

**Uitvoeringsschema structuurvisie Sint-Michielsgestel 2025
(13 oktober 2011)**

Thema	Maatregel	Prioriteit	Fasering	Trekker	Verwacht resultaat
speerpunten					
Bouwopgave	Realiseren woningbouwprogramma	Hoog	2012 - 2020	Gem./Corp./Ontwikkelaars	2020
	Den Dungen als "stedelijk concentratiegebied"	Laag	PM	Reg.Ruimt. Overleg/Gem.	PM
	Duurzaamheidprincipes toepassen	Laag	Voortdurend	Gem.	2025
	Monitoring woningbouw	Hoog	Voortdurend	Gem.	
Woon/zorg combinaties	Het realiseren van nieuwe woon/zorgcombinaties	Hoog	2012-2015	Zorginst.	2015
	Levensloopbestendig bouwen	Hoog	Voortdurend	Gem./Corp.	
Lokaal gebonden bedrijvigheid	Herstructureren en intensiveren bestaande bedrijventerreinen	Middel	2012-2025	Gem./Part.	
	Stimuleren woon-werkunits	Middel	Voortdurend	Gem./Part.	
	Kleinschalige bedrijvigheid stimuleren	Hoog	Voortdurend	Gem./Part.	
	Ruimere hergebruiksmogelijkheden toestaan in bebouwingsconcentraties Buitengebied	Hoog	Voortdurend	Gem.	Opgenomen in structuurvisie BIO
Educatieve clusters en gemeenschaps-huizen	Realisatie educatieve clusters	Hoog	2012-2025	Gem.	
	Het realiseren van "Kulturhusen"	Hoog	2012-2015	Gem.	
Benutten recreatieve opties	De aantrekkingskracht van water binnen de gemeentegrenzen (Dommel en Aa) versterken	Middel	2012-2020	Gem./Water-schappen	
	Fiets- en wandelroutes optimaliseren, inclusief startpunten of recreatieve poorten	Hoog	2012-2015	Gem./reg.VVV	2015
	VVV informatiepunten realiseren in Kulturhusen	Hoog	2012-2015	Gem./reg.VVV	2015
	De historisch waardevolle structuren, complexen, en elementen beter zichtbaar en beleefbaar maken	Middel	Voortdurend	Gem.	
	Inzetten op de samenwerking in de regio om het Groene Woud te "vermarkten" als een recreatief-toeristische product (het Groene Buiten profileren)	Hoog	Voortdurend	Gem./Het Groene Buiten/reg. gemeenten	
Duurzame ontwikkeling	Het kleinschalig opwekken van duurzame energie uit zowel biomassa, windenergie en zonne-energie	Laag		Gem.	
	Actief beleid voeren voor het stimuleren van zonne-energie	Laag		Gem.	

	Afspraken maken met woningbouwcorporaties en projectontwikkelaars om duurzame en energiezuinige woningen te bouwen	Laag		Gem./Corp.	
	Energiebewustzijn bij de inwoners stimuleren	Laag		Gem.	
Groene kwaliteit	Voorzien in voldoende waterberging	Hoog	Tot 2016	Gem./Water-schappen	2016
	Beken en beekdalen toegankelijk maken	Middel	2012-2025	Gem./Water-schappen	
	Groene entrees realiseren	Middel	2012-2025	Gem./Part.	
	Realiseren ecologische verbindingzones	Hoog	Tot 2020	Gem./Water-schappen	2020
	Ecologische verbinding van Het Groene Woud met de Maas en het natuurgebied de Maashorst	Hoog	Tot 2015	Gem.	2015
	Uitvoering geven aan Stimuleringskader Groen Blauwe Diensten	Hoog	Tot 2013	Gem./regio-gemeenten/ Waterschappen/ Prov.	2013
	De gemeente profileren als Groene Gemeente	Hoog	Voortdurend	Gem.	
	Uitwerking visie Gestelse Vleugel samen met gemeente 's-Hertogenbosch	Middel	2012-2015	Gem./ gem. 's-Hertogenbosch	2015
Gemeentelijke “poort” overheids-diensten	Intergemeentelijke samenwerking	Hoog	Voortdurend	Gem./regio-gemeenten	
Partnerschappen	Inwoners betrekken bij en laten participeren in het maken van plannen en beleid	Hoog	Voortdurend	Gem.	
	Regionale afstemming om woningleegstand te voorkomen	Hoog	Voortdurend	Gem./regio-gemeenten	
	Intensievere samenwerking met de woningcorporaties	Hoog	Voortdurend	Gem./Corp.	
	Het bij elkaar brengen van spelers om voorzieningen in stand te houden	Hoog	Voortdurend	Gem.	
	Partnerschappen zoeken met het onderwijs en met ondernemers	Middel	Voortdurend	Gem.	
	Samenwerking met waterschappen	Hoog	Voortdurend	Gem./Water-schappen	
Bereikbaarheid vs verkeersdruk	Doorgaand autoverkeer zoveel mogelijk weren uit de dorpskernen	Hoog	Voortdurend	Gem.	G.V.V.P.
	Provinciale weg N617 tussen Schijndel en 's-Hertogenbosch verbeteren	Hoog	2012-2013	Prov./Gem.	2013
	Verbetering van de aansluiting op de N617 door een rotonde	Hoog	2012-2013	Prov./Gem.	2013
	Omlegging van de Zuid-Willemsvaart	Hoog	2012-2015	RWS/Prov./Gem.	2015
	Verbreiding van de N279	Hoog	2012-2020	Prov./Gem.	2020
	Verbeteren van fiets-	Hoog		Gem.	G.V.V.P.

