

Gemeente Rucphen
Postbus 9
4715 ZG RUCPHEN

Brabantlaan 1
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch
Telefoon (073) 681 28 12
Fax (073) 680 76 80
www.brabant.nl
IBAN NL86INGB0674560043

Bereikbaarheid
openbaar vervoer en fiets:
www.brabant.nl/route

Onderwerp

Voorontwerp-bestemmingsplan 'Buitengebied Rucphen 2012, Berkstraat
ongenummerd naast 1a'; bouw 2 ruimte-voor-ruimte-woningen

Geacht college,

In het kader van het wettelijk vooroverleg heeft u ons om een reactie gevraagd op het voorontwerp-bestemmingsplan 'Buitengebied Rucphen 2012, Berkstraat ongenummerd naast 1a'. Wij hebben het plan bekeken aan de hand van de provinciale belangen zoals die zijn verwoord in de Brabantse Omgevingsvisie en de Interim Omgevingsverordening Noord-Brabant (IOV). Deze documenten zijn te raadplegen via www.omgevingswetinbrabant.nl.

Het plan is in overeenstemming met onze provinciale belangen.

Provincie Noord-Brabant,



P.M.A. van Beek,
projectleider uitvoering Wet RO

In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document digitaal ondertekend.

Datum

30 juli 2020

Ons kenmerk

C2266772/4741104

Uw kenmerk

-

Contactpersoon

G.A.M. (Gerard) van den Broek

Telefoon

(06) 52 79 42 03

Email

gvdbroek@brabant.nl

Bijslage(n)

-

Gemeente Rucphen
College van B&W
Postbus 9
4715 ZG RUCPHEN

Uw schrijven van : 14 juli 2020
Uw kenmerk : -
Zaaknummer : 320067
Ons kenmerk : 327876
Behandeld door : Mevrouw J. Nooren
Doorkiesnummer : 076 564 10 83
Datum : 12 augustus 2020
Verzenddatum : 13 augustus 2020

Onderwerp: wateradvies voorontwerp bestemmingsplan Berkstraat ongenummerd naast 1a te Sprundel

Geacht college,

Op 14 juli 2020 heeft u het voorontwerp bestemmingsplan Berkstraat ongenummerd naast 1a te Sprundel toegestuurd met het verzoek om een wateradvies uit te brengen zoals bedoeld in artikel 3.1.1 lid 1 van het Besluit ruimtelijke ordening.

A-water

Het plangebied grenst (zoals te zien op figuur 16 van de toelichting) aan een A-water, dit A-water wordt door het waterschap onderhouden en vanaf het A-water moet aan beide zijden van het water altijd een strook van ten minste 5 meter vrij gehouden worden van obstakels, zoals bouwwerken en beplanting. In het landschapsplan is langs het A-water een bossingel voorzien. Deze bossingel dient ten minste 5 meter uit de insteek van het A-water geplant te worden. Dit verbod is opgenomen in de Keur waterschap Brabantse Delta 2015. In de toekomst dient tevens rekening gehouden te worden met het onderhoud van de bossingel. We adviseren u om rekening te houden met het A-water en bijbehorende beschermingszone en de verboden die hiervoor vanuit de Keur van toepassing zijn.

Wateradvies

Aangezien de belangrijkste uitgangspunten voor het waterschap naar wens zijn opgenomen in het voorontwerp bestemmingsplan geven wij een positief wateradvies.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met mevrouw J. Nooren van het waterschap via telefoonnummer 076 564 10 83.

Hoogachtend,
Namens het dagelijks bestuur,
Teammanager vergunningen

mr. B.P. de Jong