

Inspraakreacties

1. Indiener 1

Samenvatting	Reactie	Wijziging in ontwerpbestemmingsplan
Algemeen		
In de 'De optimalisatie ten opzichte van Verkorte Planstudie en de Mobiliteitstoets 2012' wordt gesteld onder '10. Natuur' dat het definitief tracé een deel van het NNB doorsnijdt. Hierdoor heeft het gewijzigde tracé een grotere invloed op natuur dan het oorspronkelijke tracé de ecologische waarde van het betreffende bosperceel voor dier- en plantsoorten is echter laag. In het betreffende bosperceel zijn geen zwaar beschermde soorten aangetroffen. Indiener stelt dat ecologische waarde laag is ten gevolge van achterstallig onderhoud. Indiener stelt dat wegwerken van dit achterstallig onderhoud de natuurwaarde zal bevorderen. Indiener stelt dat door de doorsnijding een stuk NNB geïsoleerd wordt van de rest van het NNB. Indiener stelt dat deze isolatie kan worden opgeheven door de aanleg van een faunapassage. Gezien het verkeerslawaaï gaat hierbij de voorkeur uit naar een van boven afgesloten passage.	In het ecologisch onderzoek is de actuele ecologische waarde van het bosperceel vastgesteld. De ecologische waarde voor flora en fauna blijkt niet hoog. Het onderzoek richt zich op de huidige situatie en de huidige ecologische waarde van het perceel. Het onderzoek ziet niet op de potentie of het ontbreken daarvan van het gebied. Samenhang tussen de ecologische waarde en de staat van onderhoud is geen onderdeel van het onderzoek. De aangetroffen ecologische waarden en aanwezige fauna binnen het bosperceel maken dat het aanleggen van een faunapassage onder de weg niet nodig is.	
In de 'De optimalisatie ten opzichte van Verkorte Planstudie en de Mobiliteitstoets 2012' wordt gesteld onder '12. Investeringskosten' dat de	Het betreft de investeringskosten voor de aanleg van de weg zelf, exclusief de kosten voor natuurcompensatie.	

aanleg van tracé zuid kan plaatsvinden binnen de reeds door de gemeenteraad beschikbaar gestelde kredieten van de omleiding Rucphen/Sprundel/St. Willebrord. De investeringskosten voor het definitieve tracé zullen lager uitvallen dan voor het oorspronkelijke tracé. Indiener vraagt zich af of dit (lager uitvallende kosten) ook geldt wanneer de extra natuurcompensatiekosten worden meegenomen.	De investeringskosten voor de aanleg van de weg zelf (civieltechnische kosten), dalen door de optimalisatie. Voor de groencompensatie en de landschappelijke inpassing zijn ook voldoende middelen voorhanden, deze zijn meegenomen in de afweging.	
Provinciaal beleid		
In de 'Structuurvisie Ruimtelijke Ordening (SVRO oktober 2010, herziening 2014)' wordt gestreefd naar robuuste en aaneengeschaalde natuurgebieden. Indiener stelt dat aan dit streven niet wordt voldaan, doordat een stuk NNB geïsoleerd komt te liggen. Indiener stelt dat deze isolatie kan worden opgeheven door de aanleg van een faunapassage. Gezien het verkeerslawaaï gaat hierbij de voorkeur uit naar een van boven afgesloten passage.	De aangetroffen ecologische waarden en aanwezige fauna binnen het bosperceel maken dat het aanleggen van een faunapassage onder de weg niet nodig is.	
In tabel 3.1 van de 'Verordening Ruimte (VR) (2014, herzien 15 juli 2015)' wordt onder 3.1.2.d. gesteld dat eventuele bouwwerken en voorzieningen zoals geluidwerende voorzieningen, zijn benodigd voor een goede inpassing van de nieuwe ontsluitingsweg.	Uit het akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï blijkt dat geluidwerende voorzieningen niet noodzakelijk zijn. Bij de toetsing aan het provinciale beleid is bedoeld aan te geven dat als het bestemmingsplan bouwwerken mogelijk maakt, dit bouwwerken zijn die direct samenhangen met de functie van de weg.	De tekst bij de toetsing aan het provinciale beleid onder 3.1.2.d wordt aangepast.

