

Verslag omgevingsdialoog Bestemmingsplan 'Buitengebied Rucphen 2020'

Opgesteld: 25-6-2023

In het kader van een goede omgevingsdialoog zijn de omwonende op de hoogte gebracht van de bestemmingsplanprocedure voor bestemmingsplan 'Buitengebied Rucphen 2020'.

Locatie

Heistraat 18, 4735 Sk, Zegge

Aanpak

Op 23, 24 en 25 juni 2023 zijn alle omwonenden schriftelijk geïnformeerd over de bestemmingsplanprocedure betreffende het bestemmingsplan 'Buitengebied Rucphen 2020'. Alle omwonenden zijn in de gelegenheid gesteld om schriftelijk een reactie in te dienen.

Reacties

Op de omgevingsdialoog zijn 5 reacties ingestuurd.

De Heistraat bestaat uit enkele vrijstaande woonhuizen waarbij de numerieke volgorde afwijkend is. De woonhuizen staan aan de linkerzijde van de straat, de rechterzijde is bos-, en agrarisch-gebied.

Vijf bewoners hebben schriftelijk aangegeven geen bezwaar te maken op de wijziging van bedrijfsbestemming naar woonbestemming.

Onderwerp: Omgevingsdialoog wijzing bestemmingsplan
 Heistraat 18, 4735 SK, Zegge, gemeente Rucphen

Beste burenen,

Graag willen wij u informeren over een bestemmingsplanprocedure in de omgeving van uw (recreatie)woning/bedrijf. Het betreft het bestemmingsplan 'Buitengebied Rucphen 2020'

Het plangebied betreft Heistraat 18, 4735 SK te Zegge
Kadastraal bekend gemeente Rucphen sectie N no. 862 en 863.

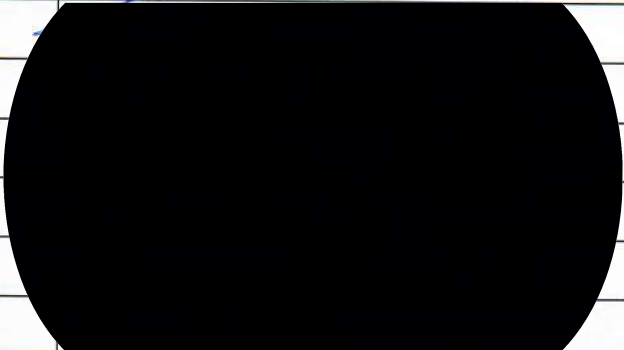
In de vigerende bestemmingsplan rust op dit perceel de bestemming 'Bedrijf' en dit willen wij wijzigen naar de bestemming 'Wonen'.

Wij willen u in de gelegenheid stellen om eventuele opmerkingen op het plan aan ons kenbaar te maken. Hiervoor maken wij gebruik van het formulier, welke is opgenomen in bijlage 1.

Bijlage 1.

Reactieformulier in het kader van het bestemmingsplan 'Buitengebied Rucphen 2020'.

U heeft uw reactie achterlaten middels dit formulier op dd.

Naam	
Straatnaam en huisnummer	
Postcode en plaats	
Telefoonnummer	
E-mailadres	
Datum	
Opmerkingen geen problemen indien woonbestemming Heisthant 18 Zegge 	

Bijlage 1.

Reactieformulier in het kader van het bestemmingsplan 'Buitengebied Rucphen 2020'.

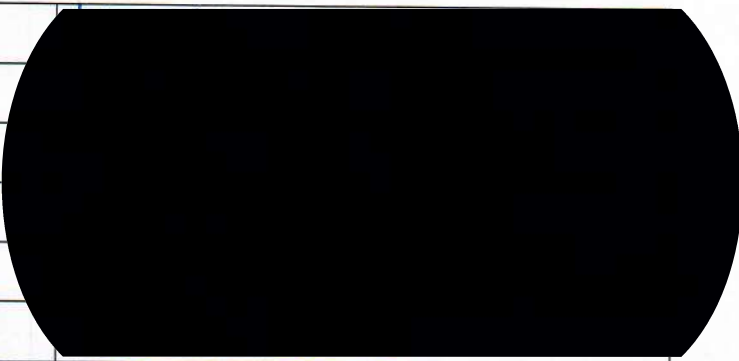
U heeft uw reactie achterlaten middels dit formulier op dd.

Naam	
Straatnaam en huisnummer	
Postcode en plaats	
Telefoonnummer	
E-mailadres	
Datum	
Opmerkingen	Wij zijn akkoord met het omzetten naar woonbestemming.

Bijlage 1.

Reactieformulier in het kader van het bestemmingsplan 'Buitengebied Rucphen 2020'.

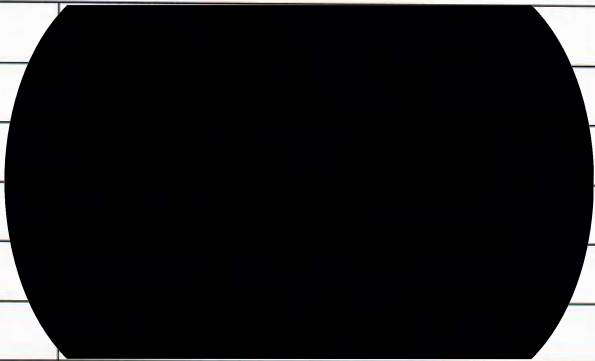
U heeft uw reactie achterlaten middels dit formulier op dd.

Naam	
Straatnaam en huisnummer	
Postcode en plaats	
Telefoonnummer	
E-mailadres	
Datum	
Opmerkingen	
Wij zouden het fijn vinden dat het woonbestemming wordt en gaan hiermee akkoord. 	

Bijlage 1.

Reactieformulier in het kader van het bestemmingsplan 'Buitengebied Rucphen 2020'.

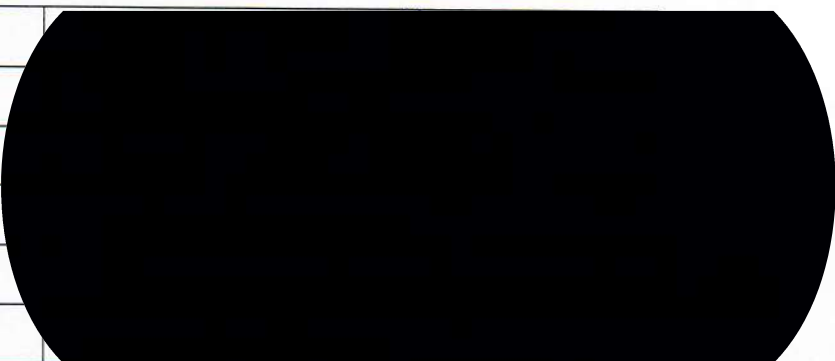
U heeft uw reactie achterlaten middels dit formulier op dd.

Naam	
Straatnaam en huisnummer	
Postcode en plaats	
Telefoonnummer	
E-mailadres	
Datum	
Opmerkingen Geen bezwaar tegen wijzigen bestemmingsplan Heisbraat 18 4735 SK Zegge	

Bijlage 1.

Reactieformulier in het kader van het bestemmingsplan 'Buitengebied Rucphen 2020'.

U heeft uw reactie achterlaten middels dit formulier op dd.

Naam	
Straatnaam en huisnummer	
Postcode en plaats	
Telefoonnummer	
E-mailadres	
Datum	
Opmerkingen	
geen bezwaar tegen omzetten. 	