

RAADSBSLUIT

Vaststelling bestemmingsplan 'Buitengebied Rucphen 2020, Zoeksestraat ongenummerd, perceel Q 346 te Schijf' 27 september 2023

De raad van de gemeente Rucphen,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 4 juli 2023

overwegende,

- dat voor het planologisch mogelijk maken van één woning aan de Zoeksestraat ong., perceel Q346 te Schijf een bestemmingsplan is voorbereid;
- dat het ontwerp van het bestemmingsplan 'Buitengebied Rucphen 2020, Zoeksestraat ongenummerd, perceel Q 346 te Schijf' overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening met ingang van 6 april 2023 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;
- dat tegen het ontwerp van voornoemd bestemmingsplan één zienswijze is ingediend;
- dat het niet noodzakelijk is een exploitatieplan vast te stellen omdat het verhaal van kosten anderszins verzekerd is;

gelet op het bepaalde in de Wet Ruimtelijke Ordening,

gehoord de commissie Economie, Ruimtelijke Ordening en Milieu op 13 september 2023,

besluit:

1. Het bestemmingsplan 'Buitengebied Rucphen 2020, Zoeksestraat ongenummerd, perceel Q 346 te Schijf', bestaande uit de geometrische bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0840.9000B0063-DEF1 met de daarbij behorende bestanden, waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de BGT, langs elektronische weg vast te leggen en in die vorm vast te stellen;
2. Bij de vaststelling van het bestemmingsplan 'Buitengebied Rucphen 2020, Zoeksestraat ongenummerd, perceel Q 346 te Schijf' geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;
3. De ingediende zienswijze deels gegrond en ongegrond te verklaren overeenkomstig de conclusie in de Nota van Zienswijzen.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Rucphen
in zijn openbare vergadering van 27 september 2023,

de griffier,

J.J.H. Lanaije.

de voorzitter,

mr. M. van der Meer Mohr.