

Te zenden aan:
Het college van burgemeester en wethouders
Afdeling VROM
Postbus 5
5480 AA Schijndel

**AANVRAAGFORMULIER / FORMULIER VOOR HET AANLEVEREN VAN BENODIGDE INFORMATIE
- VOOR HET VASTSTELLEN VAN HOGERE GRENSWAARDE (WET GELUIDHINDER)**

*Belangrijk !
Bij de aanvraag moet ook een akoestisch rapport en de benodigde
aanvullende informatie worden (in drievoud) te worden gevoegd.*

Gegevens 'aanvrager'

Naam: AM BV Zuid
Adres: Beemdstraat 22 (postbus 6069)
Postcode en woonplaats: 5600 HB Eindhoven
Contactpersoon: De Heer J. van Engelshoven
Postcode en woonplaats: _____
Telefoon: 040 2358004

Aanleiding voor de procedure

- ☒ Bestemmingsplanprocedure, naam plan: Voormalige Boomkwekerij
☐ artikel 19a WRO-procedure
☐ aanleg / reconstructie van een weg buiten het bestemmingsplan

Hogere waarde nodig voor

- ☒ wegverkeerslawaaï
☐ railverkeerslawaaï

Akoestisch onderzoek

Titel: Rapport akoestisch onderzoek Voormalige Boomkwekerij
rapportnummer: RAO04-MWN00013-01F
datum: 28-12-2011
Uitgevoerd door: Croonen Adviseurs

Ondertekening

Plaats: _____ datum: _____
naam: _____

Handtekening _____

PLANOPZET

1. Welke bronmaatregelen zullen ter beperking van de geluidsbelasting worden gerealiseerd?
Het wegdek op de Structuurweg wordt (behalve op de kruising met de Wijboscheweg) vervangen door asfalt met een Dunnedeklaag 2 (B). (Zie 5.1 "afgewogen geluidbeperkende maatregelen" in het Rapport akoestisch onderzoek)

2. Welke bronmaatregelen zijn overwogen maar niet mogelijk gebleken ?
Lagere verkeersintensiteiten, een andere samenstelling van het verkeer (minder vrachtverkeer) en het verminderen van de snelheid. Dit is echter vanwege de aard en functie van de wegen (Structuurweg en Wijboscheweg) niet mogelijk. (Zie 5.1 "afgewogen geluidbeperkende maatregelen" in het Rapport akoestisch onderzoek)

Waarom zijn deze niet mogelijk?

Dit is echter vanwege de aard en functie van de wegen (Structuurweg en Wijboscheweg) niet mogelijk. De Wijboscheweg heeft een verzamelfunctie ter ontsluiting van een deel van de bebouwde kom en de Structuurweg is een (provinciale) doorgaande weg. (Zie 5.1 "afgewogen geluidbeperkende maatregelen" in het Rapport akoestisch onderzoek)

3. Welke overdrachtsmaatregelen zullen ter beperking van de geluidsbelasting worden gerealiseerd?
Langs de Structuurweg en de Wijboscheweg wordt een geluidscherm (in de vorm van een groeischarm) gerealiseerd. (Zie 5.1 "afgewogen geluidbeperkende maatregelen" in het Rapport akoestisch onderzoek)
4. Welke overdrachtsmaatregelen zijn overwogen maar niet mogelijk gebleken ?
Vergroting van de afstand tussen de wegen en de toekomstige woningen en het plaatsen van niet geluidgevoelige bebouwing daartussen is overwogen. (Zie 5.1 "afgewogen geluidbeperkende maatregelen" in het Rapport akoestisch onderzoek)

Waarom zijn deze niet mogelijk? (Bij financiële overweging specificatie bijvoegen)

Het creëren van meer afstand is niet mogelijk vanwege de haalbaarheid van het woningbouwprogramma. Dat geldt ook voor de niet geluidgevoelige bebouwing. Op de locatie worden geen andere functies dan wonen mogelijk gemaakt. (Zie 5.1 "afgewogen geluidbeperkende maatregelen" in het Rapport akoestisch onderzoek)

5. Welke stedenbouwkundige mogelijkheden zijn bij de ontwikkeling van het plan overwogen om tot een, uit het oogpunt van geluid, acceptabeler planopzet te komen?
Meer afstand tot de bron is overwogen evenals het oprichten van hogere geluidwallen. Vanwege de geringe beschikbaarheid van de gronden en het te realiseren woningbouwprogramma is de meest

optimale situatie uitgewerkt (Zie 5.1 "afgewogen geluidbeperkende maatregelen" in het Rapport akoestisch onderzoek en de toelichting bij het bestemmingsplan)

VERZOCHE HOGERE WAARDE(N)

