

Bodem Binnentuin

Baanvelden

In de onderstaande tabel zijn de gegevens van het verkennend bodemonderzoek weergegeven.

Locatienaam	Onderzoeks-naam	Verdacht	Rapport-nummer	Rapportauteur	Rapportdatum
Baanvelden	verkenend onderzoek NVN 5740	nee	MS110180	Terron	1 juli 2003

In onderstaande afbeelding is de ligging van het verkennend bodemonderzoek aan de Baanvelden 13 in het geel weergegeven.



Samenvatting

Plaatselijk is er puin aangetroffen.

De bovengrond blijkt licht verhoogde waarde voor de parameter minerale olie te bevatten. Geen van de onderzochte parameters van de ondergrond is verhoogd aangetroffen. In het grondwater zijn licht verhoogde concentraties met de parameters chroom, koper, zink, xylenen en naftaleen aangetroffen.

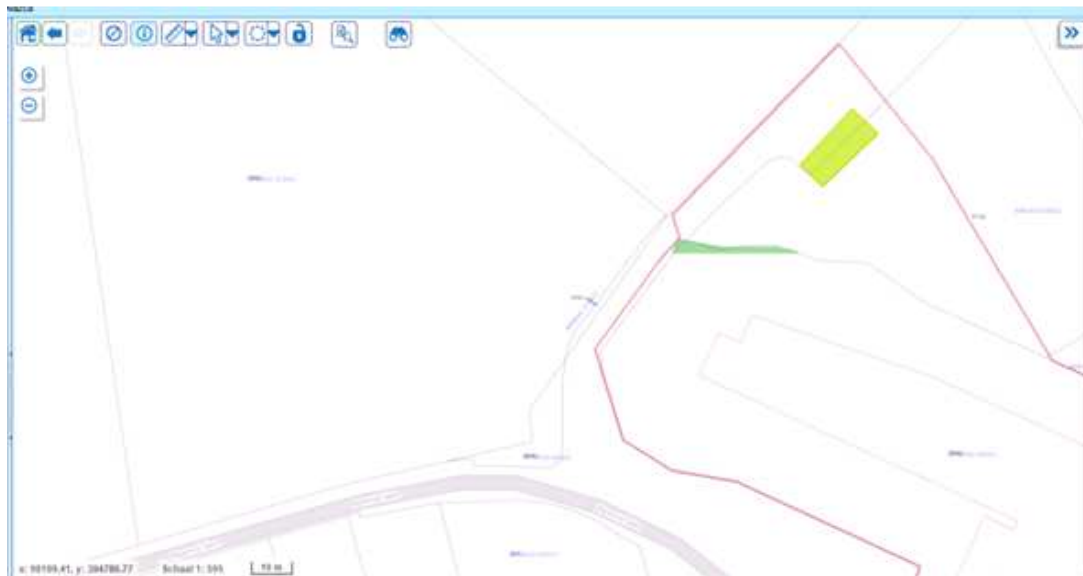
Verder onderzoek wordt niet noodzakelijk geacht door het onderzoeksbureau. Het bureau geeft aan dat de verkregen resultaten geen belemmering vormen voor de voorgenomen eigendomstransactie.

Baanvelden 13

In de onderstaande tabel zijn de gegevens van het verkennend bodemonderzoek weergegeven.

Locatienaam	Onderzoeks-naam	Verdacht	Rapport-nummer	Rapportauteur	Rapportdatum
Baanvelden 13	verkenend onderzoek NVN 5740	nee	MS110180	Wematech	2011

In onderstaande figuur is de ligging van het onderzoek in geel weergegeven.



Samenvatting

Er is tijdens het onderzoek een asfaltachtige puinlaag aangetroffen. In boven- en ondergrond zijn geen verhogingen aangetroffen, in het grondwater is tetrachlooretheen licht verhoogd aangetroffen. (>AW).

Binnen de huidige functieklasse zijn er geen gebruiksbeperkingen. Geen aanleiding voor een nader onderzoek. Geen belemmeringen voor de voorgenomen bouwplannen.

