



AKOESTISCH ONDERZOEK
INDUSTRIELAWAAI
LANDGOED JACHTHUIS SCHIJF
HOEKSESTRAAT 28 TE SCHIJF

De Roever Omgevingsadvies

Heidebloemstraat 15
Postbus 64
5480 AB Schijndel
T 073 594 10 11
F 073 594 11 20
E info@deroever.nl
W www.deroever.nl

NL97 RABO 0122 6903 11
NL21 INGB 0001 0833 26
Advies- en ingenieursbureau
J.G. de Roever B.V.
KvK 16068733
BTW NL 8015.63.136.B.01

Titel document:	Akoestisch onderzoek industrielawaai, Landgoed Jachthuis Schijf
Referentie:	20200621.v01
Datum:	10 juni 2020
Opdrachtgever:	Koopmans Beheer

INHOUDSPGAVE

1. INLEIDING.....	4
1.1. Algemeen.....	4
1.2. Ligging van het plangebied en omgeving	4
1.3. Akoestisch onderzoek	5
2. NORMSTELLING	6
2.1. Beoordelingskader ruimtelijke ordening	6
2.2. Beoordelingskader milieu	7
2.3. Stiltegebieden Noord-Brabant	8
2.4. Definitie periodes	8
3. REKENONDERZOEK	9
3.1. Representatieve bedrijfssituatie	9
3.1.1. Licht verkeer	9
3.1.2. Zwaar verkeer	9
3.1.3. Geluiduitstraling bedrijfsgebouw	10
3.1.4. Overige geluidbronnen	11
3.2. Geluidbronnen	12
3.3. Berekeningswijze	13
4. REKENRESULTATEN	15
4.1. Rekenresultaten langtijdgemiddeld beoordelingsniveau	15
4.1.1. Beoordelingskader ruimtelijke ordening	15
4.1.2. Beoordelingskader milieu	15
4.1.3. Beoordelingskader stiltegebied	16
4.2. Rekenresultaten maximaal geluidniveau	16
4.3. Rekenresultaten indirecte hinder	17
4.4. Bijzondere geluiden	18
5. CONCLUSIES	19
BIJLAGE I. GEGEVENS.....	20
BIJLAGE II. AFBEELDING REKENMODEL.....	21
BIJLAGE III. INVOERGEGEVENS REKENMODEL	22
BIJLAGE IV. REKENRESULTATEN LA_EQ.....	23
BIJLAGE V. REKENRESULTATEN LA_MAX	24
BIJLAGE VI. REKENRESULTATEN INDIRECTE HINDER	25

1. INLEIDING

1.1. Algemeen

Ten zuiden van de Rucphense bossen ligt het landgoed Jachthuis Schijf. Een historisch landgoed met zijn verankering in de ontginningsperiode van de woeste zandgronden in het westen van Brabant in de voorlaatste eeuw. In 2011 is het landgoed van eigenaar veranderd. De nieuwe eigenaar heeft een landgoedvisie en een beheerplan opgesteld. Met deze visie als basis is gewerkt aan een voorstel tot herinrichting van het landgoed.

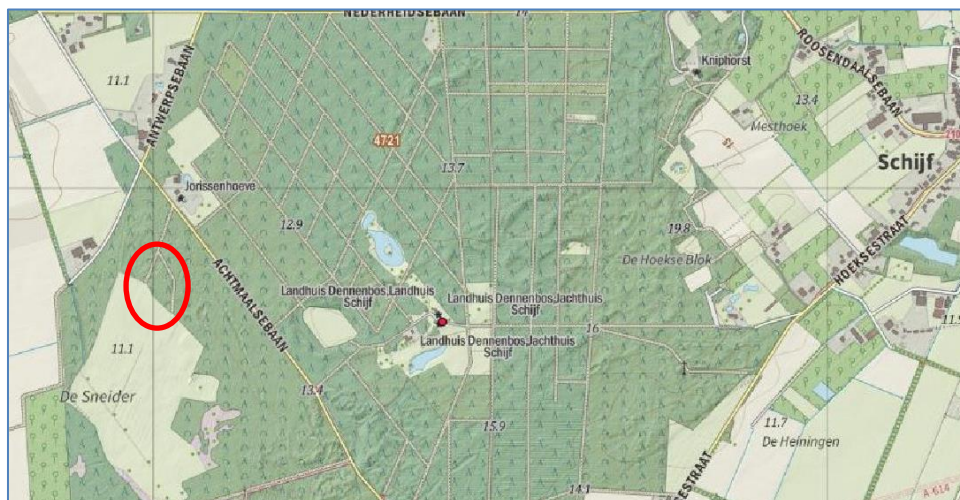
De herinrichting zal bestaan uit de volgende initiatieven:

- Het mogelijk maken van de realisatie van een agrarisch bouwblok en twee dienstwoningen op de locatie aan de Achtmaalsebaan;
- Het herbestemmen van kleine delen bos naar natuur;
- Het herbegrenzen van de landbouw enclave de Sneider;
- Het herbestemmen van een klein gedeelte bos naar landbouw;
- Het mogelijk maken van de realisatie van twee poortwoningen aan de Hoeksestraat;
- Het toestaan van de realisatie van een tennisveld bij het jachthuis.

In het kader van industrielawaai is de realisatie van het agrarisch bouwblok van belang. In dit onderzoek wordt de geluiduitstraling van het gewenste agrarisch bedrijf op de woningen in de omgeving in beeld gebracht. Toetsing zal plaatsvinden ter plaatse van de twee te realiseren dienstwoningen, woningen in de omgeving en op 50 meter vanaf de inrichtingsgrens (stiltegebied).

1.2. Ligging van het plangebied en omgeving

De locatie van het plangebied (agrarisch bedrijf en dienstwoningen) is weergegeven op afbeelding 1.



Afbeelding 1. Locatie plangebied (omgeving)

Op afbeelding 2 is een situatieschets opgenomen voor het beoogt agrarisch bedrijf en de dienstwoningen. Het totale principeverzoek is bijgevoegd in bijlage I.



Afbeelding 2. Beoogde situatie dienstwoningen en agrarisch bouwvlak

1.3. Akoestisch onderzoek

Om de geluidbelasting vanwege het agrarisch bedrijf op de woningen in de omgeving vast te stellen wordt dit akoestisch onderzoek uitgevoerd. Het akoestisch onderzoek is uitgevoerd overeenkomstig de Handleiding meten en rekenen industrielawaai, 1999.

Het onderzoek geeft inzicht in de volgende aspecten:

- de akoestisch relevante (maximale) representatieve bedrijfssituatie van de gewenste inrichting (agrarisch bedrijf);
- het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau;
- de maximale geluidniveaus;
- de indirecte hinder.

Voor het onderzoek is gebruik gemaakt van de volgende gegevens:

- principeverzoek 'Landgoed Jachthuis Schijf';
- toelichting door de initiatiefnemer;
- informatie van de website Provincie Noord-Brabant (stiltegebieden);
- via internet toegankelijke informatie zoals Streetview en Bing Maps en digitale ondergronden (PDOK);
- gegevens en bureauexpertise De Roever Omgevingsadvies.

2. Normstelling

2.1. Beoordelingskader ruimtelijke ordening

Bij de toetsing of de gewenste bestemming inpasbaar is in de omgeving wordt aangesloten bij de Handreiking Bedrijven en milieuzonering¹. Het beoordelingskader bij een bestemmingsplanwijziging is opgenomen in bijlage B5.3 van die publicatie. Bij de toetsing wordt onderscheid gemaakt in de gebiedstypen rustige woonwijk en gebiedstype gemengd gebied. Een omschrijving van deze gebieden wordt gegeven in hoofdstuk 2.3 van de publicatie.

Voor de omgeving van het plangebied wordt uitgegaan van gebiedstype rustig buitengebied. De omgeving kenmerkt zich door een bosrijke omgeving zonder bedrijvigheid. Daarnaast is het plangebied gelegen binnen een stiltegebied.

Stap 1

Als de richtafstand voor het aspect geluid niet wordt overschreden, kan verdere toetsing voor het aspect geluid in beginsel achterwege blijven: inpassing is dan mogelijk.

Stap 2

Als stap 1 niet toereikend is, dan is inpassing mogelijk bij een geluidbelasting op geluidgevoelige objecten in gebiedstype rustig buitengebied van maximaal:

- 45 dB(A) etmaalwaarde langtijdgemiddeld beoordelingsniveau, ofwel;
 - 45 dB(A) in de dagperiode
 - 40 dB(A) in de avondperiode
 - 35 dB(A) in de nachtperiode
- 65 dB(A) maximaal geluidniveau (piekgeluiden), ofwel;
 - 65 dB(A) in de dagperiode
 - 60 dB(A) in de avondperiode
 - 55 dB(A) in de nachtperiode
- 50 dB(A) etmaalwaarde indirecte hinder, ofwel;
 - 50 dB(A) in de dagperiode
 - 45 dB(A) in de avondperiode
 - 40 dB(A) in de nachtperiode

Stap 3

Als stap 2 niet toereikend is, dan is inpassing mogelijk bij een geluidbelasting op geluidgevoelige objecten in gebiedstype rustig buitengebied van maximaal:

- 50 dB(A) etmaalwaarde langtijdgemiddeld beoordelingsniveau, ofwel;
 - 50 dB(A) in de dagperiode
 - 45 dB(A) in de avondperiode
 - 40 dB(A) in de nachtperiode

¹ Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG), 2009

- 70 dB(A) maximaal geluidniveau (piekgeluiden), ofwel;
 - 70 dB(A) in de dagperiode
 - 65 dB(A) in de avondperiode
 - 60 dB(A) in de nachtperiode
- 50 dB(A) etmaalwaarde indirecte hinder, ofwel;
 - 50 dB(A) in de dagperiode
 - 45 dB(A) in de avondperiode
 - 40 dB(A) in de nachtperiode

Het bevoegd gezag dient echter te motiveren waarom het deze geluidbelasting in de concrete situatie acceptabel acht, waarbij tevens de cumulatie met eventueel reeds aanwezige geluidbelasting moet worden betrokken.

Stap 4

Bij een hogere geluidbelasting dan aangegeven in stap 3 zal inpassing doorgaans niet mogelijk zijn. Indien het bevoegd gezag niettemin tot inpassing wil overgaan, dient het dit grondig te onderzoeken, onderbouwen en motiveren, waarbij tevens de cumulatie met eventueel reeds aanwezige geluidbelasting moet worden betrokken.

2.2. Beoordelingskader milieu

Directe hinder

De normstelling voor het in werking hebben van het gewenste bedrijf volgt uit het Artikel 2.17, lid 1 van het Activiteitenbesluit:

Voor het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) en het maximaal geluidsniveau L_{Amax} , veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige installaties en toestellen, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en activiteiten en laad- en losactiviteiten ten behoeve van en in de onmiddellijke nabijheid van de inrichting, geldt dat:

- a. de niveaus op de in tabel 2.17a genoemde plaatsen en tijdstippen niet meer bedragen dan de in die tabel aangegeven waarden;

Tabel 2.17a

	07:00–19:00 uur	19:00–23:00 uur	23:00–07:00 uur
$L_{Ar,LT}$ op de gevel van gevoelige gebouwen	50 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)
L_{Amax} op de gevel van gevoelige gebouwen	70 dB(A)	65 dB(A)	60 dB(A)

- b. de in de periode tussen 07.00 en 19.00 uur in tabel 2.17a opgenomen maximale geluidsniveaus L_{Amax} niet van toepassing zijn op laad- en losactiviteiten;

2.3. Stiltegebieden Noord-Brabant

Het plangebied is gelegen binnen een stiltegebied. In de omgevingsverordening Noord-Brabant zijn de regels en voorschriften met betrekking tot een stiltegebied opgenomen ter bescherming van het milieu.

Het gewenste agrarisch bedrijf is op een afstand van circa 150 meter vanaf de rand van het stiltegebied gelegen. Voor dit akoestisch onderzoek zijn de volgende artikelen uit de omgevingsverordening Noord-Brabant van toepassing:

Artikel 2.40 Streefwaarde Stiltegebied

Binnen een Stiltegebied geldt een streefwaarde van 40 dB(A) LAeq, 24 uur.

Artikel 2.41 Grenswaarde milieubelastende activiteit Stiltegebied

Als grenswaarde voor een aanvaardbare geluidbelasting vanwege een locatiegebonden milieubelastende activiteit in een Stiltegebied geldt:

- a. 40 dB(A) LAeq, 24 uur, op 1,5 meter hoogte, op een afstand van 50 meter vanaf de grens van de locatie van de activiteit, als deze 100 meter of meer van de grens van het Stiltegebied ligt.*

Wat betreft L_{Amax} en indirecte hinder zijn geen richtwaarden opgenomen. Deze worden dan ook niet getoetst aangaande de omgevingsverordening Noord-Brabant.

2.4. Definitie periodes

De periodes worden als volgt gedefinieerd:

- dagperiode: 07.00 tot 19.00 uur
- avondperiode: 19.00 tot 23.00 uur
- nachtperiode: 23.00 tot 07.00 uur

3. Rekenonderzoek

3.1. Representatieve bedrijfssituatie

De werktijden ter plaatse van het agrarisch bedrijf zullen zich beperken tot de dagperiode (08.00 tot 17.00). Daarbij wordt in het akoestisch onderzoek rekening gehouden met een situatie dat een personenwagen in de avond- of nachtperiode vertrekt en ook weer terug komt. De geluidbronnen worden hieronder toegelicht. Voor de bronvermogens is gebruik gemaakt van bureau-ervaringscijfers die goed overeenkomen met de huidige akoestische adviespraktijk.

3.1.1. Licht verkeer

De inrichting wordt bezocht door ten hoogste 4 personenwagenbewegingen in de dagperiode. Worst-case wordt in het rekenmodel rekening gehouden met 2 personenwagenbewegingen in de avond- en nachtperiode. Daarnaast kan de inrichting in de dagperiode bezocht worden door twee bestelwagenbewegingen.

De voertuigen bezoeken en verlaten de inrichting via de nog aan te leggen weg richting de Achtmaalsebaan. De gemiddelde snelheid over het terrein bedraagt 10 km/uur. In het kader van de indirecte hinder wordt ter plaatse van de nog aan te leggen weg uitgegaan van 30 km/uur. Op de Achtmaalsebaan wordt uitgegaan van 60 km/uur. Voor het manoeuvreren op het terrein wordt rekening gehouden met 10 seconde per beweging.

Voor het bronvermogen van personenwagens en bestelwagens is uitgegaan van respectievelijk 89 dB(A) en 92 dB(A). Het bronvermogen voor het manoeuvreren bedraagt 90,3 dB(A), dit is het gewogen gemiddelde op basis van de genoemde aantallen. De piekgeluiden bij personen- en bestelwagens worden met name bepaald door het optrekken (94 dB(A)) en het dichtslaan van portieren (97 dB(A)). Deze waarden worden als representatief gezien voor het gemiddelde Nederlandse wagenpark (2017).

3.1.2. Zwaar verkeer

De inrichting wordt bezocht door ten hoogste 1 vrachtwagenbeweging in de dagperiode. De vrachtwagen hoeft op het terrein niet achteruit te rijden waardoor de achteruitrijsignalering niet in werking zal zijn.

Ten behoeve van het beheer van het Landgoed zullen af en toe tractoren van derden aan en afrijden. Dit zullen ter plaatse van het agrarisch bedrijf maximaal 4 bewegingen in de dagperiode zijn. De tractoren kunnen binnen het bedrijfsgebouw worden gerepareerd en worden ingezet voor het transporteren van bijvoorbeeld voer.

De voertuigen bezoeken en verlaten de inrichting via de nog aan te leggen weg richting de Achtmaalsebaan. De gemiddelde snelheid over het terrein bedraagt 10 km/uur. In het kader van de indirecte hinder wordt buiten de inrichtingsgrens uitgegaan van 30 km/uur voor de zware voertuigen. Voor het manoeuvreren op het terrein wordt rekening gehouden met 30 seconde per beweging.

Voor het bronvermogen van vrachtwagens en tractoren is uitgegaan van respectievelijk 100 dB(A) en 106 dB(A) bij een snelheid van 10 km/uur en 103 dB(A) en 109 dB(A) bij een snelheid van 30 km/uur. Het bronvermogen voor het manoeuvreren bedraagt 105 dB(A), dit is het gewogen gemiddelde op basis van de genoemde aantallen. De piekgeluiden bij de zware voertuigen kunnen voorkomen tijdens het optrekken en het verplaatsen van materialen. Voor de piekgeluiden op het buitenterrein wordt uitgegaan van 108 dB(A) op de worst-case locaties. Deze waarden volgen uit het artikel 'Geluidvermogens van vrachtwagens bij lage snelheden' uit het blad Geluid d.d. maart 2019 (Peutz).

3.1.3. Geluiduitstraling bedrijfsgebouw

Het agrarisch bedrijf heeft de volgende kenmerken:

- het perceeloppervlakte bedraagt circa 3.000 m²;
- maximaal 625 m² is bebouwd;
- de maximale goothoogte bedraagt 6.5 meter;
- de maximale bouwhoogte bedraagt 11 meter.

In het rekenmodel zijn twee gebouwen gemodelleerd. Enerzijds een bedrijfsgebouw ten behoeve van het natuurbeheer. Het bedrijfsgebouw wordt gebruikt voor opslag van materialen en gereedschappen en het onderhoud aan machines. Daarnaast wordt er nog een (kleiner) bijgebouw gerealiseerd ten behoeve van opslag.

Enkel binnen het bedrijfsgebouw zullen geluidrelevante activiteiten plaatsvinden. Voor dit onderzoek wordt uitgegaan van een (continu) binnen niveau van 80 dB(A) gedurende 9 uur in de dagperiode. Geluidrelevante activiteiten in de avond- en nachtperiode vinden niet plaats. Deze uitgangspunten kunnen als zeer worst-case worden beschouwd.

Op basis van een continu binnen niveau van 80,0 dB(A) en een maximale werktijd van 9 uur in de dagperiode is de geluiduitstraling van het bedrijfsgebouw bepaald. Hierbij zijn de 4 geveldelen (inclusief gesloten deuren) en het schuine dak meegenomen. De deuren zijn enkel geopend voor de onmiddellijke doorlaat van personen en goederen. Bij activiteiten binnen het bedrijfsgebouw zijn de deuren gesloten.

Het spectrum is bepaald aan de hand van het standaard correctiespectrum industrielawaai (zie onderstaande tabel).

Correctiespectrum industrielawaai								
31,5 Hz	63 Hz	125 Hz	250 Hz	500 Hz	1 kHz	2 kHz	4 kHz	8 kHz
29,7	19,7	14,7	10,7	6,7	5,7	7,7	8,7	10,7

De geluiduitstraling van de (schuine) dakvlakken zijn met behulp van methode II.7 van de Handleiding meten en rekenen industrielawaai gemodelleerd als lijnbron op 2/3 hoogte tussen de nok en de goot. Er wordt gebruik gemaakt van de opbouw vergelijkbaar met materiaal DS1 uit de HMRI (onderdeel D) voor het dak. De berekeningen van de geluiduitstraling per dakvlak is hieronder toegelicht:

Tabel 1. Geluiduitstraling schuin dak (per zijde)

	31	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	tot.
Lp	50,3	60,3	65,3	69,3	73,3	74,3	72,3	71,3	69,3	80,02
S	350,00	350,00	350,00	350,00	350,00	350,00	350,00	350,00	350,00	
10 log S	25,44	25,44	25,44	25,44	25,44	25,44	25,44	25,44	25,44	
Ri	11	16	21	27	34	37	44	55	55	
Cd	4	4	4	4	4	4	4	4	4	
Lw	60,74	65,74	65,74	63,74	60,74	58,74	49,74	37,74	35,74	71,17
DI	3	3	3	3	3	3	3	3	3	
Lwr	63,74	68,74	68,74	66,74	63,74	61,74	52,74	40,74	38,74	74,17

De geluiduitstraling van de (rechte) geveldelen is bepaald aan de hand van de in geomilieu aanwezige functionaliteit uitstralende gevels. Voor het materiaal van de gevels wordt uitgegaan van een opbouw vergelijkbaar met materiaal GC8 uit de HMRI (onderdeel D).

