



Historisch vooronderzoek  
aan de Hoofdstraat 162-164 te  
Schijndel



experts in bodem, ruimte en milieu

Huygensweg 24  
5482 TG Schijndel  
Telefoon 073 - 547 72 53  
E-mail [info@milon.nl](mailto:info@milon.nl)  
Internet [www.milon.nl](http://www.milon.nl)

---

**Titel**

Historisch vooronderzoek  
aan de Hoofdstraat 162-164 te  
Schijndel

---

**Opdrachtgever**

HBS Trading b.v.  
Bergstraat 15a  
5298 VJ Liempde

---

**Adviesbureau**

MILON bv  
Huygensweg 24  
5482 TG Schijndel

---

---

**Titel:** Historisch vooronderzoek aan de Hoofdstraat 162-164 te Schijndel

**Status:** definitief

**Datum:** 12 maart 2015

**Opdrachtgever:** HBS Trading b.v.  
Bergstraat 15a  
5298 VJ Liempde

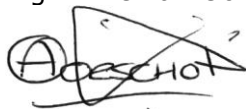
**Contactpersoon:** de heer mr. D. Wintraecken  
**Telefoonnummer:** 073-8505129  
**E-mail:** [info@wintraeckenadvies.nl](mailto:info@wintraeckenadvies.nl)

---

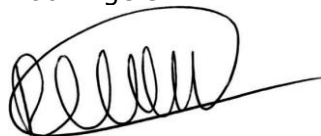
**Projectnummer:** 20151001

**Auteur:** ing. Anne van Oorschot  
**Projectleider:** ing. Anne van Oorschot  
**Telefoonnummer:** 073-5477253  
**E-mail:** [info@milon.nl/anne@milon.nl](mailto:info@milon.nl/anne@milon.nl)  
**Website:** [www.milon.nl](http://www.milon.nl)

**Handtekening Projectleider:**  
ing. Anne van Oorschot



**Handtekening Kwaliteitscontrole:**  
Rob Engelen



---

Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag worden vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door fotokopieën, opnamen of enig andere manier, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever en/of MILON bv.

Op al onze leveringen en diensten zijn onze algemene voorwaarden, gedeponeerd ter griffie van de Rechtbank 's-Hertogenbosch d.d. 3 juni 2010, en de RVOI-2001 van toepassing. De tekst en inhoud van deze voorwaarden zijn te raadplegen via [www.milon.nl](http://www.milon.nl) of worden op verzoek gratis toegezonden.

## Inhoudsopgave

|                                                |          |
|------------------------------------------------|----------|
| <b>1. Inleiding .....</b>                      | <b>3</b> |
| 1.1. Opdrachtverlening .....                   | 3        |
| 1.2. Aanleiding .....                          | 3        |
| 1.3. Doel .....                                | 3        |
| 1.4. Betrouwbaarheid .....                     | 3        |
| <b>2. Vooronderzoek .....</b>                  | <b>4</b> |
| 2.1. Algemeen .....                            | 4        |
| 2.2. Huidig bodemgebruik .....                 | 4        |
| 2.3. Voormalig bodemgebruik .....              | 5        |
| 2.4. Toekomstig bodemgebruik .....             | 6        |
| 2.5. Bodemopbouw en geohydrologie .....        | 6        |
| 2.6. Eerder uitgevoerde bodemonderzoeken ..... | 6        |
| 2.7. Financieel/juridisch .....                | 7        |
| <b>3. Conclusie en hypothese .....</b>         | <b>8</b> |

## Bijlagen

1. Topografische overzichtskaart met ligging onderzoekslocatie
2. Situatietekening
3. Foto's onderzoekslocatie
4. Kadastraal bericht en kadastrale kaart met omgevingskaart
5. Bodemrapportages Omgevingsdienst

## **1. Inleiding**

### **1.1. Opdrachtverlening**

Op 7 februari 2015 heeft MILON bv te Schijndel schriftelijk opdracht gekregen van de heer B. van Heeswijk, namens HBS Trading b.v. te Liempde, voor het uitvoeren van een historisch vooronderzoek. De onderzoekslocatie is gelegen aan de Hoofdstraat 162-164 te Schijndel. Het onderzoek dient uitgevoerd te worden met als leidraad het onderzoeksprotocol NEN 5725.

### **1.2. Aanleiding**

De aanleiding voor het uitvoeren van het Historisch vooronderzoek wordt gevormd door de voorgenomen herinrichting van de locatie.

### **1.3. Doel**

Het doel van het historisch onderzoek is het verzamelen van relevante informatie over de onderzoekslocatie, door het opvragen van informatie bij de opdrachtgever, de eigenaar en de gemeente, het houden van interviews, uitvoeren van terreininspectie en archiefonderzoek. De te verzamelen informatie heeft betrekking op het voormalige gebruik, het huidige gebruik, het toekomstige gebruik, de bodemopbouw, de geohydrologische situatie en de financieel-juridische aspecten. Op basis van de verzamelde informatie wordt vastgesteld of voor de uitvoering van een bodemonderzoek uitgegaan kan worden van een verdachte of onverdachte locatie. Men spreekt van een verdachte locatie indien er concrete aanwijzingen bestaan dat die locatie, of een deel ervan mogelijk is verontreinigd met één of meer stoffen.

### **1.4. Betrouwbaarheid**

Het onderzoek is met de grootst mogelijke nauwkeurigheid en conform de daarvoor opgestelde normen en richtlijnen uitgevoerd. Een dergelijk vooronderzoek is echter gebaseerd op informatie uit beschikbare archieven, eerder uitgevoerde onderzoeken of gegevens die worden verstrekt (mondeling dan wel schriftelijk) door derden. Niet uitgesloten kan worden dat onjuiste en/of onvolledige informatie is verkregen. MILON bv acht zich niet aansprakelijk voor eventueel hieruit voortvloeiende (financiële) schade.

Tevens dient er op gewezen te worden dat het onderzoek gebaseerd is op onderzoeksgegevens verkregen tot aan de dagtekening van dit rapport. Indien de periode tussen dit vooronderzoek en eventueel (nader) bodemonderzoek langer wordt, zal voorzichtigheid in acht moeten worden genomen bij het gebruik van de gegevens. Het onderzoeksvoorstel kan door (tussentijdse) wijzigingen, eventuele calamiteiten of andere redenen niet meer (volledig) actueel of toereikend zijn.

## 2. Vooronderzoek

### 2.1. Algemeen

Voorafgaand aan het uitvoeren van een verkennend bodemonderzoek dient een vooronderzoek uitgevoerd te worden. Voor de uitvoering van het vooronderzoek is gebruik gemaakt van de NEN 5725 (strategie voor het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend en nader onderzoek). Ten behoeve van het vooronderzoek zijn de volgende bronnen geraadpleegd:

- Informatie opdrachtgever en eigenaar;
- Gemeentelijke informatie inzake bodemonderzoeken, ophooglagen, verleende vergunningen, (voormalige) brandstoftanks en andere mogelijke relevante informatie;
- Bodemloket ([www.bodemloket.nl](http://www.bodemloket.nl));
- Historisch topografisch kaartmateriaal ([www.watwaswaar.nl](http://www.watwaswaar.nl));
- Actuele luchtfoto's (Google Earth en Bing Maps);
- Provinciale milieuverordening;
- Grondwaterkaart van Nederland;
- Kadaster;
- Actueel Hoogtebestand Nederland (AHN);
- Archeologische waardenkaart;
- Register conventionele explosieven (mora's).

Daarnaast is tijdens de veldwerkzaamheden op 25 februari 2015 door de heer R.P.W.M. (Ruud) van Galen een terreininspectie uitgevoerd. In de hierna volgende paragrafen worden de resultaten van het vooronderzoek besproken.

### 2.2. Huidig bodemgebruik

De onderzoekslocatie bevindt zich aan de Hoofdstraat 162-164 in het centrum van Schijndel. De locatie is kadastraal bekend als gemeente Schijndel, sectie G met nummers 3741 en 3742. De oppervlakte van perceel 3741 (Hoofdstraat 162) bedraagt circa 287 m<sup>2</sup> en van perceel 3742 (Hoofdstraat 164) circa 420 m<sup>2</sup>.