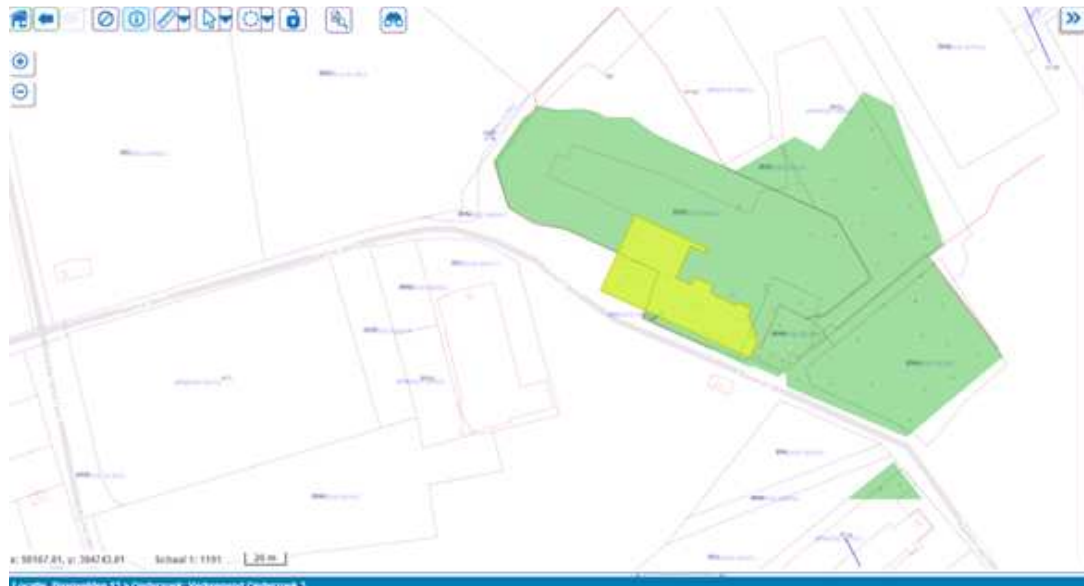
Bij grondverzet dient er wel rekening te worden gehouden met de aanwezige asfaltachtige laag op het zuidwestelijke deel van de locatie.

Baanvelden 13

In de onderstaande tabel zijn de gegevens van het verkennend bodemonderzoek weergegeven.

Locatienaam	Onderzoeksnaam	Verdacht	Rapportnummer	Rapportauteur	Rapportdatum
Baanvelden 13	verkenend onderzoek NVN 5740	nee	VBB-50090237	Wematech	2009

In onderstaande figuur is de ligging van het onderzoek in geel weergegeven.



Samenvatting

De puinhoudende bovengrond is plaatselijk licht verontreinigd met PCB. De zintuiglijk schone bovengrond is niet verontreinigd. De ondergrond is niet verontreinigd. Het grondwater is licht verontreinigd met barium en zink.

De puinhoudende bovengrond voldoet aan de klasse industrie.

De zintuiglijk schone bovengrond en ondergrond voldoen aan de achtergrondwaarde.

Op basis van het historisch onderzoek, de zintuiglijke beoordeling van de grond- en grondwatermonsters en de resultaten van het chemisch-analytisch onderzoek kan gesteld worden dat binnen de huidige functieklasse geen gebruiksbeperkingen hoeven te worden gesteld aan de onderzoekslocatie. De verkregen resultaten geven geen aanleiding tot het uitvoeren van een nader bodemonderzoek.

