

Memo

Datum : 26 februari 2014

Bestemd voor : Ilse Vastgoed t.a.v. mevr. I. Hendrickx

Van : M.M.C. Janssen

Projectnummer : 20130140-01

Betreft : Memo geur en veehouderijen Pauwenstraat 1a te Rucphen

In de gemeente Rucphen is ter plaatse van de Pauwenstraat 1a een ruimtelijke ontwikkeling beoogd, waarbij een woning wordt toegevoegd.

Naar aanleiding van een beoordeling van de provincie Noord-Brabant in het kader van de voorbereiding van het bestemmingsplan is gebleken dat het aspect geur en veehouderijen onvoldoende inzichtelijk is gemaakt.

De beoogde ontwikkeling (Pauwenstraat 1a te Rucphen) ziet op de toevoeging van een Ruimte-voor-Ruimte woning, zijnde een geurgevoelig object. Hoewel in bepaalde gevallen een dergelijke woning een andere bescherming geniet dan een regulier geurgevoelig object, heeft de provincie Noord-Brabant zich op het standpunt gesteld dat de woning beschouwd moet worden als regulier geurgevoelig object in de zin van de Wet geurhinder en veehouderij.

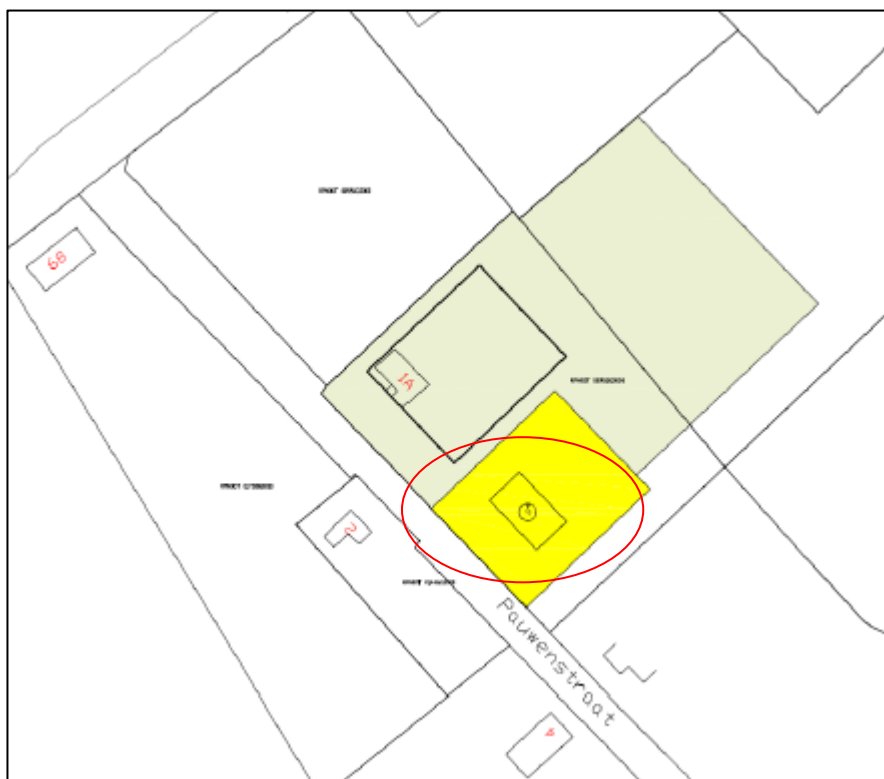
Op verzoek van de provincie Noord-Brabant dient voor de veehouderij aan de Pauwenstraat 4 te Rucphen een voorgrondberekening uitgevoerd te worden om het woon- en leefklimaat ter plaatse van de planlocatie te bepalen. Daarnaast dient te worden beoordeeld of deze intensieve veehouderij niet aanvullend in zijn bedrijfsvoering wordt beperkt als gevolg van de beoogde ontwikkeling.

In deze memo is dit aspect nader onderzocht. Daarbij is in eerste instantie het woon- en leefklimaat ter plaatse van de planlocatie inzichtelijk gemaakt, waarbij de voorgrondbelasting in ogenschouw is genomen. Daarnaast is voor de veehouderij aan de Pauwenstraat 4 beoordeeld of deze beperkt wordt in zijn bedrijfsvoering als gevolg van de beoogde ontwikkeling.