Ter plaatse van de Hoofdstraat 162 is een gesloten winkelpand (schoenenwinkel, Pour Vous Chaussures) aanwezig. Het perceel is nagenoeg geheel bebouwd. De tuin is nagenoeg geheel verhard met tegels en geeft een rommelige indruk (opslag grof vuil/huishoudelijk afval). Tijdens de locatie-inspectie is geen asbestverdacht materiaal waargenomen. In figuren 1 en 2 zijn overzichtsfoto's van de onderzoekslocatie weergegeven.



**Figuren 1 en 2: Overzichtsfoto's onderzoekslocatie Hoofdstraat 162. Bron: MILON bv**

Ter plaatse van de Hoofdstraat 164 is een gesloten restaurant (Grieks Specialiteitenrestaurant Akropolis) aanwezig. Het perceel is nagenoeg geheel bebouwd. De tuin is verhard met tegels en geeft een rommelige indruk (opslag grof vuil/huishoudelijk afval). Tijdens de locatie-inspectie is geen vetput en geen asbestverdacht materiaal aangetroffen. In figuren 3 en 4 zijn overzichtsfoto's van de onderzoekslocatie weergegeven.

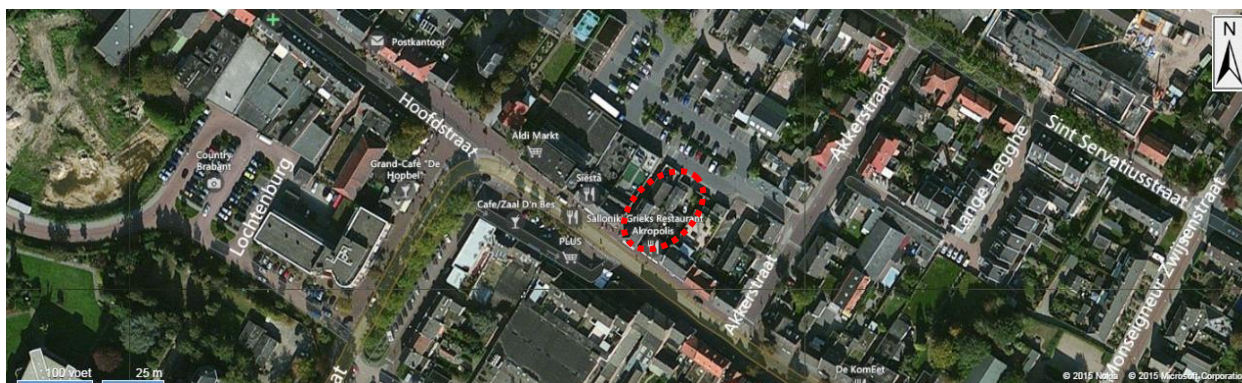
Voor zover bekend vinden op de onderzoekslocatie en in de directe omgeving geen bodembedreigende activiteiten plaats en zijn er geen brandstoftanks aanwezig. Tijdens de locatie-inspectie zijn op beide percelen geen bijzonderheden opgemerkt die zouden kunnen duiden op de aanwezigheid van verdachte activiteiten of een eventuele bodemverontreiniging.

Voor meer foto's van beide locaties wordt verwezen naar bijlage 3.



**Figuren 3 en 4: Overzichtsfoto's onderzoekslocatie Hoofdstraat 164.** Bron: MILON bv

De onderzoekslocatie grenst aan de noordzijde aan het Catharinaplein. Ten noordwesten is een pad aanwezig. Ten zuiden is de openbare weg Hoofdstraat gelegen in de overige richtingen zijn woon-/winkelpanden gelegen. De regionale ligging van de onderzoekslocatie is weergegeven op de topografische overzichtskaart in bijlage 1 en de luchtfoto in figuur 5. Voor een indruk van de onderzoekslocatie wordt verwezen naar de situatietekening in bijlage 2.



**Figuur 5: Globale ligging onderzoekslocatie.** Bron: Bing kaarten

## 2.3. Voormalig bodemgebruik

Volgens historische topografische kaartmaterialen was de onderzoekslocatie en de directe omgeving omstreeks 1900 al onderdeel van het centrum van Schijndel. Waarschijnlijk was

de onderzoekslocatie destijds bebouwd, maar niet met de huidige bebouwing. Het huidige pand aan de Hoofdstraat 162 is in 1947 gebouwd en het huidige pand aan de Hoofdstraat 164 is in 1926 gebouwd. Tot op heden is de onderzoekslocatie topografisch gezien niet noemenswaardig gewijzigd.

Voor zover bekend zijn binnen de onderzoekslocatie geen boven- of ondergrondse brandstoftanks aanwezig geweest. Er zijn geen gegevens bekend over de aanwezigheid van op-hooglagen en het gebruik van asbest. Er zijn geen aanwijzingen voor archeologische kenmerken of conventionele explosieven.

## **2.4. Toekomstig bodemgebruik**

De opdrachtgever is voornemens de locatie her in te richten. Verder zijn geen gegevens bekend over het toekomstig bodemgebruik. Er zijn voor zover bekend geen bodembedreigende bedrijfsactiviteiten gepland.

## **2.5. Bodemopbouw en geohydrologie**

De onderzoekslocatie heeft een globale hoogteligging van 10 m+NAP. De gegevens van de bodemsamenstelling en de hydrologische gegevens zijn verkregen uit de TNO-grondwaterkaart.

### ***Regionale bodemopbouw***

Vanaf maaiveld tot circa 1,25 m-mv is een deklaag aanwezig van fijn tot en met grof zand met grind en/of schelpen (formatie van Boxtel). Hieronder is een scheidende laag aanwezig tot 3,75 m-mv. De scheidende laag bestaat uit zandige klei of kleig zand (formatie van Boxtel). Van 3,75 tot 80,25 m-mv is een watervoerend pakket aanwezig dat bestaat uit fijn tot en met grof zand met grind en/of schelpen (formatie van Boxtel, Beegden en Sterksel).

### ***Geohydrologie***

De stromingsrichting van het freatische grondwater is niet duidelijk. Verwacht wordt dat de stromingsrichting globaal noord tot noordwestelijk gericht is. Naar opgave van de provincie Noord-Brabant ligt het onderzoeksgebied niet in een grondwaterbeschermingsgebied. Op de onderzoekslocatie wordt voor zover bekend geen grondwater onttrokken. Het aanwezig zijn van ongeregistreerde onttrekkingen in de directe omgeving is niet bekend en wordt derhalve niet uitgesloten.

## **2.6. Eerder uitgevoerde bodemonderzoeken**

Naar opgave van de opdrachtgever, de eigenaar, de Omgevingsdienst Brabant Noord en de website [www.bodemloket.nl](http://www.bodemloket.nl) zijn op de onderzoekslocatie geen bodemonderzoeken uitgevoerd. Nabij de onderzoekslocatie zijn wel bodemonderzoeken uitgevoerd. Hierna is een korte samenvatting weergegeven van de uitgevoerde onderzoeken. Voor meer informatie wordt verwezen naar de betreffende rapporten. Voor meer informatie wordt verwezen naar de bodemrapportages van de Omgevingsdienst Brabant Noord, zie bijlage 5.

### ***Indicatief onderzoek Catharinaplein (MILON bv te Schijndel, kenmerk 22181 en 22266, d.d. 03-04-2002)***

In de grond is een sterk verhoogde concentratie koper aangetroffen en licht verhoogde concentraties zink, minerale olie en PAK. In het grondwater zijn licht verhoogde concentraties cadmium, chroom en zink aangetroffen. Uit aanvullende analyses blijkt een sterk verhoogde koperconcentratie in boring 4. Risico's voor de volksgezondheid en milieu zijn hier niet uit te

sluiten. Nader onderzoek wordt uitgevoerd om de omvang van de verontreiniging met koper in kaart te brengen.

**Nader onderzoek Catharinaplein (MILON bv te Schijndel, kenmerk 22347, d.d. 08-08-2002)**

Uit het afperkend onderzoek blijkt dat de grond ter plaatse licht dan wel sterk verontreinigd is met koper. De omvang wordt beperkt geacht tot plaatselijk bij boring 4 met een geschat maximum van 1 m<sup>3</sup>. De verontreiniging is aanwezig in de toplaag. In verticale zin is geen verhoogde concentratie aangetroffen. Er bestaat geen saneringsnoodzaak. Gezien de geringe omvang van de verontreiniging wordt geadviseerd de spot te verwijderen.