Indiener vraagt zich af aan welke voorzieningen wordt gedacht.		
In artikel 3.2. van de VR staat onder 1. Dat een bestemmingsplan dat voorziet in een ruimtelijke ontwikkeling buiten bestaand stedelijk gebied, een verantwoording bevat van de wijze waarop financieel, juridisch en feitelijk is verzekerd dat de realisering van de beoogde ruimtelijke ontwikkeling gepaard gaat met een aantoonbare en uitvoerbare fysieke verbetering van de aanwezige of potentiële kwaliteiten van bodem, water, natuur, landschap of cultuurhistorie of van de extensieve recreatieve mogelijkheden van het gebied waarop de ontwikkeling haar werking heeft. Indiener stelt dat vanwege ontbrekende gegevens die verantwoording ontbreekt. Indiener stelt dat een duidelijk overzicht moet komen met een specificatie van de (waardering) van de te compenseren zaken versus de (waardering van) de compensatie. Indiener stelt dat de betreffende compensatie d.m.v. een beplatingsplan in (een bijlage bij) de regels moet worden opgenomen.	In het kader van de compensatie is een compensatieplan opgesteld, waarbij wordt voorzien in de compensatie als gevolg van het te kappen areaal aan natuur, deze compensatie zal zo veel mogelijk in het plangebied plaats vinden in de vorm van landschappelijke inpassing. Daarnaast wordt buiten het plangebied ook voorzien in compensatie. Het compensatieplan is opgenomen als bijlage bij de toelichting. In de regels is een voorwaardelijke verplichting ten aanzien van de uitvoering en instandhouding van het compensatieplan opgenomen.	In de toelichting is het compensatieplan opgenomen en uitgewerkt. In de regels is een regeling opgenomen met een voorwaardelijke verplichting ten aanzien van de uitvoering en instandhouding van het compensatieplan.
In artikel 4 van de VR onder 5.3.2. b staat: 'er zijn voor de ontwikkeling geen alternatieve locaties voorhanden buiten NNB'. Indiener merkt op dat het tracé c van de planstudie (zie fig. 2.8 van de toelichting) om het	Het tracé waar de indiener naar verwijst is indicatief. Bij de nadere uitwerking is gebleken dat de bijdrage van het tracé aan de doelstellingen van het project het grootst is als de ligging wordt aangepast naar de huidige ligging. Tevens was het indicatieve tracé ook gelegen in het NNB ter hoogte van de rotonde	

NNB heen liep. Indiener stelt dat er voor het NNB deel dus wel degelijk een alternatieve locatie is.	Voreneindseweg/Zundertseweg. Met toepassing van artikel 5.4 VR is een gedeeltelijke ligging in NNB mogelijk. Voor de herbegrenzing van de NNB is een compensatieplan opgesteld. In dit compensatieplan wordt ingegaan op de wijze waarop de herbegrenzing van NNB wordt gecompenseerd.	
Indiener stelt dat de artikelen 5.6, 5.7 en 5.8 van de VR ontbreken.	Deze artikelen bevatten de regels voor de wijze van compensatie van NNB bij herbegrenzing. Omdat bij het voorontwerpbestemmingsplan de wijze van compensatie nog niet definitief vaststond zijn deze artikelen van de VR nog niet uitgewerkt in de toelichting van het bestemmingsplan. Inmiddels is de compensatie voldoende concreet om te verwerken in het plan.	In de natuurtoets en in de toelichting op het bestemmingsplan wordt de toets aan de artikelen 5.6, 5.7 en 5.8 van de Verordening ruimte opgenomen.
Gemeentelijk beleid		
Volgens indiener is het niet duidelijk in hoeverre bomen van de 'groene kaart' van het gemeentelijk beleid gekapt gaan worden en hoe die worden gecompenseerd.	In het compensatie plan is onderscheid gemaakt tussen de ingrepen in NNB en buiten NNB. Hierin zijn de bomen in meegenomen. De te kappen bomen zullen worden gecompenseerd binnen het projectgebied.	In de toelichting is het compensatieplan opgenomen en uitgewerkt. Alle te kappen bomen worden gecompenseerd.
Landschappelijke inpassing en kwaliteitsverbetering van het landschap		
Indiener stelt dat de genoemde groencompensatiegebieden allen vallen binnen de geluidscontouren van de weg. Indiener vraagt in hoeverre voor deze compensatie binnen de geluidscontouren een aftrek van 33% is toegepast.	De groencompensatiegebieden waar de indiener op wijst zijn de gebieden die specifiek zijn bedoeld voor de compensatieplicht voor houtopstanden in het kader van de Wet natuurbescherming. Op dit onderdeel van de compensatieplicht is een correctie voor de geluidscontouren niet van toepassing.	N.v.t.
Indiener vertrouwt erop dat in het ontwerp bestemmingsplan het resterende deel van de	De kwaliteitsverbetering van het landschap is verder uitgewerkt en wordt vastgelegd in de	De landschappelijke inpassing wordt verwerkt in de toelichting, de regels en op de verbeelding.

