



Regelink
Ecologie & Landschap

Landschappelijk inpassingsplan

Kadastraal perceel U490, Bernhardstraat te Rucphen

In het kader van vaststellen wijzigingsplan



In opdracht van: VA-Vastgoedadvies

Colofon

Tekst, foto's en samenstelling	R. Schreurs
In opdracht van	VA-Vastgoedadvies
Naam opdrachtgever	J.van Ameide
Rapportnummer	RA16216-01
Status rapport	Definitief
Datum oplevering rapport	22 september 2016
Aantal pagina's	11
Wijze van citeren	Schreurs, R. , 2016. Landschappelijk inpassingsplan Kadastraal perceel U490, Bernhardstraat te Rucphen Rapport RA16216-01, Regelink Ecologie & Landschap, Mheer.



Regelink
Ecologie & Landschap

Regelink Ecologie & Landschap

Papenweg 5

6261 NE Mheer

085-7737676

info@regelink.net

www.regelink.net

Lid Netwerk Groene Bureaus

Inhoudsopgave

1. Inleiding	6
1.1 Aanleiding	6
1.2 Doel	6
1.3 Leeswijzer	6
2. Uitgangssituatie	7
2.1 Ligging	7
2.2 Bodemopbouw	7
3. Financiën	8
3.1 Investerings- en inrichtingskosten	8
4. Inrichtingsplan	9
4.1 Plantlijst	9
4.2 Beplantingsplan	11



1. Inleiding

1.1 Aanleiding

Voor het wijzigingsplan 'Buitengebied Rucphen 2012, Bernhardstraat perceel U 490 naast Bernhardstraat nr.21 te Rucphen dient een landschappelijk inrichtingsplan te worden opgesteld.

1.2 Doel

Het landschappelijke inrichtingsplan wordt opgenomen als bijlage in het wijzigingsplan. Met als doel de realisatie van twee nieuwe woningen aan de Bernhardstraat te Rucphen mogelijk te maken. Om de beoogde ontwikkeling ruimtelijk goed te onderbouwen, wordt in deze bijlage de landschappelijke inpassing van het bedrijf beschreven.

1.3 Leeswijzer

In hoofdstuk 2 een beschrijving van het plangebied en de uitgangssituatie. In hoofdstuk 3 worden de financiën gepresenteerd. Het inrichtingsplan wordt in hoofdstuk 4 weergegeven.

2. Uitgangssituatie

2.1 Ligging

Het plangebied is gelegen aan de Bernhardstraat te Rucphen, in de provincie Noord-Brabant. In figuur 1 is de begrenzing van het plangebied in rood weergegeven. Het perceel is gelegen in het buitengebied van Rucphen, een gebied met een variatie aan bebouwing, opgaand groen in een agrarisch gebied met gras- en akkerbouwpercelen.

Het plangebied wordt aan de noordzijde gedeeltelijk begrensd door een houtsingel, aan de zuidzijde door de Bernhardstraat met daarlangs een bomenrij van lindebomen (*Tilia spec.*), aan de oostzijde door een agrarisch bedrijfsperceel en aan de westzijde door een agrarisch perceel.



Figuur 1 Ligging van het plangebied. © Dienst voor het kadaster en de openbare registers, Apeldoorn, 2016.

2.2 Bodemopbouw

De bodem bestaat uit fijn zand. De opbouw van het zandpakket is als volgt opgebouwd:

- 0-50 cm Matig humeus zwak siltig matig fijn zand
- 50-200 cm Zwak siltig matig fijn zand
- 200-400 cm Zwak siltig matig fijn zand met plaatselijk leemlagen.

3. Financiën

Financiële paragraaf niet van toepassing in deze procedure.

De te realiseren groeninrichting bestaat uit drie groenstroken van 5 meter breed en ca. 60 meter lang en een strook van 5 meter breed en 40 meter lang. Tezamen heeft de groeninrichting een minimale oppervlakte van 1089 m².