**Verkennd bodemonderzoek Hoofdstraat 154-156 (Tritium b.v.)**

Er zijn geen gegevens bekend.

**Verkennd bodemonderzoek Hoofdstraat 158A (MILON bv te Schijndel, kenmerk onbekend)**

Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van een bouwvergunning. In de bovengrond zijn licht verhoogde concentraties lood, PAK, minerale olie en zink aangetroffen. In de ondergrond zijn licht verhoogde concentraties lood, minerale olie en zink aangetroffen. In het grondwater is een licht verhoogde concentratie chroom aangetroffen.

**Verkennd bodemonderzoek Hoofdstraat 160 (MILON bv te Schijndel, kenmerk onbekend)**

Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van een bouwvergunning. In de bovengrond zijn licht verhoogde concentraties PAK en minerale olie aangetroffen. In het grondwater zijn licht verhoogde concentraties chroom en zink aangetroffen.

**Verkennd bodemonderzoek Akkerstraat 8 (MILON bv te Schijndel, kenmerk onbekend, d.d. 10-04-1998)**

Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van de bouwvergunning. De bovengrond is diffuus verontreinigd met enkele metalen en PAK.

De gemeente Schijndel is in het bezit van een bodemfunctiekaart. Op basis van de bodemfunctieklassenkaart van de gemeente Schijndel voldoet de kern waar de locaties zijn gelegen aan de achtergrondwaarde. Voor de vastgestelde achtergrondwaarde wordt verwezen naar de website van de gemeente ([www.kvo.boxmeer.nl/bodembeheersplan](http://www.kvo.boxmeer.nl/bodembeheersplan)).

## 2.7. Financieel/juridisch

Op het perceel hebben, voor zover bekend, geen calamiteiten plaatsgevonden waarbij de bodem verontreinigd is geraakt. In tabel 1 zijn de financieel- juridische aspecten weergegeven van het perceel aan de Hoofdstraat 162 en in tabel 2 van het perceel aan de Hoofdstraat 164. Voor meer informatie wordt verwezen naar het kadastraal bericht in bijlage 4.

**Tabel 1: Financieel- juridische aspecten Hoofdstraat 162.**

|                                             |                                                                     |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Kadastrale gegevens                         | Gemeente Schijndel, sectie G, nummer 3941                           |
| Opdrachtgever/belanghebbende rechtspersonen | De heer Franciscus Josephus Lambertus Maria van Heeswijk te Liempde |

**Tabel 2: Financieel- juridische aspecten Hoofdstraat 164.**

|                                             |                                                                     |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Kadastrale gegevens                         | Gemeente Schijndel, sectie G, nummer 3942                           |
| Opdrachtgever/belanghebbende rechtspersonen | De heer Franciscus Josephus Lambertus Maria van Heeswijk te Liempde |

### 3. Conclusie, hypothese en strategie

Ter plaatse van de Hoofdstraat 162 is een gesloten winkelpand(schoenenwinkel, Pour Vous Chaussures) aanwezig. Het perceel is nagenoeg geheel bebouwd. De tuin is nagenoeg geheel verhard met tegels en geeft een rommelige indruk (grof vuil/huishoudelijk afval). Tijdens de locatie-inspectie is geen asbestverdacht materiaal waargenomen. Ter plaatse van de Hoofdstraat 164 is een gesloten restaurant (Grieks Specialiteitenrestaurant Akropolis) aanwezig. Het perceel is nagenoeg geheel bebouwd. De tuin is nagenoeg geheel verhard met tegels en geeft een rommelige indruk (grof vuil/huishoudelijk afval). Tijdens de locatie-inspectie is geen vetput en geen asbestverdacht materiaal aangetroffen.

Volgens historische topografische kaartmaterialen was de onderzoekslocatie en de directe omgeving omstreeks 1900 al onderdeel van het centrum van Schijndel. Waarschijnlijk was de onderzoekslocatie destijds bebouwd, maar niet met de huidige bebouwing. Het huidige pand aan de Hoofdstraat 162 is in 1947 gebouwd en het huidige pand aan de Hoofdstraat 164 is in 1926 gebouwd. Tot op heden is de onderzoekslocatie topografisch gezien niet noemenswaardig gewijzigd.

Voor zover bekend zijn binnen de onderzoekslocatie geen boven- of ondergrondse brandstoftanks aanwezig geweest. Er zijn geen gegevens bekend over de aanwezigheid van op hooglagen en het gebruik van asbest. Er zijn geen aanwijzingen voor archeologische kenmerken of conventionele explosieven.

Op basis van eerder uitgevoerde bodemonderzoeken in de gemeente Schijndel is bekend dat de grond licht, en plaatselijk sterk, verontreinigd is met zware metalen en PAK.

Op basis van het uitgevoerde vooronderzoek wordt er op de onderzoekslocatie geen noemenswaardige bodemverontreiniging verwacht. Daarom kan conform NEN 5740 uitgegaan worden van een zogenaamde onverdachte locatie.

Aldus is de volgende hypothese opgesteld: *'onverdachte locatie'*.

Op beide locaties wordt geen bodemverontreiniging verwacht. Hierdoor kunnen deze samen onderzocht worden conform NEN 5740. In tabel 3 zijn de conclusies van het onderzoek samengevat.

**Tabel 3: Samenvatting onderzoekgegevens.**

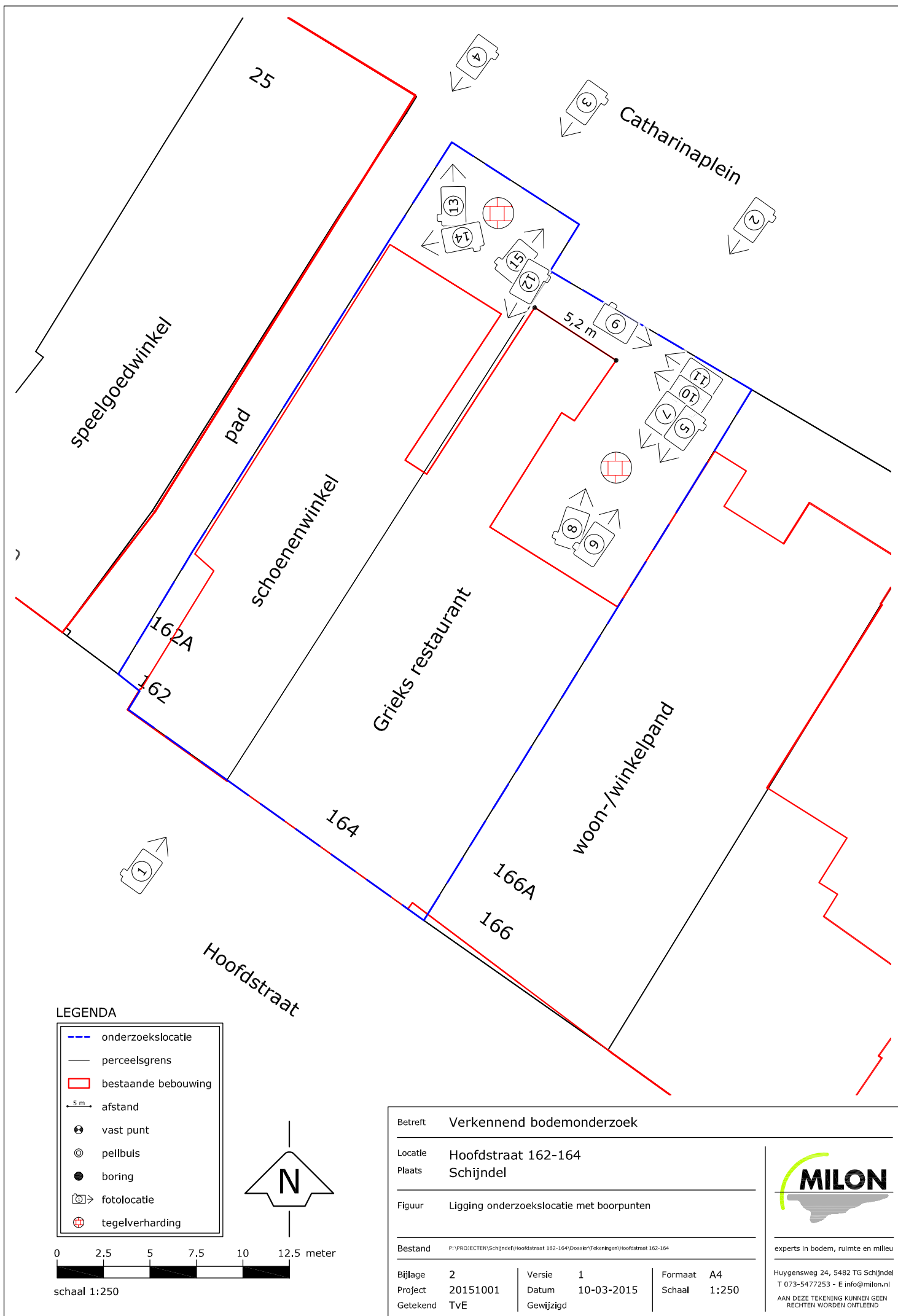
| locatie         | onderzoekslocatie     |         |      | conclusie  | onderzoeksstrategie NEN 5740 |                        |                       |                      |
|-----------------|-----------------------|---------|------|------------|------------------------------|------------------------|-----------------------|----------------------|
|                 | kadastrale aanduiding |         |      |            | strategie                    | oppervlakte circa (m²) | verdachte laag (m-mv) | kritische parameters |
|                 | gem.                  | sec-tie | nrs. |            |                              |                        |                       |                      |
| Hoofdstraat 162 | Schijndel             | G       | 3941 | onverdacht | ONV                          | 707                    | -                     | -                    |
| Hoofdstraat 164 | Schijndel             | G       | 3942 |            |                              |                        | -                     | -                    |

