

## **Nota procedure en zienswijze**

### **ONTWERPBESTEMMINGSPLAN “Bodenven 1 Sint-Michielsgestel”**

**Sint-Michielsgestel  
22 februari 2024**

**Inhoud**

1. Inleiding
2. Beantwoording zienswijze
3. (Geen) aanpassingen bestemmingsplan

## 1. Inleiding

Het ontwerpbestemmingsplan "Bodenven 1 Sint-Michielsgestel" heeft vanaf vrijdag 22 september 2023 tot en met donderdag 2 november 2023 voor een ieder ter inzage gelegen en is op de gebruikelijke wijze bekend gemaakt (publicatie in De Brug en het digitale Gemeenteblad). Binnen deze termijn kon een ieder zijn of haar zienswijzen kenbaar maken op dit ontwerpbestemmingsplan. Ook is het plan ter advisering voorgelegd aan de provincie Noord-Brabant en Waterschap De Dommel. De provincie en het Waterschap hebben geen opmerkingen en zijn akkoord.

Op het ontwerpbestemmingsplan is één zienswijze ontvangen. In deze nota is de ontvangen zienswijze weergegeven en van een reactie van het college voorzien. De zienswijze is samengevat, maar geeft een integrale weergave hiervan.

## 2. Beantwoording ontvangen zienswijze

|    |  |  |  |                     |             |                 |
|----|--|--|--|---------------------|-------------|-----------------|
| 1. |  |  |  | Sint-Michielsgestel | Ontv. datum | 16 oktober 2023 |
|----|--|--|--|---------------------|-------------|-----------------|

### Ontvankelijkheid:

De gemeente heeft van indiener op 16 oktober 2023 een zienswijze ontvangen.

De zienswijze is binnen de inzagetermijn ontvangen en als zodanig is de ingediende zienswijze ontvankelijk.

### Aard van de zienswijze:

Door de bouw van 3 nieuwe woningen aan het Bodenven zullen gedurende ruim een jaar of langer bouwactiviteiten plaats vinden, waarvan indiener als omwonende overlast (kortademigheid) zal ervaren. In het betreffende plan staat niets vermeld dat de benodigde voertuigen ter realisatie van de 3 nieuwe woningen geen belasting voor de luchtkwaliteit ter plaatse mag hebben.

Indiener verzoekt dan ook om m.b.t. de beperking van stikstofuitstoot en CO<sub>2</sub> in het bestemmingsplan hier aandacht aan te besteden.

### Antwoord:

Er is stikstofonderzoek gedaan naar zowel de aanlegfase als de gebruiksfase (bijlage 8). Uit de berekeningen blijkt dat in zowel de aanlegfase als de gebruiksfase de stikstofdepositie op de stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden niet hoger is dan 0,00 mol/ha/jaar. Er is dus geen sprake van vergunningplicht op grond van de Wet natuurbescherming. Het aspect stikstofdepositie vormt hiermee geen belemmering voor het plan. Het aspect luchtkwaliteit is beschreven/beoordeeld in de toelichting van het bestemmingsplan (bijlage 1 p.48-52). Het plan draagt niet in betekenisvolle mate bij aan een (juridisch relevante) verslechtering van de luchtkwaliteit terplekke.

### Aanpassing:

Geen.

### **3. (Geen) aanpassingen bestemmingsplan**

Er zijn geen aanpassingen naar aanleiding van de zienswijze en geen ambtshalve aanpassingen.

Deze "Nota procedure en zienswijze ontwerpbestemmingsplan Bodenven 1 Sint-Michielsgestel" is vastgesteld door de gemeenteraad en maakt (als bijlage) onderdeel uit van het raads-voorstel/besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan Bodenven 1 Sint-Michielsgestel d.d. 22 februari 2024.

Aldus vastgesteld in zijn openbare vergadering van 22 februari 2024,  
de gemeenteraad van Sint-Michielsgestel.