

# Landschappelijke inpassing

Bredasebaan 94 - Sprundel



Nieuwmoerseweg 3a  
4885 KJ ACHTMAAL  
info@plangroen.nl

[www.plangroen.nl](http://www.plangroen.nl)

## Colofon

Opdrachtgever

Schoenmakers Advies BV  
Molenzicht 2  
4881 BW Zundert

Datum

3 december 2020

Contactpersoon

Martijn Aarts  
info@plangroen.nl

### **PLANGroen**

Nieuwmoersweg 3a  
4885 KJ ACHTMAAL  
info@plangroen.nl  
www.plangroen.nl

## Inhoud

|                                                      |      |
|------------------------------------------------------|------|
| Inleiding                                            | 4    |
| Beleidskader Kwaliteitsverbetering van het landschap | 5    |
| Huidige analyse                                      | 6-7  |
| Landschappelijke inpassing                           | 8-11 |
| Beheer landschappelijke elementen                    | 12   |
| Referentiebeelden                                    | 13   |

# Inleiding

Het voornemen is om op de locatie Bredasebaan 94 te Sprundel de agrarische bestemming om te zetten naar een 'woonbestemming'. In het voorliggend plan is de landschappelijke inpassing voor de ontwikkeling opgenomen en daarnaast onderbouwt hoe deze ontwikkeling zich verhoudt tot de regeling kwaliteitsverbetering van het landschap van de provincie Noord-Brabant.

Het landschapsplan is als volgt opgebouwd:

- Beleidskader Kwaliteitsverbetering van het landschap
- Huidige analyse
- Landschappelijke inpassing
- Beheer landschappelijke elementen
- Referentiebeelden



# Beleidskader Kwaliteitsverbetering van het landschap

Om de kwaliteit van het landschap te versterken heeft de provincie Noord-Brabant in haar 'Structuurvisie ruimtelijke ordening' en de 'Verordening ruimte 2014' het principe van kwaliteitsverbetering van het landschap geïntroduceerd. Voor ruimtelijke plannen buiten bestaand stedelijk gebied is in de Verordening ruimte 2014 bepaald dat de ontwikkeling gepaard dient te gaan met zorgvuldig ruimte gebruik (artikel 3.1) en kwaliteitsverbetering van het landschap (artikel 3.2).

Om invulling te geven aan de kwaliteitsverbetering van het landschap heeft de provincie Noord-Brabant de handreiking 'Kwaliteitsverbetering van het landschap: de rood-met-groen koppeling' opgesteld. Deze handreiking geeft een aanzet, hoe invulling kan worden gegeven aan de omvang van de basisinspanning, die vanuit het ruimtelijk kwaliteitsbeleid gevraagd wordt.

Voor de regio West-Brabant zijn nadere afspraken gemaakt in de notitie 'Afsprakenkader Kwaliteitsverbetering van het landschap in de regio West-Brabant'. In deze notitie zijn drietal categorieën opgesteld om te bepalen onder welke methodiek de omvang bepaald wordt van de investering die gedaan moet worden ten behoeve van de kwaliteitsverbetering van het landschap. De categorieën zijn als volgt onderverdeeld:

## Categorie 1

Ruimtelijke ontwikkelingen met nauwelijks tot geen landschappelijke invloed en waarbij geen (extra) kwaliteitsverbetering van het landschap wordt geëist.

## Categorie 2

Ruimtelijke ontwikkelingen met weinig landschappelijke invloed, dan wel ruimtelijke ontwikkelingen die van nature aan het buitengebied zijn gebonden, of plaatsvinden in hiervoor aangewezen gebieden. De kwaliteitsverbetering vindt plaats in de vorm van landschappelijke inpassingsmaatregelen. Deze categorie is niet limitatief.

## Categorie 3

Ruimtelijke ontwikkelingen welke niet tot categorie 1 of 2 behoren. De kwaliteitsverbetering wordt berekend op basis van de bestemmingswinst.

De voorgenomen wijziging op de planlocatie Bredasebaan 94 valt onder categorie 2.