## **Bijlagen**

## **Bijlage 1**



## **Bijlage 2**



## **Bijlage 3**



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Foto 9



Foto 10



Foto 11



Foto 12



Foto 13



Foto 14

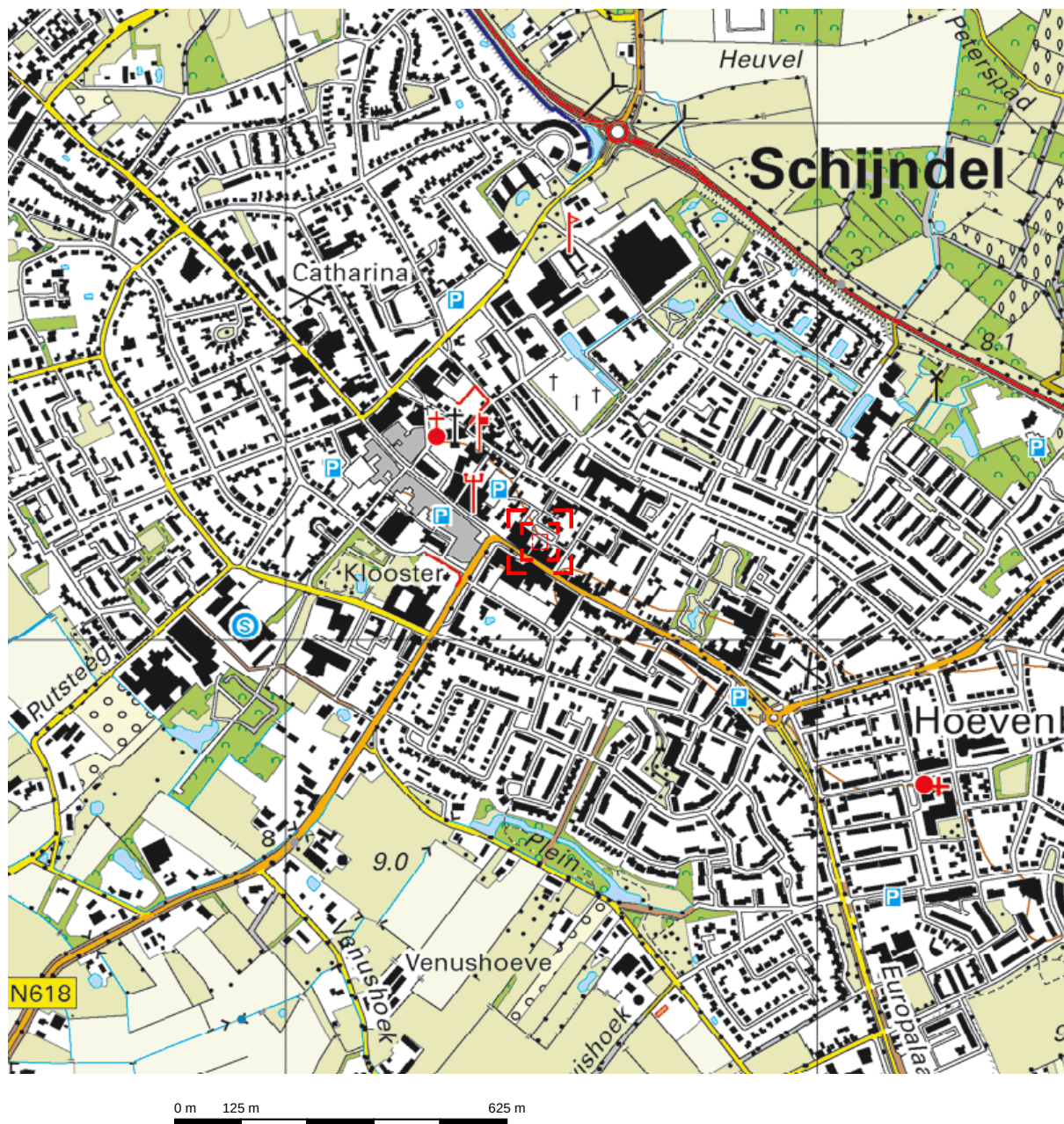


Foto 15

## **Bijlage 4**



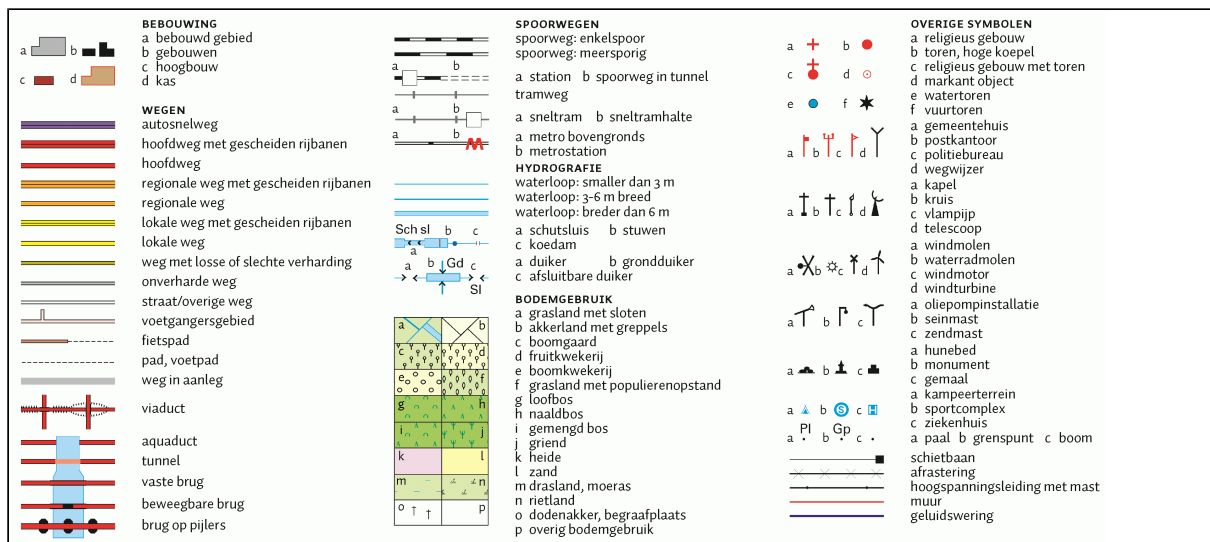
Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.  
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



Deze kaart is noordgericht.

Schaal 1: 12500

 Hier bevindt zich Kadastraal object SCHIJNDEL G 3941  
Hoofdstraat 162, 5481 AK SCHIJNDEL  
CC-BY Kadaster.