aanleg van groenelementen voor verdere kwaliteitsverbetering van het landschap in de omgeving van het plangebied geregeld wordt.	regeling en op de verbeelding van het bestemmingsplan	
Ecologie		
In bijlage 3: Natuurtoets wordt op bladzijde 18 gesproken over 1,86 ha areaalverlies in het NNB. Indiener stelt dat daar het bos tussen 25 en 100 jaar oud is, er 2/3 extra moet worden gecompenseerd. Indiener stelt dat dat 3,11 ha bedraagt. Indiener stelt dat er een deel van het NNB dat binnen de geluidscontouren valt met 1/3 extra moet worden gecompenseerd. Indiener stelt dat het plan niet verder komt dan 1,12 ha compensatie	Op basis van de herberekening die in het kader van het compensatieplan zijn uitgevoerd blijkt dat in totaal 3,39 ha dient te worden gecompenseerd voor verstoring NNB.	
Indiener vraagt zich af waaruit het verschil in aanleg bestaat: Binnen het NNB moet 1,12 hectare bosareaal en buiten het NNB in totaal 1,33 hectare bosareaal worden gerealiseerd. Indiener vraagt zich af hoe de 1,33 ha buiten het NNB is vastgesteld.	In totaal wordt er fysiek een oppervlakte van 1,3929 ha bos, houtwal en solitaire bomen gekapt buiten het NNB. Dit is bepaald op basis van de tekening van het definitief ontwerp. Op deze tekening zijn de te kappen oppervlakten ingetekend, evenals de begrenzing van het NNB.	
Indiener stelt dat in de regels dient te worden opgenomen dat de resterende 0,52 hectare wordt gerealiseerd op een perceel aan de Rucphenseweg, wat te zijner tijd positief bestemd zal gaan worden. Indiener stelt dat hierbij tevens moet worden vastgesteld of er extra compensatie dient plaats te vinden indien de compensatie binnen de geluidscontouren van de Rucphenseweg valt.	Langs de Rucphenseweg zal een deel van het 'regulier' bos worden gecompenseerd, dat zich nu buiten het NNB bevindt en gekapt wordt. Op natuur die zich buiten het NNB bevindt is de geluidscontour niet van toepassing. Binnen dit bestemmingsplan wordt het volledige compensatieperceel langs de Rucphenseweg, positief bestemd.	
Indiener concludeert dat zij de faunatunnel die gerealiseerd wordt, zoals genoemd in bijlage 3, bladzijde 2, niet in het plan kan terugvinden.	De faunatunnel is niet noodzakelijk voor de aanleg van de weg.	

