



Rijksvastgoedbedrijf
Ministerie van Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties

> Retouradres Postbus 16169 2500 BD Den Haag

Gemeente Rucphen
Afdeling Ruimte en Openbare Werken
T.a.v. de heer I. Schalk
Postbus 9
4715 ZG Rucphen

Rijksvastgoedbedrijf
Directie Vastgoedbeheer
Klant -en
Vastgoedmanagement

Spoorlaan 175
5038 CB Tilburg
Postbus 16169
2500 BD Den Haag
www.rijksvastgoedbedrijf.nl

Contactpersoon
M. Huijbregts

M +31615670530
michiel.huijbregts@rijksoverheid.nl

KvK nummer
65890604

BTW nummer
NL8563.05.765.6.01

Datum 10 februari 2020

Geachte heer Schalk,

Van u heb ik op 3 december een verzoek mogen ontvangen over een initiatief aan de Vorensendseweg 104 in Sprundel. In deze brief ga ik hierop in.

Verzoek Vorensendseweg 104 Sprundel

Van u heb ik per e-mail een verzoek ontvangen, waarbij een schetsplan was toegevoegd met nummer 19-62-VO.

Het door u ingediende verzoek voorziet in de realisatie van een nieuwe bedrijfshal ter vervanging van twee bestaande bedrijfsgebouwen. De beoogde bedrijfshal krijgt een omvang van 16 bij 27 meter en het beoogde gebruik is het vervaardigen en repareren van landbouwmachines (zacht fruitteelt).

In de beoogde situatie wordt een bedrijfshal gerealiseerd bestaande uit geïsoleerde sandwichpanelen met een (loop)deur aan de zijkant en de voorzijde. In de uiteindelijke situatie zal op het bedrijf maximaal 5 mensen werkzaam zijn.

Het initiatief is deels gelegen in de B-zonering en deels de C-zonering van de munitieopslag op de naastgelegen militaire kazerne. Om die reden heeft u mij verzocht het verzoek te beoordelen.

Beoordeling initiatief

Gelet op de munitiezonerings, het beoogde gebruik en de beoogde uitvoering van de bebouwing kan ik instemmen met de gevraagde ontwikkeling.

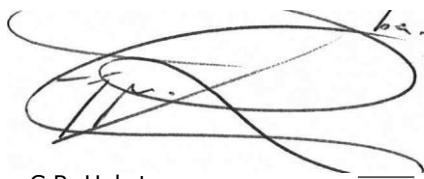
Van belang bij deze beoordeling is onder andere dat de gevraagde ontwikkeling weliswaar is gelegen in de munitiezonering van de munitieopslag van de naastgelegen militaire kazerne, maar dat het een bedrijfsmatige uitbreiding betreft binnen het bestaande bouwvlak en dat de beoogde uitbreiding wordt uitgevoerd zonder grote glasoppervlakten.

Vervolg

Het door u ingediende schetsplan kan mogelijk nog wijzigen. Mocht het plan van de initiatiefnemers nog veranderen, dan vraag ik u mij in dat geval hierover op de hoogte te stellen. Ook vraag ik u om mij op de hoogte te stellen wanneer u voor een al dan niet gewijzigd plan een eventuele afwijkingsprocedure opstart. U kunt hiervoor het beste contact opnemen met de heer M. (Michiel) Huijbregts, bereikbaar via in de kantlijn vermelde contactgegevens.

Hoogachtend,

De staatssecretaris van Defensie,
na

A handwritten signature in dark ink, consisting of several overlapping loops and a final horizontal stroke. The signature is written over a faint, light-colored rectangular stamp or watermark.

ing. C.R. Hakstege
Hoofd sectie Omgevingsmanagement