

Gemeente Schijndel
Selectieadvies archeologische monumentenzorg, 31-8-2015

**Selectieadvies archeologische monumentenzorg
Gemeente Schijndel. Bureauonderzoek en Inventariserend
Veldonderzoek, verkennende fase.
Hoofdstraat 162-164 te Schijndel**

	naam	Afdeling/bedrijf	Datum	paraaf
Opsteller(s)	Janneke Bosman	Senior archeoloog, Gemeente 's- Hertogenbosch afdeling SO/BAM	31-8- 2015	JB
Controle gemeente Schijndel				

1. Inleiding

In het kader van een bestemmingsplan wijziging ten behoeve van de vervanging van de huidige bebouwing door een commerciële ruimte en appartementen in het plangebied Hoofdstraat 162-164 te Schijndel in de gemeente Schijndel, heeft Bureau voor Archeologie in 2015 een archeologisch bureauonderzoek en Inventariserend Veldonderzoek, verkennende fase uitgevoerd. De gemeente Schijndel is als bevoegde overheid gevraagd het rapport te beoordelen en een selectieadvies op te stellen.

1.1 Het plangebied

Het plangebied ligt net buiten de historische bebouwing van Schijndel. De totale oppervlakte van het plangebied bedraagt 740 m². Voor de locatie en exacte begrenzing van het plangebied wordt verwezen naar het beoordeelde rapport van Bureau voor Archeologie (zie onder).

1.2 Aard van de bedreiging

Aanleiding voor het onderzoek is het voornemen de huidige bebouwing in plangebied Hoofdstraat 162-164 te slopen en op de vrijgekomen ruimte een commerciële ruimte en appartementen te realiseren. De nieuwbouw zal worden gefundeerd door middel van een strokenfundering tot ca. 80 m -mv. Eventuele archeologische vindplaatsen kunnen hierbij aangetast dan wel vernietigd worden.

2. Archeologisch onderzoek

Bureau voor Archeologie heeft in juli/ augustus 2015 een archeologisch bureauonderzoek uitgevoerd. De resultaten hiervan zijn vastgelegd in het rapport:

Hanemaaijer, M., 2015. Hoofdstraat 162-164, Schijndel, gemeente Schijndel: een bureau- en inventariserend veldonderzoek in de vorm van boringen. Bureau voor Archeologie Rapport 204.

2.1 Onderzoeksmethode

Het onderzoek bestond uit een bureauonderzoek en een Inventariserend Veldonderzoek. Tijdens het veldonderzoek zijn 3 boringen gezet met een edelmanboor (diameter 7 cm). De boringen zijn gezet tot een maximale diepte van 1,5 m -mv.

2.2 Conclusie onderzoek (verkort)

Uit het bureauonderzoek blijkt dat het plangebied is gelegen in het Brabants Zandgebied op een dekzandrug net buiten de historische kern van Schijndel. Het plangebied was in gebruik als bouwland en tuin. De huidige bebouwing stamt uit 1926 en 1947. Op basis van de ligging van het plangebied en de vondsten die in de omgeving gedaan zijn, geldt een (hoge) verwachting voor het aantreffen van archeologische resten uit alle archeologische perioden.

In alle boringen is een humeus zandpakket aanwezig dat wordt geïnterpreteerd als een antropogeen dek. Het pakket bevat hardgebakken baksteenfragmenten in alle boorprofielen, glas en puin in boorprofiel 2 en gele vlekken, hardbakken baksteenfragmenten, houtskool, en sintels in boorprofiel 3. Onderin het antropogene dek is geen oude bodem aangetroffen. Uit bovenstaande wordt geconcludeerd dat het pakket waarschijnlijk recentelijk is omgewerkt en/of opgebracht en de oorspronkelijke bodem is opgenomen in het antropogene dek. Verondersteld wordt dat ter plaatse het bebouwde deel van het plangebied, met name ter plaatse van het pand dat is gebouwd in de jaren 40 van de vorige eeuw, ook geen oude bodem meer aanwezig is en de bodem eveneens tot in de C-horizont is geroerd.

2.3 Advies Bureau voor Archeologie

Bureau voor Archeologie adviseert het plangebied vrij te geven voor de voorgenomen ontwikkeling.

3. Beoordeling rapportage door de gemeente Schijndel

Het is een goed rapport dat voldoende informatie bevat om tot een selectieadvies te komen. De volgende aanbeveling is daarbij relevant:

Voor dit plangebied is het een goede oplossing de geomorfologie in kaart te brengen m.b.v. de AHN. I.p.v. de geomorfologische kaart, zou ook de voor Schijndel beschikbare kaart van fysisch landschap gebruikt kunnen worden. Daarnaast is ook de kaart van het historisch landschap van belang.¹

3.1 Selectieadvies gemeente Schijndel

Uit het onderzoek blijkt dat het plangebied een (hoge) verwachting heeft voor het aantreffen van archeologische resten uit alle archeologische perioden. Uit het booronderzoek blijkt dat deze resten te verwachten zijn vanaf ca. 80 cm onder maaiveld.

Omdat de fundering van het nieuwe gebouw op dezelfde diepte komt te liggen als de fundering van de bestaande gebouwen, op 80 cm - maaiveld, kan de Gemeente Schijndel instemmen met het advies het plangebied vrij te geven voor de geplande ontwikkeling.

Indien dieper wordt gegraven dan 80 cm - maaiveld, dient opnieuw gekeken te worden of archeologisch onderzoek noodzakelijk is.

Indien toch archeologische sporen of resten worden aangetroffen dient hiervan melding te worden gemaakt bij de Minister van OCW (in de praktijk de RCE of de gemeente Schijndel) conform artikel 53 van de Monumentenwet 1988.

¹ Berkvens 2013