# Huidige analyse

## *Gebiedsbeschrijving*

Het gebied 'Het Oosten' bestaat hoofdzakelijk uit oude besloten zandontginningen. De reliëfrijke ondergrond en de grillige waterhuishouding hebben een belangrijke rol gespeeld in de wijze van ontginning van het landschap. Op de relatief hogere gronden zijn monumentale boerderijen en oude bolle akkers terug te vinden. Vanaf deze plekken zijn in een later stadium de lager gelegen delen in cultuur gebracht. De geschiedenis van het gebied is terug te vinden in de namen van de straten zoals Heikant en Turfstraat en in de aanwezigheid van de Oude Vaart en de Turfvaart. De kavelstructuur is grillig en is her en der aangezet met houtwallen. Het grootste deel van deze karakteristieke elementen is echter verloren gegaan. Een ander opvallend element is de laanbeplanting langs de wegen. Het patroon van bomenrijen en lanen maakt het landschap kleinschaliger.

## *Locatie beschrijving*

De planlocatie ligt in een gebied waar de cultuurgronden met vergezichten domineert en bestaat uit agrarische percelen met summiere beplanting. De meeste beplanting is terug te vinden rondom de erven. Vrijstaande woningen en boerderijen wisselen elkaar af, waarbij de erf- en bedrijfsbebouwing vaak geclusterd staat.