De geluiduitstraling van de (schuine) gevelvlakken (noord en zuid) zijn met behulp van methode II.7 van de Handleiding meten en rekenen industrielaawaai gemodelleerd als puntbron op 2/3 hoogte tussen de nok en de goot. De berekeningen van de geluiduitstraling per gevelvlak is hieronder toegelicht:

Tabel 2. Geluiduitstraling gevelvlak (per zijde)

	31	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	tot.
Lp	50,3	60,3	65,3	69,3	73,3	74,3	72,3	71,3	69,3	80,02
S	31,00	31,00	31,00	31,00	31,00	31,00	31,00	31,00	31,00	
10 log S	14,91	14,91	14,91	14,91	14,91	14,91	14,91	14,91	14,91	
Ri	12	17	22	26	30	24	37	37	37	
Cd	4	4	4	4	4	4	4	4	4	
Lw	49,21	54,21	54,21	54,21	54,21	61,21	46,21	45,21	43,21	64,08
DI	3	3	3	3	3	3	3	3	3	
Lwr	52,21	57,21	57,21	57,21	57,21	64,21	49,21	48,21	46,21	67,08

3.1.4. Overige geluidbronnen

Binnen de inrichting zijn geen dak installaties aanwezig. Verder is er geen sprake van relevant stem- of muziekgeluid op het terrein. Overige activiteiten vinden dermate weinig plaats of leveren geen significantie bijdrage aan de geluiduitstraling van de inrichting.

3.2. Geluidbronnen

Op basis van de representatieve bedrijfssituatie zijn de relevante geluidbronnen voor het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau, het maximale geluidniveau en de indirecte hinder bepaald. Deze geluidbronnen zijn opgenomen in onderstaande tabel 3.

Tabel 3. Geluidbronnen

Code	Bron	Dag	Avond	Nacht	Type	Lw dB(A)
Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau						
PWr	Personenwagens rijden op terrein	2x	1x	1x	Mobiele bron	89
BWr	Bestelwagens rijden op terrein	1x	-	-	Mobiele bron	92
VWr	Vrachtwagens rijden op terrein	1x	-	-	Mobiele bron	100
Tractor	Tractoren rijden op terrein	2x	-	-	Mobiele bron	106
Manoeuv01	Manoeuvrerende (lichte) voertuigen op terrein	60 sec.	20 sec.	20 sec.	Oppervlaktebron	90
Manoeuv02	Manoeuvrerende (zware) voertuigen op terrein	180 sec.	-	-	Oppervlaktebron	105
Gevel01	Voorgevel bedrijfsgebouw	9 uur	-	-	Uitstralende gevel	49
Gevel02	Zijgevel bedrijfsgebouw	9 uur	-	-	Uitstralende gevel	49
Gevel03	Achtergevel bedrijfsgebouw	9 uur	-	-	Uitstralende gevel	49
Gevel04	Zijgevel bedrijfsgebouw	9 uur	-	-	Uitstralende gevel	49
Gevel05	Zijgevel bedrijfsgebouw (boven goothoogte)	9 uur	-	-	Puntbron	67
Gevel06	Zijgevel bedrijfsgebouw (boven goothoogte)	9 uur	-	-	Puntbron	67
Dak01	Schuin dak voorkant	9 uur	-	-	Lijnbron	74
Dak02	Schuin dak achterkant	9 uur	-	-	Lijnbron	74
Maximaal geluidniveau						
xPW01-02	Personen en bestelwagens optrekken 1	✓	✓	✓	Puntbronnen	94
xPWp01-04	Personenwagens dichtslaan portier	✓	✓	✓	Puntbronnen	100
xVW01-02	Vrachtwagens/Tractoren optrekken	✓	-	-	Puntbronnen	108
xTerrein01-10	Piekgeluid buitenterrein	✓	-	-	Puntbronnen	108
Indirecte hinder						
ihPW01-02*	Indirecte hinder personenwagens	4x	2x	2x	Mobiele bron	89
ihBW01-02*	Indirecte hinder bestelwagens	2x	-	-	Mobiele bron	92
ihVW01-02*	Indirecte hinder vrachtwagens	2x	-	-	Mobiele bron	103
ihTracto01-02*	Indirecte hinder tractor	4x	-	-	Mobiele bron	109

*gemodelleerd als enkele rijlijn, aantal bewegingen heen en terug

3.3. Berekeningswijze

Voor de berekeningen is gebruik gemaakt van het softwarepakket Geomilieu V2020.0, module IL.

De rekenpunten zijn aangebracht ter plaatse van woningen in de omgeving en de gewenste dienstwoningen. Toetsing zal plaatsvinden op een hoogte van 1,5 meter boven het maaiveld voor de begane grond (dagperiode) en op een hoogte van 5,0 meter boven het maaiveld op de verdiepingen (avond- en nachtperiode). De rekenresultaten op de gevels zijn berekend met invallend geluid (zonder reflectie in de achterliggende gevels).

Naast de rekenpunten op de gevels van woningen zijn op een afstand van 50 meter vanaf de inrichtingsgrens beoordelingspunten geplaatst op een hoogte van 1,5 ten behoeve van toetsing vanwege het stiltegebied (separaat rekenmodel).

Voor het rekengebied is uitgegaan van een akoestisch absorberende (zachte) bodem, met uitzondering van akoestisch reflecterende delen, zoals wegen en verhard terrein. Het terrein ter plaatse van de dienstwoningen is gemodelleerd met een half absorberende bodem (bodemfactor 0.5).

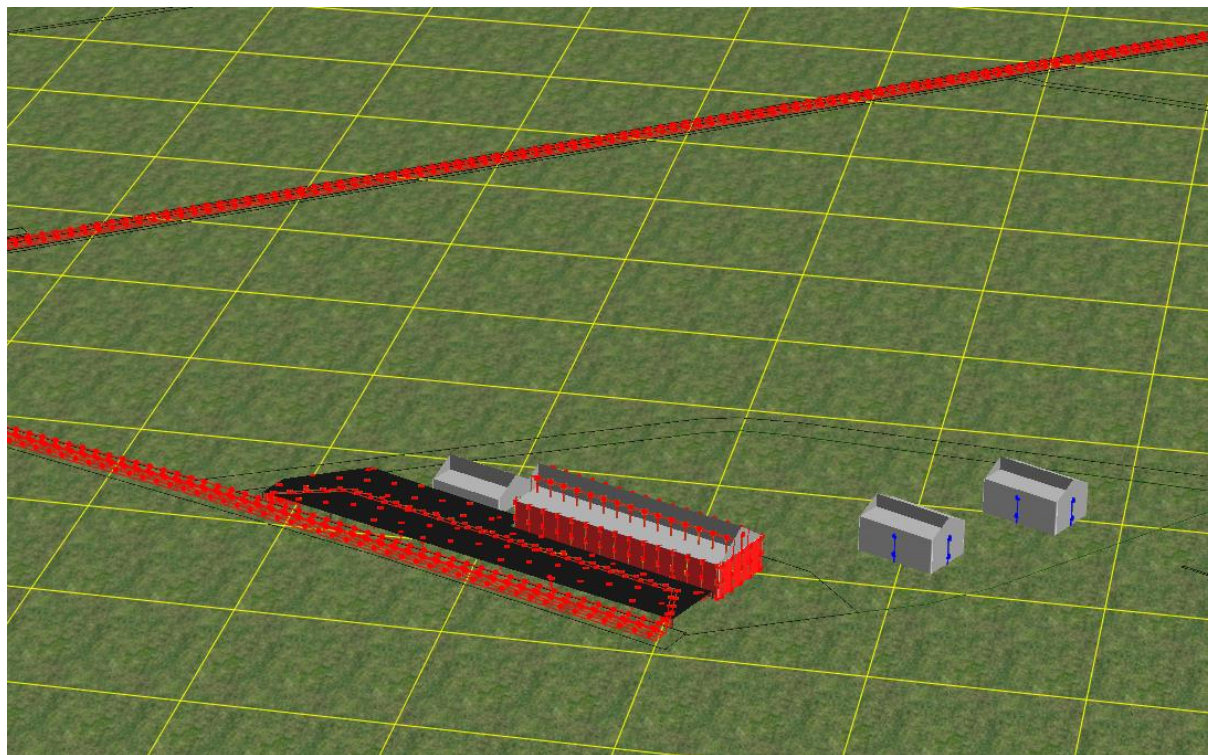
De overige invoergegevens (bodemgebieden, gebouwen en terrein- en gebouwhoogtes) zijn afgelezen uit topografische gegevens van het Kadaster, het AHN, bestemmingsplankaarten en uit de beschikbare bronnen via internet. De hoogtes van de gebouwen in de omgeving zijn in detail bepaald op basis van het AHN.

Voor de berekening van de maximale geluidniveaus is in het rekenmodel een afzonderlijke groep geluidbronnen (L_{Amax}) aangemaakt. De maximale geluidniveaus zijn berekend door per beoordelingslocatie het hoogste L_i minus C_m te bepalen. Hiervoor is gebruik gemaakt van de in Geomilieu ingebouwde functionaliteit.

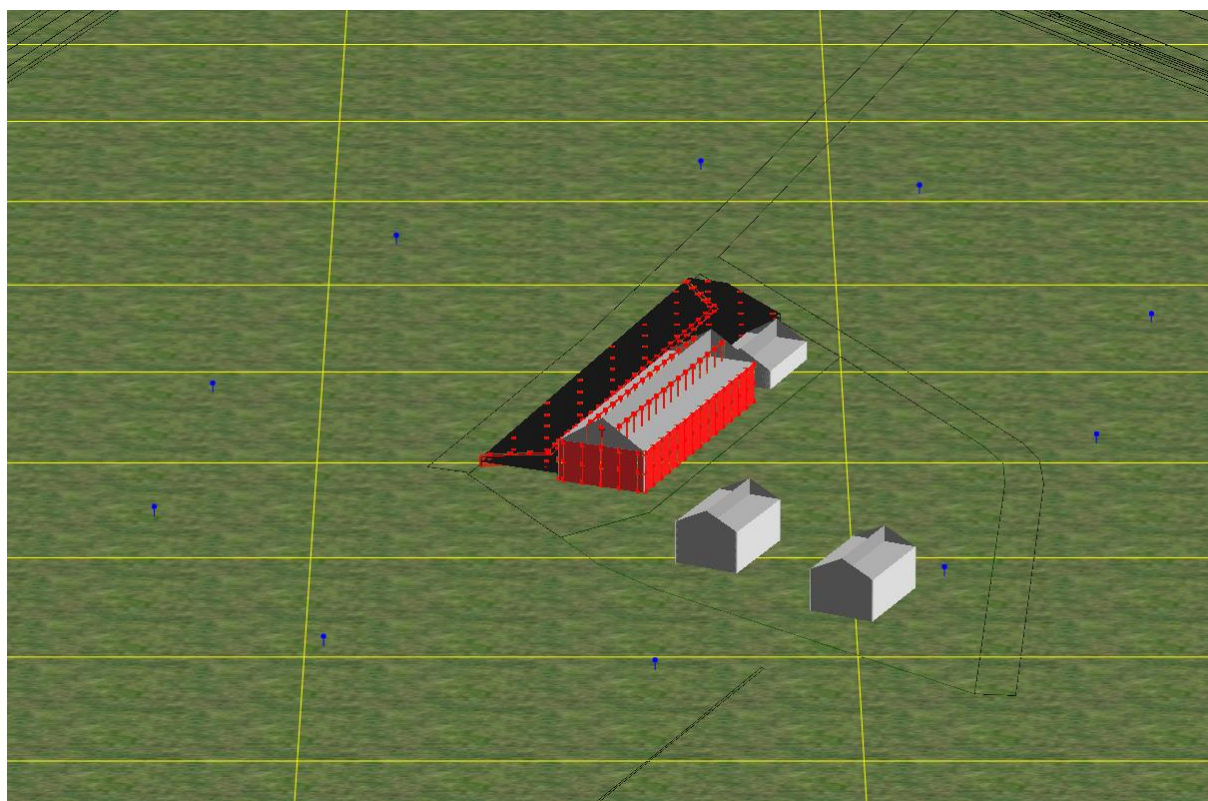
De indirecte hinder is (conform de Handreiking industrielawaai en vergunningverlening) gemodelleerd tot het punt waar de voertuigen zijn opgenomen in het heersende verkeersbeeld.

In bijlage II is een grafische presentatie gegeven van het ingevoerde rekenmodel weergegeven. De numerieke invoergegevens van het rekenmodel zijn opgenomen in bijlage III.

Op afbeeldingen 3 en 4 zijn 3d-impressies van de rekenmodellen weergegeven.



Afbeelding 3. Rekenmodel, 3d-weergave toetsing woningen



Afbeelding 4. Rekenmodel, 3d-weergave toetsing stiltegebied

4. Rekenresultaten

In de onderstaande paragrafen wordt afzonderlijk ingegaan op de rekenresultaten voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau, het maximaal geluidniveau en de indirecte hinder.

4.1. Rekenresultaten langtijdgemiddeld beoordelingsniveau

In tabel 4 en 5 zijn de rekenresultaten voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ter plaatse van de beoordelingspunten weergegeven. De volledige rekenresultaten zijn opgenomen in bijlage IV.

Tabel 4. Rekenresultaten L_{Ar,LT} (woningen)

Punt	Omschrijving	Hoogte	L _{Ar,LT} [dB(A)]			
			Dag	Avond	Nacht	Etmaal
			45/50	40/45	35/40	45/50
Beoordelingspunten woningen						
Tp01_A	Dienstwoning 1 voorgevel	1,5	35,6	-	-	35,6
Tp01_B	Dienstwoning 1 voorgevel	5,0	-	7,3	4,3	14,3
Tp02_A	Dienstwoning 1 zijgevel (w)	1,5	35,6	-	-	35,6
Tp02_B	Dienstwoning 1 zijgevel (w)	5,0	-	10,4	7,4	17,4
Tp03_A	Dienstwoning 1 achtergevel	1,5	29,0	-	-	29,0
Tp03_B	Dienstwoning 1 achtergevel	5,0	-	0,0	0,0	0,0
Tp04_A	Dienstwoning 1 zijgevel (o)	1,5	24,5	-	-	24,5
Tp04_B	Dienstwoning 1 zijgevel (o)	5,0	-	0,0	0,0	0,0
Tp05_A	Dienstwoning 2 voorgevel	1,5	29,4	-	-	29,4
Tp05_B	Dienstwoning 2 voorgevel	5,0	-	1,1	0,0	6,1
Tp06_A	Dienstwoning 2 zijgevel (w)	1,5	28,6	-	-	28,6
Tp06_B	Dienstwoning 2 zijgevel (w)	5,0	-	0,5	0,0	5,5
Tp07_A	Dienstwoning 2 achtergevel	1,5	21,8	-	-	21,8
Tp07_B	Dienstwoning 2 achtergevel	5,0	-	0,0	0,0	0,0
Tp08_A	Dienstwoning 2 zijgevel (o)	1,5	19,5	-	-	19,5
Tp08_B	Dienstwoning 2 zijgevel (o)	5,0	-	0,0	0,0	0,0
Tp09_A	Achtmaalsebaan 17	1,5	23,2	-	-	23,2
Tp09_B	Achtmaalsebaan 17	5,0	-	4,4	1,4	11,4
Tp10_A	Antwerpsebaan 18	1,5	24,7	-	-	24,7
Tp10_B	Antwerpsebaan 18	5,0	-	5,6	2,6	12,6

4.1.1. Beoordelingskader ruimtelijke ordening

Voor het beoordelen van het woon- en verblijfsklimaat ter plaatse van de woningen in de omgeving moet worden aangesloten bij de beoordelingsmethodiek uit de Handreiking Bedrijven en milieuzonering, zie paragraaf 2.1. De richtwaarde uit stap 2 van de Handreiking Bedrijven en milieuzonering bedraagt 45 dB(A) etmaalwaarde. Ter plaatse van alle beoordelingspunten wordt aan deze richtwaarde voldaan. Gesteld kan worden dat sprake is van een acceptabel woon- en verblijfsklimaat ter plaatse van woningen in de omgeving, inclusief de te realiseren dienstwoningen.

4.1.2. Beoordelingskader milieu

De grenswaarde uit het Activiteitenbesluit bedraagt 50 dB(A) etmaalwaarde op de gevels van geluidsgevoelige bestemmingen. Ter plaatse van de woningen in de omgeving wordt aan deze grenswaarde voldaan. De gewenste inrichting is inpasbaar in de omgeving.

Tabel 5. Rekenresultaten L_A,LT (stiltegebied)

Punt	Omschrijving	Hoogte	L _{Aeq} , 24 uur [dB(A)]			
			Dag	Avond	Nacht	Etmaal (24 uur)
			-	-	-	40
Tp01_A	Toetspunt stiltegebied 1	1,5	32,0	12,9	9,9	29,3
Tp02_A	Toetspunt stiltegebied 2	1,5	31,0	11,5	8,4	28,2
Tp03_A	Toetspunt stiltegebied 3	1,5	31,1	10,6	7,6	28,2
Tp04_A	Toetspunt stiltegebied 4	1,5	31,8	8,4	5,4	28,9
Tp05_A	Toetspunt stiltegebied 5	1,5	30,8	1,6	0,0	27,8
Tp06_A	Toetspunt stiltegebied 6	1,5	27,4	2,9	0,0	24,4
Tp07_A	Toetspunt stiltegebied 7	1,5	30,2	9,1	6,1	27,3
Tp08_A	Toetspunt stiltegebied 8	1,5	33,3	13,5	10,5	30,5
Tp09_A	Toetspunt stiltegebied 9	1,5	35,2	15,4	12,4	32,4
Tp10_A	Toetspunt stiltegebied 10	1,5	33,8	14,2	11,1	30,9

4.1.3. Beoordelingskader stiltegebied

De grenswaarde uit de omgevingsverordening Noord-Brabant (artikel 2.41 lid a) bedraagt 40 dB(A) L_{Aeq}, 24 uur op een afstand van 50 meter vanaf de grens van de inrichting. Ter plaatse van alle toetspunten wordt aan deze richtwaarde voldaan. De gewenste inrichting is inpasbaar binnen het Stiltegebied.

4.2. Rekenresultaten maximaal geluidniveau

In tabel 6 zijn de rekenresultaten voor het maximale geluidniveau ter plaatse van de beoordelingspunten weergegeven. De volledige rekenresultaten zijn opgenomen in bijlage V.

Tabel 6. Rekenresultaten L_{Amax}

Punt	Omschrijving	Hoogte	L _{Amax} [dB(A)]			
			Dag	Avond	Nacht	Etmaal
			65/70	60/65	55/60	-
Beoordelingspunten woningen						
Tp01_A	Dienstwoning 1 voorgevel	1,5	62,9	-	-	-
Tp01_B	Dienstwoning 1 voorgevel	5,0	-	50,7	50,7	-
Tp02_A	Dienstwoning 1 zijgevel (w)	1,5	63,7	-	-	-
Tp02_B	Dienstwoning 1 zijgevel (w)	5,0	-	51,2	51,2	-
Tp03_A	Dienstwoning 1 achtergevel	1,5	45,7	-	-	-
Tp03_B	Dienstwoning 1 achtergevel	5,0	-	36,6	36,6	-
Tp04_A	Dienstwoning 1 zijgevel (o)	1,5	41,5	-	-	-
Tp04_B	Dienstwoning 1 zijgevel (o)	5,0	-	32,2	32,2	-
Tp05_A	Dienstwoning 2 voorgevel	1,5	44,7	-	-	-
Tp05_B	Dienstwoning 2 voorgevel	5,0	-	35,2	35,2	-
Tp06_A	Dienstwoning 2 zijgevel (w)	1,5	43,7	-	-	-
Tp06_B	Dienstwoning 2 zijgevel (w)	5,0	-	35,3	35,3	-
Tp07_A	Dienstwoning 2 achtergevel	1,5	37,1	-	-	-
Tp07_B	Dienstwoning 2 achtergevel	5,0	-	29,4	29,4	-
Tp08_A	Dienstwoning 2 zijgevel (o)	1,5	36,8	-	-	-
Tp08_B	Dienstwoning 2 zijgevel (o)	5,0	-	25,1	25,1	-
Tp09_A	Achtmaalsebaan 17	1,5	48,8	-	-	-
Tp09_B	Achtmaalsebaan 17	5,0	-	40,2	40,2	-
Tp10_A	Antwerpsebaan 18	1,5	48,3	-	-	-
Tp10_B	Antwerpsebaan 18	5,0	-	39,1	39,1	-

4.2.1. Beoordelingskader ruimtelijke ordening

Voor het beoordelen van het woon- en verblijfsklimaat ter plaatse van de woningen in de omgeving moet worden aangesloten bij de beoordelingsmethodiek uit de Handreiking Bedrijven en milieuzonering, zie paragraaf 2.1. De richtwaarde uit stap 2 van de Handreiking Bedrijven en milieuzonering bedraagt 70, 65 en 60 dB(A) in de dag avond en nachtperiode. Ter plaatse van alle beoordelingspunten wordt aan deze richtwaarde voldaan. Gesteld kan worden dat sprake is van een acceptabel woon- en verblijfsklimaat ter plaatse van woningen in de omgeving, inclusief de te realiseren dienstwoningen.