# Kadaster

---

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheeken en beslagen

Betreft: SCHIJNDEL G 3941 12-3-2015  
Hoofdstraat 162 5481 AK SCHIJNDEL 8:27:36  
Uw referentie: 20151001  
Toestandsdatum: 11-3-2015

---

**Kadastraal object**

Kadastrale aanduiding: SCHIJNDEL G 3941  
Grootte: 2 a 86 ca  
Coördinaten: 158477-403192  
Omschrijving kadastraal object: WONEN MET BEDRIJVIGHEID  
Locatie: Hoofdstraat 162  
5481 AK SCHIJNDEL  
Hoofdstraat 162 A  
5481 AK SCHIJNDEL  
Koopsom: € 400.000 Jaar: 2003  
Ontstaan op: 27-11-2002  
Ontstaan uit: SCHIJNDEL G 350 gedeeltelijk

**Aantekening kadastraal object**

LOCATIEGEGEVENS ONTLEEND AAN BASISREGISTRATIES ADRESSEN EN GEBOUWEN  
Ontleend aan: ATG 75253 d.d. 16-9-2011

**Publiekrechtelijke beperkingen**

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

---

**Gerechtigde****EIGENDOM**

De heer Franciscus Josephus Lambertus Maria van Heeswijk  
Barriereweg 32  
5298 AC LIEMPDE  
Geboren op: 13-07-1952  
Geboren te: NULAND  
Overleden op: 06-04-2009  
(Persoonsgegevens zijn conform GBA)

Recht ontleend aan: HYP4 16686/23 reeks EINDHOVEN  
d.d. 4-2-2003  
Eerst genoemde object in  
brondocument: SCHIJNDEL G 3941

**Aantekening recht**

BURGERLIJKE STAAT GEHUWD  
Betrokken persoon:  
Mevrouw Henrica Johanna Stephana Maria Schimmel  
Kromstraat 57  
5345 AA OSS  
Geboren op: 07-09-1954  
Geboren te: SCHAIJK  
(Persoonsgegevens zijn conform GBA)  
Ontleend aan: BSA 504/29005 reeks  
EINDHOVEN d.d. 25-4-2005

---

|                 |                                   |           |
|-----------------|-----------------------------------|-----------|
| Betreft:        | SCHIJNDEL G 3941                  | 12-3-2015 |
|                 | Hoofdstraat 162 5481 AK SCHIJNDEL | 8:27:36   |
| Uw referentie:  | 20151001                          |           |
| Toestandsdatum: | 11-3-2015                         |           |

---

Einde overzicht

---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

# Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: SCHIJNDEL G 3942 12-3-2015  
Hoofdstraat 164 5481 AK SCHIJNDEL 8:28:20  
Uw referentie: 20151001  
Toestandsdatum: 11-3-2015

## Kadastraal object

Kadastrale aanduiding: SCHIJNDEL G 3942  
Grootte: 4 a 18 ca  
Coördinaten: 158483-403182  
Omschrijving kadastraal object: BEDRIJVGHEID (HORECA)  
Locatie: Hoofdstraat 164  
5481 AK SCHIJNDEL  
Koopsom: € 350.000 Jaar: 2008  
Ontstaan op: 27-11-2002  
Ontstaan uit: SCHIJNDEL G 351 gedeeltelijk

## Aantekening kadastraal object

LOCATIEGEGEVENS ONTLEEND AAN BASISREGISTRATIES ADRESSEN EN GEBOUWEN  
Ontleend aan: ATG 75253 d.d. 16-9-2011

## Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

## Gerechtigde

1/2

### EIGENDOM

De heer Franciscus Josephus Lambertus Maria van Heeswijk  
Barrierweg 32  
5298 AC LIEMPDE  
Geboren op: 13-07-1952  
Geboren te: NULAND  
Overleden op: 06-04-2009  
(Persoonsgegevens zijn conform GBA)  
Recht ontleend aan: HYP4 53933/9 d.d. 17-1-2008  
Eerst genoemde object in SCHIJNDEL G 3942  
brondocument:

## Aantekening recht

BURGERLIJKE STAAT GEHUWD  
Betrokken persoon:  
Mevrouw Henrica Johanna Stephana Maria Schimmel  
Kromstraat 57  
5345 AA OSS  
Geboren op: 07-09-1954  
Geboren te: SCHAIJK  
(Persoonsgegevens zijn conform GBA)  
Ontleend aan: HYP4 53933/9 d.d. 17-1-2008

Betreft: SCHIJNDEL G 3942  
Hoofdstraat 164 5481 AK SCHIJNDEL  
Uw referentie: 20151001  
Toestandsdatum: 11-3-2015

12-3-2015  
8:28:20

---

**Gerechtigde  
1/2****EIGENDOM**

Mevrouw Henrica Johanna Stephana Maria Schimmel  
Kromstraat 57  
5345 AA OSS  
Geboren op: 07-09-1954  
Geboren te: SCHAIJK  
(Persoonsgegevens zijn conform GBA)

Recht ontleend aan: HYP4 53933/9 d.d. 17-1-2008  
Eerst genoemde object in  
brondocument: SCHIJNDEL G 3942

**Aantekening recht**

BURGERLIJKE STAAT GEHUWD

Betrokken persoon:

De heer Franciscus Josephus Lambertus Maria van Heeswijk  
Barrierweg 32  
5298 AC LIEMPDE  
Geboren op: 13-07-1952  
Geboren te: NULAND  
Overleden op: 06-04-2009  
(Persoonsgegevens zijn conform GBA)  
Ontleend aan: HYP4 53933/9 d.d. 17-1-2008