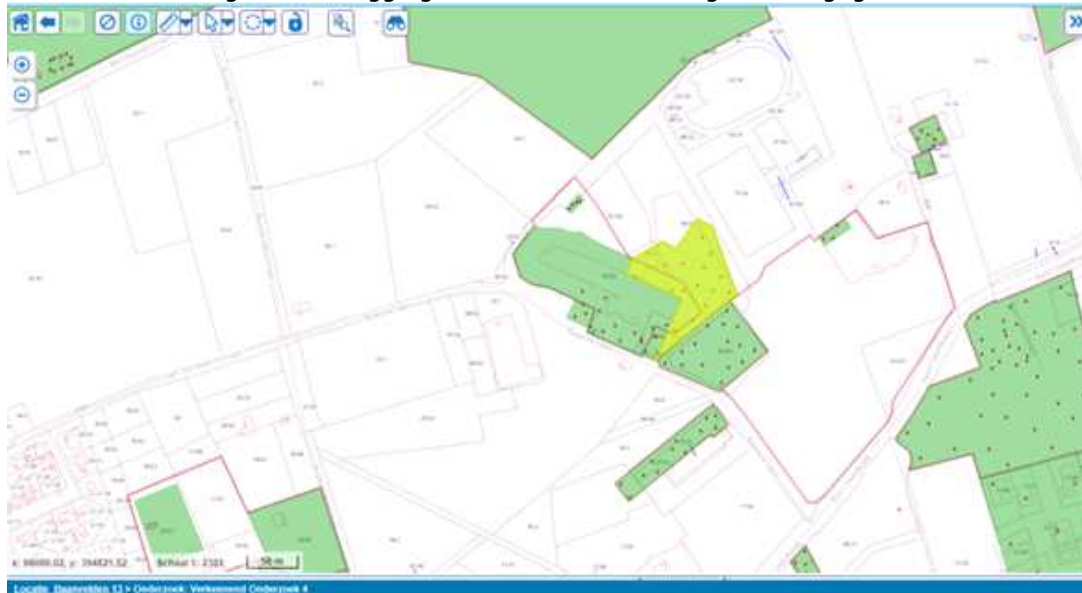
De resultaten van het onderzoek vormen geen belemmering de voorgenomen bouwplannen ter plaatse te realiseren. De eventueel tijdens de bouwactiviteiten vrijkomende bovengrond is geschikt voor hergebruik ter plaatse. Mogelijk kan de zintuiglijk schone bovengrond voldoen aan de eisen voor achtergrondwaarden grond. Vooral nog dienen voor de overtollige grond, afkomstig van de onderzoekslocatie, de eisen van het binnen de gemeente van toepassing zijnde beleid in acht genomen te worden.

Baanvelden 13

In de onderstaande tabel zijn de gegevens van het verkennend bodemonderzoek weergegeven.

Locatienaam	Onderzoeksnaam	Verdacht	Rapportnummer	Rapportauteur	Rapportdatum
Baanvelden 13	verkenend onderzoek NVN 5740	nee	VBB-50090238	Wematech	Mei 2009

In onderstaande figuur is de ligging van het onderzoek in geel weergegeven.



Samenvatting

De bovengrond ter plaatse van het verharde deel is licht verontreinigd met PAK.

De bovengrond ter plaatse van het onverharde deel is niet verontreinigd.

De ondergrond ter plaatse van het onverharde en verharde deel is niet verontreinigd.

Het grondwater is licht verontreinigd met barium en zink.

Op basis van het historisch onderzoek, de zintuiglijke beoordeling van de grond- en grondwatermonsters en de resultaten van het chemisch- analytisch onderzoek kan gesteld worden dat binnen de huidige functieklasse geen gebruiksbependingen hoeven te worden gesteld aan de onderzoekslocatie. De verkregen resultaten geven geen aanleiding tot het uitvoeren van een nader bodemonderzoek.

Opgemerkt wordt dat de halverharding met puingranulaat bij onderhavig bodemonderzoek niet is onderzocht. De kwaliteit van deze verhardingslaag is daarom niet bekend.

De resultaten van het onderzoek vormen geen belemmering om tot eigendomsoverdracht over te gaan. De resultaten van het onderzoek vormen geen belemmering de voorgenomen bouwplannen ter plaatse te realiseren.