4.2.2. Beoordelingskader milieu

De grenswaarde uit het Activiteitenbesluit bedraagt respectievelijk 70, 65 en 60 dB(A) in de dag, avond en nachtperiode op de gevels van geluidsgevoelige bestemmingen. Ter plaatse van de woningen in de omgeving wordt aan deze grenswaarde voldaan. De gewenste inrichting is inpasbaar in de omgeving.

4.3. Rekenresultaten indirecte hinder

In tabel 7 zijn de rekenresultaten voor de indirecte hinder ter plaatse van de maatgevende beoordelingspunten weergegeven. De volledige rekenresultaten zijn opgenomen in bijlage VI.

Tabel 5. Rekenresultaten indirecte hinder

Punt	Omschrijving	Hoogte	Indirecte hinder [dB(A)]			
			Dag	Avond	Nacht	Etmaal
			50	45	40	50
Beoordelingspunten woningen						
Tp09_A	Achtmaalsebaan 17	1,5	42,9	-	-	42,9
Tp09_B	Achtmaalsebaan 17	5,0	-	22,3	19,3	29,3
Tp01_A	Dienstwoning 1 voorgevel	1,5	27,2	-	-	27,2
Tp05_A	Dienstwoning 2 voorgevel	1,5	26,1	-	-	26,1
Tp02_A	Dienstwoning 1 zijgevel (w)	1,5	26,0	-	-	26,0
Tp06_A	Dienstwoning 2 zijgevel (w)	1,5	23,9	-	-	23,9
Tp10_A	Antwerpsebaan 18	1,5	23,4	-	-	23,4
Tp04_A	Dienstwoning 1 zijgevel (o)	1,5	22,6	-	-	22,6
Tp08_A	Dienstwoning 2 zijgevel (o)	1,5	22,3	-	-	22,3
Tp02_B	Dienstwoning 1 zijgevel (w)	5,0	-	8,8	5,8	15,8

4.3.1. Beoordelingskader ruimtelijke ordening

Voor het beoordelen van het woon- en verblijfsklimaat ter plaatse van de woningen in de omgeving moet worden aangesloten bij de beoordelingsmethodiek uit de Handreiking Bedrijven en milieuzonering, zie paragraaf 2.1. De richtwaarde uit stap 2 van de Handreiking Bedrijven en milieuzonering bedraagt 50 dB(A) etmaalwaarde. Ter plaatse van alle beoordelingspunten wordt aan deze richtwaarde voldaan. Gesteld kan worden dat sprake is van een acceptabel woon- en verblijfsklimaat ter plaatse van woningen in de omgeving, inclusief de te realiseren dienstwoningen.

4.3.2. Beoordelingskader milieu

Indirecte hinder wordt niet getoetst in het Activiteitenbesluit.

4.4. Bijzondere geluiden

De aard van het materieel en van de activiteiten geeft geen aanleiding om te veronderstellen dat ter plaatse van de beoordelingspunten sprake zal zijn van geluid met een tonaal of impulsachtig karakter.

De piekniveaus die kunnen optreden zijn zodanig kortstondig en niet veelvuldig aanwezig dat het toepassen van de toeslag K_2 van 5 dB tijdens het optreden hiervan niet zal bijdragen tot een verhoging van het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau bij de beoordelingspunten.

5. CONCLUSIES

In dit onderzoek zijn de geluidniveaus door de gewenste inrichting op het Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf berekend.

Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau

Uit het onderzoek is gebleken dat aan de richtwaarden uit stap 2 van de Handreiking Bedrijven en milieuzonering en de grenswaarden uit het Activiteitenbesluit wordt voldaan. Gesteld kan worden dat sprake is van een acceptabel woon- en verblijfsklimaat ter plaatse van woningen in de omgeving en dat de gewenste inrichting inpasbaar is.

Daarnaast is uit het onderzoek gebleken dat aan de grenswaarde uit de omgevingsverordening Noord-Brabant voor stiltegebieden wordt voldaan.

Maximaal geluidniveau

Uit het onderzoek is gebleken dat aan de richtwaarden uit stap 2 van de Handreiking Bedrijven en milieuzonering en de grenswaarden uit het Activiteitenbesluit wordt voldaan. Gesteld kan worden dat sprake is van een acceptabel woon- en verblijfsklimaat ter plaatse van woningen in de omgeving en dat de gewenste inrichting inpasbaar is.

Indirecte hinder

Uit het onderzoek is gebleken dat aan de richtwaarden uit stap 2 van de Handreiking Bedrijven en milieuzonering wordt voldaan. Gesteld kan worden dat sprake is van een acceptabel woon- en verblijfsklimaat ter plaatse van de woningen in de omgeving.

Geluid (industrielawaai) vormt geen belemmering voor de gewenste ontwikkeling.

BIJLAGE I. GEGEVENS



Landgoed Jachthuis Schijf

Principeverzoek

‘bestemmingen voor een duurzame toekomst’

September 2018

Landgoed Jachthuis Schijf

Hoeksestraat 28
4721 SP Schijf

Koopmans Beheer

J. Koopmans
Raadhuisplein 1
3951 XV Maarn
E: info@koopmansbeheer.nl
W: www.koopmansbeheer.nl

Inhoudsopgave

Inleiding	3
1. Voorstel tot herinrichting	5
2. Huidige situatie	5
2.1 Bosbouw	5
2.2 Heide	5
2.3 Landbouwgronden	6
2.4 Oppervlaktewater	6
2.5 Onderzoek bodemleven en schimmels	6
2.6 Subsidiestelsel Natuurbeheer	6
2.7 Cultuurhistorie	6
3. Gewenste situatie	8
3.1 Het realiseren van dienstwoningen	8
3.2 Het herbestemmen van kleine delen bos naar natuur	11
Investerings in vleesvee	11
3.3 Een grenscorrectie in het belang van landbouwgronden	11
3.4 Het realiseren van natuurakkers	11
3.5 Het realiseren van twee poortwoningen	13
3.6 Het aanleggen van een tennisveld	14
3.7 Het realiseren van compensatie NNN	15
Bijlage: Proces tot principeverzoek	18

Inleiding

Ten zuiden van de Rucphense bossen ligt het landgoed Jachthuis Schijf. Een historisch landgoed met zijn verankering in de ontginningsperiode van de woeste zandgronden in het westen van Brabant in de voorlaatste eeuw. In 2011 is het landgoed van eigenaar veranderd. De nieuwe eigenaar heeft een landgoedvisie en een beheerplan opgesteld. Met deze visie als basis is gewerkt aan een voorstel tot herinrichting van het landgoed. In dit principeverzoek leest u uit welke plannen dit voorstel bestaat.

Vooraf ...

Het landgoed Jachthuis Schijf heeft een oppervlakte van 325 hectare en bestaat grotendeels uit aangelegde naaldbossen uit de vorige eeuw. Ook kent het landgoed heideterreinen, landbouwgronden, historische dreven, een jachthuis en een kapel. Het landgoed kent een rijke geschiedenis, maar is in de periode tussen 1960 en 2010 vrijwel onzichtbaar geweest. De toenmalige eigenaar was een Belgische familie en deed niet aan actief beheer. Het gevolg: achterstallig onderhoud en zichtbare afbreuk aan historie en biodiversiteit. Het jachthuis was sterk vervallen door lekkages en overgroeiend groen. En de bossen waren overwoekerd door een invasie van Amerikaanse vogelkers.

Nieuwe eigenaar

In 2011 is het landgoed van eigenaar veranderd. Het is nu in handen van de familie De Bruin. De nieuwe eigenaar heeft een landgoedvisie en een beheerplan opgesteld. Daarin staat hoe de nieuwe eigenaar het landgoed wil revitaliseren tot een volwaardig landgoed waarbij biodiversiteit de belangrijkste pijler is. Doelstelling is om het landgoed binnen een termijn van 10 jaar zo in te richten dat het duurzaam voor toekomstige generaties in stand kan worden gehouden.

Huidige stand van zaken

Restauratie jachthuis

In 2012 is gestart met de restauratie van het jachthuis en zijn directe omgeving. Daarnaast is er een begin gemaakt met het herstel van historische lanen en dreven en heideherstel. Ook met de exploitatie van de bossen en het bestrijden van de Amerikaanse vogelkers is aangevangen.

Vitale bodem en paddenstoelenteelt

Met het opzetten van een actief beheer van het landgoed heeft het landgoed zich gepositioneerd als proactieve partner bij haar stakeholders. Onder andere is samen met de provincie Noord-Brabant een innovatief project opgezet om te komen tot een vitale bodem voor de bossen en heide. Ook zijn innovatieve plannen uitgewerkt voor paddenstoelenteelt in samenwerking met de HAS Hogeschool en is er een goede samenwerking met de natuurwerkgroep, historische en agrarische vereniging.

Nieuwe bronnen van inkomsten

Voor het reguliere beheer zijn opbrengsten nodig. Die komen onder meer uit houtoogst en verpachting van landbouwgronden. Daarnaast is het landgoed gestart met het onderzoeken van nieuwe economische dragers die zorgen voor een positieve balans tussen economie en ecologie. Zo wordt er gewerkt aan het opzetten van natuurinclusieve landbouw binnen de landgoedgrenzen. Het gaat hierbij om het houden van vleesvee en het beheer gericht op eetbare paddenstoelen. Deze activiteiten genereren op termijn extra inkomsten uit een nu nog kostbare instandhoudingspost.

Hoe nu verder? Ons principeverzoek

In de afgelopen twee jaar heeft het landgoed gezamenlijk met de gemeente Rucphen en de provincie Noord-Brabant gewerkt aan een voorstel tot inrichting van het landgoed. Daarbij is de visie van het landgoed gebruikt als basis. In dit principeverzoek wil het landgoed het college van burgemeester en wethouders tot medewerking verzoeken bij het tot stand komen van ons plan voor de inrichting van het landgoed. Wat de concrete plannen zijn, leest u in dit voorstel.

Visiekaart Landgoed Jachthuis Schijf



Afb. 9 Landgoed Broekhuizen in omstreeks 1869

1. Voorstel tot herinrichting

Waaruit bestaat ons principevoorstel? Wij vragen raad en college van uw gemeente om medewerking te verlenen aan:

- Het mogelijk maken van de realisatie van een agrarisch bouwblok en twee dienstwoningen op de locatie aan de Achtmaalsebaan;
- Het herbestemmen van kleine delen bos naar natuur;
- Het herbegrenzen van de landbouw enclave de Sneider;
- Het herbestemmen van een klein gedeelte bos naar landbouw;
- Het mogelijk maken van de realisatie van twee poortwoningen aan de Hoeksestraat;
- Het toestaan van de realisatie van een tennisveld bij het jachthuis.

Ons plan werken wij hieronder uit. Maar eerst schetsen we de huidige situatie.

2. Huidige situatie

Waaruit bestaat het landgoed? Hoe groot is het, welke begroeiing vindt u er en hoe worden de kosten van het landgoed gedekt? We beschrijven het in dit hoofdstuk.

Het landgoed Jachthuis Schijf ligt ten zuiden van de Rucphense bossen en ten westen van de dorpskern Schijf. Het landgoed wordt aan de zuidzijde begrensd door de landsgrens met België. Het landgoed is ongeveer 325 hectare groot en bestaat uit een kleine 300 hectare bos, met daarbinnen drie landbouwenclaves, heide, overige natuurgroonden, parkbos, een veldkapel en een jachthuis.

Het landgoed is een typisch ontginningslandgoed en kent een unieke cultuurhistorie. Het is geomorfologisch zeer interessant. Dit komt door de duidelijk

zichtbare relictten uit de voorlaatste ijstijd en de stuifheuvelds die daarbij zijn ontstaan.

Het landgoed heeft sinds 2011 een nieuwe eigenaar die na een periode van achterstand het landgoed in ere heeft hersteld. De eigenaar doet investeringen die een duurzame instandhouding voor komende generatie waarborgt. Bij het begin van de nieuwe beheerperiode is een landgoedvisie opgesteld. Op basis van deze visie zijn alle investeringen die het landgoed doet gericht op het opwaarderen en verstevigen van de biodiversiteit op het landgoed. Dit in de onderdelen onderling, maar ook in de samenhang van de onderdelen. Het landgoed voorziet daarin in een structureel geheel waarin biotopen en de verschillende habitatten in elkaar overgaan. Voor een duurzame instandhouding wordt gewerkt aan het optimaliseren van de bestaande economische dragers als bos- en landbouw en aan het opzetten van nieuwe economische dragers die voorzien in directe inkomsten én in kostenreducering.

2.1 Bosbouw

De bosbouw voorziet het landgoed van een geldstroom en geeft jaarlijks een klein positief saldo. Investeringen worden gedaan in:

- de oogst;
- nieuwe aanwas van het bos, vooral inheemse hout- en struiksoorten;
- het tegengaan van de woekering van de Amerikaanse vogelkers.

In de afgelopen beheerjaren zijn al ongeveer 20.000 bomen aangeplant. Er worden verjongingsvlakken aangelegd waardoor er ruimte is voor spontane bosontwikkeling. De toename van een structureel bos leidt ook tot een toename van het aantal vogelsoorten: de zwarte specht, de havik, de raaf en het goudhaantje.

2.2 Heide

De heide, 20 hectare, kende bij aanvang van het beheer in 2012 veel achterstand en was grotendeels zwaar vergrast. Door een intensive aanpak is de heide grotendeels weer hersteld. De aanpak bestond uit de inzet van een gescheperde

schaapskudde, plaggen, begrazing met runderen en het verwijderen van vogelkers. Dankzij deze aanpak worden soorten als heideblauwtje en nachtzwaluw weer waargenomen. Het beheer van de heide is een jaarlijkse terugkerende activiteit die niet kostendekkend kan worden uitgevoerd. Daarom heeft het landgoed gekozen voor een kostenreducerende activiteit: grazende runderen. De Hereford-runderen begrazen het gehele jaar de heide en de natuurlijke graslanden. Ze zorgen voor het natuurlijk openhouden van de heide. Ook wordt er jaarlijks een deel machinaal geplagd. Deze maatregel zorgt voor een gefaseerde verjonging van de heide. Het plagsel wordt daarbij afgevoerd om verzuring en verrijking van de gronden te voorkomen. Naast de bestaande heide heeft het landgoed nieuwe heide laten ontwikkelen binnen de bosstructuren. Hierdoor zijn er blijvende open structuren binnen de bosencaves.

2.3 Landbouwgronden

De landbouwgronden, die over drie enclaves verspreid liggen over het landgoed, worden deels natuurlijk beheerd. Het gaat hierbij om de enclaves direct in de omgeving van het jachthuis. Deze percelen worden niet meer bemest, zodat er een natuurlijke en bloemrijke vegetatie is ontstaan. De percelen worden jaarlijks na 1 augustus gemaaid en het maaisel wordt afgevoerd. De graslanden zijn na 5 jaar extensief beheer al zeer bloemrijk. Ze stralen een zeer natuurlijke biotoop uit. Het veelvuldig voorkomen van de gele ratelaar wijst op een schrale toestand. De graslanden op de grote enclave “De Sneider” worden op dit moment nog verpacht aan een regionale melkveehouder. De pachter gebruikt de gronden voor het oogsten van gras voor veevoer. De gronden zijn door de verpachting een economische drager voor het landgoed.

2.4 Oppervlaktewater

Het landgoed ligt binnen de Rucphense bossen, waarin open water niet of nauwelijks voorkomt. Oppervlaktewater is voor de biodiversiteit een belangrijk onderdeel voor veel faunasoorten. Daarnaast is het een belangrijk onderdeel voor de brandveiligheid in het gebied.

Op het landgoed is in de afgelopen jaren geïnvesteerd in twee poelen in de directe omgeving van het jachthuis. Dit om een bijdrage te leveren aan de biodiversiteit,

maar voornamelijk om de brandveiligheid te garanderen bij eventuele natuurbranden in droge perioden. Met de poelen is er een garantie voor voldoende bluswater. De investering in de poelen is aanzienlijk omdat grondwater in droge periodes ver weg in de grond zakt. Hiervoor is één poel geheel voorzien van een waterdichte laag zodat uitspoeling van het oppervlaktewater naar de bodem niet mogelijk is. De bijdrage aan de biodiversiteit tekent zich af door de aanwezigheid van veel amfibieën, nieuwe vogelsoorten en libellen.

2.5 Onderzoek bodemleven en schimmels

Het landgoed heeft gezamenlijk met de provincie Noord-Brabant een onderzoek gedaan naar de symbiose tussen schimmels en daaraan verwante paddenstoelen van het bodemleven en de groei van bomen en planten. Dit was een onderzoeksproject over een periode van 4 jaar. De resultaten hiervan worden provinciaal gedeeld. Hiervan profiteren landgoed én de Brabantse natuur in z'n algemeenheid. Het landgoed heeft bij dit project verschillende landgoederen en natuurorganisaties betrokken. Voor de uitvoering van het project ontving het landgoed een bijdrage van 50% van de geïnvesteerde kosten van 50.000 euro.

2.6 Subsidiestelsel Natuurbeheer

Het landgoed is grotendeels ondergebracht onder het Natuurnetwerk Nederland (NNN). Het maakt geen gebruik van het subsidiestelsel voor natuurbeheer zoals is opgezet voor instandhouding van natuur en landschap vanuit het Rijk. Het landgoed kan hierop geen aanspraak maken, omdat de vorige eigenaar dit in het verleden ook niet heeft gedaan. Op dit moment heeft de provincie geen financiële middelen beschikbaar voor nieuwe toetreders tot het subsidiestelsel. Het landgoed is inmiddels wel gecertificeerd als beheerder binnen de eisen van het subsidiestelsel.

2.7 Cultuurhistorie

De geschiedenis van het landgoed is nauw verbonden met haar omgeving, waardoor er een gelaagd landschap is ontstaan. Deze gelaagdheid vloeit voort uit het zandlandschap, heide en bos op de dekzandrug, en een (nu verdwenen) veenlandschap ten westen, noorden en oosten van het landgoed. De eerste

ontginningen dateren ook uit de periode van grootschalige turfwinning rond het landgoed en de kleinschalige winning van turf op het landgoed tot de 18^e eeuw. De echte ontginning van cultuur begon in de voorlaatste eeuw. Hierbij werden de woeste zandgronden, voornamelijk overblijfselen van de turfwinning, in cultuur gebracht voor landbouw en bosbouw. In deze periode is het landgoed gevormd zoals het in de huidige vorm aangetroffen wordt. De best bewaarde relictten uit deze periode zijn te vinden in de drevenstructuur, de landbouwenclaves, de bezandingsgreppels, een veldkapel en het jachthuis.



Afbeelding: bezandingsgreppel op het landgoed

3. Gewenste situatie

Het landgoed wil een kwaliteitsimpuls realiseren. De huidige eigenaar ziet de waarden die het landgoed kan voortbrengen binnen haar facetten en ziet daarbij een samenwerking van verschillende gebiedspartijen en overheden. De investeringen die het landgoed doet om haar doelen te verwezenlijken ziet zij als een gezamenlijk doel van met name de overheden. Gezamenlijke doelen zijn daarbij:

- Behoud en ontwikkeling van cultuurhistorie;
- Behoud en ontwikkeling van natuur;
- Nieuwe economische dragers voor de instandhouding van cultuur en natuur;
- Samenwerking tussen gebiedspartijen.

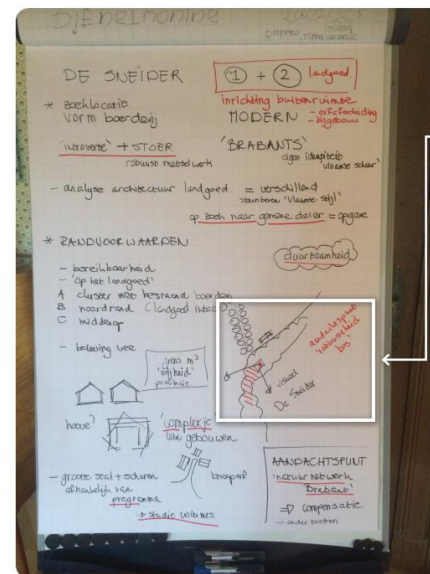
Hoe bereiken we deze doelen, en hoe werken we dit concreet uit? Dat beschrijven we in dit hoofdstuk.

3.1 Het realiseren van dienstwoningen

Deze voorziening is gepland op een nieuwe locatie binnen het landgoed. De voorziening speelt daarbij in op de mogelijkheid van stalling van vee en het opslaan van hooi en overig voer. Daarnaast worden voor het toezicht en het beheer van het vee, maar ook van het overige landgoed twee dienstwoningen gerealiseerd voor aankomend personeel.

