

BIJLAGE 3

Lauwerijssen, Jan

Van: Lauwerijssen, Jan
Verzonden: maandag 1 december 2014 10:56
Aan: Lauwerijssen, Jan
Onderwerp: FW: tweetal vragen

Van: John Callemeijn [<mailto:JCallemeijn@brabant.nl>]
Verzonden: woensdag 19 november 2014 13:35
Aan: Lauwerijssen, Jan
Onderwerp: RE: tweetal vragen

Geachte heer Lauwerijssen,

Dat wat betreft de vraag over uw client de Beer

Eerst excuses voor de late beantwoording maar die was helaas niet eerder mogelijk door ziekte en vakantie

Ik heb de door u bijgeleverde bouwtekeningen herrekened en bestudeerd maar volgens mij bent u bij stal 1 de mestputten vergeten mee te nemen in uw berekening en dan komen we boven de 1.000 m2 en hoeft er geen m2 worden bijgekocht.

e.e.a. staat in artikel 3 lid 10 "agrarische bedrijfsgebouwen inclusief de daarbij behorende kelder en mestbassin"

m.vr.gr.

John Callemeijn
Medewerker bureau Vastgoed

Van: Brands - Simons, Caroline [<mailto:Caroline.Brandts@abab.nl>] **Namens** Lauwerijssen, Jan
Verzonden: vrijdag 17 oktober 2014 8:28
Aan: John Callemeijn
Onderwerp: tweetal vragen

Geachte heer Callemeijn,

Inzake de vraag die ik had over De Beer, Scherpenbergsebaan 8a te Schijf, heb ik tot op heden nog geen antwoord mogen ontvangen.

Kunt u mij laten weten wanneer ik een reactie tegemoet kan zien. Immers, de gemeente wacht ook met het verder in procedure brengen van het plan.

Met vriendelijke groet,

Ing. Jan B.M. Lauwerijssen
Senior Adviseur

ABAB Vastgoedadvies B.V., advisering in Vastgoedtransacties, Ruimtelijke Ordening en Milieu
Ellen Pankhurststraat 1K
Postbus 10085

5000 JB TILBURG
T 013 - 464 72 77
F 088 - 467 00 67
I www.abab.nl

Sta stil bij het milieu voordat u dit afdruckt.

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Op dit e-mailbericht en eventuele bijbehorende attachments is een disclaimer van toepassing, die is opgenomen op onze website: klik [hier](#) voor de [e-maildisclaimer](#). Op alle overeenkomsten met ABAB zijn de algemene voorwaarden van ABAB van toepassing. Deze zijn te raadplegen op www.abab.nl. Indien u niet in staat bent deze disclaimer of de algemene voorwaarden te raadplegen en/of op te slaan, kunt u een e-mailbericht zenden aan info@abab.nl, waarna wij u de disclaimer en de algemene voorwaarden zullen toezenden. ABAB Belastingadviseurs en Juristen B.V. is statutair gevestigd te Best / KvK nr. 17197860



Provincie Noord-Brabant

Brabantlaan 1 | Postbus 90151 | 5200 MC 's-Hertogenbosch | Telefoon 073 6812812 | Fax 073 6141115 |
info@brabant.nl | Twitter: [@brabant](#) | www.brabant.nl

Waar is Brabant mee bezig? Lees het online Brabant Magazine.
Abonneer gratis op: www.brabant.nl/magazine

MOTOREN E.D.

1	LASTRAFO	4,50 KW
2	SLIJPTOL	1,50 KW
3	COMPRESSOR	2,20 KW
4	SLIJPMACHINE	0,40 KW
5	BOORMACHINE	0,80 KW
6	HANDGEREEDSCHAP	6,00 KW
7	GASKACHEL	15,0 KW
8	DRIEWEGKRAAN (T.B.V. SPUITPL.)	
9	GRONDWATERPUT	
10	KADAVERPLAAT	
11	KADAVERKOELING	1,50 KW
12	C.V. KETEL	30,0 KW
13	HOGEDRUKREINIGER	3,50 KW
14	VOERSILO	4,00 TON
15	VOERSILO	8,00 TON
16	BIJPROD. SILO	12,0 M3
17	BIJPROD. SILO	15,0 M3
18	VOERVIJZEL	2x 1,00 KW
19	VOERPOMP	2x 2,50 KW
20	MENGTANK	1,00 M3
21	COMPRESSOR	2,00 KW
22	HYDROFOOR	1,00 KW
23		
24		
25		

