

Herstelbesluit bestemmingsplan Buitengebied Sint-Michielsgestel, 3^e actualisatie



Toelichting

Herstelbesluit bestemmingsplan

Buitengebied Sint-Michielsgestel,

3^e actualisatie

Toelichting

Herstelbesluit bestemmingsplan

Buitengebied Sint-Michielsgestel, 3^e actualisatie

Gemeente Sint-Michielgestel

Plan	Herstelbesluit bestemmingsplan Buitengebied Sint-Michielsgestel, 3 ^e actualisatie
Planstatus	Vastgesteld
Datum	1 juli 2026
Planidentificatie	NL.IMRO.0845.BP2023BGSMGACTDRIE-VA02
Plantype:	Partiële herziening bestemmingsplan
Auteur:	Gemeente Sint-Michielsgestel

Inhoudsopgave

1.	Inleiding	6
1.1	Aanleiding.....	6
1.2	Plangebied	6
2.	Inhoud herstelbesluit	7
3.	Juridische verantwoording	8
Bijlagen		8

1. Inleiding

1.1 Aanleiding

Bestemmingsplan vastgesteld

Bij besluit van 29 juni 2023 heeft de gemeenteraad van Sint-Michielsgestel het bestemmingsplan 'Buitengebied Sint-Michielsgestel, 3^e actualisatie' vastgesteld.

Uitspraak Afdeling

Op 15 juli 2026 heeft de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State uitspraak gedaan op de beroepschriften, die tegen het bestemmingsplan zijn ingediend. In haar uitspraak heeft de Afdeling bestuursrechtspraak de raad twee opdrachten gegeven. Deze twee opdrachten zijn verwerkt in het herstelbesluit.

1.2 Plangebied

Het plangebied van dit herstelplan is in grote lijnen gelijk aan de begrenzing van het bestemmingsplan Buitengebied Sint-Michielsgestel 3e actualisatie. Planologische ontwikkelingen, zoals die zijn vastgesteld na 29 juni 2023 zijn uit de begrenzing van het oorspronkelijke bestemmingsplan Buitengebied Sint-Michielsgestel 3e actualisatie geknipt. Daarbij wordt een uitzondering gemaakt voor het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22h Spuitvrije zone dat aansluit op het bestemmingsplan 'Woonlocatie Laarzicht, Middelrode. Het TAM-omgevingsplan behelst het vastleggen van de gebiedsaanduiding 'Milieuzone - spuitvrije zone' over de geldende enkelbestemmingen 'Agrarisch' en 'Agrarisch met waarden – landschapswaarden' en 'Wonen', zoals vastgelegd in het oorspronkelijke bestemmingsplan Buitengebied Sint-Michielsgestel van 2013 en het bestemmingsplan 'Buitengebied Sint-Michielsgestel, 3e actualisatie'.

2. Inhoud herstelbesluit

Het herstelbesluit bestemmingsplan 'Buitengebied Sint-Michielsgestel, 3e actualisatie' omvat de volgende wijzigingen van het oorspronkelijk op 29 juni 2023 vastgestelde plan.

1. Veedijk 39a, Berlicum (opdracht Afdeling tussenuitspraak, conform herstelbesluit)

Eén van de ingestelde beroepen betreft de locatie Veedijk 39a in Berlicum. Het beroep is behandeld tijdens de zitting van 8 april 2026. De gemeenteraad heeft op 1 juli 2026 vooruitlopend op de uitspraak van de Afdeling Bestuursrechtspraak een wijziging vastgesteld voor de locatie Veedijk 39a in Berlicum. In haar uitspraak van 15 juli 2026 (kenmerk: ECLI:NL:RVS:2026:4129) heeft de Afdeling Bestuursrechtspraak geoordeeld dat een herstelbesluit noodzakelijk is omdat de begrenzing van het perceel in strijd met 3.2 van de Algemene wet bestuursrecht (zorgvuldigheid) is vastgesteld. Het op 1 juli 2026 genomen herstelbesluit voorziet reeds in het door de Afdeling geconstateerde gebrek en voldoet daarmee aan de herstelopdracht.

