



JAWEL bouw B.V.
Plantagebaan 120
4725 RB Wouwse Plantage
Tel: 0165-854420
Mail: info@jowelbouw.nl

Geachte Bewoner(s)

Hoefstraat 6,8,10,20,21,24,
Lagestede 14-18, Lagestede 15-17,
Waegemaekersstraat 19,40-44, Van
de Wildenbergstraat 40

Datum: 22-7-2021
Betreft: Woningbouwontwikkeling Hoefstraat "West" te Zegge

Geachte heer / mevrouw,

Bij deze informeer ik u graag over de woningbouwontwikkeling aan de Hoefstraat "West" te Zegge. In 2017 heb ik de omgeving voor het eerst geïnformeerd over de toekomstige woningbouwontwikkeling op deze locatie.

JAWEL heeft samen met bureau Compositie 5 Stedenbouw de ontwikkelingsplannen vorm gegeven. Eind 2019 heeft JAWEL een principeverzoek voor een woningbouwontwikkeling ingediend. Het college heeft per brief van 5 maart 2021 hier positief op gereageerd. De woningbouwaantallen (19 laagbouwwoningen) en typologieën passen binnen het woningbouwprogramma van Zegge.

In de bijlage de verkaveling met een aantal doorsneden over deze verkaveling.

De grove planning is om dit jaar de voor bestemmingswijziging benodigde onderzoeken gereed te hebben en de bestemmingsplan procedure op te starten.

Via deze brief wil ik ook u als directe aanwonende informeren en u tevens de gelegenheid geven om nader vragen te stellen. Graag wil ik u vragen om ons via de mail uw vragen kenbaar te maken. Als u voorkeur heeft voor een persoonlijk overleg/toelichting op de plannen kan dat natuurlijk ook. Dan plannen we een afspraak met u.

Voor deze nadere vragen of afspraak tot persoonlijke toelichting kunt u zich wenden tot Monique Jakobs. Per mail (monique@jowelbouw.nl) of per telefoon 0165-854420. Alle vragen zullen we noteren en behandelen. De antwoorden zullen we ook bij voorkeur per mail terugkoppelen.

Met vriendelijke groet,

Peter Jakobs

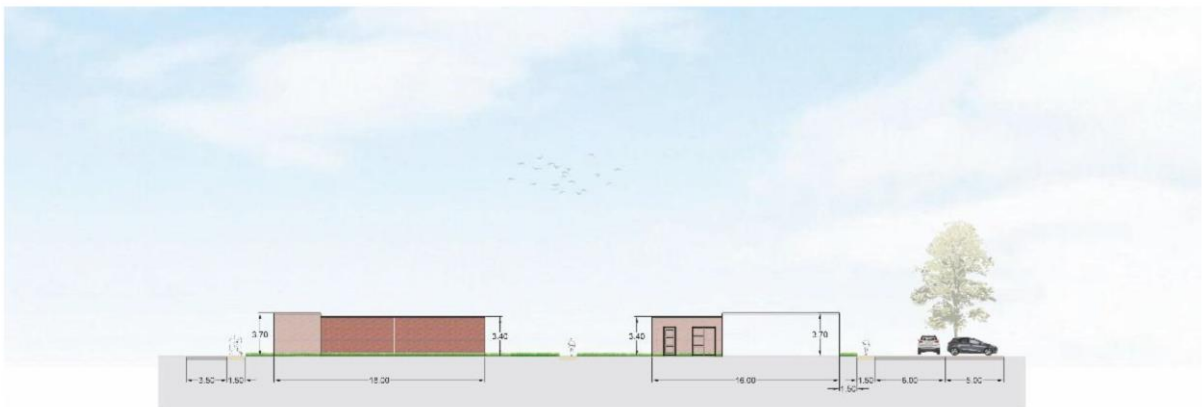
JAWEL Invest / Bouw B.V.
peter@jowelbouw.nl



Doorsnede A-A



Doorsnede B-B



Doorsnede C-C



Doorsnede D-D