In het najaar van 2017 is gestart met een proces om te komen tot de juiste locatie en de juiste inrichting alsmede de compensatie daarvan. In de eerste plaats is een onderzoek gedaan naar de cultuurhistorische waarden van het landgoed. Dit onderzoek is uitgevoerd door Nelleke Manschot. De uitkomst van dit onderzoek is als bijlage bijgevoegd bij dit principeverzoek.

Mede op basis van het cultuurhistorisch onderzoek en de gehouden expertmeeting zijn ruimtelijke kaders geschepd voor de nieuwe locatie voor de voorzieningen van vleesvee.



LOCATIE 2 'Knooperf'

Overeengekomen uitgangspunten

- Nieuwe bebouwing maakt ruimtelijk onderdeel uit van het landgoed en niet van de bebouwing aan de Antwerpsebaan (boerderij);
- De nieuwe bebouwing wordt niet geplaatst tegenover het bestaande agrarische complex overzijde Antwerpsebaan;
- De architectuur heeft een mate van stoerheid en heeft mogelijk een 'link' met het jachthuis; denk bijvoorbeeld aan robuust metselwerk;
- De bebouwing draagt bij aan het landgoedgevoel.

Besproken ontwerp (voorlopig)

- De nieuwe bebouwing wordt als een cluster in de bosrand geplaatst, waarbij er een visuele relatie is (zichtlijn) richting het westelijk gelegen landbouwgebied en richting De Sneider;
- Goede bereikbaarheid (verkoop streekproducten) en de beleving van vee vormt een uitgangspunt;
- In opzet is het een 'complex' van gebouwen (referentie: knooperf);
- De grootte van de boerderij en de stallen/ schuren is afhankelijk van het programma en de studie (nader te onderzoeken) naar de volumes;
- Qua architectuur zijn er verschillende opties: aansluiten bij het Brabants type (boerderij met Vlaamse schuur) of juist een moderne invulling.

Nader te onderzoeken

- Maat en schaal van de nieuwe bebouwing is afhankelijk van de plek. Voor de juiste maatvoering dient voor beide locaties gekeken te worden naar de bestaande volumes van Jagersrust, Jorissenhoeve en boerderij Hoeksestraat;
- Onderzoek naar volume valt samen met onderzoek naar vorm en organisatie: bijvoorbeeld refereren aan een 'knooperf' of een samengesteld erf als de Jorissenhoeve.

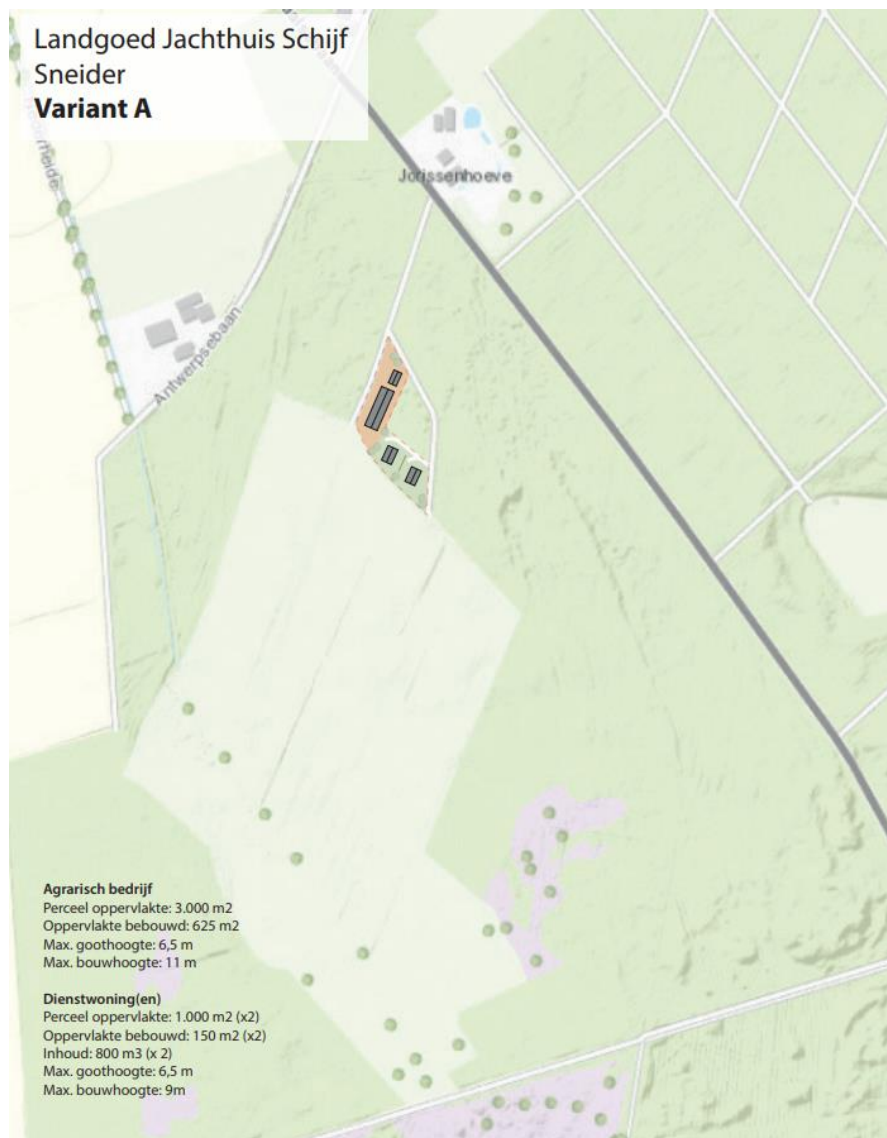
Aandachtspunten voor de uitwerking

- Robuustheid van het bos in de rand (omkadering van de Sneider). Het volume van het bos staat in verhouding tot de organisatie en grootte van nieuwe toevoegingen (samenhangende eenheid);
- Natuurnetwerk Brabant: onderzoek naar natuurwaarden en eventuele benodigde compensatie bij nieuwe ontwikkeling;
- Denk ook aan duurzaamheid; welke kansen biedt de ontwikkeling voor duurzaam bouwen?
- Inrichting buitenruimte, erfafscheiding en uitstraling bijgebouwen als onderdeel van het totaal.

Toelichting door provincie als aanvulling op het verslag fra de bijeenkomst

De voorkeur voor de locatie is vanuit natuurwaarden niet wettelijk in het NNB, omdat er alternatieven voorhanden zijn (bv in de Sneider zelf). Voorkeurs voor toegangsweg is de bestaande. Indien gekozen wordt voor een andere locatie dan zal er gecompenseerd moeten worden.

De ruimtelijke kaders vanuit de expertmeeting zijn door het landgoed en de daarbij ondersteunende landschapsarchitect omgezet in een voorstel. Dit voorstel en de onderbouwing zijn in een tweede meeting besproken en ter plaatse bekeken. De uitkomst van deze meeting en het daaruit voortvloeiende ontwerp is samengevat in deze afbeelding. Een verslag van de meeting is samengevat in een begeleidende brief van de provincie Noord-Brabant (als bijlage bijgevoegd bij dit principeverzoek).



Belangrijke waarden bij het voorliggende voorstel die worden behouden of worden versterkt zijn:

- Cultuurhistorische versterking van de Jorissenhoeve door verbinding met de Sneider en oude drevenstructuur;
- Behoud van open karakter van de Sneider;
- Versterken van de landbouwfunctie op de Sneider;
- Minder afbreuk van het robuuste Natuur Netwerk Nederland (NNN) door gebruik te maken van minder divers bos;
- Versterken van de cultuurhistorische drevenstructuur.

Een nadeel van het voorstel is de inbreuk in het NNN. Dit compenseren we door een herbegrenzing. Hierover leest u meer in paragraaf 3.7.



3.2 Het herbestemmen van kleine delen bos naar natuur

Natuurvlees is in het huidige landbouwsysteem een nog zeer klein onderdeel in de productie van voedsel. Natuurvlees kent echter steeds meer draagvlak en heeft in de huidige sector zeker potentie. Het landgoed wil aan haar natuurgronden een dubbel doel stellen: instandhouding van de open structuren én de productie van natuurvlees. Hiervoor is het nodig dat kleine delen bos worden herbestemd naar natuur.

Voor de productie van natuurvlees worden op dit moment twee diersoorten ingezet: runderen en varkens.

Runderen

De runderen dragen door hun begrazing en verspreiding van zaden mede zorg voor de instandhouding van de open structuren op het landgoed binnen de heide en de natuurlijke graslanden. Voor de runderen worden na verloop van tijd door de groei van de kudde alle landbouwgronden ingezet. Het streven is dat er na een natuurlijke groei van de kudde een totaal aantal volwassen dieren van 30 stuks op het landgoed aanwezig is. Hiervoor wordt totaal 70 hectare van het landgoed ingezet. Onderdelen van de begrazing zijn heide, landbouwgronden, gasleidingtracé, open naaldbos en voormalige landbouwgronden. Op dit moment heeft het landgoed 15 runderen in eigendom.

Varkens

De varkens worden in de overige bossen ingezet. De varkens van het Engelse ras Tamworth worden onderdeel van het reguliere bosbeheer. De varkens produceren vlees en hebben een natuurlijke rol bij de ontwikkeling van een natuurlijk bodemleven. De varkens zorgen voor een natuurlijke omzet van de strooisellaag. Door de varkens onderdeel te laten worden van de dunning cycli wordt er onder andere gezorgd voor een natuurlijke bodemverwonding. Deze biedt plaats aan processen als bosverjonging en het tegengaan van zaadkieming van onder andere de Amerikaanse vogelkers.

Investerings in vleesvee

Voor de inzet van de dieren in het bos- en natuurbeheer moeten in de komende perioden investeringen worden gedaan in de wet- en regelgeving omtrent mest,

milieu en ruimtelijke ordening. Daarbij moet er een centrale plaats worden ontwikkeld waar de dieren kunnen samenkomen en worden gehouden.

3.3 Een grenscorrectie in het belang van landbouwgronden

Voor de beoogde vorm van landbouw is het belangrijk om gangbare landbouwgronden in gebruik te houden binnen de landgoedgrenzen. Hiertoe is een grenscorrectie noodzakelijk.

Voor de korte, maar ook voor de lange termijn biedt de landbouwgrond plaatsingsruimte voor een interne mestverwerking. Deze mestverwerking zal nodig zijn om binnen de landgoedgrenzen voer te kunnen produceren voor de runderen (circulaire landbouw). Het voer zal daarbij bestaan uit grassen en granen die in de wintermaanden beschikbaar moeten zijn voor het vee. De mest is een vaste stalmest. Deze vorm van mest geeft een positief effect voor het bodemleven en daarbij een neutraal nutriënten- en organisch stofgehalte. Voldoende landbouwgrond is dus cruciaal voor een gezonde bedrijfsvoering binnen het landgoed.

In het huidige bestemmingsplan is de landbouwenclave de Sneider bestemd als landbouw met waarde natuur. Echter de op de kaart ingetekende oppervlakte komt niet overeen met het daadwerkelijke gebruik. Het daadwerkelijk gebruik is groter. Om maximaal gebruik te kunnen maken van de landbouwgrond is een grenscorrectie noodzakelijk binnen het bestemmingsplan.

3.4 Het realiseren van natuurakkers

Met de agrarische- en natuurvereniging van de gemeente Rucphen is overeengekomen dat het landgoed wil meewerken aan het gezamenlijk tot stand brengen van natuurakkers op het landgoed.

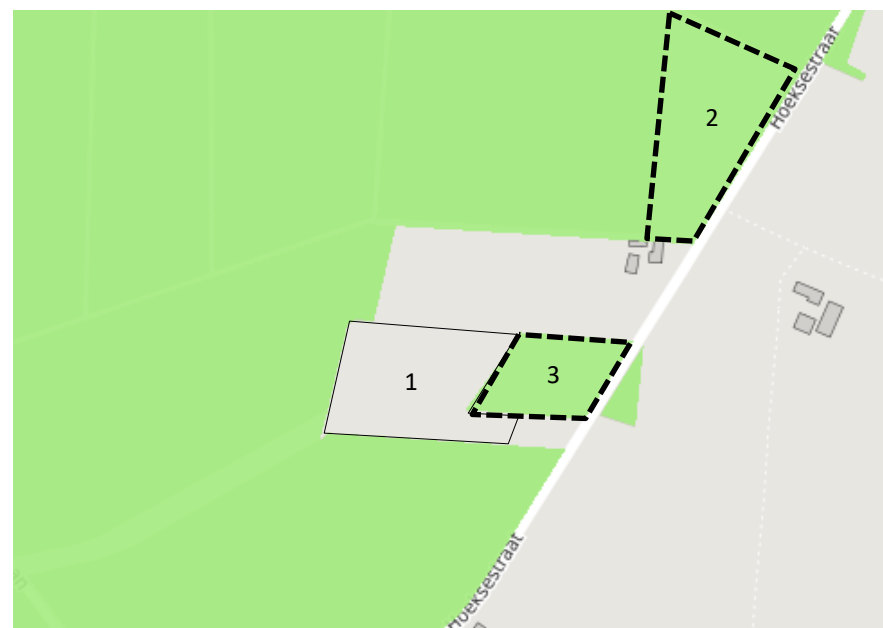
Daarbij is gekeken naar voormalige landbouwgronden op het landgoed. Dit betreft een tweetal percelen die middels de regeling “tijdelijk bos op landbouwgronden” uit de jaren 90 van de vorige eeuw zijn ingeplant met populieren.

Met tussenkomst van het Lois Bolk Instituut is gebleken dat beide percelen veel potentie hebben om uit te groeien tot mooie natuurakkers. Deze natuurakkers zouden een goede rol kunnen spelen in het natuurlijk agrarisch bedrijf dat het landgoed voor ogen heeft. Een praktische eerste stap voor het tot stand laten komen van de natuurakkers is de bomen kappen en de grond geschikt maken voor bewerking. Planologisch zullen de percelen geschikt moeten worden gemaakt voor het juiste gebruik. Voor perceel 2 en 3 volstaat een natuurbestemming met het de mogelijkheid om de natuurakker te gebruiken.

Landbouwbestemming

Voor perceel 1 is het wenselijk het perceel te bestemmen als landbouw met de waarden natuur. Het perceel is historisch gezien altijd in gebruik geweest als landbouwgrond. De landbouwbestemming geeft het landgoed de mogelijkheid om het perceel toe te voegen als plaatsingsruimte voor het houden van vee en het waarborgen van de plaatsingsruimte voor mest binnen de mestwetgeving. Perceel 1 is niet opgenomen als natuur binnen het NNB en wordt op dit moment begraasd door vee.

De natuurakkers worden na inrichting onderdeel van een regionaal project dat wordt gefinancierd en begeleid door de gemeente Rucphen en de provincie Noord-Brabant. Binnen het project werken mee regionale agrariërs, natuurorganisatie, defensie, natuurwerkgroep Rucphen en landgoedeigenaren.



Uitsnede natuurbeheerplan provincie Noord-Brabant NNB

Wijziging bestemming tracé

Op het landgoed bevindt zich een leidingtracé dat dient als transportleiding voor aardgas. Dit tracé is een open verbinding die aan de zuidzijde van het landgoed oost met west verbindt. Het tracé heeft een lengte van ongeveer een kilometer en is 30 meter breed. Dit tracé is in de huidige situatie bestemd als bos. Echter vanuit de erfdienstbaarheid aan het tracé is het hebben van bomen en struiken niet toegestaan. Het feitelijk gebruik biedt daarom ook geen andere mogelijkheid om het tracé te laten bewerken als agrarisch grasland. Het tracé zal daarom in de toekomst ingezet worden binnen het natuurlijk agrarisch bedrijf op het landgoed. Ook voor dit tracé is een juiste bestemming wenselijk, zodat er ook planologisch geen belemmeringen zijn voor het gebruik. Het tracé is opgenomen in het NNB van de provincie. Het ligt daarbij voor de hand dat het perceel een natuurfunctie behoud. De juiste bestemming voor het perceel zou kunnen zijn natuur en dan specifiek natuurlijk grasland. Het landgoed krijgt hierbij plaatsingsruimte voor de afzet van mest.



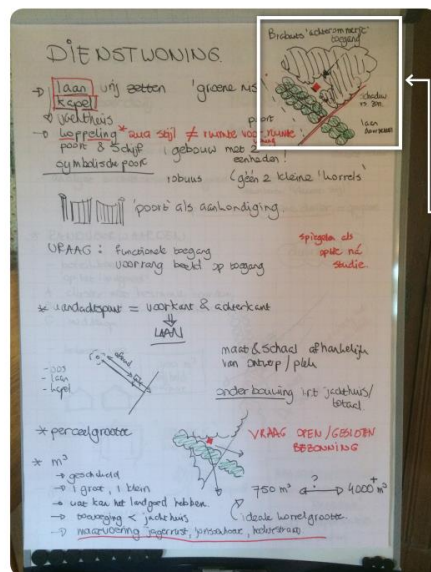
3.5 Het realiseren van twee poortwoningen

Tegenover een bedrijfsvoering met een aanzienlijke investering is het belangrijk een aanvullende duurzame geldstroom te realiseren die het landgoed kan voorzien van inkomsten. Deze inkomsten heeft het landgoed voorzien in de realisatie van twee poortwoningen aan de oostzijde van het landgoed.



De poortwoningen dragen bij aan de cultuurhistorische ontwikkeling die het landgoed vanuit het verleden nog steeds doormaakt.

In de expertmeeting van het najaar van 2017 zijn ook deze beoogde poortwoningen besproken. Binnen deze bijeenkomst zijn ook voor de poortwoningen de ruimtelijke kaders geschept. In de toekomst zullen de woningen door middel van verhuur of verpachting zorgen voor een constante geldstroom die het landgoed nodig heeft voor de instandhouding van de natuur en cultuurhistorie op het landgoed.



LOCATIE 1 'Poortwoning'

Overeengekomen uitgangspunten

- Nieuwe bebouwing maakt ruimtelijk onderdeel uit van het landgoed en niet van de lintbebouwing;
- De locatie voor de nieuwe bebouwing biedt namens het landgoed een opening naar de buitenwereld;
- Het begrip 'poort' is als aankondiging bedoeld van wat verder komen gaat/ te zien is op het landgoed;
- De architectuur heeft een mate van stoerheid en heeft mogelijk een 'link' met het jachthuis;
- Maat bebouwing is kleiner dan het jachthuis (geschat op 4000+ m³).

Besproken ontwerp (voorlopig) 'groene nis'

- In het ontwerp is sprake van een samenhangende compositie met als belangrijke onderdelen: het integreren van waardevolle bestaande elementen, zoals de beukenlaan en de kapel (zichtlijn);
- Maatregelen: laan vrijzetten;
- De nieuwe bebouwing ten noorden van de bestaande laan plaatsen met (statische) voorkant richting de laan;
- Voor kant - achterkant; voorkant is naar de laan gericht; achterkant is via een 'Brabants' achterommetje toegankelijk (functioneel);

Nader te onderzoeken

- Maat en schaal van de nieuwe bebouwing is afhankelijk van de plek. Voor de juiste maatvoering dient voor beide locaties gekeken te worden naar volumes van Jagersrust, Jorissenhoeve en boerderij Hoeksestraat (of poortgebouwen bij andere landgoederen in de omgeving);
- Onderzoek naar volume valt samen met onderzoek naar vorm en gewenste organisatie der elementen: geschakeld, 1 groot volume en 1 klein volume, enzovoort;
- Het spiegelen van het ontwerp (naar zuidzijde laan) is bespreekbaar, mits dit onderbouwd is vanuit aanvullende studie en met in achtname van bovenstaande uitgangspunten.
- Het gebouw straalt allure uit.

Aandachtspunten voor de uitwerking

- Bezonning en schaduw;
- Afstand tot kapel in relatie tot afstand tot Hoeksestraat; doe onderzoek naar de ideale afstand; idem voor de afstand van de nieuwe bebouwing tot de laan;
- De locatie is gelegen in het NatuurNetwerk Brabant. De 'nut en noodzaak' van de locatie zal aangetoond moeten worden. Ook zal aangetoond moeten worden dat er geen andere locatie voorhanden is. Locatie poortwoning kan gemotiveerd worden vanuit de cultuurhistorie omwille van de link met de historische oprijlaan.



3.6 Het aanleggen van een tennisveld

Voor het verhogen van de beleevingswaarde van het landgoed wil het landgoed extensieve recreatie toevoegen. Dit wil zij doen door een tennisveld op het landgoed aan te leggen. Dit tennisveld zal landschappelijk worden ingepast in combinatie met het omringende bosrijke landschap met bepalende groenelementen in de omgeving.

