

Memo

memonummer	409293.M01	
datum	1 september 2017	
aan	E. Donker	P.O. Schijf
	D. Melsen	Gemeente Rucphen
van	W. van Oeffelen	Antea Group
kopie	G. Bos	Antea Group
project	409293 Bodemsanering en sloop Steenfabriek Lange Schouw, Achtmaalsebaan 22 Schijf	
betreft	Eindsituatie verwijdering bebouwing, funderingen en puinresten	

Door SUEZ Recycling and Recovery B.V. zijn in de periode juni t/m december 2016 de werkzaamheden uitgevoerd voor de bodemsanering, asbestsanering en sloopwerkzaamheden van de steenfabriek Lange Schouw op de locatie Achtmaalsebaan 22 Schijf.

Doel van de werkzaamheden was de locatie geschikt maken voor de bestemming natuur. Hiervoor is gesteld dat:

- de aanwezige opstallen (incl. asbesthoudende toepassingen), (half)verhardingslagen, puindepots alsook bodemverontreinigingen moeten worden verwijderd.
- Alle te bewerken oppervlakken tot een niveau van 0,5 m-onderzijde verhardings-/funderingslagen dienen te worden vrijgemaakt van bodemvreemde materialen.
- Na afloop van de (grond)bewerkingen op het oppervlak geen ongerechtigeden, stenen daaronder inbegrepen, waarvan de grootste afmetingen 100 mm of meer bedragen, zichtbaar mogen zijn.

Het terreindeel waarop deze werkzaamheden moesten worden uitgevoerd, betreft de fabriek en omliggend werkterrein (globaal alle verharde oppervlakken) en omvat circa 1,1 hectare.

De voormalige stortlocatie aan de noordzijde van het terrein maakte geen onderdeel uit van het werk.

Ten behoeve van de bestemmingswijziging is recent onderzoek uitgevoerd om de bodemkwaliteit vast te stellen ter plaatse van de voormalige bebouwing (steenfabriek) en het met asfalt verharde terrein ten westen ervan (Verkennd bodemonderzoek "bovengrond slooplocatie" Achtmaalsebaan 22 Schijf, Wematech, kenmerk RN50170385.R001-0, d.d. 24 juli 2017).

Op 3 plaatsen zijn de handmatige grondboringen gestuit op 'obstakels' in de bodem. De boringen zijn iets verplaatst en alsnog uitgevoerd. Deze boorlocaties liggen allen buiten de voormalige bebouwingscontouren.

Opvallend is dat ter plaatse van het zuidwestelijke deel van de werklocatie (voormalige asfaltverharding) vier boorpogingen gestuit zijn op een diepte van 0,8 m-maaiveld. Dit duidt op een (of meerdere obstakels) van een significante omvang (groter dan 100 mm).

Conform opdracht moest het terrein tot een diepte van 0,5 m-maaiveld/onderzijde verhardings-/funderingslagen worden ontdaan van bodemvreemde materialen. Op 2 plaatsen zijn 'obstakels' aangetroffen binnen 0,5 m-maaiveld. Aangezien dit telkens 1 boring betreft en in de ernaast geplaatste boring niets is aangetroffen, betreffen dit waarschijnlijk 'zwerf'-delen cq. obstakels van zeer beperkte omvang (mogelijk zelfs <100mm). Gezien de omvang van de locatie wordt dit acceptabel geacht.

Het grotere obstakel (zuidwesthoek) bevindt zich op minimaal 0,8 m-mv. In de bovenliggende grond zijn geen bodemvreemde materialen aangetroffen. Van dit terreindeel zijn, op basis van beschikbare informatie en overleveringen, echter geen gegevens bekend die kunnen duiden op een voormalige aanwezigheid van bebouwing. De mogelijke herkomst van het/de aangetroffen obstakels(s) op dit terreindeel is dan ook niet bekend.

Gezien het toekomstig gebruik van de locatie als natuur en het onwaarschijnlijke geval dat hierbij wordt gegraven dieper dan 0,8 m-mv, wordt gesteld dat de bij het onderzoek aangetroffen 'obstakels' niet leiden tot gebruiksbeperkingen en dat het alsnog verwijderen hiervan daarom niet zinvol wordt geacht.