■

SYMBOOL VOOR MOTOR

●

VENTILATOR 450 MM 0,40 KW



ERFVERHARDING



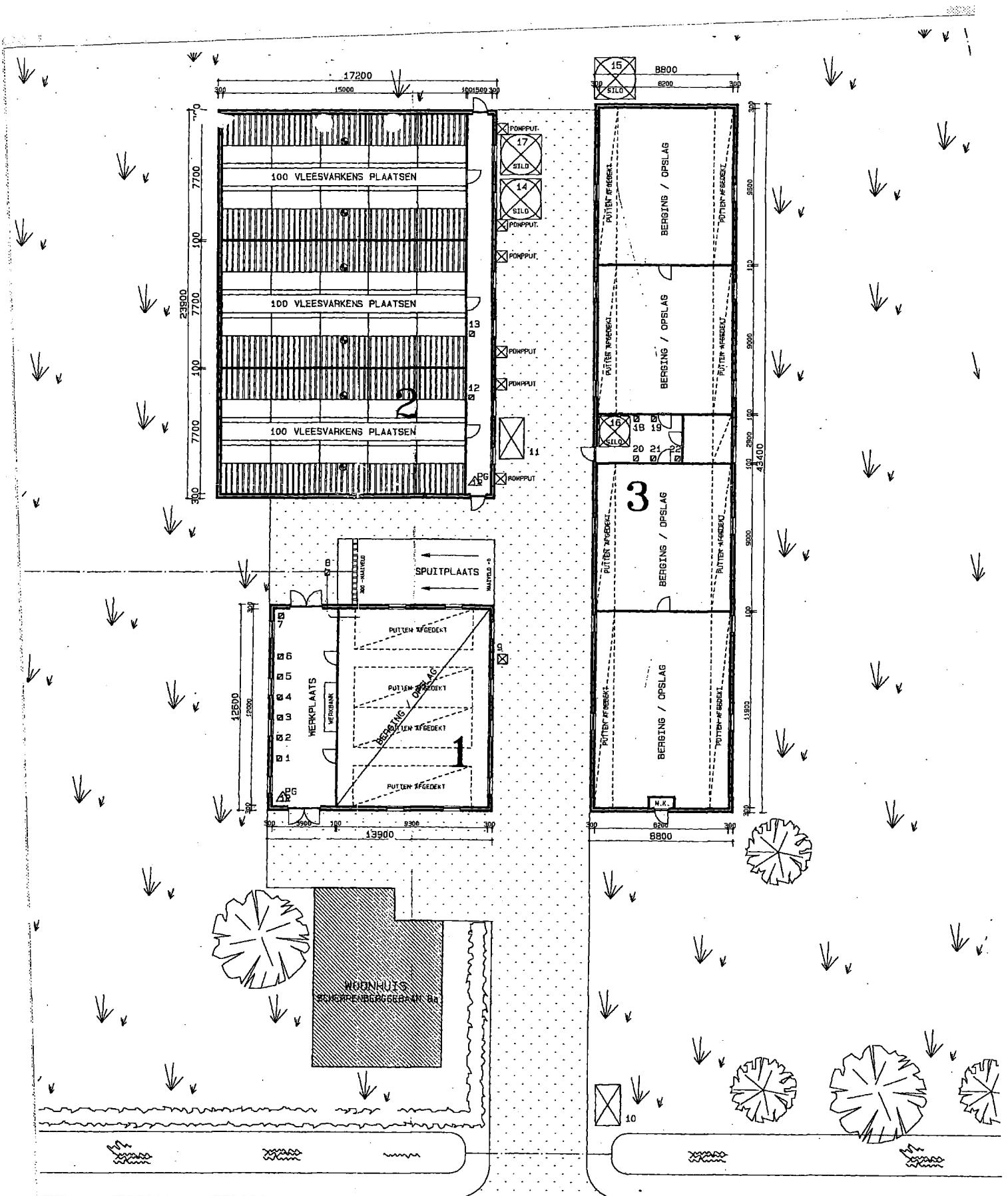
STALEN DRIEKANT ROOSTER