Indiener stelt dat de conclusie dat er geen eekhoorns voorkomen voorbarig, gezien er 1 veldonderzoek van 4 uur plaats heeft gevonden. Dit mede omdat er in de directe omgeving regelmatig eekhoorns voorkomen.	Ter voorbereiding op het ontwerpbestemmingsplan is een aanvullend ecologisch onderzoek uitgevoerd. Specifiek voor de eekhoorn zijn tijdens het veldbezoek met een verrekijker alle bomen afgezocht naar de aanwezigheid van nesten en eventueel aanwezige eekhoorns. Tevens is de bodem bekeken in verband met vraatsporen. Daarnaast is op diverse plaatsen gebruik gemaakt van cameravallen. Ter hoogte van één cameraval is een foeragerende eekhoorn waargenomen. Verder zijn er geen sporen, nesten, of andersoortige aanwijzingen gevonden die duiden op de aanwezigheid van eekhoorns. De uitkomst van het aanvullend onderzoek ondersteunt de conclusie van het eerdere ecologisch onderzoek over de eekhoorn.	Het aanvullend ecologisch onderzoek wordt als bijlage opgenomen bij de toelichting van het ontwerpbestemmingsplan.
Indiener vertrouwt erop dat de uitkomsten van het aanvullend soortgericht onderzoek naar onder andere kleine marterachtigen zullen worden verwerkt in het ontwerp bestemmingsplan.	Het aanvullende soortgericht onderzoek is uitgevoerd en de conclusies worden opgenomen in de toelichting van het ontwerpbestemmingsplan.	Het aanvullend soortgericht onderzoek wordt opgenomen in de toelichting van het ontwerpbestemmingsplan.
Verbeelding en regels		
Indiener stelt dat een aantal compensatiezaken ter borging van die compensatie in de regels dienen te worden opgenomen.	De compensatie is in de verbeelding en de regels van het bestemmingsplan geborgd.	Op de verbeelding en de regels zijn de betreffende percelen opgenomen in het bestemmingsplan.

2. Indiener 2

Samenvatting	Reactie	Wijziging in ontwerpbestemmingsplan
Indiener verwijst naar twee eerder gevoerde gesprekken met de cliënten van indiener met de gemeente, waarin werd benadrukt dat getracht zal worden om met cliënten tot een goede oplossing en overeenstemming te komen.	De gemeente beschouwt de reactie als een aanvulling op de gevoerde gesprekken, in het kader van de grondverwerving.	N.v.t.
Indiener stelt dat de bereikbaarheid van het perceel sectie U198 vanaf de huiskavel Oosteindseweg 29 te Sprundel erg bemoeilijkt wordt door de afsluiting van de Molenweg. De huidige rijafstand bedraagt +/- 5 kilometer. Indiener stelt dat de rijroute-afstand in de nieuwe situatie +/- 7 kilometer zal bedragen. Het gaat niet alleen om de afstand. Er wordt een aantal grote landbouwmachines gebruikt die de nieuwe route niet zonder meer kunnen nemen. Indiener zou graag zien dat een afrit wordt gecreëerd bij de randweg, zodat het perceel bereikt kan worden op dezelfde wijze zoals dit nu plaatsvindt. Op die wijze vindt dan geen extra belasting plaats, in die zin dat er dan geen sprake is van omrijdschade.	De gemeente heeft het ontwerp van de nieuwe weg ter hoogte van het perceel heroverwogen. Daarbij is gekeken naar vergelijkbare situaties. Er is naar aanleiding daarvan voor gekozen een inrit aan te leggen vanaf de nieuwe weg naar het perceel van uw cliënten, zodat deze gebruik kan blijven maken van de route over de Vorensendseweg. De exacte plaats van de uitweg zal in overleg met uw cliënten worden bepaald en hangt af van de uitkomst van de gesprekken. De (plaats van de) uitweg is niet iets wat in het bestemmingsplan vastgelegd wordt, maar in het definitief civieltechnisch ontwerp.	Deze wijziging vindt plaats in het ontwerp van de weg en past binnen het bestemmingsplan. Aanpassing van het bestemmingsplan is niet nodig
Indiener stelt dat naast omrijdschade er ook sprake is van vermogensschade, in die zin dat er waardevermindering optreedt van het perceel. De reden hiervoor is dat het perceel geïsoleerd komt te liggen voor agrarische bedrijven en om die reden een waardedaling met zich meebrengt.	Door het aanleggen van een nieuwe inrit is er geen sprake van omrijdschade en komt het perceel niet geïsoleerd te liggen voor agrarische bedrijven.	De reactie leidt niet tot aanpassing van het ontwerpbestemmingsplan.