---

Einde overzicht

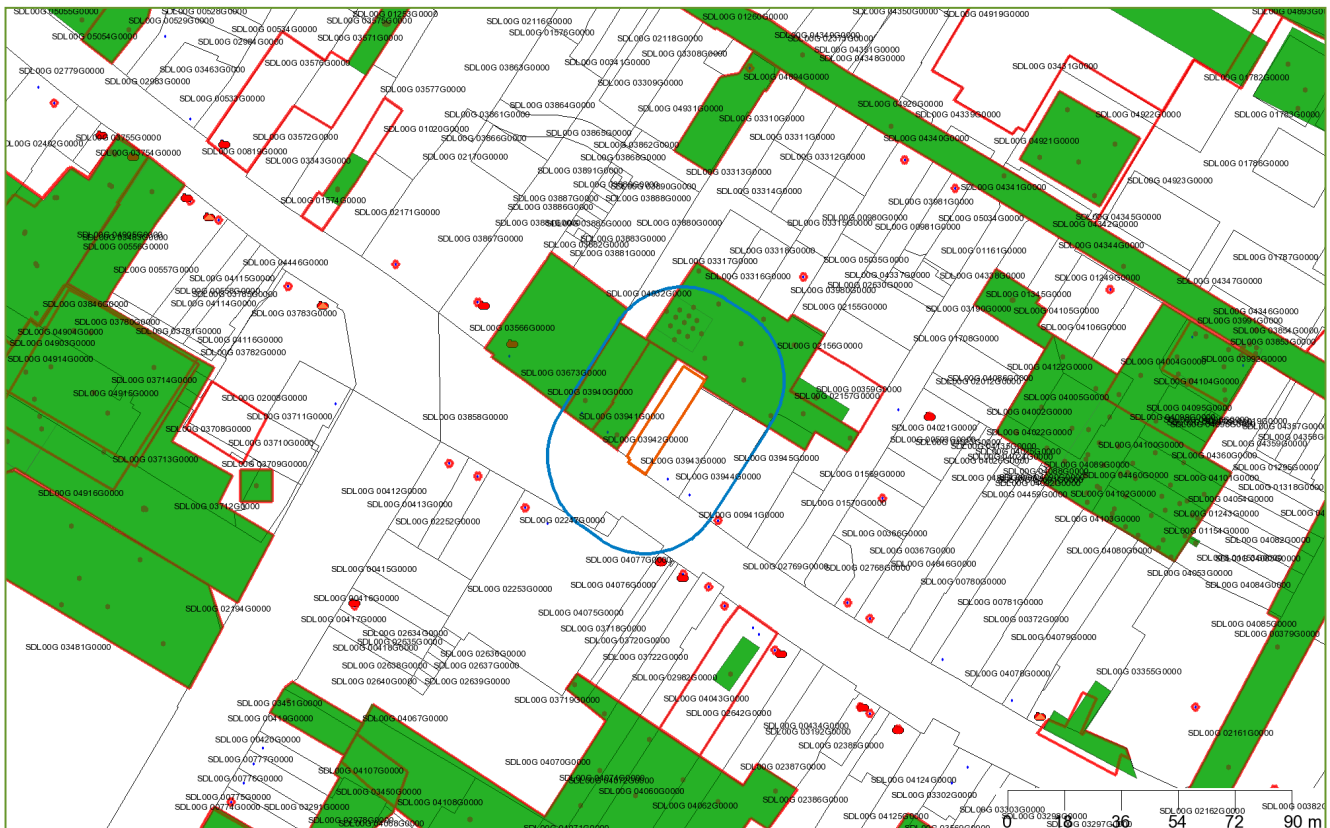
---

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

## **Bijlage 5**

# Bodemrapportage

## Hoofdstraat 162 te Schijndel



### Legenda

- |                                                                                     |                      |                                                                                     |                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
|  | Geselecteerd perceel |  | Boorpunt         |
|  | 25-meter buffer      |  | Adreslocatie     |
|  | Locatie              |  | Tank             |
|  | Onderzoek            |  | Kadastrale kaart |

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)

Middelpunt: X 158463 Y 403168 meter

## Informatie over geselecteerd gebied

### De door u geselecteerde locaties zijn:

Geen gegevens beschikbaar

### Locaties

Geen gegevens beschikbaar

### Tanks niet behorende bij een bodemlocatie

Geen gegevens beschikbaar

## Informatie van objecten binnen een buffer van 25 meter rondom het geselecteerde perceel

De door u geselecteerde locaties zijn:

| Naam                | Adres            | Plaats    |
|---------------------|------------------|-----------|
| Catharinaplein      | Catharinaplein   | Schijndel |
| Hoofdstraat 154-156 | Hoofdstraat 154  | SCHIJNDEL |
| Hoofdstraat 158A    | Hoofdstraat 158A | Schijndel |
| Hoofdstraat 160     | Hoofdstraat 160  | Schijndel |

### Locaties

#### Catharinaplein

##### Onderzoeken bij locatie

| Naam                   | Rapportnummer  | Datum rapport | Onderzoeksbureau |
|------------------------|----------------|---------------|------------------|
| Nader Onderzoek 2      | 22347          | 08-08-2002    | Milon            |
| Indicatief Onderzoek 1 | 22181 en 22266 | 03-04-2002    | Milon            |

##### Gegevens per onderzoek

|                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Naam             | Nader Onderzoek 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Rapportnummer    | 22347                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Datum rapport    | 08-08-2002                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Onderzoeksbureau | Milon                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Aanleiding       | Voorgaand                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Opmerkingen      | <p>Uit het afperkend onderzoek blijkt dat de grond ter plaatse licht dan wel sterk verontreinigd is met koper. De omvang wordt beperkt geacht tot plaatselijk bij boring 4 met een geschat maximum van 1 m3. De verontreiniging is aanwezig in de toplaag.</p> <p>In verticale zin is geen verhoogde concentratie aangetroffen.</p> <p>Er bestaat geen saneringsnoodzaak</p> <p>Aanbevelingen</p> <p>Gezien de geringe omvang van de verontreiniging wordt geadviseerd spot te verwijderen.</p> |
| Conclusie        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|      |                        |
|------|------------------------|
| Naam | Indicatief Onderzoek 1 |
|------|------------------------|

|                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Rapportnummer</b>    | 22181 en 22266                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Datum rapport</b>    | 03-04-2002                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Onderzoeksbureau</b> | Milon                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Aanleiding</b>       | Civieltechnisch                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Opmerkingen</b>      | <p>Betreft indicatief onderzoek + aanvullend analytisch onderzoek (onderzoek deelmonsters)</p> <p>Hypothese t.a.v. grond wordt verworpen;<br/>         Hypothese t.a.v. grondwater wordt feitelijk/niet verworpen; aangezien het hier slechts geringe verhogingen of achtergrondconcentraties betreft, kan de hypothese alsnog aanvaard worden</p> <p>Zintuiglijke waarnemingen:</p> <p>Grond:<br/>         Cu &gt; I<br/>         Zn, minerale olie, PAK &gt; S</p> <p>Grondwater:<br/>         Cd, Cr, Zn &gt; S</p> <p>Aanbevelingen:</p> <p>Uit de aanvullende analyses blijkt een sterk verhoogde koperconcentratie in booring4. Risico's voor volksgezondheid en milieu zijn hier niet uit te sluiten. Nader onderzoek naar koperverontreiniging om de omvang in kaart te brengen</p> |
| <b>Conclusie</b>        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

### Tanks bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

### Beschikbare documenten bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

## Hoofdstraat 154-156

### Onderzoeken bij locatie

| Naam                 | Rapportnummer | Datum rapport | Onderzoeksbureau |
|----------------------|---------------|---------------|------------------|
| Verkennd Onderzoek 1 |               |               | Tritium b.v.     |

### Gegevens per onderzoek

|                         |                      |
|-------------------------|----------------------|
| <b>Naam</b>             | Verkennd Onderzoek 1 |
| <b>Rapportnummer</b>    |                      |
| <b>Datum rapport</b>    |                      |
| <b>Onderzoeksbureau</b> | Tritium b.v.         |

|             |                |
|-------------|----------------|
| Aanleiding  | Bouwvergunning |
| Opmerkingen |                |
| Conclusie   |                |

### Tanks bij locatie

|                    |                        |
|--------------------|------------------------|
| Adres              | Hoofdstraat 154        |
| Postcode           |                        |
| Plaats             | Schijndel              |
| Type tank          | Ondergronds            |
| Tank Aanwezig      | nee                    |
| Tank in gebruik    | nee                    |
| Type brandstof     | Huisbrandolie          |
| Inhoud (L)         | 0                      |
| Kiwa-certificaat   | onbekend               |
| Datum sanering     | 01-01-1990             |
| Status van de tank | Gereinigd maar afwezig |

### Beschikbare documenten bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

## Hoofdstraat 158A

### Onderzoeken bij locatie

| Naam                 | Rapportnummer | Datum rapport | Onderzoeksbureau |
|----------------------|---------------|---------------|------------------|
| Verkennd Onderzoek 1 |               |               | Milon            |

### Gegevens per onderzoek

|                  |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Naam             | Verkennd Onderzoek 1                                                                                                                                                                                                                                           |
| Rapportnummer    |                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Datum rapport    |                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Onderzoeksbureau | Milon                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Aanleiding       | Bouwvergunning                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Opmerkingen      | <p>Hypothese wordt feitelijk verworpen; aangezien het hier slechts geringe verhogingen of achtergrondconcentraties betreft, kan de hypothese alsnog aanvaard worden</p> <p>Zintuiglijke waarnemingen:</p> <p>Bovengrond: Pb, PAK, minerale olie, Zn &gt; S</p> |

|                  |                                                                                                   |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                  | Ondergrond: Pb, minerale olie, Zn > S<br><br>Grondwater: Cr > S<br><br>Conclusies: bodem geschikt |
| <b>Conclusie</b> |                                                                                                   |

### Tanks bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

### Beschikbare documenten bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

## Hoofdstraat 160

### Onderzoeken bij locatie

| Naam                 | Rapportnummer | Datum rapport | Onderzoeksbureau |
|----------------------|---------------|---------------|------------------|
| Verkennd Onderzoek 1 |               |               | Milon            |

### Gegevens per onderzoek

|                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Naam</b>             | <b>Verkennd Onderzoek 1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Rapportnummer</b>    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Datum rapport</b>    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Onderzoeksbureau</b> | Milon                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Aanleiding</b>       | Bouwvergunning                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Opmerkingen</b>      | Hypothese wordt feitelijk verworpen; aangezien het hier slechts geringe verhogingen of achtergrondconcentraties betreft, kan de hypothese alsnog aanvaard worden<br><br>Zintuiglijke waarnemingen:<br><br>Bovengrond: PAK, minerale olie > S<br><br>Grondwater: Cr, Zn > S<br><br>Conclusies: bodem geschikt |
| <b>Conclusie</b>        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