1. Waarvoor worden hogere waarden aangevraagd? Totaal ca. 28 woningen

Voor ca. 23 WONINGEN vanwege de Structuurweg

Waarneempunt	aantal woningen waarop waar- neempunt betrek- king heeft	Waarneem- hoogte	verzochte hogere waarde	opmerkingen
10_C	1	7,5	50	
11_C	2	7,5	50	
12_C	2	7,5	52	
13_C	1	7,5	52	13_C
15_C	1	7,5	49	Dezelfde woningen als wp 16
16_B	3	4,5	50	
16_C		7,5	55	
17_B	1	4,5	53	Dezelfde woningen als wp 19
17_C		7,5	57	
18_B	1	4,5	57	Dezelfde woningen als wp 19
18_C		7,5	60	
19_B	1	4,5	52	
19_C		7,5	56	
20_C	3	7,5	52	Dezelfde woningen als wp 16
21_C	1	7,5	52	Dezelfde woning als wp 22
22_B	1	4,5	50	
22_C		7,5	56	
23_B	2	4,5	50	
23_C		7,5	56	
24_B	2	4,5	50	
24_C		7,5	56	
25_B	2	4,5	50	
25_C		7,5	56	
26_C	1	7,5	50	Dezelfde woning als wp 25
29_C	1	7,5	51	Dezelfde woning als wp 30
30_B	2	4,5	50	
30_C		7,5	55	

31_B	2	4,5	50	
31_C		7,5	56	
32_B	2	4,5	51	
32_C		7,5	56	
33_B	1	4,5	51	
33_C		7,5	57	
34_B	1	4,5	49	Dezelfde woning als wp 33
34_C		7,5	54	
55_C	1	7,5	49	Dezelfde woning als wp 12

Voor ca. 14 WONINGEN vanwege de Wijbosscheweg

Waarneempunt	aantal woningen waarop waar- neempunt betrek- king heeft	Waarneem- hoogte	verzochte hogere waarde	opmerkingen
01_B	1	4,5	50	Dezelfde woning als wp 02
01_C		7,5	50	
02_B	1	4,5	51	
02_C		7,5	54	
03_B	1	4,5	50	
03_C		7,5	54	
04_B	1	4,5	50	
04_C		7,5	54	
05_B	1	4,5	49	
05_C		7,5	54	
06_B	1	4,5	49	
06_C		7,5	54	
07_C	1	7,5	50	Dezelfde woning als wp 06
10_B	2	7,5	49	
10_C		7,5	54	
11_B	1	4,5	49	
11_C		7,5	53	
12_B	2	4,5	49	
12_C		7,5	53	
13_C	1	7,5	49	Dezelfde woning als wp 12
14_C	1	7,5	49	Dezelfde woning als wp 10
15_C	1	7,5	49	Dezelfde woning als wp 16
16_C	3	7,5	52	
17_C	1	7,5	52	

ANDERE GELUIDGEVOELIGE OBJEKTEN OF TERREINEN

omschrijving	Aantal bouwla- gen	verzochte ho- gere waarde	opmerkingen

2. Ligt/liggen de ontheffingslocatie(s) binnen of buiten de bebouwde kom?

☒ binnen de bebouwde kom (doch ook onder invloed van 50 en 80 km weg)

☐ buiten de bebouwde kom

MOTIVERING VERZOEK

Hoofdcriterium

1. Welke varianten om de geluidbelasting tot de voorkeursgrenswaarde te verminderen, in de vorm van bronmaatregelen, alsmede een schatting van de hieraan verbonden extra kosten zijn onderzocht?

Maatregelen als verkeersintensiteiten verlagen, minder vrachtverkeer en het aanbrengen van stiller asfalt zijn onderzocht (Zie 5.1 "afgewogen geluidbeperkende maatregelen" in het Rapport akoestisch onderzoek)

2. Welke varianten om de geluidbelasting tot een lagere waarde te verminderen, in de vorm van maatregelen in de overdracht (bijvoorbeeld wallen/schermen, afschermdende niet geluidgevoelige bebouwing, afstand houden), alsmede een schatting van de hieraan verbonden extra kosten zijn onderzocht?

Maatregelen als wallen en schermen, afstandvergroting zijn onderzocht. (Zie 5.1 "afgewogen geluidbeperkende maatregelen" in het Rapport akoestisch onderzoek)

Subcriterium

A. INGEVAL ER SPRAKE IS VAN EEN BUITENSTEDELIJKE SITUATIE

- ☐ verspreid te situeren bebouwing;
- ☐ ter plaatse noodzakelijk om reden van grond- of bedrijfsgebondenheid;
- ☐ het door de gekozen situering opvullen van een open plaats tussen aanwezige bebouwing;
- ☐ het ter plaatse situeren als vervanging van bestaande bebouwing.

