

## RAADSBSLUIT

### De raad van de gemeente Sint-Oedenrode;

Overwegende, dat met ingang van 25 juli 2011 het ontwerp van het bestemmingsplan Buitengebied gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen, van welke ter visielegging vooraf de wettelijk voorgeschreven bekendmakingen zijn gedaan;

In aanmerking nemende dat binnen deze termijn 154 zienswijzen zijn ingediend;

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 31 januari 2012, met nummer 10/2012 alsmede de aanvullingen van 14 februari 2012, 28 februari 2012 en 6 maart 2012;

Overwegende, dat hij zich met de inhoud van dit voorstel, waaronder begrepen de overwegingen ten aanzien van de zienswijzen en de conclusie tot ontvankelijk- en (on)gegrondverklaring kan verenigen;

en gelet op artikel 3.8 en artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening;

### Besluit :

1. vast te stellen de "Nota van zienswijzen en ambtshalve aanpassingen bestemmingsplan Buitengebied", d.d. 31 januari 2012 alsmede de aanvullingen van 14 februari 2012, 28 februari 2012 en 6 maart 2012, overeenkomstig de overwegingen als opgenomen in de genoemde nota en aanvullingen en deze te vervatten in de "Nota van zienswijzen en ambtshalve aanpassingen bestemmingsplan buitengebied" d.d. 15 maart 2012;
2. vast te stellen de PlanMER bestemmingsplan Buitengebied Sint-Oedenrode;
3. vast te stellen het Beeldkwaliteitsplan LOG Jekschot;
4. gelet op het bepaalde in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening geen exploitatieplan voor dit bestemmingsplan vast te stellen;
5. het bestemmingsplan Buitengebied Sint-Oedenrode op grond van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) gewijzigd ten opzichte van het ontwerpplan vast te stellen (NL.IMRO 0846.BP2011BUIOUBUGEB11-va01);
6. het bestemmingsplan vast te stellen met inachtneming van :
  - het opnemen in het bestemmingsplan van een toegelaten inhoud van burgerwoningen van 750 m<sup>3</sup>;
  - de aangenomen amendementen zoals aangegeven in de bij dit besluit behorende bijlage.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad, gehouden op 15 maart 2012.

De griffier,

M.H.J. van Els

De voorzitter,

P.M. Maas