4. Inrichtingsplan

4.1 Plantlijst

PLANTLIJST								
Landschappelijk inrichtingsplan			 Regelink <i>Techniek & Landschap</i>					
Kadastraal perceel U490								
Bernhardstraat Rucphen								
Status: CONCEPT								
code plantvak								
PV	meters	aantal	soort	nederlandse naam	menging	omschrijving	maat	st/m ²
1A	295		Soortenrijk struweel (landschappelijke inpassing)					
		25	Prunus padus	vogelkers	10%	1/2 struik	80-100	0,8
		75	Crataegus monogyna	eenstijlige meidoorn	30%	1/2 struik	80-100	0,8
		25	Euonymus europaeus	kardinaalsmust	10%	1/2 struik	80-100	0,8
		25	Corylus avellana	hazelaar	10%	1/2 struik	80-100	0,8
		50	Rhamnus cathartica	wegedoorn	20%	1/2 struik	80-100	0,8
		50	Viburnum opulus	Gelderse roos	20%	1/2 struik	80-100	0,8
			- verspringend verband, randafstand ca. 1,50 m - plantafstand 1,25 m - rijen met de rand van het plantvak meeplanten					
1B	257		Soortenrijk struweel (landschappelijke inpassing)					
		25	Prunus padus	vogelkers	10%	1/2 struik	80-100	0,8
		65	Crataegus monogyna	eenstijlige meidoorn	30%	1/2 struik	80-100	0,8
		25	Euonymus europaeus	kardinaalsmust	10%	1/2 struik	80-100	0,8
		25	Corylus avellana	hazelaar	10%	1/2 struik	80-100	0,8
		45	Rhamnus cathartica	wegedoorn	20%	1/2 struik	80-100	0,8
		45	Viburnum opulus	Gelderse roos	20%	1/2 struik	80-100	0,8
			- verspringend verband, randafstand ca. 1,50 m - plantafstand 1,25 m - rijen met de rand van het plantvak meeplanten					
1C	282		Soortenrijk struweel (landschappelijke inpassing)					
		25	Prunus padus	vogelkers	10%	1/2 struik	80-100	0,8
		70	Crataegus monogyna	eenstijlige meidoorn	30%	1/2 struik	80-100	0,8
		25	Euonymus europaeus	kardinaalsmust	10%	1/2 struik	80-100	0,8
		25	Corylus avellana	hazelaar	10%	1/2 struik	80-100	0,8
		50	Rhamnus cathartica	wegedoorn	20%	1/2 struik	80-100	0,8
		50	Viburnum opulus	Gelderse roos	20%	1/2 struik	80-100	0,8
			- verspringend verband, randafstand ca. 1,50 m - plantafstand 1,25 m - rijen met de rand van het plantvak meeplanten					
	meters	aantal	soort	nederlandse naam	menging	omschrijving	maat	st/m ²

2A	255		Bossingel (groen landschapselement)					
		45	Corylus avellana	hazelaar	20%	1/2 struik	80-100	0,8
		45	Viburnum opulus	gelderse roos	20%	1/2 struik	80-100	0,8
		45	Prunus padus	vogelkers	20%	1/2 struik	80-100	0,8
		45	Rhamnus frangula	vuilboom	20%	1/2 struik geveerde spil	80-100	0,8
		45	Quercus robur (boomvormer) - verspringend verband, randafstand ca. 1,50 m - plantafstand 1,25m - rijen met de rand van het plantvak meeplanten - niet in buitenste rijen planten	zomereik	20%		8-10	0,8
TOTAAL	1089	950						

INFORMATIE- OVERDRACHT

Algemene eisen

- Alle plantmaterialen worden voorafgaand aan het planten op het werkterrein gekeurd.
- Het materiaal moet genetisch zuiver, soortecht en ziekte vrij zijn van schadelijke ziekten en plagen.
- Alle leveringen franco op de plantlocatie te leveren.
- Alle naakt-wortelige planten dienen tijdens opslag verpakt te worden in een plastic zak.

Kwaliteitscertificaten

- Alle plantmateriaal dient onder keuring van de Nederlandse Algemene Kwaliteitsdienst Tuinbouw (NAK tuinbouw) te staan en voorzien zijn van een NAK tuinbouw waarmerkstrookje, tevens dient het plantmateriaal geleverd te worden met een bijbehorend certificaat.
- Het aan te planten materiaal dient te voldoen aan de Rassenlijst bos- en haagplantsoen NEN 7412. Voor aanplant van deze gesubsidieerde objecten moet gebruik gemaakt worden van erkend goed genetisch uitgangsmateriaal, bij voorkeur en waar mogelijk Nederlandse erkende herkomst. (Raadpleeg hiervoor de nieuwste rassenlijst en de NEN 7412) De kwaliteitsnorm. en omschrijving van boomkwekerijproducten, uitgave jan. 2012, uitgegeven door de Raad voor de Boomkwekerij
- (www.raadvoordeboomkwekerij.nl) zijn op dit werk van toepassing.

Aanvullende kwaliteitseisen

- Alle bos- en haagplantsoen dient per bos gelabeld te zijn met soort- en cultivarnaam, geleverde maat en het aantal stuks per bos.
- Alle bos- en haagplantsoen voor aanvoer naar het werk behandelen met mycorrhiza worteldip.

AFKORTINGEN

1/2 struik 3-jarige verplante zaailingen, struikvorm

4.2 Beplantingsplan



Figuur 2 Beplantingsplan behorende bij plantlijst paragraaf 4.1