Door het genomen herstelbesluit wordt het op 29 juni 2023 door de gemeenteraad vastgestelde bestemmingsplan gewijzigd voor de locatie Veedijk 39a in Berlicum:

- In overeenstemming met een goede ruimtelijke ordening is de begrenzing van het bouwvlak 'Wonen' aangepast zodat de bestaande zonnepanelen binnen het bouwvlak vallen en het bouwvlak niet is geprojecteerd op gronden van derden. Aangezien delen van het bestemmingsvlak 'Wonen', zoals vastgelegd op de oorspronkelijke verbeelding bij de 3^e actualisatie, komen te vervallen worden deze gronden in dit herstelbesluit aangewezen met de enkelbestemmingen 'Natuur' en 'Agrarisch met waarden – landschapswaarden'. Daarmee wordt tevens de landschappelijke groenstrook behouden.

2. Wijziging planregel 3.1 onder p (opdracht Afdeling einduitspraak, administratief op het DSO verwerkt)

Tevens heeft de Afdeling bestuursrechtspraak in de uitspraak van 15 juli 2026 bepaald dat het bepaalde onder p. van artikel 3.1 van de planregels van het bestemmingsplan Buitengebied Sint-Michielsgestel 3e actualisatie komt te luiden:

- *"p. ter plaatse van de aanduiding 'grondgebonden teeltbedrijf', uitsluitend een agrarisch bedrijf in de land- en tuinbouwsector dat zich richt op het telen van gewassen met een bedrijfsvoering die geheel of in overwegende mate niet in gebouwen plaatsvindt;"*

Reden voor deze opdracht is de verschrijving in de passage 'in niet in gebouwen'. Verder heeft de Afdeling de gemeenteraad opgedragen om er voor zorg te dragen dat de aangepaste tekst van onderdeel p. van artikel 3.1 wordt verwerkt in het elektronisch vastgestelde plan, dat te raadplegen is op de landelijke voorziening.

3. Aanvulling planregels bouw van erf- en perceelsafscheidingen (ambtshalve wijziging, conform herstelbesluit)

Naast de twee opdrachten van de Afdeling is ook een ambtshalve wijziging in het herstelbesluit verwerkt. In het herstelbesluit is een aanvulling van de planregels opgenomen, die betrekking

heeft op de bouw van erf- en perceelsafscheidingen op gronden met een agrarische bestemming. Deze planregels zijn bij de vaststelling van de 2^e actualisatie per abuis vervallen. De gemeenteraad heeft daarom besloten om gebruik te maken van dit noodzakelijk herstelbesluit om de geconstateerde omissie te corrigeren en de planregels weer correct aan te vullen.

3. Juridische verantwoording

Het herstelbesluit behelst een partiële herziening van het bestemmingsplan Buitengebied Sint Michielsgestel 3e actualisatie. Daarom maken, voor wat betreft het publiceren van dit herstelbesluit, alleen de verbeelding van Veedijk 39a en de aangepaste planregels onderdeel uit van dit plan. Dit is anders dan bij een herstelplan voor een eerder vastgesteld bestemmingsplan, waarbij verbeelding en de volledige planregels van het oorspronkelijk vastgestelde bestemmingsplan worden vervangen.

Zoals hiervoor in de inleiding is toegelicht is het plangebied van dit herstelbesluit ten opzichte van het oorspronkelijke bestemmingsplan Buitengebied Sint-Michielsgestel 3^e actualisatie aangepast. Deze aanpassing betreft de planologische ontwikkelingen waarvoor bestuurlijke besluiten zijn genomen na 29 juni 2023. Daarmee wordt voorkomen dat andere plannen met een eigen planologisch regime onbedoeld worden overschreven of dat onduidelijkheid ontstaat of die plannen al dan niet worden overschreven.

Bijlagen

1. Uitspraak Afdeling Bestuursrechtspraak Raad van State kenmerk:
ECLI:NL:RVS:2026:4129
2. Wijziging verbeelding Veedijk 39a, Berlicum