

SELECTIEADVIES ARCHEOLOGISCHE MONUMENTENZORG
Plangebied Schoolstraat-Wijbosch, gemeente Schijndel
aangepast versie 22 mei 2012

	naam	Afdeling/bedrijf	Datum	paraaf
Opsteller(s)	E. A. Besselsen	Senior archeoloog, Gemeente 's- Hertogenbosch afdeling SO/BAM	22-5- 2012	EAB
controle	R.J.M. van Genabeek	Senior archeoloog, Gemeente 's- Hertogenbosch afdeling SO/BAM	22-5- 2012	RvG
Controle gemeente Schijndel				

1. Inleiding

In het kader van geplande ontwikkelingen heeft BAAC bv een archeologisch bureau- en verkennend booronderzoek uitgevoerd in plangebied Schoolstraat te Wijbosch, gemeente Schijndel. De gemeente Schijndel is als bevoegde overheid gevraagd het rapport te beoordelen en een selectieadvies op te stellen.

1.1 Het plangebied

Het 5900 m² grote plangebied ligt buiten de bebouwde kom van Wijbosch, 300 meter ten zuidwesten van de dorpskern. Het terrein is in gebruik als park met vijver. Voor de locatie en exacte begrenzing van het plangebied wordt verwezen naar het beoordeelde rapport van BAAC bv (zie onder).

1.2 Aard van de bedreiging

In het plangebied wordt nieuwbouw gerealiseerd. De geplande ingrepen vormen een bedreiging voor eventueel aanwezige archeologische resten.

2. Archeologisch onderzoek

Door BAAC bv is in november-december 2011 een archeologisch onderzoek uitgevoerd. De resultaten hiervan zijn vastgelegd in het rapport:

Voeten, D.F.A.E. 2011: Gemeente Schijndel, Plangebied Schoolstraat te Wijbosch. Bureauonderzoek en Inventariserend veldonderzoek (verkennde fase), BAAC Rapport V-11.0411, 's-Hertogenbosch.

2.1 Onderzoeksmethode

Het onderzoek bestond uit een bureauonderzoek en een verkennend booronderzoek. Tijdens het booronderzoek zijn vier boringen tot een maximale diepte van 1,65 m onder maaiveld gezet (edelman 7 cm).

2.2 Conclusie onderzoek (verkort)

Op basis van het bureauonderzoek is duidelijk geworden dat het plangebied in een gebied met dekzandruggen de overgang van hogere gronden naar de lager gelegen vlakte ligt. In de directe omgeving zijn waarnemingen uit Romeinse tijd en Middeleeuwen bekend. Het plangebied ligt in het buurtschap Kapeleind dat als voorloper van Wijbosch een mogelijk vroeg-middeleeuwse oorsprong kent. De ondergrond bestaat uit hoge zwarte enkeerdgronden op dekzand. Een boring in het zuidwesten van het plangebied liet een diepe bodemverstoring zien. Op basis van de resultaten geldt een middelhoge tot hoge verwachting op het aantreffen van archeologische resten uit de periode Paleolithicum-IJzertijd en een hoge verwachting voor de periode Romeinse tijd- Nieuwe tijd.

2.3 Advies BAAC bv

Op basis van de resultaten van het onderzoek wordt een vervolgonderzoek met proefsleuven aanbevolen in het plangebied bij ingrepen dieper dan 50 cm onder maaiveld.

3. Beoordeling rapportage gemeente Schijndel

De eerder gemaakte opmerkingen zijn naar tevredenheid verwerkt in de nieuwe versie.

Wat betreft de verstoringen op het terrein is aanvullende informatie opgenomen uit de boringen van het milieuonderzoek. Deze boringen zijn weliswaar met een ander doel gezet en ook op een ander niveau beschreven, toch is duidelijk voor de archeoloog dat de verstoring zoals in boring 2 aangetoond zich niet doorzet in het te bebouwen terrein.

In het aangepast rapport is nu tevens de locatie van de percelen die bebouwd gaan worden in kaart gebracht.

3.1 Selectieadvies gemeente Schijndel 4 april 2012

De gemeente Schijndel sluit zich aan bij het advies van BAAC tot een vervolgonderzoek in de vorm van proefsleuven op de te bebouwen percelen (bij bodemingrepen dieper dan 50 cm). Een aanvullend karterend booronderzoek levert hier weinig nieuwe informatie op en leidt waarschijnlijk alsnog tot een proefsleuvenonderzoek. Op grond van het uitgevoerde onderzoek is immers duidelijk dat de bodemopbouw bestaat uit een plaggendeek op de C-horizont, zonder noemenswaardige verstoringen. Ervaring leert dat in een dergelijke bodem karterend booronderzoek niet voldoet. Bij het ontbreken van archeologische indicatoren kunnen immers nog wel degelijk sporen in het vlak aanwezig zijn. Voor het proefsleuvenonderzoek dient een Programma van Eisen met puttenplan te worden opgesteld dat door de gemeente wordt goedgekeurd.

Aangepast selectieadvies gemeente Schijndel 22 mei 2012

Naar aanleiding van het selectieadvies is diverse malen contact geweest met de eigenaar/projectontwikkelaar van de planlocatie. Tevens heeft mevr. E.A. Besselsen namens de gemeente de locatie bezocht. Volgens de eigenaar is het plangebied in het verleden ge(diep)ploegd en opgehoogd. Bij de aanleg van de vijver in 2000 hebben ook bodemversturende activiteiten plaatsgevonden. Deze bodemingrepen kunnen echter niet met documenten en/of het booronderzoek worden bevestigd.

Inmiddels zijn de details van de bouwplannen bekend. Aan de Schoolstraat worden twee woningen gerealiseerd met in totaal een oppervlakte van 3000 m². Hiervoor wordt de grond eerst opgehoogd. Het vloerpeil van de woningen is gepland op + 9.65m NAP. De funderingsbalken komen circa 80 cm onder dit niveau op + 8.85m NAP. Het maaiveld is ten tijde van het archeologische booronderzoek ter plaatse op + 8,90-9,03 m NAP gemeten. Dit betekent dat de geplande bodemingrepen alleen in de geroerde grond plaatsvinden en niet tot 50 cm onder het huidige maaiveld reiken. De geplande bodemingrepen kunnen tot genoemde diepte doorgang vinden zonder dat archeologisch vervolgonderzoek nodig is. De eventueel aanwezige archeologische resten worden met de voorgestelde planontwikkeling niet bedreigd.

Voordat de bouw kan plaatsvinden, dienen bomen verplaatst te worden. Hierbij kunnen mogelijk aanwezige archeologische resten worden aangetast. De omvang van de mogelijke verstering valt binnen de vrijstellingsgrenzen.

Omdat onduidelijkheid bestaat over de ondergrond van de locatie en de al dan niet plaatsgevonden werkzaamheden adviseert de gemeente dat bij het uitgraven van de bomen en bij het aanleggen van de bouwput voor de fundering een archeoloog aanwezig is. In dit geval kan hiervoor een plaatselijke amateurarcheoloog worden gevraagd.

Bij het aantreffen van archeologische resten tijdens de werkzaamheden is men wettelijk verplicht deze zo spoedig mogelijk te melden aan de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed en de gemeente Schijndel.