Ten slotte is op verzoek van de Provincie de berekening tevens uitgevoerd in V-stacks Vergunning, waarvan de resultaten in de bijlage zijn opgenomen.

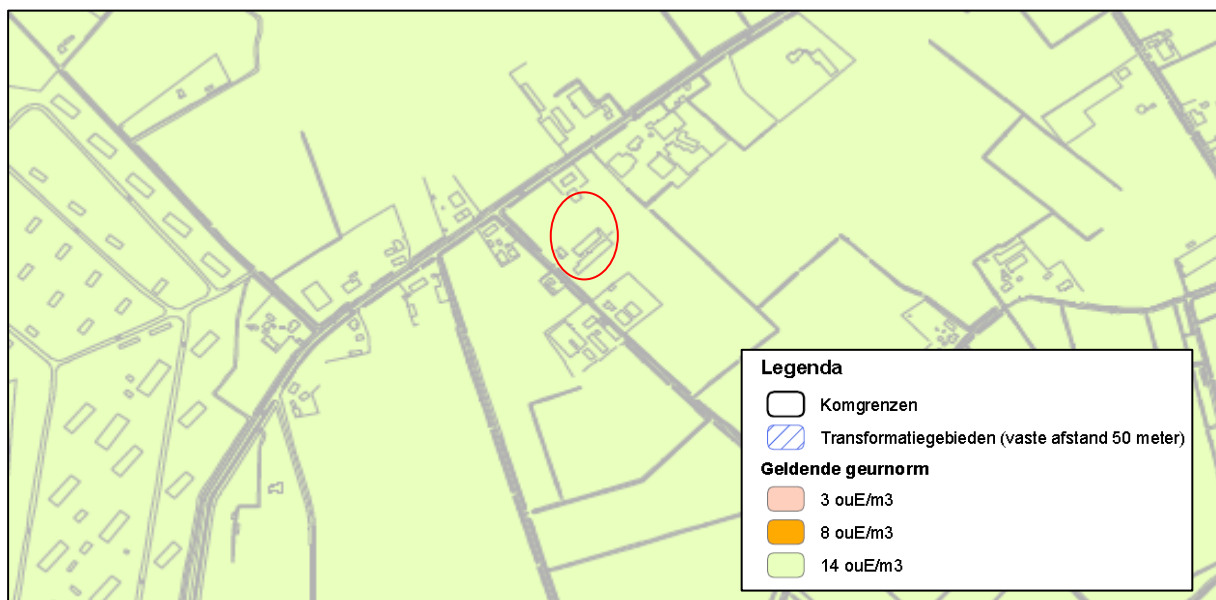
Planlocatie

De planlocatie is gelegen binnen de gemeentegrenzen van de gemeente Rucphen. Op figuur 1 is de planlocatie nader inzichtelijk gemaakt. Ter plaatse van de planlocatie wordt een woning gesitueerd (zie rode aanduiding), welke, op verzoek van de provincie Noord-Brabant, dient te worden aangemerkt als regulier geurgevoelig object in de zin van de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv).



Figuur 1: Aanduiding planlocatie

De gemeente Rucphen heeft een gebiedsvisie en geurverordening vastgesteld, waarin afwijkende geurnormen zijn vastgesteld. Voor de planlocatie is geen afwijkende geurnorm vastgesteld en geldt een norm van 14 Oue/s, zoals tevens blijkt uit figuur 2.



Figuur 2: Uitsnede plankaart "Overzichtstekening gebied Verordening en Geurhinder en Veehouderij Rucphen 2011"

Omgekeerde werking

Voor veehouderijen waar dieren worden gehouden waarvoor een geuremissiefactor is vastgesteld, gelden geurnormen.

Voor de intensieve veehouderij aan de Pauwenstraat 4 is een voorgrondberekening gemaakt. Daarbij is als uitgangspunt de vergunde situatie aangehouden. Gebleken is dat de gegevens uit Web bvb niet actueel en overeenkomstig de vergunde situatie zijn, waardoor de vergunde situatie bij de gemeente is opgevraagd en in beeld is gebracht. De maximaal planologische mogelijkheid welke het bestemmingsplan biedt is in de reeds bestaande situatie niet mogelijk, omdat dit zorgt voor een overbelaste situatie aan de bestaande geurgevoelige locatie (Pauwenstraat 2).