Cultuurhistorisch gezien is een tennisveld een veelvoorkomend en kenmerkend element voor buitenplaatsen. Dit geldt ook voor landgoed Jachthuis Schijf. Op de weergegeven oude foto, die in bezit is van het landgoed, poseert Amalia Carlier met een tennisracket voor het jachthuis op het landgoed. De familie Carlier heeft het jachthuis in 1928 laten bouwen en heeft het landgoed ontwikkeld. De foto dateert uit de jaren '30. Helaas heeft het bos vanaf de jaren '60 een vrij leven geleid op het landgoed, waardoor het oorspronkelijke tennisveld mogelijk verloren is gegaan.



Jaren '30 - Amalia Carlier voor het jachthuis met tennisracket

Locatie

Het tennisveld wordt gesitueerd in de directe omgeving van het jachthuis, maar toch met enige afstand. Dit om het geheel beter landschappelijk in te passen en om geen afbreuk te doen aan de landschappelijke kwaliteiten van het jachthuis. Het tennisveld komt te liggen in het bos, wat bestaat uit een opstand van grove den en zwarte den in een zeer verspreid staand verband.

Specificaties tennisveld

Uit de verschillende soorten tennisvelden die er bestaan, is door het landgoed gekozen voor een RedCourt tennisveld. Met de speltechnische eigenschappen van gravel en de voordelen van een all-weatherveld is een RedCourt tennisveld zeer duurzaam met weinig onderhoud.

Afmetingen

Het tennisveld krijgt de standaard afmeting van 10,97 meter breed en 23,77 meter lang. Dit betreft de binnenmaat. Voor voldoende omliggende uitlooptuimte zal het totale veld zo'n 15,5 meter breed en 30,5 meter lang worden. Dit betreft de buitenmaat. Het totale oppervlak bedraagt 700 m².

De huidige bestemming is bos en ligt binnen het NNN.



3.7 Het realiseren van compensatie NNN

Voor de nieuwe bestemmingen doen we inbreuk op de NNN, het Natuurnetwerk Nederland (de vroegere EHS). Hoe compenseren we dit?

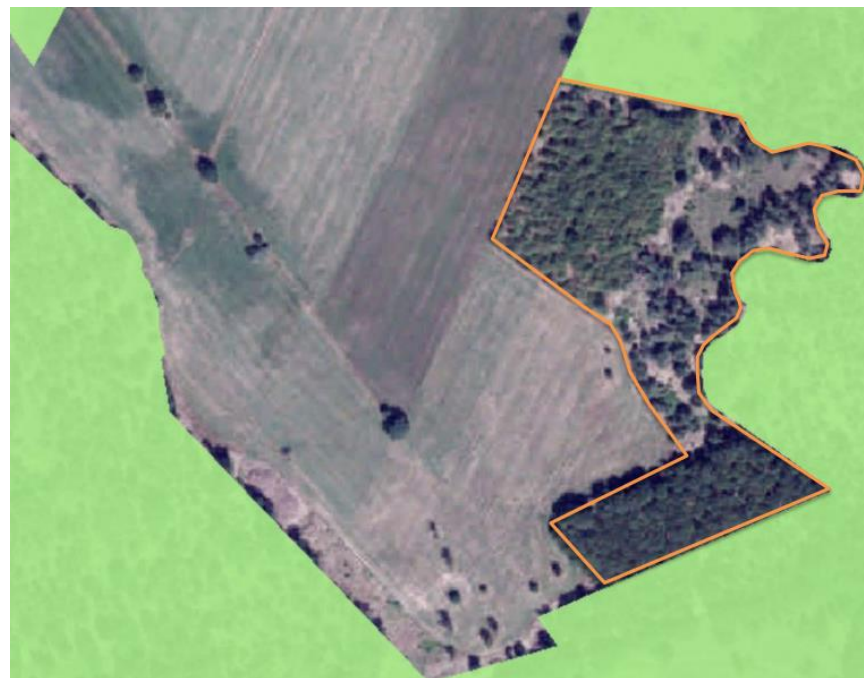
Planologisch is het landgoed voor het grootste gedeelte gerangschikt binnen het Natuurnetwerk Nederland. Dit betekent dat bij de wens tot nieuwe bestemmingen het landgoed verplicht is tot compensatie van een afname van NNN. Ook bij de ontwikkeling van twee nieuwe bouwlocaties aan de Achtmaalsebaan en de Hoeksestraat er een compensatie van de NNN van toepassing is. Voor de nieuwe bestemmingen doen we deze inbreuk op de NNN:

Bestemming	Oppervlakte
Poortwoningen	2000 m2 gezamenlijk
Dienstwoningen	2000 m2 gezamenlijk
Agrarisch bedrijf	3000 m2
Tennisveld	700 m2

Totaal wordt er voor 7.700 m2 inbreuk gedaan op het NNN.



Uitsnede NNN Landgoed Jachthuis Schijf met locaties inbreuk



Locatie compensatie NNN

In overleg met Patrick Martens, beleidsmedewerker Natuur & Landschap van de provincie Noord-Brabant, is overeengekomen dat de compensatie kan worden uitgevoerd over de percelen die liggen buiten het NNN aan de zuidoostzijde van de Sneider. Bij deze compensatie wordt er een herbegrenzing tot stand gebracht van het NNN. Bij deze herbegrenzing wordt er ongeveer 28.000 m2 NNN aan het landgoed toegevoegd. Met deze toevoeging wordt ruimschoots voldaan aan de benodigde compensatie van 7.700 m2



Bijlage: Proces tot principeverzoek

Wat ging er aan dit principeverzoek vooraf? U leest het hieronder.

In het najaar van 2015 heeft het landgoed een herziene visiekaart opgesteld waarop is aan gegeven hoe het landgoed een duurzame toekomst ziet. Hierin heeft zij vanuit haar visie van 2012 gespecificeerd waar zij nieuwe ontwikkelingen ziet om te komen tot een duurzame instandhouding. Dit met een positieve balans tussen economie en ecologie. Deze visie is onderbouwd met een exploitatiebegroting. De nieuwe visie is door het landgoed voor het eerst gepresenteerd aan de gemeente Rucphen en de provincie Noord-Brabant op 29 februari 2016 op het landgoed. Hierbij waren aanwezig: de heer Dirks en mevrouw Vervoort namens de gemeente en de heer Peeters en mevrouw Lievenooen namens de provincie Noord-Brabant. Inhoudelijk gaf de visie inzicht in deze componenten:

- Extra inkomsten uit pacht en huur door het toevoegen van 5 woningen verspreid over twee locaties;
- Het toevoegen van een werkschuur/stal voor vleesvee;
- Het dubbel bestemmen van gronden voor landbouw en natuur.

Naar aanleiding van de eerste presentatie van de visie heeft het landgoed de adviezen van de deskundigen van de gemeente en de provincie verwerkt in een aangepaste visie. Deze is nogmaals gedeeld met de provincie Noord-Brabant die middels een schriftelijk advies heeft gereageerd op 25 oktober 2016 (als bijlage bijgevoegd bij dit principeverzoek). Het advies omvat de volgende componenten:

- De Provincie erkent dat het landgoed in de huidige situatie geen positieve exploitatie kan exploiteren op basis van de kosten tegen de opbrengsten.
- In beginsel is het toevoegen van woningen in het buitengebied niet mogelijk, maar gelet op de aanduiding van het landgoed als complex cultuurhistorische belang (art.24 PRV) is het mogelijk om onder voorwaarden nieuwe functies toe te voegen die niet in het vigerend bestemmingsplan staan, waaronder wonen.

- De woning nabij landbouwenclave De Sneider is cultuurhistorisch te verantwoorden vanwege de historische landbouwenclave.
- De ingetekende woningen verspreid langs de Hoeksestraat tussen het bebouwingscluster 'Lange Schouw' en de eerste woningen van Schijf is geen geschikte locatie in verband met een strijdigheid met artikel 2 en artikel 24 van de Verordening Ruimte.
- Een woning ter hoogte van de historische entree aan de Hoeksestraat is wel aanvaardbaar. Deze woning kan daarmee de historische entree van het landgoed versterken.

Op basis van van het advies van de provincie Noord-Brabant in haar brief van 25 oktober 2016 heeft het landgoed haar visie aangepast en is de huidige visie tot stand gekomen (zie visiekaart). Deze visie is in een volgende bijeenkomst gepresenteerd op het landgoed op 20 december 2016 waarbij wederom zowel vertegenwoordigers van de gemeente Rucphen als de provincie Noord-Brabant aanwezig waren.

Landgoed beleid gemeente Rucphen

Mede door de voorgestelde ontwikkelingen op het landgoed heeft de gemeente Rucphen op 3 januari 2017 een visiedocument vastgesteld ten aanzien van haar landgoederenbeleid. In deze visie verwoordt de gemeente haar visie op de nieuwe landgoederen en de historische landgoederen. Haar visie voor het landgoed Jachthuis Schijf omschrijft zij als volgt:

Historische landgoederen

Het landgoed Jachthuis Schijf is het enige historische landgoed binnen de gemeente. Het landgoed was in het verleden groter en is in de loop der jaren door verkoop van delen verkleind. Om de instandhouding van het landgoed duurzaam te borgen, is het toevoegen van nieuwe economische dragers gewenst. Economische dragers die passen bij de historie en het karakter van het gebied. Te denken valt aan landbouw, bosbouw en woonfuncties. Waar mogelijk worden delen van het gebied die vroeger onderdeel uitmaakten van het landgoed, betrokken bij de ontwikkeling.

Erfgoedfabriek

Na de bijeenkomst van 20 december 2016 heeft het landgoed op advies van de provincie contact gezocht met de Erfgoedfabriek. Deze organisatie is een verlengstuk van het uitvoeringsbeleid van de provincie om complex en waardevol cultuurhistorisch erfgoed te ondersteunen in een doorontwikkeling.

In samenspraak met de Erfgoedfabriek en de inhoudelijke ondersteuning van de afdelingen natuur en cultuur van de provincie alsmede met de gemeente Rucphen is een tweetal expertmeetings gehouden om te komen tot randvoorwaarden en uitgangspunten voor de voorgestelde ontwikkeling op het landgoed.

Quickscan

De basis van de randvoorwaarden en uitgangspunten moeten in de eerste plaats aansluiting vinden bij de cultuurhistorische waarden van het landgoed.

Om een volledig overzicht te hebben van de cultuurhistorische waarden heeft het landgoed de opdracht gegeven aan Nelleke Manschot om een Quickscan uit te voeren naar de cultuurhistorische waarden van het landgoed. De uitkomst van deze Quickscan geeft onder meer de volgende inzichten:

Element/ relict	Cultuurhistorisch waardevol	Cultuurhistorisch waardevol (op gemeentelijke kaart)	Cultuurhistorisch waardevol (op provinciale kaart)	Gemeentelijk monument	Rijksmonument
Ontginningstructuur					
Jachthuis					
Ensemble jachthuis en bos					
Bezandingsgreppels					
De Holle Laagte					
Landbouwenclave 'De Sneijder'					
Jorissenhoeve					
Veldkapel					
Grenssteen					
Boerderij Hoeksestraat					

Het volledig rapport van de Quickscan is als bijlage bijgevoegd bij dit principeverzoek.

Expertmeeting

Op 14 november 2017 is de eerste expertmeeting gehouden op het landgoed om te komen tot nadere en toegespitste randvoorwaarden voor het toevoegen van nieuw rood binnen de landgoedgrenzen. In de expertmeeting waren aanwezig: Dees Melsen (planoloog, gemeente Rucphen), Philip Peeters (cultuurhistoricus,

provincie Noord-Brabant), Hermke Helsper (planoloog, provincie Noord-Brabant), Frederiek Pienaar (stedenbouwkundige, provincie Noord-Brabant), Ton Thus (landschapsarchitect), Niels Drijvers (architect), Jos Koopmans (rentmeester landgoed), Frederique de Bruin (eigenaar) en Nelleke Manschot (erfgoedprofessional).

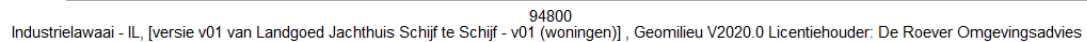
De expertmeeting werd daarbij ingeleid en voorgezeten door Nelleke Manschot die op basis van haar cultuurhistorisch onderzoek de hoogtepunten van het landgoed heeft verbeeld en verwoord. Het volledige verslag van deze bijeenkomst is als bijlage bij dit verzoek bijgevoegd.



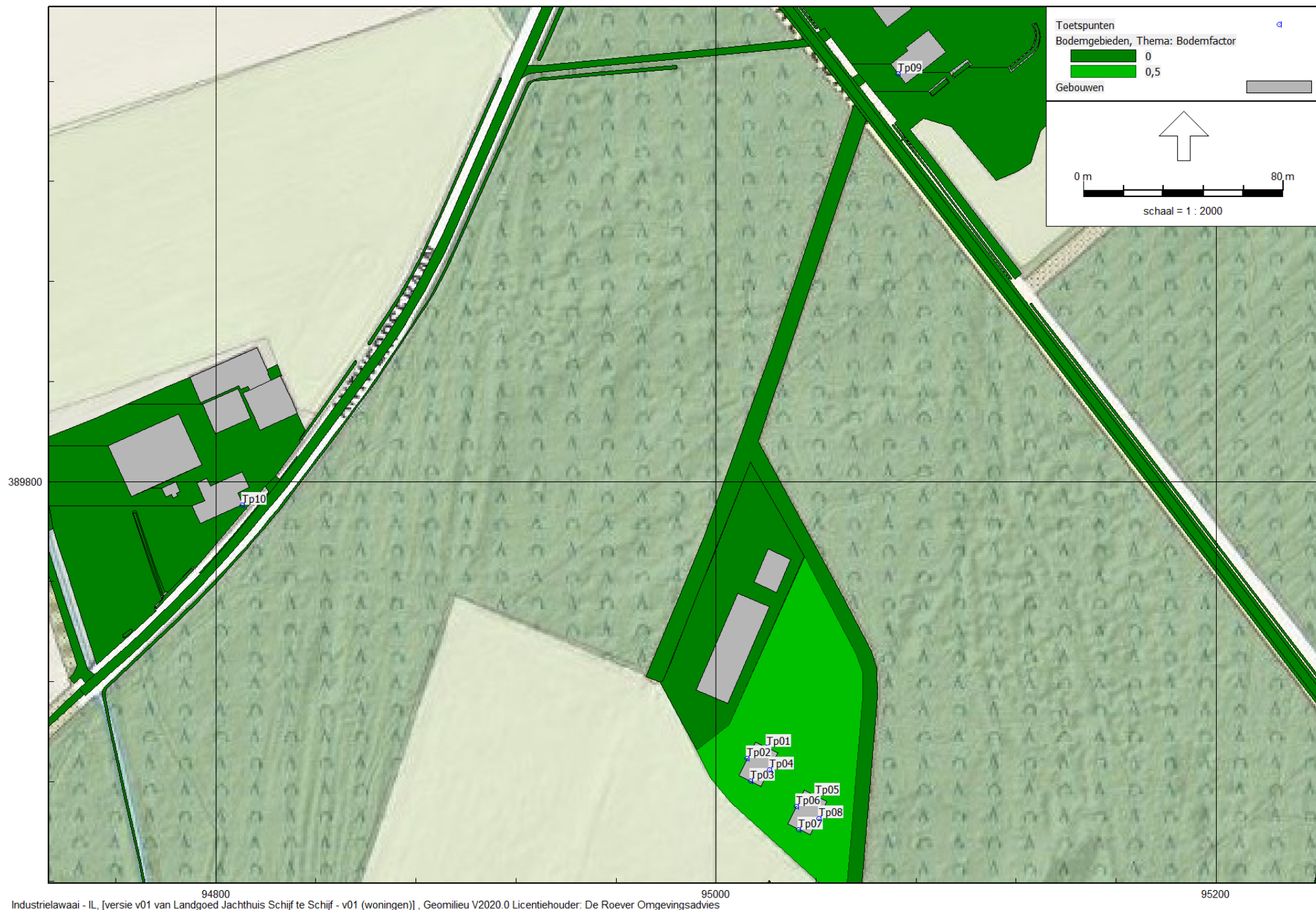
Samenwerking

Vanaf de eerste conceptvisie die door het landgoed is opgesteld in 2015 en het gevolgde proces met bijeenkomsten en onderzoeken is samengewerkt om te komen tot een gedegen en een goed doordacht voorstel van de nieuwe componenten op het landgoed. Dit om te komen tot gepaste nieuwe economische dragers voor een duurzame instandhouding van het landgoed.

BIJLAGE II. AFBEELDING REKENMODEL







389800



94800

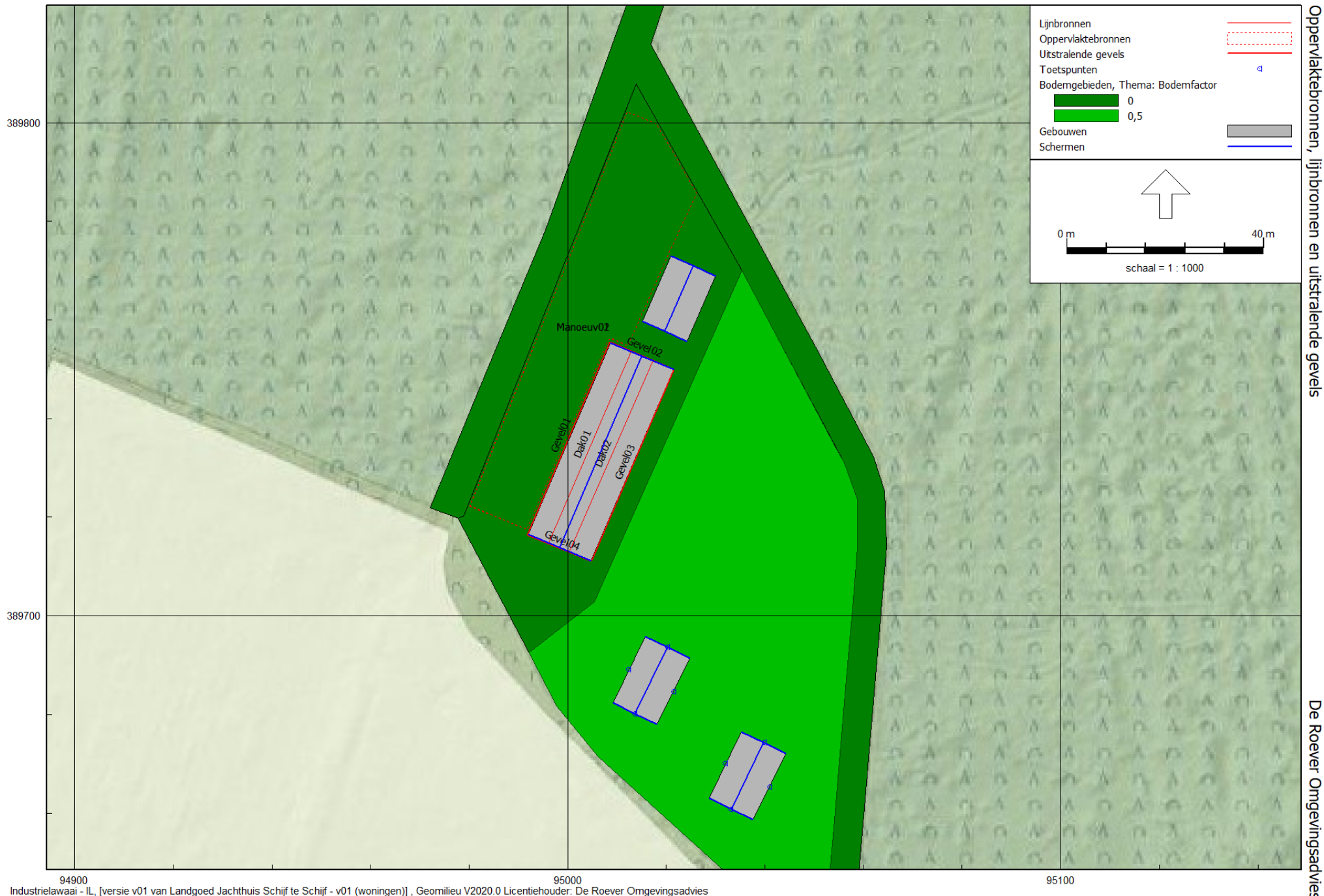
95000

95200









BIJLAGE III. INVOERGEGEVENS REKENMODEL

Modeleigenschappen Woningen

Rapport: Lijst van model eigenschappen
Model: v01 (woningen)