3. Indiener 3

Samenvatting	Reactie	Wijziging in ontwerpbestemmingsplan
Indiener stelt dat de aanleg van de omleiding achter zijn woning een grote aantasting is van haar privacy.	Tussen de weg en de woning is een groenstrook aanwezig die het woonperceel visueel afschermt van de weg. Van een grote aantasting van de privacy zal dan ook geen sprake zijn. Daarnaast is het op basis van de planregels mogelijk hier een gaashekwerk te realiseren.	De reactie leidt niet tot wijziging van het bestemmingsplan.
Indiener stelt dat ter voorkoming van een hoge waardevermindering van de indieners privacy en veiligheid van indieners woning, afscherming noodzakelijk is. Indiener eist daarom een geluidsmuur. Indiener stelt dat dit eenvoudig als wilgenschutting of kokoswal elementen kan, of als alternatief een geluidswal. Deze laatste zorgt volgens indiener wel voor extra grondbeslag en kappen van bomen en heeft daarom niet de voorkeur van de indiener.	Bij de voorbereiding van het bestemmingsplan is akoestisch onderzoek uitgevoerd. Daaruit blijkt dat de geluidbelasting van de woning onder de voorkeursgrenswaarde blijft. Een geluidscherm is daarmee niet noodzakelijk. Met de indiener is inmiddels overeenstemming bereikt over de aankoop van de benodigde grond, inclusief een schadeloosstelling. De schadeloosstelling voorziet onder andere in een vergoeding voor de kosten voor het plaatsen en aanpassen van hekwerken.	De reactie leidt niet tot wijziging van het bestemmingsplan.

4. Indiener 4

Samenvatting	Reactie	Wijziging in ontwerpbestemmingsplan
Indiener vraagt zich af of er met de doorsteek van en naar Zundert rekening is gehouden met toegenomen geluidsbelasting en fijnstof belasting bij de beoordeling van deze zaken toen de nieuwe rotonde op de Noorderstraat en Verlengde Vosdonkseweg is vastgesteld. Indiener stelt dat zij dit in het plan dat toen voor lag niet heeft kunnen terug vinden en nu, in dit plan, ook niet.	Ja, er is bij het onderzoek naar geluidbelasting en stikstof voor de Verlengde Vosdonkseweg rekening gehouden met het tracé richting Zundert (en de gevolgen voor de verkeersintensiteiten). Bij het bestemmingsplan voor de Verlengde Vosdonkseweg is onderzoek gedaan naar gevolgen voor geluid en fijnstof. Het onderzoek naar geluid en het onderzoek naar fijnstof is gebaseerd op verkeergegevens uit de mobiliteitstoets. In paragraaf 3.7 van de mobiliteitstoets is beschreven dat ook het tracédeel richting Zundert is meegerekend bij het bepalen van de toekomstige verkeersintensiteiten. De mobiliteitstoets is als bijlage 1 opgenomen bij de toelichting van het bestemmingsplan “Kom Sint Willebrord – Verlengde Vosdonkseweg”, vastgesteld 11 december 2013.	De reactie leidt niet tot wijzigingen in het bestemmingsplan.
Indiener stelt dat hij nooit direct door de gemeente is betrokken bij al deze zaken. Indiener stelt dat hij wel degelijk meer last van heeft en ook een waardevermindering van zijn woning zal moeten ondergaan.	Bij de voorbereiding van het bestemmingsplan “Kom Sint Willebrord – Verlengde Vosdonkseweg” zijn de inwoners op de gebruikelijke wijze geïnformeerd en zijn de wettelijke mogelijkheden van toepassing geweest om inspraakreacties dan wel zienswijzen in te dienen op het (ontwerp) bestemmingsplan. Ook zijn informatieavonden gehouden over de aanleg van de weg en het bestemmingsplan. Zo is op 24 februari 2011 een bewonersavond gehouden over de uitgevoerde planstudie die	De reactie leidt niet tot wijziging van het bestemmingsplan.