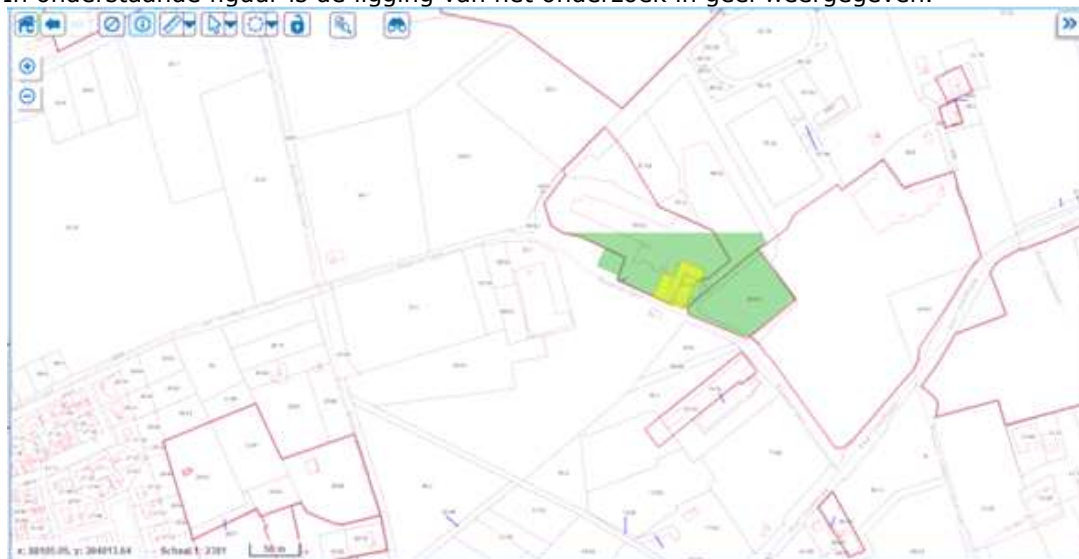
De eventueel tijdens de bouwactiviteiten vrijkomende bovengrond is geschikt voor hergebruik ter plaatse. Mogelijk kan de bovengrond voldoen aan de eisen voor achtergrondwaarden grond. Vooralsnog dienen voor de overtollige grond, afkomstig van de onderzoekslocatie, de eisen van het binnen de gemeente van toepassing zijnde beleid in acht genomen te worden.

Baanvelden 13

In de onderstaande tabel zijn de gegevens van het verkennend bodemonderzoek weergegeven.

Locatienaam	Onderzoeks-naam	Verdacht	Rapport-nummer	Rapportauteur	Rapportdatum
Baanvelden 13	verkenend onderzoek NVN 5740	nee	VBB-20000355	Wematech	April 2000

In onderstaande figuur is de ligging van het onderzoek in geel weergegeven.



Samenvatting

Zintuiglijk is plaatselijk in zwakke mate puin en roest aangetroffen.

Bovengrond en Ondergrond: Geen of nauwelijks verhoogde gehalte (licht verhoogd EOX in ondergrond) van de onderzochte parameters

Grondwater: Licht verhoogde gehaltes cadmium, chroom en zink.

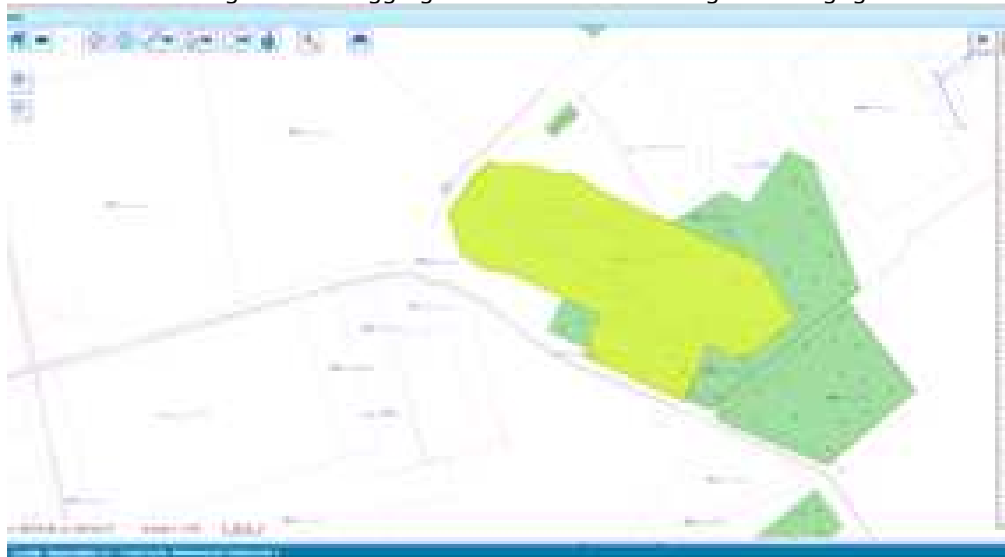
Op basis van de onderzoeksresultaten kon de bouwvergunning worden verleend.