Model eigenschap

Omschrijving	v01 (woningen)
Verantwoordelijke	t.oerlemans
Rekenmethode	#2 Industrielawaai IL
Aangemaakt door	t.oerlemans op 8-6-2020
Laatst ingezien door	t.oerlemans op 10-6-2020
Model aangemaakt met	Geomilieu V2020.0
Definitief	10-06-2020
Definitief verklaard door	t.oerlemans op 10-6-2020
Dagperiode	07:00 - 19:00
Avondperiode	19:00 - 23:00
Nachtperiode	23:00 - 07:00
Samengestelde periode	Etmaalwaarde
Waarde	Max(Dag, Avond + 5, Nacht + 10)
Standaard maaiveldhoogte	0
Rekenhoogte contouren	4
Detailniveau toetspunt resultaten	Bronresultaten
Detailniveau resultaten grids	Groepsresultaten
Meteorologische correctie	Toepassen standaard, 5,0
Standaard bodemfactor	1,0
Absorptiestandaarden	HMRI-II.8
Dynamische foutmarge	--
Clusteren gebouwen	Ja
Verwijderen binnenwanden	Ja

Modeleigenschappen Woningen

Commentaar

Modeleigenschappen Stiltegebied

Rapport: Lijst van model eigenschappen
Model: v01 (stiltegebied)

Model eigenschap

Omschrijving	v01 (stiltegebied)
Verantwoordelijke	t.oerlemans
Rekenmethode	#2 Industrielawaai IL
Aangemaakt door	t.oerlemans op 8-6-2020
Laatst ingezien door	t.oerlemans op 10-6-2020
Model aangemaakt met	Geomilieu V2020.0
Definitief	10-06-2020
Definitief verklaard door	t.oerlemans op 10-6-2020
Dagperiode	07:00 - 19:00
Avondperiode	19:00 - 23:00
Nachtperiode	23:00 - 07:00
Samengestelde periode	Etmaalwaarde
Waarde	Gem(Dag, Avond + 5, Nacht + 10)
Standaard maaiveldhoogte	0
Rekenhoogte contouren	4
Detailniveau toetspunt resultaten	Bronresultaten
Detailniveau resultaten grids	Groepsresultaten
Meteorologische correctie	Toepassen standaard, 5,0
Standaard bodemfactor	1,0
Absorptiestandaarden	HMRI-II.8
Dynamische foutmarge	--
Clusteren gebouwen	Ja
Verwijderen binnenwanden	Ja

Modeleigenschappen Stillegebied

Commentaar

Itemeigenschappen Woningen

Model: v01 (woningen)
 versie v01 van Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf - Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf (IL)
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	Groep	Hoogte	Maaiveld	Hdef.	Type	Richt.	Hoek	ItemID	Cb(D)	Cb(A)	Cb(N)
Gevel06	Zijgevel bedrijfsgebouw (boven goothoogte)	La_eq	9,50	0,00	Relatief	Uitstralende gevel	0,00	360,00	210	1,25	--	--
Gevel05	Zijgevel bedrijfsgebouw (boven goothoogte)	La_eq	9,50	0,00	Relatief	Uitstralende gevel	0,00	360,00	211	1,25	--	--
xVw001	Vrachtwagens/Tractoren optrekken 1	La_max	1,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	510	0,00	--	--
xVw002	Vrachtwagens/Tractoren optrekken 2	La_max	1,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	511	0,00	--	--
xPw002	Personen en bestelwagens optrekken 2	La_max	0,75	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	512	0,00	0,00	0,00
xPw001	Personen en bestelwagens optrekken 1	La_max	0,75	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	513	0,00	0,00	0,00
xTerrein01	Piekgeluid buitenterrein	La_max	1,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	514	0,00	--	--
xTerrein02	Piekgeluid buitenterrein	La_max	1,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	515	0,00	--	--
xTerrein03	Piekgeluid buitenterrein	La_max	1,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	516	0,00	--	--
xTerrein04	Piekgeluid buitenterrein	La_max	1,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	517	0,00	--	--
xTerrein05	Piekgeluid buitenterrein	La_max	1,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	518	0,00	--	--
xTerrein06	Piekgeluid buitenterrein	La_max	1,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	519	0,00	--	--
xTerrein07	Piekgeluid buitenterrein	La_max	1,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	520	0,00	--	--
xTerrein08	Piekgeluid buitenterrein	La_max	1,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	521	0,00	--	--
xTerrein09	Piekgeluid buitenterrein	La_max	1,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	522	0,00	--	--
xTerrein10	Piekgeluid buitenterrein	La_max	1,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	523	0,00	--	--
xPwp01	Personenwagens dichtslaan portier	La_max	0,75	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	524	0,00	0,00	0,00
xPwp02	Personenwagens dichtslaan portier	La_max	0,75	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	525	0,00	0,00	0,00
xPwp03	Personenwagens dichtslaan portier	La_max	0,75	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	526	0,00	0,00	0,00
xPwp04	Personenwagens dichtslaan portier	La_max	0,75	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	527	0,00	0,00	0,00

Itemeigenschappen Woningen

Model: v01 (woningen)
 versie v01 van Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf - Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf (IL)
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Lw 31	Lw 63	Lw 125	Lw 250	Lw 500	Lw 1k	Lw 2k	Lw 4k	Lw 8k	Lw Totaal	Red 31	Red 63	Red 125	Red 250	Red 500	Red 1k	Red 2k
Gevel06	52,21	57,21	57,21	57,21	57,21	64,21	49,21	48,21	46,21	67,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Gevel05	52,21	57,21	57,21	57,21	57,21	64,21	49,21	48,21	46,21	67,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
xVWo01	0,00	73,60	80,60	91,60	97,60	101,60	103,60	101,60	77,20	107,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
xVWo02	0,00	73,60	80,60	91,60	97,60	101,60	103,60	101,60	77,20	107,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
xPWo02	0,00	77,10	74,40	78,30	83,10	89,90	89,90	82,00	77,40	94,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
xPWo01	0,00	77,10	74,40	78,30	83,10	89,90	89,90	82,00	77,40	94,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
xTerrein01	37,80	49,20	71,60	83,50	102,70	104,50	102,90	79,50	84,50	108,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
xTerrein02	37,80	49,20	71,60	83,50	102,70	104,50	102,90	79,50	84,50	108,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
xTerrein03	37,80	49,20	71,60	83,50	102,70	104,50	102,90	79,50	84,50	108,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
xTerrein04	37,80	49,20	71,60	83,50	102,70	104,50	102,90	79,50	84,50	108,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
xTerrein05	37,80	49,20	71,60	83,50	102,70	104,50	102,90	79,50	84,50	108,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
xTerrein06	37,80	49,20	71,60	83,50	102,70	104,50	102,90	79,50	84,50	108,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
xTerrein07	37,80	49,20	71,60	83,50	102,70	104,50	102,90	79,50	84,50	108,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
xTerrein08	37,80	49,20	71,60	83,50	102,70	104,50	102,90	79,50	84,50	108,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
xTerrein09	37,80	49,20	71,60	83,50	102,70	104,50	102,90	79,50	84,50	108,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
xTerrein10	37,80	49,20	71,60	83,50	102,70	104,50	102,90	79,50	84,50	108,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
xPWP01	68,70	77,00	83,80	88,30	90,50	91,40	90,40	85,40	79,00	96,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
xPWP02	68,70	77,00	83,80	88,30	90,50	91,40	90,40	85,40	79,00	96,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
xPWP03	68,70	77,00	83,80	88,30	90,50	91,40	90,40	85,40	79,00	96,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
xPWP04	68,70	77,00	83,80	88,30	90,50	91,40	90,40	85,40	79,00	96,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Itemeigenschappen Woningen

Model: v01 (woningen)
 versie v01 van Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf - Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf (IL)
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Red 4k	Red 8k	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k	Lwr Totaal
Gevel06	0,00	0,00	52,21	57,21	57,21	57,21	57,21	64,21	49,21	48,21	46,21	67,07
Gevel05	0,00	0,00	52,21	57,21	57,21	57,21	57,21	64,21	49,21	48,21	46,21	67,07
xVWo01	0,00	0,00	0,00	73,60	80,60	91,60	97,60	101,60	103,60	101,60	77,20	107,72
xVWo02	0,00	0,00	0,00	73,60	80,60	91,60	97,60	101,60	103,60	101,60	77,20	107,72
xPWo02	0,00	0,00	0,00	77,10	74,40	78,30	83,10	89,90	89,90	82,00	77,40	94,01
xPWo01	0,00	0,00	0,00	77,10	74,40	78,30	83,10	89,90	89,90	82,00	77,40	94,01
xTerrein01	0,00	0,00	37,80	49,20	71,60	83,50	102,70	104,50	102,90	79,50	84,50	108,26
xTerrein02	0,00	0,00	37,80	49,20	71,60	83,50	102,70	104,50	102,90	79,50	84,50	108,26
xTerrein03	0,00	0,00	37,80	49,20	71,60	83,50	102,70	104,50	102,90	79,50	84,50	108,26
xTerrein04	0,00	0,00	37,80	49,20	71,60	83,50	102,70	104,50	102,90	79,50	84,50	108,26
xTerrein05	0,00	0,00	37,80	49,20	71,60	83,50	102,70	104,50	102,90	79,50	84,50	108,26
xTerrein06	0,00	0,00	37,80	49,20	71,60	83,50	102,70	104,50	102,90	79,50	84,50	108,26
xTerrein07	0,00	0,00	37,80	49,20	71,60	83,50	102,70	104,50	102,90	79,50	84,50	108,26
xTerrein08	0,00	0,00	37,80	49,20	71,60	83,50	102,70	104,50	102,90	79,50	84,50	108,26
xTerrein09	0,00	0,00	37,80	49,20	71,60	83,50	102,70	104,50	102,90	79,50	84,50	108,26
xTerrein10	0,00	0,00	37,80	49,20	71,60	83,50	102,70	104,50	102,90	79,50	84,50	108,26
xPWp01	0,00	0,00	68,70	77,00	83,80	88,30	90,50	91,40	90,40	85,40	79,00	96,99
xPWp02	0,00	0,00	68,70	77,00	83,80	88,30	90,50	91,40	90,40	85,40	79,00	96,99
xPWp03	0,00	0,00	68,70	77,00	83,80	88,30	90,50	91,40	90,40	85,40	79,00	96,99
xPWp04	0,00	0,00	68,70	77,00	83,80	88,30	90,50	91,40	90,40	85,40	79,00	96,99

Itemeigenschappen Woningen

Model: v01 (woningen)
 versie v01 van Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf - Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf (IL)
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	Groep	ISO_H	ISO M.	Hdef.	Aantal(D)	Aantal(A)	Aantal(N)	Gem.snelheid	Max.afst.	Lw 31	Lw 63
Pwr	Personenwagens rijden op terrein	La_eq	0,75	0,00	Relatief	2	1	1	10	3,00	0,00	68,40
Vwr	Vrachtwagens rijden op terrein	La_eq	1,50	0,00	Relatief	1	--	--	10	3,00	54,60	74,20
Bwr	Bestelwagens rijden op terrein	La_eq	0,75	0,00	Relatief	1	--	--	10	3,00	50,00	54,20
Tractor	Tractoren rijden op terrein	La_eq	1,50	0,00	Relatief	2	--	--	10	3,00	69,00	90,60
ihPW02	Indirecte hinder personenwagens	Indirecte hinder	0,75	0,00	Relatief	4	2	2	60	3,00	0,00	68,40
ihVW02	Indirecte hinder vrachtwagens 2	Indirecte hinder	1,50	0,00	Relatief	2	--	--	30	3,00	56,60	75,90
ihBW02	Indirecte hinder bestelwagens 2	Indirecte hinder	0,75	0,00	Relatief	2	--	--	60	3,00	50,00	54,20
ihVW01	Indirecte hinder vrachtwagens 1	Indirecte hinder	1,50	0,00	Relatief	2	--	--	30	3,00	56,60	75,90
ihPW01	Indirecte hinder personenwagens 1	Indirecte hinder	0,75	0,00	Relatief	4	2	2	30	3,00	0,00	68,40
ihBW01	Indirecte hinder bestelwagens 1	Indirecte hinder	0,75	0,00	Relatief	2	--	--	30	3,00	50,00	54,20
ihTracto02	Indirecte hinder tractor 2	Indirecte hinder	1,50	0,00	Relatief	4	--	--	30	3,00	71,50	93,10
ihTracto01	Indirecte hinder tractor 1	Indirecte hinder	1,50	0,00	Relatief	4	--	--	30	3,00	71,50	93,10

Itemeigenschappen Woningen

Model: v01 (woningen)
 versie v01 van Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf - Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf (IL)
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Lw 125	Lw 250	Lw 500	Lw 1k	Lw 2k	Lw 4k	Lw 8k	Lw Totaal	Red 31	Red 63	Red 125	Red 250	Red 500	Red 1k	Red 2k	Red 4k	Red 8k
PWr	75,30	77,80	81,70	83,80	83,10	79,70	77,40	89,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VWr	83,10	88,00	92,60	96,30	94,60	87,80	74,50	100,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
BWr	62,50	79,30	84,70	87,80	86,30	79,20	68,40	91,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Tractor	91,70	88,90	95,90	101,60	102,20	94,90	86,10	106,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ihPW02	75,30	77,80	81,70	83,80	83,10	79,70	77,40	89,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ihVW02	85,00	90,60	95,90	98,40	96,90	91,30	80,20	102,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ihBW02	62,50	79,30	84,70	87,80	86,30	79,20	68,40	91,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ihVW01	85,00	90,60	95,90	98,40	96,90	91,30	80,20	102,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ihPW01	75,30	77,80	81,70	83,80	83,10	79,70	77,40	89,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ihBW01	62,50	79,30	84,70	87,80	86,30	79,20	68,40	91,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ihTracto02	94,20	91,60	98,40	104,10	104,70	97,40	88,60	108,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ihTracto01	94,20	91,60	98,40	104,10	104,70	97,40	88,60	108,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Itemeigenschappen Woningen

Model: v01 (woningen)
 versie v01 van Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf - Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf (IL)
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k	Lwr Totaal
Pwr	0,00	68,40	75,30	77,80	81,70	83,80	83,10	79,70	77,40	89,25
Vwr	54,60	74,20	83,10	88,00	92,60	96,30	94,60	87,80	74,50	100,20
Bwr	50,00	54,20	62,50	79,30	84,70	87,80	86,30	79,20	68,40	91,77
Tractor	69,00	90,60	91,70	88,90	95,90	101,60	102,20	94,90	86,10	106,22
ihPW02	0,00	68,40	75,30	77,80	81,70	83,80	83,10	79,70	77,40	89,25
ihVW02	56,60	75,90	85,00	90,60	95,90	98,40	96,90	91,30	80,20	102,71
ihBW02	50,00	54,20	62,50	79,30	84,70	87,80	86,30	79,20	68,40	91,77
ihVW01	56,60	75,90	85,00	90,60	95,90	98,40	96,90	91,30	80,20	102,71
ihPW01	0,00	68,40	75,30	77,80	81,70	83,80	83,10	79,70	77,40	89,25
ihBW01	50,00	54,20	62,50	79,30	84,70	87,80	86,30	79,20	68,40	91,77
ihTracto02	71,50	93,10	94,20	91,60	98,40	104,10	104,70	97,40	88,60	108,72
ihTracto01	71,50	93,10	94,20	91,60	98,40	104,10	104,70	97,40	88,60	108,72

Itemeigenschappen Woningen

Model: v01 (woningen)
versie v01 van Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf - Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf (IL)
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Lijnbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	ISO_H	ISO M.	Hdef.	Weging	TypeLw	Cb(D)	Cb(A)	Cb(N)	Max.afst.	GeenRefl.	GeenDemping	GeenProces
Dak01	Schuin dak voorkant	3,00	6,50	Relatief aan onderliggend item	A	True	1,25	--	--	3,00	Ja	Nee	Nee
Dak02	Schuin dak achterkant	3,00	6,50	Relatief aan onderliggend item	A	True	1,25	--	--	3,00	Ja	Nee	Nee

Itemeigenschappen Woningen

Model: v01 (woningen)
versie v01 van Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf - Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf (IL)
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Lijnbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	LwM 31	LwM 63	LwM 125	LwM 250	LwM 500	LwM 1k	LwM 2k	LwM 4k	LwM 8k	Lw 31	Lw 63	Lw 125	Lw 250	Lw 500	Lw 1k	Lw 2k	Lw 4k	Lw 8k
Dak01	47,48	52,48	52,48	50,48	47,48	45,48	36,48	24,48	22,48	63,74	68,74	68,74	66,74	63,74	61,74	52,74	40,74	38,74
Dak02	47,48	52,48	52,48	50,48	47,48	45,48	36,48	24,48	22,48	63,74	68,74	68,74	66,74	63,74	61,74	52,74	40,74	38,74

Itemeigenschappen Woningen

Model: v01 (woningen)
versie v01 van Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf - Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf (IL)
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Lijnbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Red 31	Red 63	Red 125	Red 250	Red 500	Red 1k	Red 2k	Red 4k	Red 8k
Dak01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dak02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Itemeigenschappen Woningen

Model: v01 (woningen)
versie v01 van Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf - Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf (IL)
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Oppervlaktebronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	Groep	Hoogte	Maaiveld	Hdef.	TypeLw	Cb(D)	Cb(A)	Cb(N)	DeltaL	DeltaH	Negeer obj.	Lw 31
Manoeuv02	Manoeuvrerende (zware) voertuigen op terrein	La_eq	1,50	0,00	Relatief	True	23,80	--	--	5,0	5,0	Ja	67,78
Manoeuv01	Manoeuvrerende (lichte) voertuigen op terrein	La_eq	1,50	0,00	Relatief	True	28,55	28,50	31,50	5,0	5,0	Ja	48,53

Itemeigenschappen Woningen

Model: v01 (woningen)
versie v01 van Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf - Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf (IL)
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Oppervlaktebronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Lw 63	Lw 125	Lw 250	Lw 500	Lw 1k	Lw 2k	Lw 4k	Lw 8k	Lw Totaal	Red 31	Red 63	Red 125	Red 250	Red 500	Red 1k	Red 2k	Red 4k
Manoeuv02	89,38	90,48	87,68	94,68	100,38	100,98	93,68	84,88	105,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Manoeuv01	52,73	61,03	77,83	83,23	86,33	84,83	77,73	66,93	90,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Itemeigenschappen Woningen

Model: v01 (woningen)
versie v01 van Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf - Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf (IL)
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Oppervlaktebronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Red 8k	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k	Lwr Totaal
Manoeuv02	0,00	67,78	89,38	90,48	87,68	94,68	100,38	100,98	93,68	84,88	105,00
Manoeuv01	0,00	48,53	52,73	61,03	77,83	83,23	86,33	84,83	77,73	66,93	90,30

Itemeigenschappen Woningen

Model: v01 (woningen)
versie v01 van Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf - Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf (IL)
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Uitstralende gevels, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	Groep	ISO_H	ISO M.	Hdef.	BinBui	Cdifuus	TypeLw	Cb(D)	Cb(A)	Cb(N)	Hoogte	DeltaL	DeltaH	Lp 31	Lp 63
Gevel01	Voorgevel bedrijfsgebouw	La_eq	0,00	0,00	Relatief	Ja	4	True	1,25	--	--	6,5	3,0	3,0	50,30	60,30
Gevel04	Zijgevel bedrijfsgebouw	La_eq	0,00	0,00	Relatief	Ja	4	True	1,25	--	--	6,5	3,0	3,0	50,30	60,30
Gevel02	Zijgevel bedrijfsgebouw	La_eq	0,00	0,00	Relatief	Ja	4	True	1,25	--	--	6,5	3,0	3,0	50,30	60,30
Gevel03	Achtergevel bedrijfsgebouw	La_eq	0,00	0,00	Relatief	Ja	4	True	1,25	--	--	6,5	3,0	3,0	50,30	60,30

Itemeigenschappen Woningen

Model: v01 (woningen)
versie v01 van Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf - Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf (IL)
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Uitstralende gevels, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Lp 125	Lp 250	Lp 500	Lp 1k	Lp 2k	Lp 4k	Lp 8k	Lp Totaal	Isolatie 31	Isolatie 63	Isolatie 125	Isolatie 250	Isolatie 500	Isolatie 1k
Gevel01	65,30	69,30	73,30	74,30	72,30	71,30	69,30	80,02	12,00	17,00	22,00	26,00	30,00	24,00
Gevel04	65,30	69,30	73,30	74,30	72,30	71,30	69,30	80,02	12,00	17,00	22,00	26,00	30,00	24,00
Gevel02	65,30	69,30	73,30	74,30	72,30	71,30	69,30	80,02	12,00	17,00	22,00	26,00	30,00	24,00
Gevel03	65,30	69,30	73,30	74,30	72,30	71,30	69,30	80,02	12,00	17,00	22,00	26,00	30,00	24,00