1920



1950

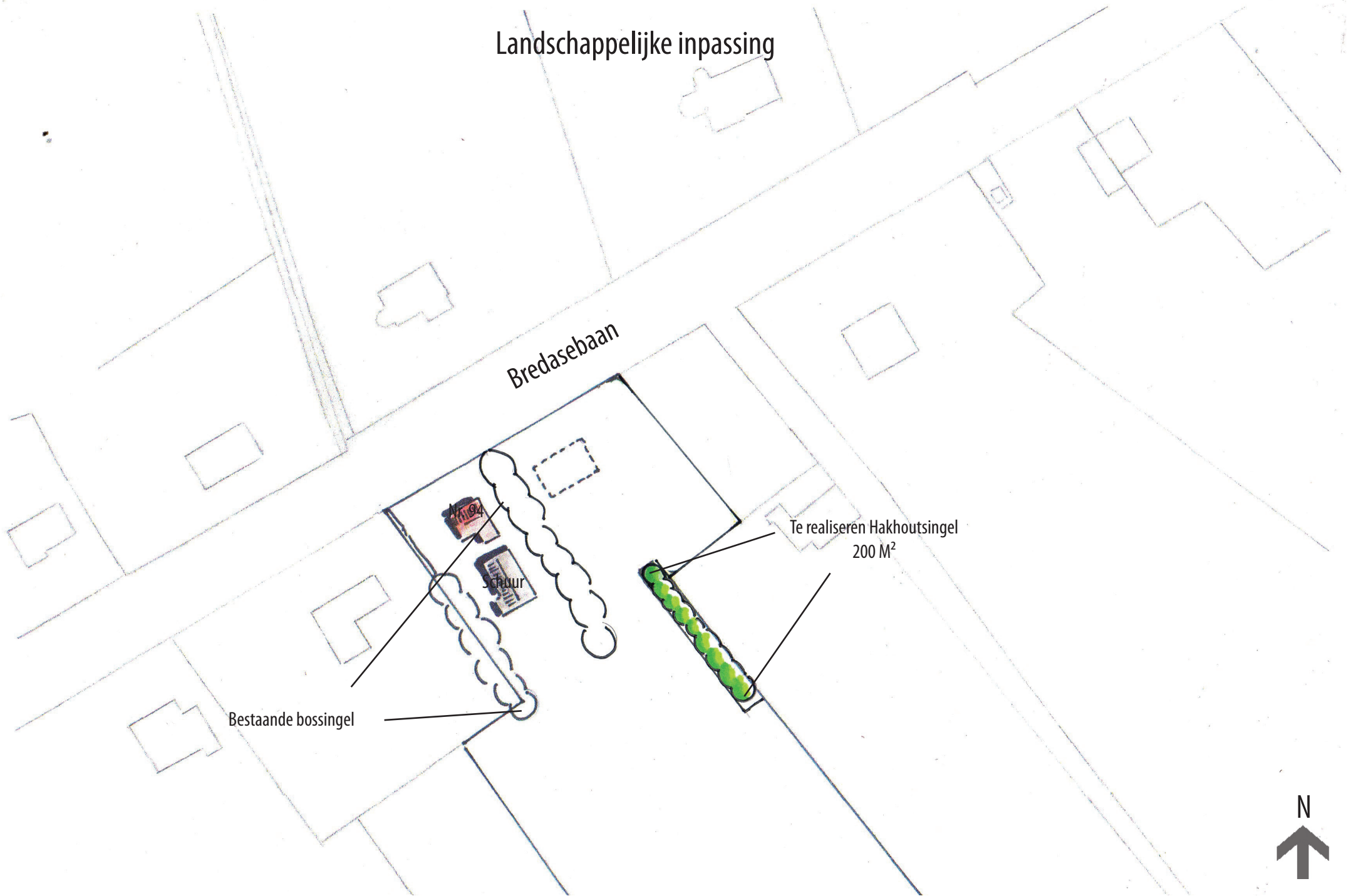


1985



2019

# Landschappelijke inpassing



Bestaande bossingel

Te realiseren Hakhoutsingel  
200 M²



# Landschappelijke inpassing

## Beeldkwaliteit:

De landschappelijke inpassing moet een kwaliteitsverbetering zijn voor het landschap. Gemeente Rucphen heeft in zijn structuurvisie landschapspakketten opgesteld voor 'Het Oosten ,deze pakketten versterken het landschap. Op planlocatie Bredasebaan wordt het landschappelijke elementen Hakhoutsingel' ingepast. Dit landschapselement wordt aan de oostelijke perceelsgrens '. Met dit element blijft niet alleen de privacy gewaarborgd vanuit de oostzijde maar verrijkt ook de biodiversiteit in dit gebied.

## Landschapspakketten:

Aangegeven bij ieder landschapspakket wordt:

- Normen en eisen van het pakket bepaald door provincie Noord-Brabant.
- Oppervlakten, plantafstanden, aantallen en soorten.

## Beplanting:

Om de beeldkwaliteit te verhogen is er gekozen voor inheemse boom en struiksoorten. Gezien de bestaande landschapselementen en de structuurvisie van de gemeente Rucphen wordt hierop de keuze van de beplanting aangepast. Tevens is de initiatiefnemer bijen ambassadeur, en wordt de keuze gemaakt om de exoot Sophora japonica (Honingboom) in te passen. Per landschapspakket wordt aangegeven welke soorten worden gebruikt.

## Hakhoutsingel met overstaanders 200 m2

Het landschapselement 'Hakhoutsingel' valt onder het landschapspakket L1A (STIKA). Het is een vrijliggend lijnvormig aaneengesloten landschapselement, met een opgaande begroeiing van inheemse bomen en/of struiken met een bedekking van minimaal 90%, dat als hakhout wordt beheerd.

## Algemene eisen ten aanzien van inrichting en beheer:

- Het element is tenminste 25 meter lang en is tenminste 2 meter en ten hoogste 20 meter breed;
- Tenminste 90% van de stobbes van het element wordt als hakhout beheerd en de diameter van het hakhout (uitgezonderd de overstaanders) is maximaal 20 cm op 1,30 meter boven de hakhoutstoof;
- Bij versnipperen van het takhout mogen de snippers niet in het element worden verwerkt;
- Bij verbranden van het takhout (indien dit mogelijk is in kader van APV) geen vuur maken in of binnen 5 meter vanaf het element;
- Het gebruik van chemische bestrijdingsmiddelen in het element is niet toegestaan m.u.v. pleksgewijze bestrijding van akkerdistel, ridderzuring, Jacobskruiskruid en Japanse duizendknoop en van ongewenste houtsoorten (Amerikaanse vogelkers, Amerikaanse eik en Robinia) middels een stobbenbehandeling;
- Bij beweiding van de aanliggende gronden is een raster aanwezig waardoor schade door vraat aan stammen en hakhoutstoven en betreding van het element wordt voorkomen. Het raster mag niet bevestigd zijn aan stammen van het element zelf;
- Grondbewerking van de aanliggende gronden wordt zodanig uitgevoerd dat schade aan het element wordt voorkomen;
- Snoeiwerkzaamheden worden in beginsel alleen verricht in de periode tussen 1 november en 15 maart. ; bestrijding van ongewenste houtsoorten kan in de periode tussen 15 juli en 15 maart plaats vinden.

*Sophora japonica* ( honingboom):

Een bladverliezende boomsoort die zich uitstekend leent voor in een hakhout singel . Deze boom heeft veel nectar en is daarom geliefd bij bijen en vlinders. Het blad is geveerd en hij bloeit van juli tot september grote wite pluimen.

