

RAADSBSLUIT

Vaststelling bestemmingsplan 'Buitengebied Rucphen 2020, Oosteindseweg 77 te Sprundel

19 april 2023

De raad van de gemeente Rucphen,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 14 februari 2023

overwegende,

- dat voor het planologisch mogelijk maken van één woning met bijbehorend een loods met stallen aan de Oosteindseweg 77 in Sprundel een bestemmingsplan is voorbereid;
- dat het ontwerp van het bestemmingsplan 'Buitengebied Rucphen 2020, Oosteindseweg 77 te Sprundel' overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening met ingang van 17 november 2022 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;
- dat tegen het ontwerp van voornoemd bestemmingsplan één zienswijze is ingediend;
- dat het niet noodzakelijk is een exploitatieplan vast te stellen omdat het verhaal van kosten anderszins verzekerd is.

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening,

gehoord de commissie Economie, Ruimtelijke Ordening en Milieu op 5 april 2023,

Besluit:

1. Het bestemmingsplan 'Buitengebied Rucphen 2020, Oosteindseweg 77 te Sprundel, bestaande uit de geometrische bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0840.9000B0066-DEF1 met de daarbij behorende bestanden, waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de BGT, langs elektronische weg vast te leggen en in die vorm vast te stellen;
2. Bij de vaststelling van het bestemmingsplan 'Buitengebied Rucphen 2020, Oosteindseweg 77 te Sprundel' geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen';
3. De ingediende zienswijze en ambtshalve wijziging gegrond te verklaren overeenkomstig de conclusies in de Nota van Zienswijzen.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Rucphen
in zijn openbare vergadering van 19 april 2023,

de griffier,

J.J.H. Lahaije.



de voorzitter,

mr. M. van der Meer Mohr.

b.a. 