Baanvelden 13 (skihal)

In de onderstaande tabel zijn de gegevens van het verkennend bodemonderzoek weergegeven.

Locatienaam	Onderzoeksnaam	Verdacht	Rapportnummer	Rapportauteur	Rapportdatum
Baanvelden 13	verkenend onderzoek NVN 5740	nee	-	SGS Ecocare	Augustus 1995

In onderstaande figuur is de ligging van het onderzoek in geel weergegeven.



Samenvatting

Dit onderzoek is beschikbaar bij de gemeente Rucphen en is uitgevoerd ten behoeve van het oprichten van een skihal. Uit dit bodemonderzoek blijkt dat in het grondwatermonster uit peilbuis 16 chroom in een concentratie boven de interventiewaarde is aangetoond. Op basis van dit gegeven is een herbemonstering op de parameter chroom uitgevoerd. Uit de analyse van dit grondwatermonster blijkt dat chroom in een concentratie beneden de streefwaarde is aangetoond. Gelet hierop is geconcludeerd dat de bodemkwaliteit ter plaatse van de onderzoekslocatie geen beperkingen oplevert ten aanzien van het gebruik.

Baanvelden 22

In de onderstaande tabel zijn de gegevens van het verkennend onderzoek weergegeven.

Locatienaam	Onderzoeksnaam	Verdacht	Rapportnummer	Rapportauteur	Rapportdatum
Baanvelden 22	verkenend onderzoek NVN 5740	nee	0907B23 1/RKO/r ap1	IDDS	28-08-2009

In onderstaande afbeelding is de ligging van het verkennend bodemonderzoek Baanvelden 22 in het geel weergegeven.



Samenvatting

Zintuiglijk is er plaatselijk een bijmenging met bruinkool waargenomen.

In de boven- en ondergrond zijn geen verhoogde waarden van de onderzochte parameters aangetroffen. In het grondwater zijn licht verhoogde concentratie aan barium, cadmium, nikkel en zink waargenomen. Aanvullend onderzoek wordt niet noodzakelijk geacht. Er zijn geen beperkingen voor het huidige bodemgebruik.

Bij hergebruik van vrijgekomen grond dient de chemische kwaliteit van de grond te worden getoetst aan de kwaliteitsnormen die door de Besluit bodemkwaliteit aan de betreffende toepassing wordt verbonden. Op basis van de resultaten wordt verwacht dat vrijgekomen grond zonder beperkingen kan worden hergebruikt.

Sporthei 6

In de onderstaande tabel zijn de gegevens van het verkennend onderzoek weergegeven.

Locatienaam	Onderzoeks-naam	Verdacht	Rapport-nummer	Rapportauteur	Rapportdatum
Sporthei 6	verkenend onderzoek NVN 5740	nee	VBB-990472	Wematech	Juni 1999

In onderstaande afbeelding is de ligging van het verkennend bodemonderzoek in het geel weergegeven.



Samenvatting

De resultaten van het bodemonderzoek zijn niet vermeld in ons BIS.

Sporthei 6 ondergrondse tank

Op het adres heeft een ondergrondse tank gelegen (3.000 l) die is verwijderd. Er is geen certificaat beschikbaar van de tanksanering.

Sporthei 8

In de onderstaande tabel zijn de gegevens van het verkennend onderzoek weergegeven.