*Carpinus betulus* (Haagbeuk):

Een bladverliezende boomsoort die zeer verschillende van vorm kan zijn en dus zich uitstekend leent voor hakhoutsingel. Deze boom verliest zijn blad in het najaar, waarna hij relatief snel in het voorjaar frisgroen krijgt

*Cornus sanguinea* (Kornoelje):

Een bladverliezende heester die tot 3 meter kan uitgroeien. In het voorjaar geeft deze heester een mooie witte groene bloem, gevolgd door bes-dragend in de zomer. In het najaar geeft het blad van de kornoelje een kleurenfestijn van geel tot donkerrood. En in de winterperiode siert de kornoelje zijn bloedrode takken.

*Amelanchier lamarckii* (Krentenboompje):

Een bladverliezende struik die vroeg in het voorjaar een witte pluimachtige bloem geeft, gevolgd door een rond frisgroen blad. Het blad van de Amelanchier verkleurt van frisgroen naar rood, ook geeft de vertakking van de Amelanchier een extra sierwaarde aan het geheel.

*Sorbus Aucuparia* (lijsterbes):

Een bladverliezende boomsoort die in de maanden mei/juni een witte tuilvormige bloem krijgt. Het blad verkleurt niet alleen naar oranje-rood, maar er verschijnen rode vruchten waar vogels dol op zijn.

*Prunus spinosa* (Sleedoorn)

Een bladverliezende heester die verschillend van vorm kan zijn en zich uitstekend leent voor een hakhoutsingel door zijn snelle groei en geeft tevens ook een mooie witte bloem in het voorjaar.

*Acer campestre* (Veldesdoorn):

Een bladverliezende boom/struik die zich uitstekend laat snoeien. De Acer campestre heeft een grillige vertakking met daaraan een handvormigblad, dat zich van frisgroen naar geel en uiteindelijk rood laat verkleuren.

*Viburnum opulus* (Sneeuwbal):

Een bladverliezende struik die in het voorjaar een wit bolvormige bloem geeft. In het najaar geeft de Viburnum een zwarte bes waar de vogels dol op zijn. Het blad van de viburnum verkleurt van frisgroen naar geel/rood.

*Rhamnus frangula* (Vuilboom):

Een bladverliezende boom die in het voorjaar een summiere bloem geeft, gevolgd in het najaar door zwart/rode bessen. Vogels zijn er dol op.

*Corylus avellana* (Hazelnoot):

Een bladverliezende struik die zeer verschillend van vorm kan zijn en dus zich uitstekend leent voor hakhoutsingel. De Corylus is een 'naaktbloeier': de plant bloeit als deze nog geen bladeren heeft.

| Soort                 |                         | maat    | Aantal |
|-----------------------|-------------------------|---------|--------|
| <i>Latijnse naam</i>  | <i>Nederlandse naam</i> |         |        |
| Sophora japonica      | Honing boom             | 25-30   | 6      |
| Carpinus betulus      | Haagbeuk                | 150/175 | 22     |
| Cornus sanguinea      | Rode kornoelje          | 40/60   | 10     |
| Amelanchier lamarckii | Krentenboompje          | 60/80   | 15     |
| Sorbus aucuparia      | Lijsterbes              | 150/175 | 15     |
| Prunus spinosa        | Sleedoorn               | 40/60   | 10     |
| Acer campestre        | Veldesdoorn             | 40/60   | 10     |
| Viburnum opulus       | Sneeuwbal               | 60/80   | 15     |
| Rhamnus frangula      | Vuilboom                | 150/+   | 10     |
| Corylus avellana      | Hazelaar                | 40/60   | 15     |

## Beheer Landschappelijke elementen:

### Hakhoutingel:

Het streefbeeld van een hakhousingel is een rij boom/struikvormers die op regelmatige afstand zijn geplant en gefaseerd onderhouden wordt zodat het element een fraai landschappelijk uiterlijk krijgt. Doordat er gebruikt wordt gemaakt van verschillende beplantingssoorten krijgt de hakhoutsingel verschillende hoogtes en groevormen.

In de periode tussen 1 november en 15 maart mogen er snoeiwerkzaamheden verricht worden. Daarbij wordt gelet op de volgende punten:

- Al het hout wat een hoogte van 5 meter bereikt ( behalve de overstaanders die volledig uit kunnen groeien) wordt afgezet op 30 cm boven de grond. Doordat er gebruikt wordt gemaakt van verschillende beplantingssoorten krijgt de hakhoutsingel verschillende hoogtes en groevormen.
- Het verwijderen van zaailingen, afleggers, worteluitlopers en ongewenste woekeraars.

## Referentiebeelden



## Hakhoutsingel