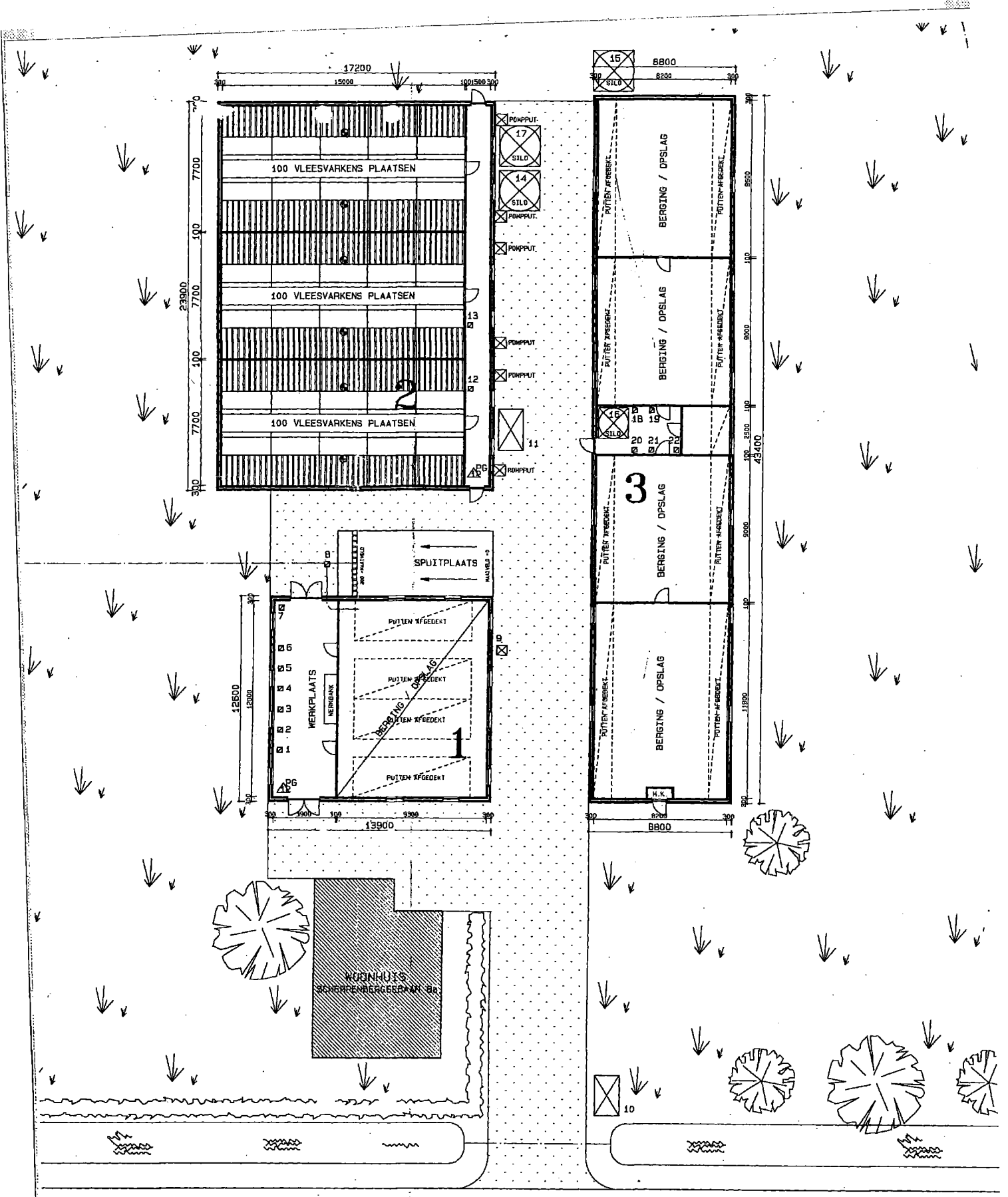
BETONROOSTER



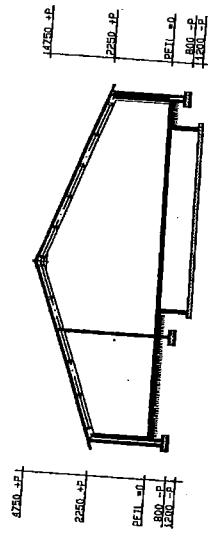
P= DROOGPOEDERBLUSSER M.V.V.
DE INHOUD IN KG