Locatienaam	Onderzoeksnaam	Verdacht	Rapportnummer	Rapportauteur	Rapportdatum
Sporthei 8	verkenend onderzoek NVN 5740	nee	B03029/VO	milec	April 2003

In onderstaande afbeelding is de ligging van het verkennend bodemonderzoek in het geel weergegeven.



Samenvatting

De bovengrond is licht verontreinigd met PAK. In de ondergrond zijn geen verhoogde gehalten t.o.v. de streefwaarde geconstateerd. In het grondwater zijn licht verhoogde gehalten aan chroom en nikkel aangetroffen.

De onderzoeksresultaten worden door het onderzoeksbureau niet bezwaarlijk geacht voor de voorgenomen nieuwbouw plannen ter plaatse.

Omgeving (Sporthei perceel A)

Dit bodemonderzoek grenst aan de oostzijde aan het plangebied, In onderstaande tabel zijn de gegevens van het verkennend onderzoek ter plaatse van Sporthei A weergegeven.

Locatienaam	Onderzoeksnaam	Verdacht	Rapportnummer	Rapporteur	Rapportdatum
Sporthei Perceel A	Verkennend bodemonderzoek	nee	-	Regionale Milieudienst	1-11-2001

In onderstaande afbeelding is de ligging van het verkennend bodemonderzoek Sporthei deellocatie A weergegeven.



Samenvatting

In opdracht van de gemeente Rucphen is door de Regionale Milieudienst een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd ter plaatse van de Sporthei te Rucphen.

Perceel A

In het grondmengmonster, van zowel de boven- als ondergrond, is voor geen van de geanalyseerde parameters een concentratie boven de streefwaarde aangetoond.

In het grondwatermonster van de peilbuizen Pb 101, Pb 102 en Pb 103 is een licht verhoogd gehalte aan chroom gemeten. Tevens is in de peilbuizen Pb 101 en Pb 102 een licht verhoogd gehalte aan zink gemeten.

Samenvattend kan worden geconcludeerd dat, op grond van de lichte verontreinigingen in het grondwater van de parameters chroom en zink, de eerder geformuleerde hypothese niet geheel juist is. De aangetoonde concentraties geven geen aanleiding tot het uitvoeren van een nader bodemonderzoek. Op grond van de onderzoeksresultaten is de bodem geschikt voor de gevoeligste bestemming (woningbouw).

Kozijnenhoek 21

In de onderstaande tabel zijn de gegevens van het verkennend onderzoek weergegeven.

Locatienaam	Onderzoeks-naam	Verdacht	Rapport-nummer	Rapportauteur	Rapportdatum
Konijnenhoek 21	verkennend onderzoek NVN 5740	nee	MB-7422	Inpijn-Blokpoel	Mei 2005

In onderstaande afbeelding is de ligging van het verkennend bodemonderzoek in het geel weergegeven.



Samenvatting

Uit de resultaten van het onderzoek blijkt dat de bovengrond (MM1) niet verontreinigd is met de onderzochte parameters. Uit de resultaten van het onderzoek blijkt dat de ondergrond (MM2) niet verontreinigd is met de onderzochte parameters.

Het grondwater is licht verontreinigd met barium en zink. Het criterium voor nader onderzoek wordt echter niet overschreden, nader onderzoek wordt niet noodzakelijk geacht.

De aangetroffen bodemkwaliteit wordt aanvaardbaar geacht en vormt geen belemmering voor de geplande uitbreiding.

Afhankelijk van de bestemming en toepassing zal bij afvoer van de grond om een onderzoek conform het protocol uit het Besluit bodemkwaliteit worden gevraagd (AP-04).

Kozijnenhoek 18

Dit adres grenst aan de zuidzijde van het plangebied.

In de onderstaande tabel zijn de gegevens van het verkennend onderzoek weergegeven.

Locatienaam	Onderzoeksnaam	Verdacht	Rapportnummer	Rapportauteur	Rapportdatum
Konijnenhoek 18	verkennend onderzoek NVN 5740	nee		wematech	Mei 1999

In onderstaande afbeelding is de ligging van het verkennend bodemonderzoek in het geel weergegeven.