Itemeigenschappen Woningen

Model: v01 (woningen)
 versie v01 van Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf - Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf (IL)
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Uitstralende gevels, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Isolatie 2k	Isolatie 4k	Isolatie 8k	Lw 31	Lw 63	Lw 125	Lw 250	Lw 500	Lw 1k	Lw 2k	Lw 4k	Lw 8k	Lw Totaal	Red 31	Red 63	Red 125
Gevel01	37,00	37,00	37,00	34,30	39,30	39,30	39,30	39,30	46,30	31,30	30,30	28,30	49,16	0,00	0,00	0,00
Gevel04	37,00	37,00	37,00	34,30	39,30	39,30	39,30	39,30	46,30	31,30	30,30	28,30	49,16	0,00	0,00	0,00
Gevel02	37,00	37,00	37,00	34,30	39,30	39,30	39,30	39,30	46,30	31,30	30,30	28,30	49,16	0,00	0,00	0,00
Gevel03	37,00	37,00	37,00	34,30	39,30	39,30	39,30	39,30	46,30	31,30	30,30	28,30	49,16	0,00	0,00	0,00

Itemeigenschappen Woningen

Model: v01 (woningen)
versie v01 van Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf - Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf (IL)
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Uitstralende gevels, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Red 250	Red 500	Red 1k	Red 2k	Red 4k	Red 8k	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k	Lwr Totaal
Gevel01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	34,30	39,30	39,30	39,30	39,30	46,30	31,30	30,30	28,30	49,16
Gevel04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	34,30	39,30	39,30	39,30	39,30	46,30	31,30	30,30	28,30	49,16
Gevel02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	34,30	39,30	39,30	39,30	39,30	46,30	31,30	30,30	28,30	49,16
Gevel03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	34,30	39,30	39,30	39,30	39,30	46,30	31,30	30,30	28,30	49,16

Itemeigenschappen Woningen

Model: v01 (woningen)
 versie v01 van Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf - Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf (IL)
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	X	Y	Maaiveld	Hdef.	Hoogte A	Hoogte B	Hoogte C	Hoogte D	Hoogte E	Hoogte F	Gevel
Tp09	Achtmaalsebaan 17	95072,76	389962,96	0,00	Relatief	1,50	5,00	--	--	--	--	Ja
Tp10	Antwerpsebaan 18	94810,54	389790,52	0,00	Relatief	1,50	5,00	--	--	--	--	Ja
Tp01	Dienstwoning 1 voorgevel	95020,26	389693,71	0,00	Relatief	1,50	5,00	--	--	--	--	Ja
Tp02	Dienstwoning 1 zijgevel (w)	95012,37	389689,18	0,00	Relatief	1,50	5,00	--	--	--	--	Ja
Tp03	Dienstwoning 1 achtergevel	95013,66	389680,06	0,00	Relatief	1,50	5,00	--	--	--	--	Ja
Tp04	Dienstwoning 1 zijgevel (o)	95021,48	389684,59	0,00	Relatief	1,50	5,00	--	--	--	--	Ja
Tp05	Dienstwoning 2 voorgevel	95039,80	389674,36	0,00	Relatief	1,50	5,00	--	--	--	--	Ja
Tp06	Dienstwoning 2 zijgevel (w)	95032,01	389670,15	0,00	Relatief	1,50	5,00	--	--	--	--	Ja
Tp07	Dienstwoning 2 achtergevel	95033,09	389660,76	0,00	Relatief	1,50	5,00	--	--	--	--	Ja
Tp08	Dienstwoning 2 zijgevel (o)	95041,03	389665,36	0,00	Relatief	1,50	5,00	--	--	--	--	Ja

Itemeigenschappen Woningen

Model: v01 (woningen)
 versie v01 van Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf - Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf (IL)
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Schermen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	ISO_H	ISO M.	Hdef.	Cp	Refl.L 31	Refl.L 8k	Refl.R 31	Refl.R 8k
Zijdak01	Zijkant dak	95015,73	389695,84	--	6,50	Relatief aan onderliggend item	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,20
Zijdak02	Zijkant dak	95009,17	389682,39	--	6,50	Relatief aan onderliggend item	0 dB	0,80	0,20	0,80	0,80
Zijdak03	Zijkant dak	95035,23	389676,50	--	6,50	Relatief aan onderliggend item	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,20
Zijdak04	Zijkant dak	95028,66	389663,06	--	6,50	Relatief aan onderliggend item	0 dB	0,80	0,20	0,80	0,80
Nok01	Nok dak	95020,18	389693,64	2,50	6,50	Relatief aan onderliggend item	2 dB	0,80	0,20	0,80	0,20
Nok02	Nok dak	95039,68	389674,30	2,50	6,50	Relatief aan onderliggend item	2 dB	0,80	0,20	0,80	0,20
Zijdak05	Zijkant dak	95020,88	389773,03	--	3,00	Relatief aan onderliggend item	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,20
Zijdak06	Zijkant dak	95015,10	389759,78	--	3,00	Relatief aan onderliggend item	0 dB	0,80	0,20	0,80	0,80
Zijdak07	Zijkant dak	95008,61	389755,40	--	6,50	Relatief aan onderliggend item	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,20
Zijdak08	Zijkant dak	94991,94	389716,46	--	6,50	Relatief aan onderliggend item	0 dB	0,80	0,20	0,80	0,80
Nok03	Nok dak	95025,38	389770,98	3,00	3,00	Relatief aan onderliggend item	2 dB	0,80	0,20	0,80	0,20
Nok04	Nok dak	95015,06	389752,66	4,50	6,50	Relatief aan onderliggend item	2 dB	0,80	0,20	0,80	0,20

Itemeigenschappen Woningen

Model: v01 (woningen)
 versie v01 van Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf - Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf (IL)
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Hoogte	Maaiveld	Hdef.	Refl. 31	Refl. 8k
12	Bijgebouw Achtmaalsebaan 17	95066,17	389993,01	2,89	0,00	Relatief	0,80	0,80
15	industrie, woonfunctie Antwerpsebaan 18	94793,80	389783,11	6,22	0,00	Relatief	0,80	0,80
20	Bijgebouw Antwerpsebaan 18	94820,28	389844,77	4,20	0,00	Relatief	0,80	0,80
13	Bijgebouw Achtmaalsebaan 17	95080,63	390015,24	3,21	0,00	Relatief	0,80	0,80
14	Bijgebouw Achtmaalsebaan 17	95068,71	390015,92	3,42	0,00	Relatief	0,80	0,80
11	industrie, woonfunctie Achtmaalsebaan 17	95091,83	389971,67	5,47	0,00	Relatief	0,80	0,80
16	Bijgebouw Antwerpsebaan 18	94784,84	389794,35	1,80	0,00	Relatief	0,80	0,80
17	Bijgebouw Antwerpsebaan 18	94766,08	389793,83	3,56	0,00	Relatief	0,80	0,80
18	Bijgebouw Antwerpsebaan 18	94797,77	389823,72	3,42	0,00	Relatief	0,80	0,80
19	Bijgebouw Antwerpsebaan 18	94832,60	389827,40	4,66	0,00	Relatief	0,80	0,80
Dienst01	Dienstwoning 1	95015,73	389695,84	6,50	0,00	Relatief	0,80	0,80
0		94991,94	389716,46	6,50	0,00	Relatief	0,80	0,80
0		95015,10	389759,78	3,00	0,00	Relatief	0,80	0,80
Dienst02	Dienstwoning 2	95035,23	389676,50	6,50	0,00	Relatief	0,80	0,80

Itemeigenschappen Woningen

Model: v01 (woningen)
 versie v01 van Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf - Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf (IL)
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	Bf
b9adf1dd0-	G0840.1a379da1df6c04fce05332a1e90a8b6b	0,00
b970adee7-	G0840.1a379da1df6c04fce05332a1e90a8b6b	0,00
b0d03ae9a-	G0840.1a379da19e4904fce05332a1e90a8b6b	0,00
b7961b9b9-	G0840.1a379da19e4904fce05332a1e90a8b6b	0,00
b3266a258-	G0840.1a379da1d35504fce05332a1e90a8b6b	0,00
b2eee0694-	G0840.1a379da19e4904fce05332a1e90a8b6b	0,00
b8af1ccad-	G0840.1a379da1df6c04fce05332a1e90a8b6b	0,00
b989a95ef-	G0840.1a379da1e7aa04fce05332a1e90a8b6b	0,00
bf8efd1c6-	G0840.1a379da1be0004fce05332a1e90a8b6b	0,00
bca45c351-	G0840.1a379da196ef04fce05332a1e90a8b6b	0,00
b62a027e9-	G0840.1a379da1a33204fce05332a1e90a8b6b	0,00
bfecf8923-	G0840.1a379da1b16604fce05332a1e90a8b6b	0,00
badab0ce5-	G0840.1a379da1bdf04fce05332a1e90a8b6b	0,00
baa4d9781-	G0840.1a379da1e36c04fce05332a1e90a8b6b	0,00
bc9277762-	G0840.78f6f54c95ba1730e05332a1e90a3ea8	0,00
b62f93b01-	G0840.1a379da1bdfc04fce05332a1e90a8b6b	0,00
bad501e75-	G0840.1a379da1473104fce05332a1e90a8b6b	0,00
be9a7897d-	G0840.1a379da15ee404fce05332a1e90a8b6b	0,00
b50e39987-	G0840.1a379da162f704fce05332a1e90a8b6b	0,00
bc090d66b-	G0840.1a379da18cac04fce05332a1e90a8b6b	0,00
bab263def-	G0840.1a379da18cac04fce05332a1e90a8b6b	0,00
b19f447d2-	G0840.1a379da1d59204fce05332a1e90a8b6b	0,00
bd4b024bf-	G0840.1a379da1c47c04fce05332a1e90a8b6b	0,00
b4aeae08b-	G0840.1a379da1a95c04fce05332a1e90a8b6b	0,00
b13a5398a-	G0840.5f4b1b3d02d73b18e05332a1e90a5088	0,00
b2a6311e7-	G0840.1a379da1a8a204fce05332a1e90a8b6b	0,00
b75abdae9-	G0840.5f4b1b3d02d73b18e05332a1e90a5088	0,00
b86240acb-	G0840.78f6f54c8dad1730e05332a1e90a3ea8	0,00
bf67480f6-	G0840.1a379da1a8a304fce05332a1e90a8b6b	0,00
bde757e20-	G0840.1a379da1af6104fce05332a1e90a8b6b	0,00
b03dce6e4-	G0840.1a379da1af6304fce05332a1e90a8b6b	0,00
b49926d88-	G0840.1a379da1af6504fce05332a1e90a8b6b	0,00
b05cfc532-	G0840.1a379da1cbb304fce05332a1e90a8b6b	0,00
b97c6c027-	G0840.1a379da1cbb404fce05332a1e90a8b6b	0,00
ba6bb4a40-	W0652.1a379da1430304fce05332a1e90a8b6b	0,00

Itemeigenschappen Woningen

Model: v01 (woningen)
 versie v01 van Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf - Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf (IL)
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	Bf
b8f2a1a24-	G0840.1a379da12f4104fce05332a1e90a8b6b	0,00
bb9b4cb4d-	G0840.1a379da15d4604fce05332a1e90a8b6b	0,00
b4321fd52-	G0840.1a379da1878404fce05332a1e90a8b6b	0,00
bd2fffb20-	G0840.1a379da19ae404fce05332a1e90a8b6b	0,00
bd35eaa9d-	G0840.1a379da1a8a204fce05332a1e90a8b6b	0,00
b919f6660-	W0652.1a379da1eb3704fce05332a1e90a8b6b	0,00
bc61967c9-	G0840.1a379da1bab604fce05332a1e90a8b6b	0,00
b95623f5b-	G0840.1a379da1af5f04fce05332a1e90a8b6b	0,00
b8abd1e0d-	G0840.1a379da1af5f04fce05332a1e90a8b6b	0,00
b6ba9fc74-	G0840.5f4b1b3cf31d3b18e05332a1e90a5088	0,00
be30b3920-	G0840.5f4b1b3cf31d3b18e05332a1e90a5088	0,00
bde491447-	G0840.1a379da15d4604fce05332a1e90a8b6b	0,00
b49abeae9-	G0840.1a379da188fa04fce05332a1e90a8b6b	0,00
b13a5398a4	W0652.1a379da1ed7a0sdf125332a1e90a8b6b	0,00
Agrarisch	Agrarisch (0.0)	0,00
b76a0f5ad-	G0840.1a379da1571404fce05332a1e90a8b6b	0,00
b8b99b3c2-	G0840.1a379da1c0d004fce05332a1e90a8b6b	0,00
AgrWoon	Agrarisch + wonen (0.5)	0,50

Itemeigenschappen Woningen

Model: v01 (woningen)
versie v01 van Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf - Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf (IL)
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Hulpvlakken, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	Hoogte	Maaiveld	Hdef.
50m	Toetsing stiltegebied	0,00	0,00	Relatief

Itemeigenschappen Woningen

Model: v01 (woningen)
versie v01 van Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf - Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf (IL)
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bebouwingsgebieden, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	D. 31	D. 63	D. 125	D. 250	D. 500	D. 1k	D. 2k	D. 4k	D. 8k
Agrarisch	Agrarisch bouwvlak	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Itemeigenschappen Stiltegebied

Model: v01 (stiltegebied)
 versie v01 van Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf - Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf (IL)
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	X	Y	Maaiveld	Hdef.	Hoogte A	Hoogte B	Hoogte C	Hoogte D	Hoogte E	Hoogte F	Gevel
Tp01	Toetspunt stiltegebied 1	95014,43	389858,02	0,00	Relatief	1,50	--	--	--	--	--	Ja
Tp02	Toetspunt stiltegebied 2	95049,53	389846,26	0,00	Relatief	1,50	--	--	--	--	--	Ja
Tp03	Toetspunt stiltegebied 3	95084,05	389785,61	0,00	Relatief	1,50	--	--	--	--	--	Ja
Tp04	Toetspunt stiltegebied 4	95073,26	389732,23	0,00	Relatief	1,50	--	--	--	--	--	Ja
Tp05	Toetspunt stiltegebied 5	95048,62	389676,84	0,00	Relatief	1,50	--	--	--	--	--	Ja
Tp06	Toetspunt stiltegebied 6	95005,95	389639,84	0,00	Relatief	1,50	--	--	--	--	--	Ja
Tp07	Toetspunt stiltegebied 7	94958,09	389649,08	0,00	Relatief	1,50	--	--	--	--	--	Ja
Tp08	Toetspunt stiltegebied 8	94931,66	389701,49	0,00	Relatief	1,50	--	--	--	--	--	Ja
Tp09	Toetspunt stiltegebied 9	94938,70	389754,46	0,00	Relatief	1,50	--	--	--	--	--	Ja
Tp10	Toetspunt stiltegebied 10	94965,71	389822,12	0,00	Relatief	1,50	--	--	--	--	--	Ja

Itemeigenschappen Stiltegebied

Model: v01 (stiltegebied)
versie v01 van Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf - Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf (IL)
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Hulpvlakken, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	Hoogte	Maaiveld	Hdef.
50m	Toetsing stiltegebied	0,00	0,00	Relatief

Itemeigenschappen Stiltegebied

Model: v01 (stiltegebied)
versie v01 van Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf - Landgoed Jachthuis Schijf te Schijf (IL)
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bebouwingsgebieden, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	D. 31	D. 63	D. 125	D. 250	D. 500	D. 1k	D. 2k	D. 4k	D. 8k
Agrarisch	Agrarisch bouwvlak	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

BIJLAGE IV. REKENRESULTATEN LA_EQ

Rekenresultaten La_eq (totaal)

Rapport: Resultatentabel
 Model: v01 (woningen)
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten
 Groep: La_eq
 Groepsreductie: Nee

Naam										
Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal	Li	
Tp01_A	Dienstwoning 1 voorgevel	95020,26	389693,71	1,50	35,6	4,4	1,4	35,6	66,7	
Tp01_B	Dienstwoning 1 voorgevel	95020,26	389693,71	5,00	36,7	7,3	4,3	36,7	67,0	
Tp02_A	Dienstwoning 1 zijgevel (w)	95012,37	389689,18	1,50	35,6	7,9	4,9	35,6	69,1	
Tp02_B	Dienstwoning 1 zijgevel (w)	95012,37	389689,18	5,00	36,7	10,4	7,4	36,7	69,3	
Tp03_A	Dienstwoning 1 achtergevel	95013,66	389680,06	1,50	29,0	-6,2	-9,2	29,0	57,0	
Tp03_B	Dienstwoning 1 achtergevel	95013,66	389680,06	5,00	29,8	-3,8	-6,8	29,8	57,1	
Tp04_A	Dienstwoning 1 zijgevel (o)	95021,48	389684,59	1,50	24,5	-9,0	-12,0	24,5	52,3	
Tp04_B	Dienstwoning 1 zijgevel (o)	95021,48	389684,59	5,00	27,4	-6,1	-9,1	27,4	53,3	
Tp05_A	Dienstwoning 2 voorgevel	95039,80	389674,36	1,50	29,4	-1,0	-4,1	29,4	61,4	
Tp05_B	Dienstwoning 2 voorgevel	95039,80	389674,36	5,00	31,7	1,1	-1,9	31,7	62,0	
Tp06_A	Dienstwoning 2 zijgevel (w)	95032,01	389670,15	1,50	28,6	-2,0	-5,0	28,6	60,3	
Tp06_B	Dienstwoning 2 zijgevel (w)	95032,01	389670,15	5,00	31,0	0,5	-2,5	31,0	60,9	
Tp07_A	Dienstwoning 2 achtergevel	95033,09	389660,76	1,50	21,8	-12,1	-15,1	21,8	51,6	
Tp07_B	Dienstwoning 2 achtergevel	95033,09	389660,76	5,00	24,5	-10,7	-13,7	24,5	51,6	
Tp08_A	Dienstwoning 2 zijgevel (o)	95041,03	389665,36	1,50	19,5	-13,6	-16,6	19,5	49,1	
Tp08_B	Dienstwoning 2 zijgevel (o)	95041,03	389665,36	5,00	22,9	-12,1	-15,1	22,9	49,8	
Tp09_A	Achtmaalsebaan 17	95072,76	389962,96	1,50	23,2	3,3	0,3	23,2	65,2	
Tp09_B	Achtmaalsebaan 17	95072,76	389962,96	5,00	23,7	4,4	1,4	23,7	65,1	
Tp10_A	Antwerpsebaan 18	94810,54	389790,52	1,50	24,7	4,4	1,4	24,7	66,8	
Tp10_B	Antwerpsebaan 18	94810,54	389790,52	5,00	25,1	5,6	2,6	25,1	66,6	

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rekenresultaten La_eq (maatgevend punt dagperiode)

Rapport: Resultatentabel
 Model: v01 (woningen)
 LAeq bij Bron voor toetspunt: Tp01_A - Dienstwoning 1 voorgevel
 Groep: La_eq
 Groepsreductie: Nee

Naam									
Bron	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal	Li
Tp01_A	Dienstwoning 1 voorgevel	95020,26	389693,71	1,50	35,6	4,4	1,4	35,6	66,7
Dak02	Schuin dak achterkant	95017,21	389751,74	3,00	32,8	--	--	32,8	34,2
Gevel06	Zijgevel bedrijfsgebouw (boven goothoogte)	94998,37	389713,71	9,50	28,9	--	--	28,9	30,1
Dak01	Schuin dak voorkant	95012,88	389753,59	3,00	28,4	--	--	28,4	29,9
Tractor	Tractoren rijden op terrein	94979,93	389722,60	1,50	20,7	--	--	20,7	65,7
Manoeuv02	Manoeuvrerende (zware) voertuigen op terrein	94980,19	389722,25	1,50	18,2	--	--	18,2	44,6
Gevel04	Zijgevel bedrijfsgebouw	94991,93	389716,36	0,00	12,2	--	--	12,2	14,0
Gevel05	Zijgevel bedrijfsgebouw (boven goothoogte)	95015,10	389752,75	9,50	11,3	--	--	11,3	12,5
Gevel03	Achtergevel bedrijfsgebouw	95021,55	389749,84	0,00	10,5	--	--	10,5	12,4
VWr	Vrachtwagens rijden op terrein	94980,10	389723,15	1,50	10,5	--	--	10,5	58,5
PWr	Personenwagens rijden op terrein	94980,28	389723,60	0,75	1,8	3,5	0,5	10,5	47,6
BWr	Bestelwagens rijden op terrein	94980,45	389723,91	0,75	0,8	--	--	0,8	49,7
Gevel02	Zijgevel bedrijfsgebouw	95008,67	389755,49	0,00	-1,4	--	--	-1,4	1,5
Gevel01	Voorgevel bedrijfsgebouw	95008,51	389755,42	0,00	-2,3	--	--	-2,3	-0,7
Manoeuv01	Manoeuvrerende (lichte) voertuigen op terrein	94980,20	389722,24	1,50	-3,0	-3,0	-6,0	4,0	28,0