	aan de basis heeft gelegen van de omleidingsweg zoals die nu wordt aangelegd, zijn op 4 juni 2013 en 10 september 2013 bewonersavonden gehouden ter toelichting op het ontwerp bestemmingsplan voor (o.a.) de Verlengde Vosdonkseweg. Tenslotte is op 25 januari 2017 een bewonersavond gehouden in het kader van de inspraakprocedure voor het civieltechnisch ontwerp van de Verlengde Vosdonkseweg. De invloed van het verkeer op de woning van indiener zal toenemen, uit de onderzoeken bij het bestemmingsplan blijkt echter dat dit binnen de normen blijft.	
Indiener ziet graag de beschouwing over de geluidsbelasting en fijnstofbelasting voor de rotonde voor zijn woning tegemoet.	De geluidbelasting en de luchtkwaliteit voor de directe omgeving van de indiener zijn onderzocht in het kader van het bestemmingsplan “Kom Sint Willebrord – Verlengde Vosdonkseweg”. De onderzoeksresultaten voor geluid zijn opgenomen in paragraaf 4.7 en bijlage 5 van dat bestemmingsplan. De onderzoeksresultaten voor luchtkwaliteit zijn opgenomen in paragraaf 4.8. Het vigerende bestemmingsplan is in te zien op www.ruimtelijkeplannen.nl	De reactie leidt niet tot aanpassing van het bestemmingsplan.

5. Indiener 5

Samenvatting	Reactie	Wijziging in ontwerpbestemmingsplan
Indiener vraagt aandacht voor de nieuwe bocht in de verbinding tussen de Zundertseweg en de Scherpenbergsebaan. De huidige situatie met korte knikken werkt volgens de indiener snelheidsremmend, de nieuwe bocht nodigt uit tot hard rijden.	Mede naar aanleiding van deze inspraakreactie is het ontwerp van de weg inmiddels aangepast. Ter hoogte van de aansluiting van de Zundertseweg / Scherpenbergsebaan op de rotonde met de Vorensendseweg wordt een verhoogd kruisingsvlak aangebracht.	De wijziging vindt plaats in het wegontwerp en past binnen het bestemmingsplan. Aanpassing van het bestemmingsplan is niet nodig.

Overlegreacties

1. Indiener: Waterschap Brabantse Delta

Samenvatting	Reactie	Wijziging in ontwerpbestemmingsplan
Het Waterschap geeft aan dat de belangrijkste uitgangspunten voor indiener zijn opgenomen in het voorontwerp bestemmingsplan. Het Waterschap geeft daarom een positief wateradvies.	De reactie wordt voor kennisgeving aangenomen.	Het positieve wateradvies wordt opgenomen in het bestemmingsplan.

2. Indiener: Provincie Noord-Brabant

Samenvatting	Reactie	Wijziging in ontwerpbestemmingsplan
<i>Kwaliteitsverbetering van het landschap (3.2 Vr)</i> De provincie geeft aan dat een landschappelijk inpassingsplan voor de weg ontbreekt. De provincie verzoekt dan ook een dergelijk inpassingsplan op te stellen waarin inzichtelijk wordt hoe de landschappelijke inpassing wordt vormgegeven en waaruit de kwaliteitsverbetering/landschappelijke inpassing bestaat.	De beschrijving van de landschappelijke inpassing bestaat in het voorontwerpbestemmingsplan uit tekst in de toelichting en een inrichtingstekening. Inmiddels is de landschappelijke inpassing verder uitgewerkt, als onderdeel van het compensatieplan. Dit plan is inmiddels met de provincie besproken en toegelicht. Het compensatieplan wordt als bijlage opgenomen als bijlage bij het bestemmingsplan.	