Op basis van de individuele berekening en daartoe behorende kaartmateriaal (zie bijlage) is gebleken dat de planlocatie buiten de geurcontour van de veehouderij is gesitueerd, waardoor deze niet beperkt wordt als gevolg van de beoogde ontwikkeling.

De hoogste geurbelasting bedraagt, op grond van de berekening uitgevoerd in V- Stacks gebied, ter plaatse van de planlocatie 5,897 Oue/s, waarbij ruimschoots wordt voldaan aan de geurnorm van 14 Oue/s.

Woon- en leefklimaat

Een goed woon- en leefklimaat dient in het kader van een goede ruimtelijke ordening gewaarborgd te zijn. Een dergelijk woon- en leefklimaat kan niet enkel op basis van een berekende geurcontour en daaraan verbonden geurnormen worden gewaarborgd.

Het woon- en leefklimaat wordt bepaald aan de hand de milieukwaliteitscriteria die de RIVM hanteert. Deze criteria zijn in onderstaande tabel weergegeven. In de tabel is een vertaalslag gemaakt van de belasting in Oue/s naar de kans op geurhinder uitgedrukt in percentages en naar de beoordeling van het woon- en leefklimaat.

Voorgrondbelasting (ou _E /m ³)	Achtergrondbelasting (ou _E /m ³)	Mogelijke kans op geurhinder (%)	Leefklimaat
< 1,5	0-3	<5	zeer goed
1,5 - 3,5	3-7	5-10	goed
3,5 - 6,5	7-13	10-15	redelijk goed
6,5 - 10	13-20	15-20	matig
10 - 14	20-28	20-25	tamelijk slecht
14 - 19	28-38	25-30	slecht
19 - 25	38-50	30-35	zeer slecht
> 25	>50	35-40	extreem slecht

Tabel 1: Tabel woon- en leefklimaat RIVM afkomstig uit de geurgebiedsvisie van de gemeente Rucphen

Op basis van de voorgrondberekening ten aanzien van de intensieve veehouderij aan de Pauwenstraat 4 te Rucphen kan middels de tabel van het RIVM worden geconcludeerd dat sprake is van een redelijk goed woon- en leefklimaat. Op grond van de tabel is dit een acceptabel geurniveau.

Welk percentage gehinderde aanvaardbaar wordt geacht is een beslissingsbevoegdheid van de gemeente. Een aspect dat hierbij een rol speelt is ook het absolute aantal gehinderden. Bescherming van de bebouwde kom heeft meer effect op het absolute aantal gehinderden dan bescherming van het buitengebied. Bijvoorbeeld: 25% hinder in een gebied met 10 inwoners betekent dat 2 tot 3 mensen hinder ondervinden, terwijl 25% hinder in een gebied met 1.000 inwoners betekent dat 250 mensen hinder ondervinden. De beoogde ontwikkeling ziet op de toevoeging van slechts één woning, waardoor het absolute aantal gehinderde zeer beperkt is. Het woon- en leefklimaat is te kwalificeren als redelijk goed en daarmee acceptabel.