B. INGEVAL ER SPRAKE IS VAN EEN BINNENSTEDELIJKE SITUATIE

- ☐ het door de gekozen situering of bouwvorm vervullen van een doelmatige akoestische afscherming voor andere woningen of voor andere geluidgevoelige gebouwen of geluidgevoelige objecten;
- ☐ het ter plaatse noodzakelijk zijn om reden van grond- of bedrijfsgebondenheid;
- ☒ het door de gekozen situering opvullen van een open plaats tussen aanwezige bebouwing;
- ☐ het ter plaatse situeren als vervanging van bestaande bebouwing.

C. INGEVAL ER SPRAKE IS VAN DE AANLEG VAN EEN NIEUWE WEG

- ☐ noodzakelijke verkeers- en vervoersfunctie;
- ☐ verkeersverzamel functie, zodanig dat de aanleg zal leiden tot aanmerkelijk lagere geluidbelastingen van woningen binnen de zone van een andere weg.

D. INGEVAL ER SPRAKE IS VAN DE RECONSTRUCTIE VAN EEN BESTAANDE WEG

- ☐ noodzakelijke verkeers- en vervoersfunctie;
- ☐ verkeersverzamel functie, zodanig dat de reconstructie zal leiden tot aanmerkelijk lagere geluidbelastingen van woningen binnen de zone van een andere weg.

D1 Is er sprake van een toename van meer dan 5 dB ?

- ☐ ja -> door naar D2
☐ nee

D2 Wat is de omvang van de toename? _____ dB

Aantal woningen waarop de geluidbelasting van de gevel met meer dan 5 dB toeneemt _____

Aantal woningen waarop de geluidbelasting van de gevel met meer dan 5 dB afneemt _____

- *ligging van de woningen waarop de geluidbelasting afneemt tekening bijvoegen !* -

- verklaring wegbeheerder dat hij financiële middelen uiterlijk voor afloop van de reconstructie ten behoeve van toepassing van artikel 90 of artikel 111, tweede of derde lid, ter beschikking stelt (art. 100a, lid onder 1a, tweede) _____ ja / nee

E. AANVULLENDE EISEN BIJ AANLEG NIEUWE WEG OF RECONSTRUCTIE BESTAANDE WEG

Op welke wijze wordt voldaan aan hetgeen bepaald in artikel 5.4, lid 1 onder d van het Besluit Geluidhinder, ten aanzien van de te treffen maatregelen, inclusief de financiële consequenties?

N.B.

In een bij te voegen beschrijving dient een nadere onderbouwing te worden gegeven voor het van toepassing geachte subcriterium.

MAATREGELEN IN OF AAN WONINGEN

A. MAATREGELEN IN NIEUWE WONINGEN BIJ GEVELBELASTINGEN > 53 dB

- Op welke wijze wordt een geluidluwe plek veiliggesteld?
Door de ligging van de woningen t.o.v. de wegen heeft iedere woning een geluidluwe gevel c.q. buitenruimte. (zie in het akoestisch onderzoek de geluidbelastingen op de daar gelegen waarneempunten)
- De woningen dienen te voldoen aan de binnenwaarde conform het bouwbesluit.

B. MAATREGELEN AAN BESTAANDE OF IN AANBOUW ZIJNDE WONINGEN BIJ AANLEG OF RECONSTRUCTIE VAN EEN WEG

(artikel 111, lid 2 of 3 en 112 Wet geluidhinder)

- Welke maatregelen als bedoeld in artikel 111, lid 2 en 3 en 112 van de Wet geluidhinder worden getroffen? **(beschrijving als bijlage bij te voegen)**

C. AANVULLENDE EISEN T.A.V. NIEUWE WONINGEN MET EEN GEVELBELASTING > 53 dB EN T.A.V. BESTAANDE WONINGEN

- Op welke wijze wordt voor nieuwe woningen een geluidluwe buitengevel c.q. voor bestaande woningen een geluidluwe plek veiliggesteld?
Door de ligging van de woningen t.o.v. de wegen heeft iedere woning een geluidluwe gevel c.q. buitenruimte. (zie in het akoestisch onderzoek de geluidbelastingen op de daar gelegen waarneempunten)
- Op welke wijze wordt voor nieuwe woningen veiliggesteld dat de verblijfsruimten voor zover als mogelijk worden gesitueerd aan de geluidluwe buitengevel?
Door de toetsing van het bouwplan aan de ontheffing hogere waarde.
- Wordt, in geval van nieuwe woningen, een buitenruimte aan de geluidluwe buitengevel gesitueerd?
Door de ligging van de woningen t.o.v. de wegen heeft iedere woning een geluidluwe gevel c.q. buitenruimte. (zie in het akoestisch onderzoek de geluidbelastingen op de daar gelegen waarneempunten)