### Tanks bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

## Beschikbare documenten bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

## Tanks niet behorende bij een bodemlocatie

Geen gegevens beschikbaar

# Luchtfoto



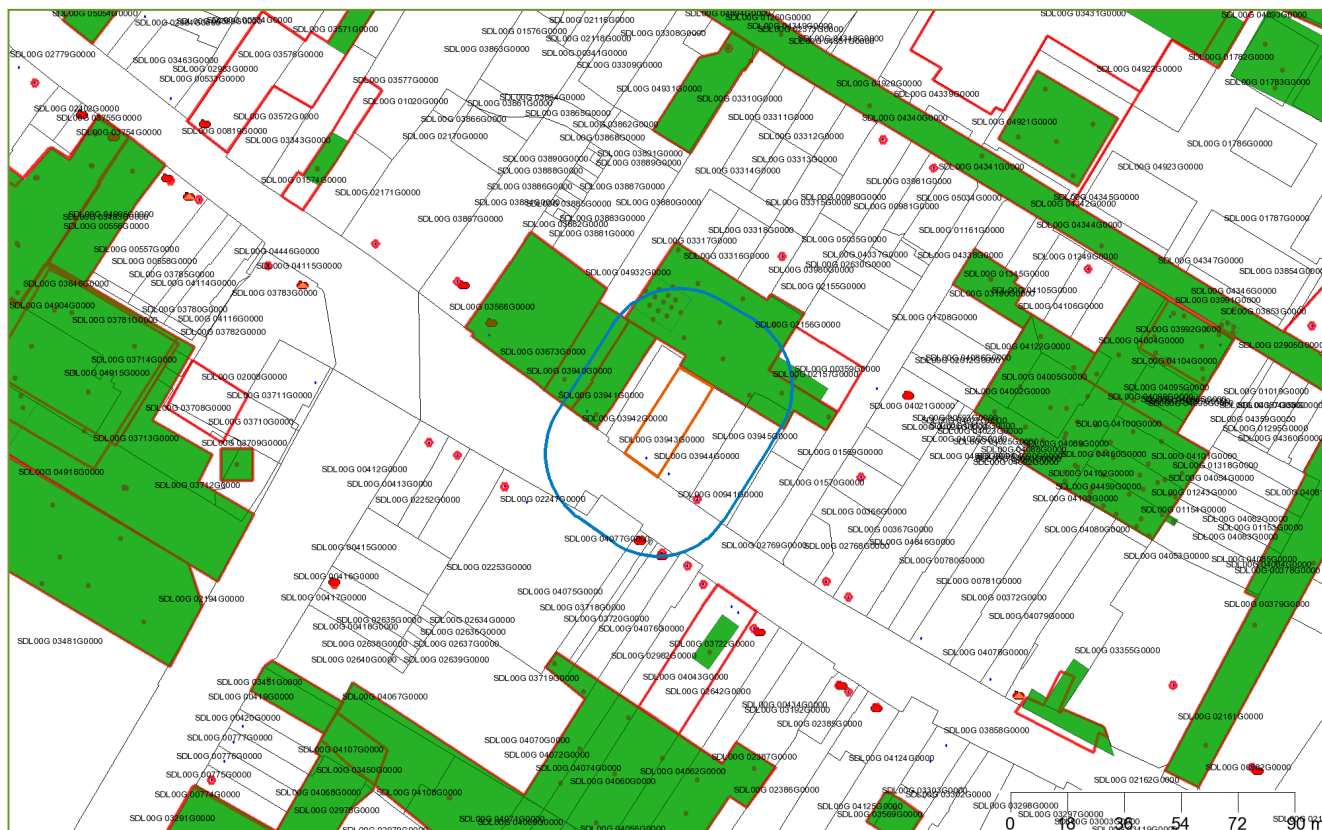
Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)

Middelpunt: X 158463    Y 403168

Buffer: 25 meter

# Bodemrapportage

## Hoofdstraat 164 te Schijndel



### Legenda



Geselecteerd perceel



25-meter buffer



Locatie



Onderzoek



Boorpunt



Adreslocatie



Tank



Kadastrale kaart

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)

Middelpunt: X 158473 Y 403161 meter

## Informatie over geselecteerd gebied

### De door u geselecteerde locaties zijn:

Geen gegevens beschikbaar

### Locaties

Geen gegevens beschikbaar

### Tanks niet behorende bij een bodemlocatie

Geen gegevens beschikbaar

## Informatie van objecten binnen een buffer van 25 meter rondom het geselecteerde perceel

De door u geselecteerde locaties zijn:

| Naam             | Adres            | Plaats    |
|------------------|------------------|-----------|
| Akkerstraat 8    | Akkerstraat 8    | Schijndel |
| Catharinaplein   | Catharinaplein   | Schijndel |
| Hoofdstraat 125  | Hoofdstraat 125  | SCHIJNDEL |
| Hoofdstraat 127  | Hoofdstraat 127  | SCHIJNDEL |
| Hoofdstraat 158A | Hoofdstraat 158A | Schijndel |
| Hoofdstraat 160  | Hoofdstraat 160  | Schijndel |
| Hoofdstraat 168  | Hoofdstraat 168  | SCHIJNDEL |

### Locaties

#### Akkerstraat 8

##### Onderzoeken bij locatie

| Naam                 | Rapportnummer | Datum rapport | Onderzoeksbureau |
|----------------------|---------------|---------------|------------------|
| Verkennd Onderzoek 1 |               | 10-04-1998    | Milon            |

##### Gegevens per onderzoek

|                  |                                                                              |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Naam             | Verkennd Onderzoek 1                                                         |
| Rapportnummer    |                                                                              |
| Datum rapport    | 10-04-1998                                                                   |
| Onderzoeksbureau | Milon                                                                        |
| Aanleiding       | Bouwvergunning                                                               |
| Opmerkingen      | Bijzonderheden Bovengrond diffuus verontreinigd met enkele meta- len en PAK. |
| Conclusie        |                                                                              |

##### Tanks bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

##### Beschikbare documenten bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

## Catharinaplein

### Onderzoeken bij locatie

| Naam                   | Rapportnummer  | Datum rapport | Onderzoeksbureau |
|------------------------|----------------|---------------|------------------|
| Nader Onderzoek 2      | 22347          | 08-08-2002    | Milon            |
| Indicatief Onderzoek 1 | 22181 en 22266 | 03-04-2002    | Milon            |

### Gegevens per onderzoek

|                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Naam             | Nader Onderzoek 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Rapportnummer    | 22347                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Datum rapport    | 08-08-2002                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Onderzoeksbureau | Milon                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Aanleiding       | Voorgaand                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Opmerkingen      | <p>Uit het afperkend onderzoek blijkt dat de grond ter plaatse licht dan wel sterk verontreinigd is met koper. De omvang wordt beperkt geacht tot plaatselijk bij boring 4 met een geschat maximum van 1 m3. De verontreiniging is aanwezig in de toplaag.</p> <p>In verticale zin is geen verhoogde concentratie aangetroffen.</p> <p>Er bestaat geen saneringsnoodzaak</p> <p>Aanbevelingen</p> <p>Gezien de geringe omvang van de verontreiniging wordt geadviseerd spot te verwijderen.</p> |
| Conclusie        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Naam             | Indicatief Onderzoek 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Rapportnummer    | 22181 en 22266                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Datum rapport    | 03-04-2002                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Onderzoeksbureau | Milon                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Aanleiding       | Civieltechnisch                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Opmerkingen      | <p>Betreft indicatief onderzoek + aanvullend analytisch onderzoek (onderzoek deelmonsters)</p> <p>Hypothese t.a.v. grond wordt verworpen;</p> <p>Hypothese t.a.v. grondwater wordt feitelijk/niet verworpen; aangezien het hier slechts geringe verhogingen of achtergrondconcentraties betreft, kan de hypothese alsnog aanvaard worden</p> <p>Zintuiglijke waarnemingen:</p> <p>Grond:</p> <p>Cu &gt; I</p> <p>Zn, minerale olie, PAK &gt; S</p> <p>Grondwater:</p> <p>Cd, Cr, Zn &gt; S</p> |

|                  |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                  | <p>Aanbevelingen:</p> <p>Uit de aanvullende analyses blijkt een sterk verhoogde koperconcentratie in booring4. Risico's voor volksgezondheid en milieu zijn hier niet uit te sluiten. Nader onderzoek naar koperverontreiniging om de omvang in kaart te brengen</p> |
| <b>Conclusie</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                      |