<i>Aantasting NB/compensatie (artikel 5 Vr)</i> De geprojecteerde weg loopt gedeeltelijk door het NNB. Om de aanleg mogelijk te maken dient gelijktijdig met het bestemmingsplan het NNB ter plaatse te worden herbegrensd en moet worden voorzien in voldoende compensatie op basis van een nog op te stellen compensatieplan. De provincie merkt over aantasting/compensatie op dat in het plan dit onderwerp wordt beschouwd, maar dat een nadere uitwerking van de oppervlakte en dergelijke ontbreekt. De conclusie onder 4.5 van de toelichting en 4.1.1 van het natuuronderzoek vindt de provincie opmerkelijk. Daarin staat dat er geen significante aantasting van wezenlijke kenmerken en waarden plaatsvindt, terwijl er een fysieke aantasting/ruimtebeslag van 1,85 ha plaatsvindt. De provincie vraagt zich af of deze oppervlakte juist is, omdat er ook staat dat 1,12 en 1,33 hectare voor boscompensatie nodig is. De provincie constateert dat het plan nog veel aanvulling behoeft qua aantasting en compensatie. Bijvoorbeeld de omvang van verstoring en versnippering.	De oppervlakte van het te herbegrenzen NNB is inmiddels verder uitgewerkt in de natuurtoets en het compensatieplan. Beide documenten zijn als bijlage bij de toelichting van de bestemmingsplan opgenomen, de conclusies zijn in de toelichting verwerkt. Ook zijn op de verbeelding de voor de herbegrenzing benodigde aanduidingen opgenomen. Ecologisch onderzoek heeft aangetoond dat de natuurwaarde van het betreffende bos, niet hoog is. De aangetroffen fauna (en de diversiteit daarvan) is beperkt. De definitieve berekeningen geven aan dat er 9.429 m2 bos en houtwal worden gekapt, en 4.500 m2 solitaire bomen buiten het NNB. Dat leidt tot een compensatieplicht van (opgeteld) 13.929 m2 buiten NNB. Binnen NNB wordt 10.574 m2 gekapt. Deze oppervlakte wordt verhoogd met 66% (leeftijdstoetslag) zodat 17.553 m2 zal worden gecompenseerd. Daarbij wordt nog 33% van de van de verstoringstoename vanwege het wegverkeersgeluid (dat is 16.377 m2) opgeteld, zodat t.b.v. het NNB, totaal 33.930 m2 zal worden gecompenseerd. Hierbij geldt dat 1,1	De natuurtoets en het compensatieplan zijn als bijlage bij het bestemmingsplan opgenomen. De voor de herbegrenzing van het NNB noodzakelijke aanduidingen zijn opgenomen op de verbeelding. Eveneens zijn de compensatiegronden opgenomen in het bestemmingsplan en voorzien van de bestemming Groen.
--	--	--

	hectare als bos zal worden ingeplant als compensatie, de overige oppervlak wordt als nieuwe natuur aangelegd. Door het toepassen van stil asfalt is de verstoringstoename beperkt t.o.v. het voorontwerp.	
<i>Doorsnijden bedrijfsbestemming Continental Bakeries</i> De nieuwe weg doorsnijdt de bedrijfsbestemming van het perceel van Continental Bakeries aan de Sprundelsweg 38. De bedrijfsbestemming aan de oostzijde van de weg is opgenomen om de rechten van het bedrijf veilig te stellen. De provincie acht dit aanvaardbaar, maar mist een relatie tussen beide bedrijfsperven. Ervan uitgaande dat het opgenomen bedrijfspervdeel uit blijft maken van het reeds gevestigde bedrijf. De provincie verzoekt het plan aan te passen.	De gronden waar de provincie op doelt hebben in de huidige situatie al de bestemming Bedrijf. De gronden zijn weliswaar in bezit van dezelfde eigenaar als de grond onder Continental Bakeries, het geldende bestemmingsplan is niet beperkt tot dit ene bestaande bedrijf. Andere bedrijven kunnen zich op deze locatie vestigen. Er zijn geen ruimtelijk relevante redenen om de percelen in het nieuwe plan planologisch te koppelen. In het bestemmingsplan is een aanduiding opgenomen die een bedrijfswoning op oostelijk perceel uitsluit.	Deze reactie leidt tot aanpassing van het bestemmingsplan.