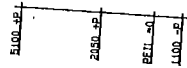
SCHERPENBERGSEBAAN



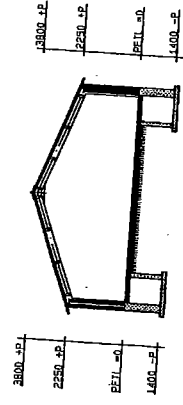
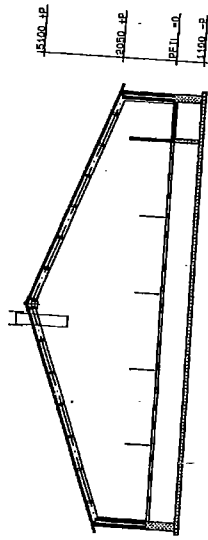
SCHERPENBERGSEBAAN



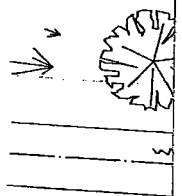
DOORSNEDE STAL 1.



DOORSNEDE STAL 2.



DOORSNEDE STAL 3.



Overzicht

Geregistreerde dierproductierechten

Rijksdienst voor
Ondernemend Nederland
Vergunningen

Mandemaat 3
Assen
Postbus 40225
8004 DE Zwolle
mijn.rvo.nl

T 088 042 42 42

Datum
30 mei 2014

Relatienummer 110329148
Volgnummer 11

Naam BEER DE F M C EN L J M MTS
Adres SCHERPENBERGSEBAAN 8A
Plaats 4722 AX SCHIJF

Uw dierproductierechten per jaar

	Pluimveerecht	Varkensrecht
Jaar	Aantal eenheden	Aantal eenheden
2014	0	473,2

Uw verwerkte mutaties

Datum mutatie	Omschrijving mutatie	Soort recht	Aantal eenheden	Bij-/afboeking	Kenmerk mutatie
21-05-2014	doorhalen pluimveerechten en/of varkensrechten	Varkenseenheden	473,2	af	73505

Opmerkingen over uw verwerkte mutaties

Kenmerk mutatie	Reden mutatie
73505	Betreft het vervallen van de geregistreerde varkenseenheden, i.h.k.v. de regeling Ruimte voor Ruimte.

Uw geregistreerde stallen

OUDE ZOEK 3, 4885LZ ACHTMAAL
SCHERPENBERGSEBAA 8, 4722AX SCHIJF
HOEKSVENSEDREEF 27, 4722SC SCHIJF
HOEKSVENSEDREEF 29, 4722SC SCHIJF
NEDERHEIDE 1 A, 4721PC SCHIJF

Aan:
de heer F.M.C. de Beer
Scherpenbergsebaan 8A
4722 AX SCHIJF

Onze referentie: AZ14/007822-UA14/021263

Uw referentie:

Behandelaar: M.L.M. Sijmens

Telefoonnummer: 0165-349702

Rucphen,

15 AUG. 2014

Onderwerp: Intrekking milieuvergunning
Scherpenbergsebaan 8a Schijf

Geachte heer De Beer,

Op 21 juli 2014 heeft ABAB Belastingadviseurs en Juristen B.V., namens u, een verzoek ingediend om de voor de inrichting aan de Scherpenbergsebaan 8A te Schijf verleende milieuvergunning d.d. 16 mei 2000 geheel in te trekken.

Vergunning

Op 16 mei 2000 hebben wij een nieuwe, de gehele inrichting omvattende, vergunning ingevoegd de Wet milieubeheer verleend voor de inrichting, gelegen aan Scherpenbergsebaan 8a in Schijf, kadastraal bekend als gemeente Rucphen, sectie R, nummer 50. Deze vergunning is per 1 oktober 2010 op grond van artikel 1.2, eerste lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) gelijkgesteld met een omgevingsvergunning voor een activiteit bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder e van de Wabo (milieu).