## Tanks bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

## Beschikbare documenten bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

## Hoofdstraat 125

### Onderzoeken bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

### Gegevens per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

## Tanks bij locatie

|                           |                 |
|---------------------------|-----------------|
| <b>Adres</b>              | Hoofdstraat 125 |
| <b>Postcode</b>           |                 |
| <b>Plaats</b>             | Schijndel       |
| <b>Type tank</b>          | Ondergronds     |
| <b>Tank Aanwezig</b>      | onbekend        |
| <b>Tank in gebruik</b>    | nee             |
| <b>Type brandstof</b>     | Huisbrandolie   |
| <b>Inhoud (L)</b>         | 3000            |
| <b>Kiwa-certificaat</b>   | onbekend        |
| <b>Datum sanering</b>     | 11-07-1991      |
| <b>Status van de tank</b> | gereinigd       |

## Beschikbare documenten bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

## Hoofdstraat 127

### Onderzoeken bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

### Gegevens per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

### Tanks bij locatie

|                    |                        |
|--------------------|------------------------|
| Adres              | Hoofdstraat 127        |
| Postcode           |                        |
| Plaats             | Schijndel              |
| Type tank          | Ondergronds            |
| Tank Aanwezig      | nee                    |
| Tank in gebruik    | nee                    |
| Type brandstof     | Huisbrandolie          |
| Inhoud (L)         | 3000                   |
| Kiwa-certificaat   | onbekend               |
| Datum sanering     | 15-09-1998             |
| Status van de tank | Gereinigd maar afwezig |

### Beschikbare documenten bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

## Hoofdstraat 158A

### Onderzoeken bij locatie

| Naam                 | Rapportnummer | Datum rapport | Onderzoeksbureau |
|----------------------|---------------|---------------|------------------|
| Verkennd Onderzoek 1 |               |               | Milon            |

### Gegevens per onderzoek

|                  |                                                                                                                                                                  |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Naam             | Verkennd Onderzoek 1                                                                                                                                             |
| Rapportnummer    |                                                                                                                                                                  |
| Datum rapport    |                                                                                                                                                                  |
| Onderzoeksbureau | Milon                                                                                                                                                            |
| Aanleiding       | Bouwvergunning                                                                                                                                                   |
| Opmerkingen      | Hypothese wordt feitelijk verworpen; aangezien het hier slechts geringe verhogingen of achtergrondconcentraties betreft, kan de hypothese alsnog aanvaard worden |

|                  |                                                                                                                                                                                       |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                  | Zintuiglijke waarnemingen:<br><br>Bovengrond: Pb, PAK, minerale olie, Zn > S<br><br>Ondergrond: Pb, minerale olie, Zn > S<br><br>Grondwater: Cr > S<br><br>Conclusies: bodem geschikt |
| <b>Conclusie</b> |                                                                                                                                                                                       |

### Tanks bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

### Beschikbare documenten bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

## Hoofdstraat 160

### Onderzoeken bij locatie

| Naam                 | Rapportnummer | Datum rapport | Onderzoeksbureau |
|----------------------|---------------|---------------|------------------|
| Verkennd Onderzoek 1 |               |               | Milon            |

### Gegevens per onderzoek

|                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Naam</b>             | <b>Verkennd Onderzoek 1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Rapportnummer</b>    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Datum rapport</b>    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Onderzoeksbureau</b> | Milon                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Aanleiding</b>       | Bouwvergunning                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Opmerkingen</b>      | Hypothese wordt feitelijk verworpen; aangezien het hier slechts geringe verhogingen of achtergrondconcentraties betreft, kan de hypothese alsnog aanvaard worden<br><br>Zintuiglijke waarnemingen:<br><br>Bovengrond: PAK, minerale olie > S<br><br>Grondwater: Cr, Zn > S<br><br>Conclusies: bodem geschikt |
| <b>Conclusie</b>        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

### **Tanks bij locatie**

Geen gegevens beschikbaar

### **Beschikbare documenten bij locatie**

Geen gegevens beschikbaar

## **Hoofdstraat 168**

### **Onderzoeken bij locatie**

Geen gegevens beschikbaar

### **Gegevens per onderzoek**

Geen gegevens beschikbaar

### **Tanks bij locatie**

Geen gegevens beschikbaar

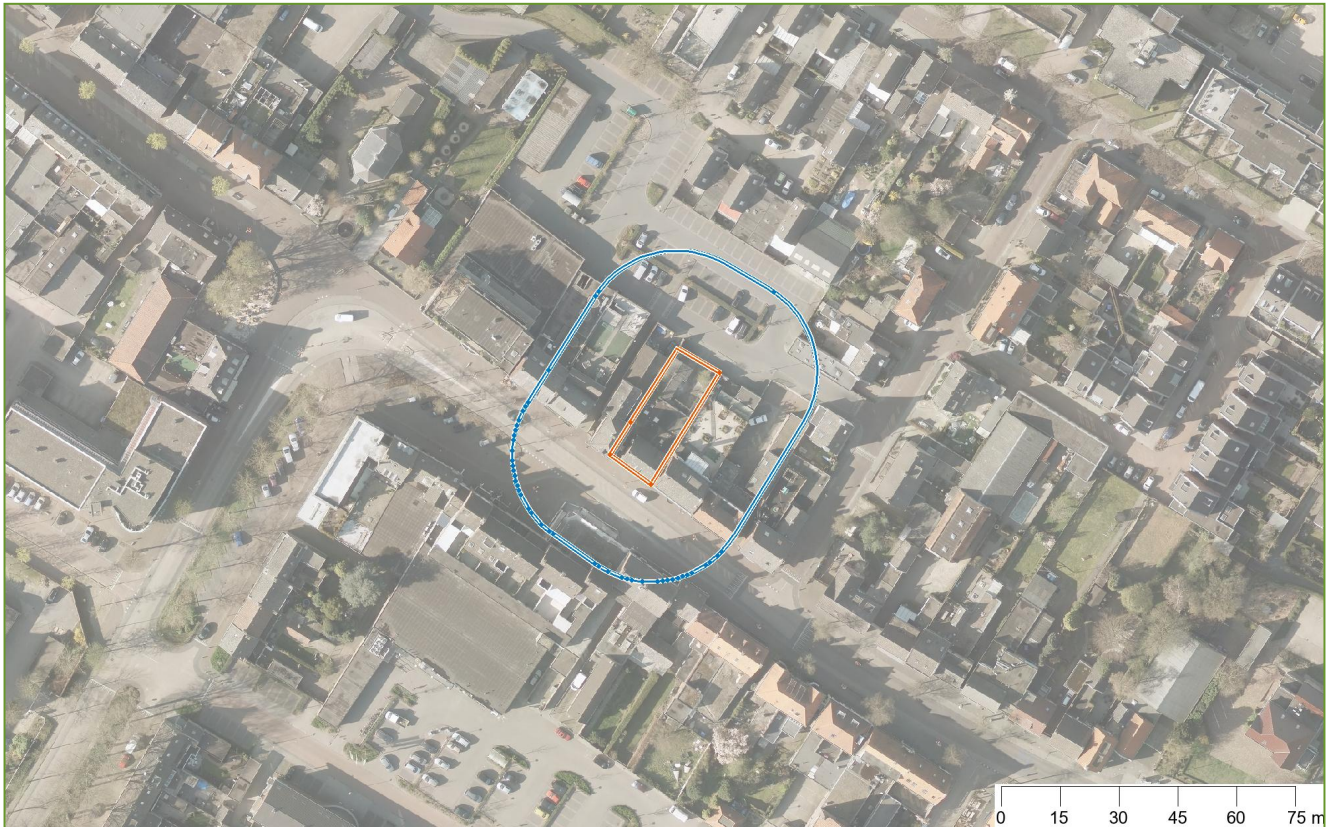
### **Beschikbare documenten bij locatie**

Geen gegevens beschikbaar

## **Tanks niet behorende bij een bodemlocatie**

Geen gegevens beschikbaar

# Luchtfoto



Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)

Middelpunt: X 158473    Y 403161

Buffer: 25 meter