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rekenresultaten La_eq (maatgevend punt avond- en nachtperiode)

Rapport: Resultatentabel
 Model: v01 (woningen)
 LAeq bij Bron voor toetspunt: Tp02_B - Dienstwoning 1 zijgevel (w)
 Groep: La_eq
 Groepsreductie: Nee

Naam									
Bron	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal	Li
Tp02_B	Dienstwoning 1 zijgevel (w)	95012,37	389689,18	5,00	36,7	10,4	7,4	36,7	69,3
PWr	Personenwagens rijden op terrein	94980,28	389723,60	0,75	7,4	9,2	6,2	16,2	50,5
Manoeuv01	Manoeuvrerende (lichte) voertuigen op terrein	94980,20	389722,24	1,50	4,4	4,4	1,4	11,4	33,1
BWr	Bestelwagens rijden op terrein	94980,45	389723,91	0,75	6,7	--	--	6,7	52,9
Dak01	Schuin dak voorkant	95012,88	389753,59	3,00	29,2	--	--	29,2	30,5
Dak02	Schuin dak achterkant	95017,21	389751,74	3,00	33,4	--	--	33,4	34,6
Gevel01	Voorgevel bedrijfsgebouw	95008,51	389755,42	0,00	-1,6	--	--	-1,6	-0,3
Gevel02	Zijgevel bedrijfsgebouw	95008,67	389755,49	0,00	-2,3	--	--	-2,3	-0,8
Gevel03	Achtergevel bedrijfsgebouw	95021,55	389749,84	0,00	10,8	--	--	10,8	12,1
Gevel04	Zijgevel bedrijfsgebouw	94991,93	389716,36	0,00	13,3	--	--	13,3	14,6
Gevel05	Zijgevel bedrijfsgebouw (boven goothoogte)	95015,10	389752,75	9,50	10,7	--	--	10,7	12,0
Gevel06	Zijgevel bedrijfsgebouw (boven goothoogte)	94998,37	389713,71	9,50	29,9	--	--	29,9	31,2
Manoeuv02	Manoeuvrerende (zware) voertuigen op terrein	94980,19	389722,25	1,50	24,6	--	--	24,6	48,7
Tractor	Tractoren rijden op terrein	94979,93	389722,60	1,50	25,1	--	--	25,1	68,2
VWr	Vrachtwagens rijden op terrein	94980,10	389723,15	1,50	15,4	--	--	15,4	61,5

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rekenresultaten Stiltegebied (totaal)

Rapport: Resultatentabel
 Model: v01 (stiltegebied)
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten
 Groep: La_eq
 Groepsreductie: Nee

Naam										
Toetspunt	Omschrijving		X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal	Li
Tp01_A	Toetspunt	stillegebied 1	95014,43	389858,02	1,50	32,0	12,9	9,9	29,3	73,9
Tp02_A	Toetspunt	stillegebied 2	95049,53	389846,26	1,50	31,0	11,5	8,4	28,2	72,3
Tp03_A	Toetspunt	stillegebied 3	95084,05	389785,61	1,50	31,1	10,6	7,6	28,2	70,8
Tp04_A	Toetspunt	stillegebied 4	95073,26	389732,23	1,50	31,8	8,4	5,4	28,9	69,3
Tp05_A	Toetspunt	stillegebied 5	95048,62	389676,84	1,50	30,8	1,6	-1,4	27,8	64,8
Tp06_A	Toetspunt	stillegebied 6	95005,95	389639,84	1,50	27,4	2,9	-0,1	24,4	64,4
Tp07_A	Toetspunt	stillegebied 7	94958,09	389649,08	1,50	30,2	9,1	6,1	27,3	70,7
Tp08_A	Toetspunt	stillegebied 8	94931,66	389701,49	1,50	33,3	13,5	10,5	30,5	74,5
Tp09_A	Toetspunt	stillegebied 9	94938,70	389754,46	1,50	35,2	15,4	12,4	32,4	76,2
Tp10_A	Toetspunt	stillegebied 10	94965,71	389822,12	1,50	33,8	14,2	11,1	30,9	75,0

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rekenresultaten Stiltegebied (maatgevend punt)

Rapport: Resultatentabel
 Model: v01 (stiltegebied)
 LAeq bij Bron voor toetspunt: Tp09_A - Toetspunt stiltegebied 9
 Groep: La_eq
 Groepsreductie: Nee

Naam									
Bron	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal	Li
Tp09_A	Toetspunt stiltegebied 9	94938,70	389754,46	1,50	35,2	15,4	12,4	32,4	76,2
Manoeuvre02	Manoeuvrerende (zware) voertuigen op terrein	94980,19	389722,25	1,50	32,2	--	--	29,2	58,6
Tractor	tractoren rijden op terrein	94979,93	389722,60	1,50	29,5	--	--	26,5	75,2
Dak01	Schuin dak voorkant	95012,88	389753,59	3,00	26,6	--	--	23,6	29,6
Dak02	Schuin dak achterkant	95017,21	389751,74	3,00	21,2	--	--	18,2	24,5
Pwr	Personenwagens rijden op terrein	94980,28	389723,60	0,75	11,3	13,0	10,0	17,0	57,5
Vwr	Vrachtwagens rijden op terrein	94980,10	389723,15	1,50	19,6	--	--	16,5	68,2
Manoeuvre01	Manoeuvrerende (lichte) voertuigen op terrein	94980,20	389722,24	0,75	11,7	11,8	8,8	16,1	43,5
Gevel06	Zijgevel bedrijfsgebouw (boven goothoogte)	94998,37	389713,71	9,50	13,1	--	--	10,1	14,4
Gevel05	Zijgevel bedrijfsgebouw (boven goothoogte)	95015,10	389752,75	9,50	11,2	--	--	8,2	12,5
Bwr	Bestelwagens rijden op terrein	94980,45	389723,91	0,75	10,7	--	--	7,7	60,0
Gevel01	Voorgevel bedrijfsgebouw	95008,51	389755,42	0,00	3,2	--	--	0,2	6,0
Gevel04	Zijgevel bedrijfsgebouw	94991,93	389716,36	0,00	-2,0	--	--	-5,0	0,7
Gevel02	Zijgevel bedrijfsgebouw	95008,67	389755,49	0,00	-3,6	--	--	-6,7	-1,0
Gevel03	Achtergevel bedrijfsgebouw	95021,55	389749,84	0,00	-7,7	--	--	-10,7	-5,2

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

BIJLAGE V. REKENRESULTATEN LA_MAX

Rekenresultaten La_max (totaal)

Rapport: Resultatentabel
 Model: v01 (woningen)
 LAmx totaalresultaten voor toetspunten
 Groep: La_max

Naam								
Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	
Tp01_A	Dienstwoning 1 voorgevel	95020,26	389693,71	1,50	62,9	47,9	47,9	
Tp01_B	Dienstwoning 1 voorgevel	95020,26	389693,71	5,00	65,0	50,7	50,7	
Tp02_A	Dienstwoning 1 zijgevel (w)	95012,37	389689,18	1,50	63,7	48,6	48,6	
Tp02_B	Dienstwoning 1 zijgevel (w)	95012,37	389689,18	5,00	65,5	51,2	51,2	
Tp03_A	Dienstwoning 1 achtergevel	95013,66	389680,06	1,50	45,7	33,8	33,8	
Tp03_B	Dienstwoning 1 achtergevel	95013,66	389680,06	5,00	47,7	36,6	36,6	
Tp04_A	Dienstwoning 1 zijgevel (o)	95021,48	389684,59	1,50	41,5	28,0	28,0	
Tp04_B	Dienstwoning 1 zijgevel (o)	95021,48	389684,59	5,00	44,7	32,2	32,2	
Tp05_A	Dienstwoning 2 voorgevel	95039,80	389674,36	1,50	44,7	33,1	33,1	
Tp05_B	Dienstwoning 2 voorgevel	95039,80	389674,36	5,00	49,5	35,2	35,2	
Tp06_A	Dienstwoning 2 zijgevel (w)	95032,01	389670,15	1,50	43,7	32,4	32,4	
Tp06_B	Dienstwoning 2 zijgevel (w)	95032,01	389670,15	5,00	47,6	35,3	35,3	
Tp07_A	Dienstwoning 2 achtergevel	95033,09	389660,76	1,50	37,1	27,0	27,0	
Tp07_B	Dienstwoning 2 achtergevel	95033,09	389660,76	5,00	39,3	29,4	29,4	
Tp08_A	Dienstwoning 2 zijgevel (o)	95041,03	389665,36	1,50	36,8	23,0	23,0	
Tp08_B	Dienstwoning 2 zijgevel (o)	95041,03	389665,36	5,00	39,1	25,1	25,1	
Tp09_A	Achtmaalsebaan 17	95072,76	389962,96	1,50	48,8	38,9	38,9	
Tp09_B	Achtmaalsebaan 17	95072,76	389962,96	5,00	50,1	40,2	40,2	
Tp10_A	Antwerpsebaan 18	94810,54	389790,52	1,50	48,3	37,3	37,3	
Tp10_B	Antwerpsebaan 18	94810,54	389790,52	5,00	49,9	39,1	39,1	

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rekenresultaten La_max (maatgevend punt dagperiode)

Rapport: Resultatentabel
 Model: v01 (woningen)
 LAmix bij Bron voor toetspunt: Tp02_A - Dienstwoning 1 zijgevel (w)
 Groep: La_max

Naam Bron	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
Tp02_A	Dienstwoning 1 zijgevel (w)	95012,37	389689,18	1,50	63,7	48,6	48,6
xTerrein06	Piekgeluid buitenterrein	94982,41	389722,72	1,50	63,7	--	--
xVwo02	Vrachtwagens/Tractoren optrekken 2	94980,03	389723,14	1,50	62,7	--	--
xTerrein05	Piekgeluid buitenterrein	94990,42	389719,16	1,50	59,1	--	--
xPwo02	Personen en bestelwagens optrekken 2	94980,28	389723,60	0,75	48,6	48,6	48,6
xPwp04	Personenwagens dichtslaan portier	94991,23	389718,90	0,75	43,9	43,9	43,9
xTerrein02	Piekgeluid buitenterrein	95024,44	389785,92	1,50	43,4	--	--
xTerrein07	Piekgeluid buitenterrein	94990,66	389745,51	1,50	43,1	--	--
xTerrein04	Piekgeluid buitenterrein	94997,65	389735,79	1,50	43,0	--	--
xTerrein10	Piekgeluid buitenterrein	94999,86	389749,64	1,50	41,2	--	--
xTerrein01	Piekgeluid buitenterrein	95014,94	389799,65	1,50	40,4	--	--
xTerrein09	Piekgeluid buitenterrein	95010,58	389775,68	1,50	39,9	--	--
xTerrein08	Piekgeluid buitenterrein	95001,59	389774,27	1,50	39,8	--	--
xTerrein03	Piekgeluid buitenterrein	95010,82	389758,71	1,50	39,2	--	--
xVwo01	Vrachtwagens/Tractoren optrekken 1	95010,85	389800,33	1,50	37,6	--	--
xPwp01	Personenwagens dichtslaan portier	95022,90	389782,62	0,75	32,3	32,3	32,3
xPwp03	Personenwagens dichtslaan portier	95000,21	389740,96	0,75	31,3	31,3	31,3
xPwp02	Personenwagens dichtslaan portier	95012,37	389758,15	0,75	29,2	29,2	29,2
xPwo01	Personen en bestelwagens optrekken 1	95011,15	389801,08	0,75	26,2	26,2	26,2
LAmix	(hoofdgroep)	0,00	0,00	0,00	63,7	48,6	48,6

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rekenresultaten La_max (maatgevend punt avond- en nachtperiode)

Rapport: Resultatentabel
 Model: v01 (woningen)
 LAmix bij Bron voor toetspunt: Tp02_B - Dienstwoning 1 zijgevel (w)
 Groep: La_max

Naam Bron	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
Tp02_B	Dienstwoning 1 zijgevel (w)	95012,37	389689,18	5,00	65,5	51,2	51,2
xPw02	Personen en bestelwagens optrekken 2	94980,28	389723,60	0,75	51,2	51,2	51,2
xPwp04	Personenwagens dichtslaan portier	94991,23	389718,90	0,75	46,0	46,0	46,0
xPwp03	Personenwagens dichtslaan portier	95000,21	389740,96	0,75	34,7	34,7	34,7
xPwp01	Personenwagens dichtslaan portier	95022,90	389782,62	0,75	34,2	34,2	34,2
xPwp02	Personenwagens dichtslaan portier	95012,37	389758,15	0,75	32,4	32,4	32,4
xPw01	Personen en bestelwagens optrekken 1	95011,15	389801,08	0,75	28,7	28,7	28,7
xTerrein01	Piekgeluid buitenterrein	95014,94	389799,65	1,50	42,4	--	--
xTerrein02	Piekgeluid buitenterrein	95024,44	389785,92	1,50	45,6	--	--
xTerrein03	Piekgeluid buitenterrein	95010,82	389758,71	1,50	42,2	--	--
xTerrein04	Piekgeluid buitenterrein	94997,65	389735,79	1,50	45,2	--	--
xTerrein05	Piekgeluid buitenterrein	94990,42	389719,16	1,50	60,2	--	--
xTerrein06	Piekgeluid buitenterrein	94982,41	389722,72	1,50	65,5	--	--
xTerrein07	Piekgeluid buitenterrein	94990,66	389745,51	1,50	47,1	--	--
xTerrein08	Piekgeluid buitenterrein	95001,59	389774,27	1,50	43,1	--	--
xTerrein09	Piekgeluid buitenterrein	95010,58	389775,68	1,50	43,6	--	--
xTerrein10	Piekgeluid buitenterrein	94999,86	389749,64	1,50	45,6	--	--
xVw01	Vrachtwagens/Tractoren optrekken 1	95010,85	389800,33	1,50	41,6	--	--
xVw02	Vrachtwagens/Tractoren optrekken 2	94980,03	389723,14	1,50	64,5	--	--
LAmix	(hoofdgroep)	0,00	0,00	0,00	65,5	51,2	51,2

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

BIJLAGE VI. REKENRESULTATEN INDIRECTE HINDER

Rekenresultaten Indirecte hinder (totaal)

Rapport: Resultatentabel
 Model: v01 (woningen)
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten
 Groep: Indirecte hinder
 Groepsreductie: Nee

Naam										
Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal	Li	
Tp01_A	Dienstwoning 1 voorgevel	95020,26	389693,71	1,50	27,2	5,4	2,4	27,2	76,1	
Tp01_B	Dienstwoning 1 voorgevel	95020,26	389693,71	5,00	28,2	7,3	4,3	28,2	75,6	
Tp02_A	Dienstwoning 1 zijgevel (w)	95012,37	389689,18	1,50	26,0	6,1	3,0	26,0	74,3	
Tp02_B	Dienstwoning 1 zijgevel (w)	95012,37	389689,18	5,00	27,8	8,8	5,8	27,8	74,1	
Tp03_A	Dienstwoning 1 achtergevel	95013,66	389680,06	1,50	15,6	-5,9	-8,9	15,6	64,3	
Tp03_B	Dienstwoning 1 achtergevel	95013,66	389680,06	5,00	16,7	-4,2	-7,2	16,7	63,6	
Tp04_A	Dienstwoning 1 zijgevel (o)	95021,48	389684,59	1,50	22,6	-0,4	-3,5	22,6	72,1	
Tp04_B	Dienstwoning 1 zijgevel (o)	95021,48	389684,59	5,00	23,2	0,3	-2,7	23,2	71,7	
Tp05_A	Dienstwoning 2 voorgevel	95039,80	389674,36	1,50	26,1	4,0	1,0	26,1	75,5	
Tp05_B	Dienstwoning 2 voorgevel	95039,80	389674,36	5,00	26,4	4,5	1,5	26,4	74,9	
Tp06_A	Dienstwoning 2 zijgevel (w)	95032,01	389670,15	1,50	23,9	2,2	-0,8	23,9	73,3	
Tp06_B	Dienstwoning 2 zijgevel (w)	95032,01	389670,15	5,00	24,5	3,1	0,0	24,5	73,0	
Tp07_A	Dienstwoning 2 achtergevel	95033,09	389660,76	1,50	14,6	-8,4	-11,4	14,6	63,8	
Tp07_B	Dienstwoning 2 achtergevel	95033,09	389660,76	5,00	14,1	-8,4	-11,4	14,1	62,3	
Tp08_A	Dienstwoning 2 zijgevel (o)	95041,03	389665,36	1,50	22,3	-1,0	-4,0	22,3	71,7	
Tp08_B	Dienstwoning 2 zijgevel (o)	95041,03	389665,36	5,00	22,9	-0,4	-3,4	22,9	71,5	
Tp09_A	Achtmaalsebaan 17	95072,76	389962,96	1,50	42,9	21,4	18,4	42,9	88,8	
Tp09_B	Achtmaalsebaan 17	95072,76	389962,96	5,00	43,3	22,3	19,3	43,3	88,8	
Tp10_A	Antwerpsebaan 18	94810,54	389790,52	1,50	23,4	2,5	-0,5	23,4	72,9	
Tp10_B	Antwerpsebaan 18	94810,54	389790,52	5,00	23,9	3,3	0,3	23,9	72,8	

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rekenresultaten Indirecte hinder (maatgevend punt dagperiode)

Rapport: Resultatentabel
 Model: v01 (woningen)
 LAeq bij Bron voor toetspunt: Tp09_A - Achtmaalsebaan 17
 Groep: Indirecte hinder
 Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal	Li
Tp09_A	Achtmaalsebaan 17	95072,76	389962,96	1,50	42,9	21,4	18,4	42,9	88,8
ihTracto02	Indirecte hinder tractor 2	94977,71	390055,08	1,50	41,4	--	--	41,4	86,8
ihTracto01	Indirecte hinder tractor 1	94976,04	389723,56	1,50	35,4	--	--	35,4	81,2
ihVW02	Indirecte hinder vrachtwagens 2	94977,25	390054,80	1,50	32,0	--	--	32,0	80,3
ihVW01	Indirecte hinder vrachtwagens 1	94977,79	389722,90	1,50	25,7	--	--	25,7	74,5
ihBW02	Indirecte hinderbestelwagens 2	94978,18	390055,44	0,75	17,9	--	--	17,9	69,5
ihPW02	Indirecte hinder personenwagens	94976,92	390054,44	0,75	17,8	19,6	16,6	26,6	66,6
ihPW01	Indirecte hinder personenwagens 1	94976,88	389723,30	0,75	14,8	16,6	13,6	23,6	61,2
ihBW01	Indirecte hinder bestelwagens 1	94974,89	389723,89	0,75	14,7	--	--	14,7	64,2

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rekenresultaten Indirecte hinder (maatgevend punt avond- en nachtperiode)

Rapport: Resultatentabel
 Model: v01 (woningen)
 LAeq bij Bron voor toetspunt: Tp09_B - Achtmaalsebaan 17
 Groep: Indirecte hinder
 Groepsreductie: Nee

Naam									
Bron	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal	Li
Tp09_B	Achtmaalsebaan 17	95072,76	389962,96	5,00	43,3	22,3	19,3	43,3	88,8
ihPW02	Indirecte hinder personenwagens	94976,92	390054,44	0,75	18,5	20,3	17,3	27,3	66,5
ihPW01	Indirecte hinder personenwagens 1	94976,88	389723,30	0,75	16,1	17,9	14,9	24,9	61,3
ihBW01	Indirecte hinder bestelwagens 1	94974,89	389723,89	0,75	16,0	--	--	16,0	64,3
ihBW02	Indirecte hinder bestelwagens 2	94978,18	390055,44	0,75	18,4	--	--	18,4	69,4
ihTracto01	Indirecte hinder tractor 1	94976,04	389723,56	1,50	36,2	--	--	36,2	81,3
ihTracto02	Indirecte hinder tractor 2	94977,71	390055,08	1,50	41,8	--	--	41,8	86,7
ihVW01	Indirecte hinder vrachtwagens 1	94977,79	389722,90	1,50	26,5	--	--	26,5	74,6
ihVW02	Indirecte hinder vrachtwagens 2	94977,25	390054,80	1,50	32,4	--	--	32,4	80,3

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen