

Venstraat 1

Te realiseren 'rode' ontwikkelingen				
Gewenste ontwikkeling	aantal	omvang tegenprestatie	totalen	
Realisatie woning 'Achterhuis	1	€ 125.000,00	€ 125.000,00	
Woningsplitsing	1	€ 125.000,00	€ 125.000,00	
TOTAAL Omvang tegenprestatie		Totaal	€ 250.000,00	

Te leveren tegenprestatie				
Tegenprestatie	hoeveelheid	tegenprestatie		
Bestemmingswaarde	m2			
afname bestemmingswaarde en sloop bedrijfsgebouwen	1800	€ -	€ -	
afname bestemmingswaarde overig	5000	€ -	€ -	
Sloop				
Bedrijfsgebouwen basisinspanning (250 m2)	250	herbestemmen bedrijfswoning	€ -	
bedrijfsgebouwen minus basisinspanning	0	eerste woning	€ -	
bedrijfsgebouwen bestemmingswaarde	1550	€ 42,00	€ 65.100,00	
Verwijderen verharding	2500	€ 5,00	€ 12.500,00	
Landschappelijke inrichting en beheer		inrichting	€ -	nader te bepalen
natuurontwikkeling		functieverandering	€ 90.252,45	functieverandering Wolfsdreef (obv 7 euro per m2 minus verstrekte subsidiedeel)
natuurontwikkeling		inrichting	€ 67.822,73	inrichting Wolfsdreef (begrote kosten minus subsidiedeel)
Ammoniakrechten	kg	per kg		
	1010	€ 15,00	€ 15.150,00	
TOTAAL Tegenprestatie			€ 250.825,18	