	voorzieningen				
	Een nieuwe brug over de Zuid Willemsvaart voor langzaamverkeer	Hoog	2015	RWS/Prov./Gem.	2015
	Verhogen intensiteit van openbaar vervoer	Middel		Gem.	G.V.V.P.
	Stimuleren van duurzame vervoer	Laag		Gem.	
Kernen					
Sint-Michielsgestel	Verbeteren voorzieningenaanbod en openbare beleving en versterken woonfunctie in het centrum	Hoog	2012-2016	Gem./Ontwik.	2016
	Uitbreidingslocatie woningbouw Seminarielaan Beekvlietstraat	Hoog	2012-2015	Ontwik.	2015
	Inbreiding woningbouw binnengebied Spijt/Schijndelseweg	Hoog	2014-2016	Zorginst./Ontwik.	2016
	Woningbouw Nieuwstraat 84	Hoog	Tot 2013	Ontwik.	2013
	Educatief cluster in Sint-Michielsgestel Oost realiseren	Hoog	Tot 2013	Gem.	2013
	Verbeteren entree Sint-Michielsgestel Hoogstraat	Hoog	2012-2015	Ontwik./Gem.	2015
	Ontwikkeling Dommeloever	Hoog	2012-2015	Gem.	2015
	Woningbouw Kasteel Nieuw Herlaer	Laag	2012-2015	Part.	2015
	Woningbouw Spijt	Laag	2012-2015	Corp.	2015
	Ontwikkeling locatie school Irenestraat	Laag	Na 2016	Gem.	PM
	Woningbouw Kentalis	Laag	PM	Kentalis	PM
Berlicum/Middelrode	Ontwikkeling Schoolstraat	Hoog	2012-2015	Ontwik./Gem.	2015
	Sportlaan	Hoog	Tot 2012	Ontwik.	2012
	Uitbreidingslocatie woningbouw Beekveld	Middel	2015-2020	Ontwik.	2020
	Woningbouw De Ploeg	Laag	2015-2020	Corp./RvR	2020
	Woningbouw fase 3 Schuurkerkpad	Laag	2020-2025	Ontwik./Gem.	2025
	Woonzorgzone Berlerode	Hoog	2012-2015	Zorginst.	2015
Den Dungen/Maaskantje	Niet-grootschalige 'stedelijke' voorzieningen in de kern Den Dungen binnen een beperkt gebied concentreren	Middel	2015-2020	Gem.	2020
	Mogelijk op lange termijn Den Dungen als stedelijk concentratiegebied ontwikkelen	Laag	PM	Reg.Ruimt. Overleg/Gem.	PM
	Ontwikkeling Jacobskamp	Hoog	2012-2016	Gem./Ontwik.	2016
	Ontwikkeling sportpark	Hoog	2012-2013	Gem.	2013
	Educatief cluster in Den Dungen realiseren	Hoog	Tot 2014	Gem.	2014
	Woonzorgzone De Donk	Hoog	2012-2015	Zorginst.	2015
	Woningbouwlocatie Grinsel Triestpad	Hoog	Tot 2013	Ontwik./Gem.	2013
	Woningbouwlocatie Hooidonk	Hoog	Tot 2013	RvR	2013

	Woningbouw Heilig Hartplein	Hoog	Tot 2012	Ontwik.	2012
	Ontwikkeling locatie school Veldstraat	Middel	2013-2016	Gem.	2016
	Grienselhof	Hoog	2012-2014	Gem./ontwik.	2014
	Spekstraat	Hoog	Tot 2013		2013
Gemonde	Het dorp sociaal, economisch en ruimtelijk leefbaar en vitaal houden, sociale supermarkt (IDOP)	Hoog	Tot 2013	Gem.	2013
	Woningbouwlocatie 't Hof	Hoog	Tot 2012	Ontwik.	2012
	Multifunctionele (onderwijs)accommodatie	Hoog	2016-2020	Gem.	2020
	Woningbouwontwikkelingen Laan ten Habraken, Rietstok en Koudenbergstraat	Laag	PM		PM
Buitengebied	Uitvoering en actualisatie van het bestemmingsplan Buitengebied 2010	Hoog	2012-2020	Gem.	2020