

**Nota van Zienswijzen behorende bij het
'bestemmingsplan Buitengebied Rucphen 2012, Turfstraat 36' te
Sprundel**

INHOUD:

- 1. Procedure**
- 2. Onderwerp**
- 3. Ingediende zienswijzen**
- 4. Inhoud zienswijzen en inhoudelijke reactie**
- 5. Conclusie**

1. Procedure

Burgemeester en wethouders hebben, ter voldoening van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb), met een publicatie in de Staatscourant en de Rucphense Bode van 22 juli 2015 en op de gemeentelijke website kennis gegeven van de terinzagelegging van het ontwerp 'bestemmingsplan Buitengebied Rucphen 2012, Turfstraat 36' te Sprundel. Het ontwerpbestemmingsplan heeft vanaf 23 juli 2015 gedurende een termijn van zes weken (tot en met 2 september 2015) ter inzage gelegen in het gemeentehuis van de gemeente Rucphen en was daarnaast digitaal raadpleegbaar via de landelijke voorziening, www.ruimtelijkeplannen.nl.

Gedurende de termijn van terinzagelegging heeft eenieder over het ontwerpbestemmingsplan een zienswijze, naar keuze schriftelijk of mondeling, naar voren kunnen brengen bij de gemeenteraad. De geboden mogelijkheid heeft niet geleid tot mondelinge zienswijzen. Er is één schriftelijke zienswijze ingediend.

Hieronder zal in paragraaf 2 eerst kort ingegaan worden op de strekking van het (ontwerp-) bestemmingsplan. Daarna volgt in paragraaf 3 een uiteenzetting van de behandeling van de ingebrachte zienswijze. In paragraaf 4 wordt de zienswijze puntsgewijs aan de orde gesteld en van commentaar voorzien. Eveneens wordt vermeld of de zienswijze aanleiding geeft tot aanpassing van het vast te stellen bestemmingsplan. Tenslotte is in paragraaf 5 een algehele conclusie over de zienswijze opgenomen.

2. Onderwerp

Het ontwerp 'bestemmingsplan Buitengebied Rucphen 2012, Turfstraat 36' heeft tot doel te voorzien in een bedrijfsbestemming voor een vogel- en kleindierenkwekerij met bouwmogelijkheden aan de Turfstraat 36 te Sprundel. Het plangebied betreft het perceel, kadastraal bekend gemeente Rucphen, sectie T, nummer 1579.

3. Ingediende zienswijze

Naar aanleiding van de terinzagelegging van het ontwerp 'bestemmingsplan Buitengebied Rucphen 2012, Turfstraat 36' te Sprundel is één zienswijze naar voren gebracht. De zienswijze is binnen de termijn van terinzagelegging ingediend en kan daarmee als ontvankelijk worden beschouwd. De zienswijze wordt in de navolgende paragraaf eerst kort samengevat en daarna puntsgewijs van een reactie voorzien. Tevens wordt aangegeven of de zienswijze aanleiding geeft tot aanpassing van het vast te stellen bestemmingsplan. Benadrukt wordt dat deze zienswijze volledig is beoordeeld en dat niet slechts de samenvatting bij de beoordeling is betrokken.

4. Inhoud zienswijzen en inhoudelijke reactie

1. 113444 Provincie Noord-Brabant

Brief d.d. 25 augustus 2015 met kenmerk C2174739/3851576, ontvangst d.d. 26 augustus 2015, IA15/141164

Inhoud ingediende zienswijze:

- 1.1 In planregels wordt de Verordening ruimte 2011, artikel 2.2, nog genoemd daar waar op 15 juli 2015 de hernieuwde Verordening ruimte 2014 met artikel 3.2 in werking is getreden.
- 1.2 Artikel 4.6.2 en 4.6.3 zijn gelijklopend.
- 1.3 Zowel in artikel 11.1 (de provincie bedoelt 10.1) als 4.6.1 ontbreekt de juridische vertaling van artikel 3.2 van de Verordening ruimte 2014 voor wat betreft kwaliteitsverbetering van het landschap.
- 1.4 In artikel 10.3.1 (de provincie bedoelt 9.2.1) zijn de mogelijkheden verwoord voor teeltondersteunende kassen. Dit is strijdig met artikel 28 en 29 van de Verordening ruimte 2014.

Inhoudelijke reactie:

- 1.1 De door de provincie gedane constatering klopt.
- 1.2 De door de provincie gedane constatering klopt.
- 1.3 Zowel in artikel 4.6.1 als 10.1 is inderdaad artikel 3.2. van de Verordening ruimte 2014 (voor wat betreft kwaliteitsverbetering van het landschap) niet opgenomen. Dit dient aangepast te worden.
- 1.4 Wij kunnen meegaan in het advies deze aanduiding te verwijderen gelet op het feit dat hier geen (vollegronds)teeltbedrijf wordt gevestigd.

Conclusie:

- 1.1 Deze zienswijze is gegrond en de regels zullen worden aangepast.
- 1.2 Deze zienswijze is gegrond en de regels zullen worden aangepast.
- 1.3 Deze zienswijze is gegrond en de regels zullen worden aangepast.
- 1.4 Deze zienswijze is gegrond en de regels en de verbeelding zullen worden aangepast.

1. Conclusie

Hieronder zijn de voorgestelde wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan, die voortvloeien uit de ingebrachte zienswijzen, op een rij gezet.

▪ Verbeelding:

Verwijderen zone teeltondersteunende kassen

▪ Planregels:

Verwijderen artikel 9.2.1 teeltondersteunende kassen

Aanvullen artikel 10.1 en 4.6.1 met kwaliteitsverbetering landschap

Benaming Verordening ruimte 2011 wijzigen in Verordening ruimte 2014 in artikel 4.6.1
Dubbeling artikel 4.6.2 en 4.6.3 opheffen

▪ **Toelichting:**

Genoemde aanpassingen worden toegelicht.

Rucphen, 29 september 2015

Burgemeester en wethouders van Rucphen,
de secretaris, de burgemeester,

C.F.J. Verheijen.

mr. M. van der Meer Mohr.