

Gemeente Rucphen  
Postbus 9  
4715 ZG RUCPHEN

Brabantlaan 1  
Postbus 90151  
5200 MC 's-Hertogenbosch  
Telefoon (073) 681 28 12  
Fax (073) 680 76 80  
[www.brabant.nl](http://www.brabant.nl)  
IBAN NL86INGB0674560043

Bereikbaarheid  
openbaar vervoer en fiets:  
[www.brabant.nl/route](http://www.brabant.nl/route)

**Onderwerp**

Zienswijze ontwerp-bestemmingsplan 'Buitengebied Rucphen 2012,  
Scherpenbergsebaan 53-55 te Rucphen'

Geachte Gemeenteraad,

Het ontwerp-bestemmingsplan 'Buitengebied Rucphen 2012,  
Scherpenbergsebaan 53-55 te Rucphen' ligt tot en met 2 september 2020 ter  
inzage. Op grond van artikel 3.8, van de Wet ruimtelijke ordening, dienen wij  
hierbij zienswijzen in tegen dit bestemmingsplan.

**Planbeschrijving**

Met voorliggend ontwerp-bestemmingsplan wordt het bouwblok IV omgezet in  
een bestemming 'dagrecreatie' ten behoeve van een indoor klimbos op de  
locatie van de te slopen varkensstal en een kinderboerderijgedeelte (bestaand).  
De bestemming voorziet in een bouwvlak en een deel zonder bouwvlak ten  
behoefte van o.a. uitbreiding parkeervoorzieningen en buitenruimte. Het totale  
bestemmingsvlak krijgt een oppervlakte van ca 1,4 ha.

**Vooroverleg**

Bij brief van 12 augustus 2019, kenmerk C2248954/4564541, heeft onze  
Eenheid Ruimtelijke Ontwikkeling gereageerd op het voorontwerp. Deze brief en  
uw reactie hierop liggen mede aan onze zienswijze ten grondslag.  
Daarnaast is er in de periode tussen onze reactie op het voorontwerp en het  
opstellen van de zienswijze ambtelijk contact geweest omtrent de planvorming.

**Datum**

26 augustus 2020

**Ons kenmerk**

C2266731/4749642

**Uw kenmerk**

-

**Contactpersoon**

G.A.M. (Gerard) van den Broek

**Telefoon**

(06) 52 79 42 03

**Email**

[gvdbroek@brabant.nl](mailto:gvdbroek@brabant.nl)

**Bijlage(n)**

-

**Datum**

26 augustus 2020

**Ons kenmerk**

C2266731/4749642

**Provinciaal beleidskader**

Het provinciaal ruimtelijk beleid is vastgelegd in de Brabantse Omgevingsvisie. De te beschermen provinciaal ruimtelijke belangen zijn vertaald in de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant (IOV) die op 5 november 2019 in werking is getreden.

Onze reactie is gebaseerd op deze documenten. Zowel de omgevingsvisie als de IOV zijn te raadplegen via [www.omgevingswetinbrabant.nl](http://www.omgevingswetinbrabant.nl)

**Inhoudelijk standpunt**

Voorliggend plan past in principe binnen de kaders van de IOV. Alleen op onderstaand onderdeel dient het plan te worden aangevuld met nader onderzoek zoals ook in de vooroverleg reactie is aangegeven.

*Externe werking op omliggend Natuur Netwerk Brabant (NNB)*

De planlocatie is voor het merendeel omsloten door gronden die ingevolge de Vr zijn gelegen in het NNB. Gelet op de intensieve functie is niet uit te sluiten dat deze ontwikkeling negatieve effecten heeft op de natuurwaarden (externe werking) zoals bijvoorbeeld licht en/of geluid.

Hoofddregel is, dat indien dergelijke negatieve effecten aanwezig zijn, deze op grond van het bepaalde in artikel 3.16 IOV zoveel als mogelijk dienen te worden gemitigeerd en voor het resterende negatieve deel te worden gecompenseerd overeenkomstig artikel 3.22 (compensatieregel).

Wij constateren dat er geen geluidsonderzoek is gedaan ten aanzien van de situatie in de gebruiksfase. Wel worden er in het plan aanbevelingen gedaan in de aanlegfase, doch deze fase is echter tijdelijk en niet relevant voor het planologisch beschermingsbeleid uit de IOV.

Het gaat erom om voor de gebruikersfase de geluidscontouren die samenhangen met de nieuwe situatie in beeld te brengen en deze af te zetten tegen de huidige aanwezige geluidscontouren.

Op deze wijze kan inzichtelijk worden gemaakt of er sprake is van een toename van geluidsverstoring op het NNB, waarvoor eventueel gecompenseerd moet worden.

Aangezien dit aspect niet nader is onderzocht, dient er alsnog een dergelijke toets/onderzoek aan het plan te worden toegevoegd en, indien aan de orde, te worden voorzien in een passende compensatie.

**Conclusie**

Wij verzoeken u om voornoemd onderdeel van het plan dat nog niet in overeenstemming is met de Interim-Omgevingsverordening aan te vullen.

Mocht onze reactie aanleiding geven tot vragen of opmerkingen dan zijn wij graag bereid tot nader overleg.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,  
namens deze,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'P.M.A. van Beek', with a stylized flourish at the end.

P.M.A. van Beek,  
projectleider uitvoering Wet RO

In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document digitaal ondertekend.

**Datum**

26 augustus 2020

**Ons kenmerk**

C2266731/4749642