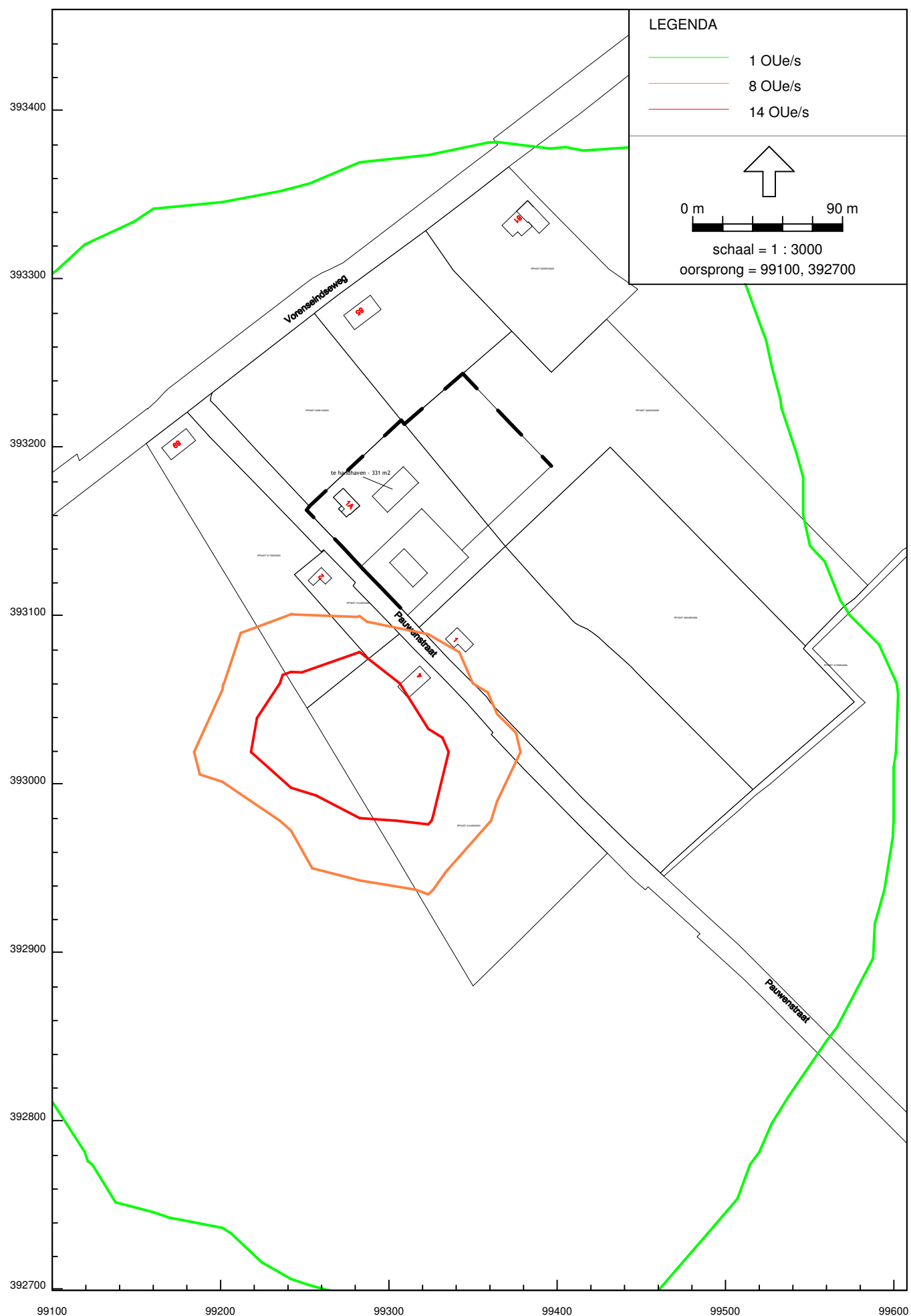
Conclusie

Op grond van bovenstaande kan geconcludeerd worden dat voldaan wordt aan de Wet geurhinder en veehouderij en de gemeentelijke Geurverordening voor wat betreft de vaste afstanden en geurnormen. Omliggende bedrijven worden niet beperkt als gevolg van de beoogde ontwikkeling. Het woon- en leefklimaat is te kwalificeren als "redelijk goed" wat als acceptabel kan worden beschouwd.

Voor het aspect geur en veehouderijen vormt de beoogde ontwikkeling geen belemmering en is het plan acceptabel.

Bijlagen:

- Geurcontour individuele situatie Pauwenstraat 4;
- Berekening V-stacks Vergunning, Pauwenstraat 4.



Naam van de berekening: Individueel Vergunde situatie

Gemaakt op: 3-03-2014 11:18:03

Rekentijd: 0:00:04

Naam van het bedrijf: Pauwenstraat 4

Berekende ruwheid: 0,34 m

Meteo station: Schiphol

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uitr. snelh.	E-Aanvraag
1	1	99 325	393 027	4,2	3,2	0,50	4,00	1 814
2	2	99 275	393 048	3,0	3,4	0,60	4,00	1 015
3	3	99 295	393 021	3,6	3,3	1,91	0,54	1 132
4	4	99 285	393 017	5,9	4,0	0,60	4,00	4 536
5	5	99 264	393 032	3,7	4,0	0,60	4,00	3 456
6	6	99 307	392 996	5,0	5,0	2,08	1,18	1 333

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
7	Pauwenstraat 2	99 262	393 119	14,0	6,1
8	Planlocatie 1	99 310	393 140	14,0	4,7
9	Planlocatie 2	99 324	393 126	14,0	5,4
10	Planlocatie 3	99 315	393 118	14,0	6,0
11	Planlocatie 4	99 301	393 132	14,0	5,2