De vergunning is verleend voor het in werking hebben van een vleesvarkenshouderij.

Aanleiding en overwegingen

Op 21 juli 2014, hebben wij namens Maatschap De Beer een verzoek ontvangen om de, voor de inrichting aan de Scherpenbergsebaan 8a te Schijf verleende vergunning d.d. 16 mei 2000 geheel in te trekken. De reden hiervoor is dat binnen de inrichting geen vleesvarkens meer worden gehouden en ook geen andere bedrijfsmatige activiteiten meer plaatsvinden. De bedrijfsgebouwen zijn reeds gesloopt.

Op grond van het vergund aantal dieren (300 vleesvarkens) is de inrichting per 1 januari 2013 van rechtswege onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit komen te vallen. Dit betekent dat de vergunning nu van rechtswege geldt als zijnde een melding in het kader van het Activiteitenbesluit en, voor zover deze betrekking heeft op het houden van vleesvarkens, als Omgevingsvergunning beperkte milieutoets voor de milieueffectrapportage (mer Obm). Dit is op grond van artikel X uit het Besluit van 14 september 2012 tot wijziging van het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (agrarische activiteiten in het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer).

Binnentuin 1
Postbus 9
4715 ZG Rucphen

T: 0165 34 95 00
F: 0165 34 13 75

Banknummer: 2850 07 319
IBAN: NL37BNGH0285007319
gemeente@rucphen.nl
www.rucphen.nl

Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij behorende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de omgevingsvergunning te verlenen, te actualiseren of in te trekken.

Procedure

Op grond van artikel 2.33, tweede lid, onder b, van de Wabo kan het bevoegd gezag de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken indien de vergunninghouder daarom heeft verzocht. Op grond van artikel 2.33, derde lid van de Wabo, trekt het bevoegd gezag de vergunning naar aanleiding van een verzoek van de vergunninghouder slechts in, indien het belang van de bescherming van het milieu zich daartegen niet verzet. Omdat het hier gaat om het niet meer houden van vleesvarkens, met als gevolg een vermindering van daarbij behorende emissies van ammoniak, geur en fijnstof en alle overige mogelijk nadelige gevolgen voor het milieu, is naar onze mening de conclusie gerechtvaardigd dat daarmee het belang van de bescherming van het milieu zich daartegen niet verzet.

Gelet op bovenstaande overwegingen zijn wij van mening dat wij de Obm op grond van artikel 2.1, eerste lid onder i van de Wabo kunnen intrekken.

Wij hebben deze beschikking voorbereid volgens de reguliere voorbereidingsprocedure. Deze procedure is beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo.

Beschikking

Burgemeester en wethouders van Rucphen besluiten op grond van artikel 2.33, lid 2, onder b van de Wabo, om de op 16 mei 2000 verleende vergunning voor de inrichting aan Scherpenbergsebaan 8a te Schijf, thans Omgevingsvergunning beperkte milieutoets, op grond van artikel 2.1, eerste lid onder i van de Wabo, geheel in te trekken.

Beroepsclausule

De aanvraag, de beschikking en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 21 augustus 2014 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis te Rucphen. De aanvraag, de beschikking en de bijbehorende stukken zijn elke werkdag in te zien van 08.00- 12.00u en op woensdag van 08.00-20.00u.

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking. Tegen het besluit kan binnen zes weken na bekendmaking bezwaar worden aangetekend bij burgemeester en wethouders van Rucphen, Postbus 9, 4715 ZG Rucphen.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Indien u dit wel wenst te bereiken, kunt u op basis van artikel 8:81 Algemene wet bestuursrecht een verzoek indienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant om een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoek om voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank, sector Bestuursrecht, postbus 90006, 4800 PA te Breda.

Nader informatie

Informatie over het besluit is te verkrijgen bij de heer M.L.M. Sijmens, telefoonnummer 0165-349702, mailadres: m.sijmens@rucphen.nl.

Een afschrift van deze brief is verzonden aan uw adviseur van ABAB.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Rucphen,
in opdracht van de

Ing. M.W.C. Gijzen,
Adviseur Vergunningen