

RAADSBSLUIT

Vaststelling bestemmingsplan 'Buitengebied Rucphen 2012, Sprundelseweg 10 te Rucphen

9 maart 2022

De raad van de gemeente Rucphen,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 18 januari 2022,

overwegende,

- dat voor het planologisch mogelijk maken van één Ruimte voor Ruimtewoning aan de Sprundelseweg 10 te Rucphen een bestemmingsplan is voorbereid;
- dat het ontwerp van het bestemmingsplan 'Buitengebied Rucphen 2012, Sprundelseweg 10 te Rucphen' overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening met ingang van 28 oktober 2021 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;
- dat tegen het ontwerp van voornoemd bestemmingsplan één zienswijze is ingediend;
- dat na de terinzagelegging van het ontwerp een wijziging op de verbeelding heeft plaatsgevonden naar aanleiding van een onjuiste doorvertaling van de landschappelijke inpassing;
- dat het niet noodzakelijk is een exploitatieplan vast te stellen, omdat het verhaal van kosten anderszins verzekerd is.

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening,

gehoord de commissie Economie, Ruimtelijke Ordening en Milieu op 16 februari 2022,

besluit:

1. Het bestemmingsplan 'Buitengebied Rucphen 2012, Sprundelseweg 10 te Rucphen', bestaande uit de geometrische bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0840.9000B0023-DEF1 met de daarbij behorende bestanden, waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de BGT, langs elektronische weg vast te leggen en in die vorm gewijzigd vast te stellen;
2. Bij de vaststelling van het bestemmingsplan 'Buitengebied Rucphen 2012, Sprundelseweg 10 te Rucphen' geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;
3. De ingediende zienswijze deels gegrond en deels ongegrond te verklaren overeenkomstig de conclusies in de Nota van Zienswijzen.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Rucphen
in zijn openbare vergadering van 9 maart 2022,

de griffier,

J.J.H. Lahaije, plv.

de voorzitter,

mr. M. van der Meer Mohr.