**Samenvatting**

Er zijn geen detailgegevens in ons BIS aanwezig. De bouwvergunning is verleend.

Bernhardstraat ongenummerd

Dit adres ligt nabij het plangebied.

In de onderstaande tabel zijn de gegevens van het verkennend onderzoek weergegeven.

Locatienaam	Onderzoeksnaam	Verdacht	Rapportnummer	Rapportauteur	Rapportdatum
Bernhardstraat ong.	verkennend onderzoek NVN 5740	nee	AM07184	Aeres Milieu BV	November 2007

In onderstaande afbeelding is de ligging van het verkennend bodemonderzoek in het geel weergegeven.

**Samenvatting**

Zintuiglijk niets waargenomen. In de boven- en ondergrond zijn geen verontreinigingen aangetoond. Het grondwater is matig verontreinigd met arseen en licht verontreinigd met nikkel.

De resultaten geven geen aanleiding tot het uitvoeren van een aanvullend of nader bodemonderzoek.

De milieuhyginische conditie van de bodem vormt geen belemmering voor de voorgenomen bestemmingswijziging en nieuwbouw van een woning.

Het grondwater ter plaatse van de onderzoekslocatie is niet multifunctioneel toepasbaar. Het wordt daarom afgeraden freatisch grondwater te gebruiken voor consumptie, besproeiing of proceswater.

Bernhardstraat 23

Dit adres ligt ten noorden van het plangebied.

In de onderstaande tabel zijn de gegevens van het verkennend onderzoek weergegeven.

Locatienaam	Onderzoeks-naam	Verdacht	Rapport-nummer	Rapportauteur	Rapportdatum
Bernhardstraat 23	verkennend onderzoek NVN 5740	nee	VBB-950124	Wematech	Februari 1995

In onderstaande afbeelding is de ligging van het verkennend bodemonderzoek in het geel weergegeven.



Samenvatting

Er zijn geen details opgenomen in ons BIS. De bouwvergunning is verleend.

Bernhardstraat 23

Dit adres ligt ten noorden van het plangebied.

In de onderstaande tabel zijn de gegevens van het verkennend onderzoek weergegeven.

Locatienaam	Onderzoeksnaam	Verdacht	Rapportnummer	Rapportauteur	Rapportdatum
Bernhardstraat 23	verkennend onderzoek NVN 5740	nee	VB-940316	Wematech	Maart 1994

In onderstaande afbeelding is de ligging van het verkennend bodemonderzoek in het geel weergegeven.



Samenvatting

Er zijn geen details opgenomen in ons BIS. De bouwvergunning is verleend.

Bernhardstraat 40

In de onderstaande tabel zijn de gegevens van het verkennend onderzoek weergegeven.

Locatienaam	Onderzoeksnaam	Verdacht	Rapportnummer	Rapportauteur	Rapportdatum
Bernhardstraat 40	verkennend onderzoek NVN 5740	nee		Wematech	Februari 1994

In onderstaande afbeelding is de ligging van het verkennend bodemonderzoek in het geel weergegeven.



Samenvatting

Er zijn geen gegevens verder opgenomen in ons BIS. De bouwvergunning is verleend.

Bernhardstraat ongenummerd tegenover 47

In de onderstaande tabel zijn de gegevens van het verkennend onderzoek weergegeven.

Locatienaam	Onderzoeksnaam	Verdacht	Rapportnummer	Rapportauteur	Rapportdatum
Bernhardstraat ong. Tegenover 47	verkennend onderzoek NVN 5740	nee		Tauw	Augustus 2001

In onderstaande afbeelding is de ligging van het verkennend bodemonderzoek in het geel weergegeven.

**Samenvatting**

In het mengmonster van het bergbezinkbassin is een lichte verhoging aan EOX aangetroffen; deze verhoging is waarschijnlijk van natuurlijke oorsprong.

In een mengmonster van de ondergrond is een lichte verhoging van minerale olie aangetroffen; deze verhoging is ook waarschijnlijk van natuurlijke oorsprong.

Bovenstaande resultaten geven geen aanleiding om gebruiksbeperkingen voor te schrijven.

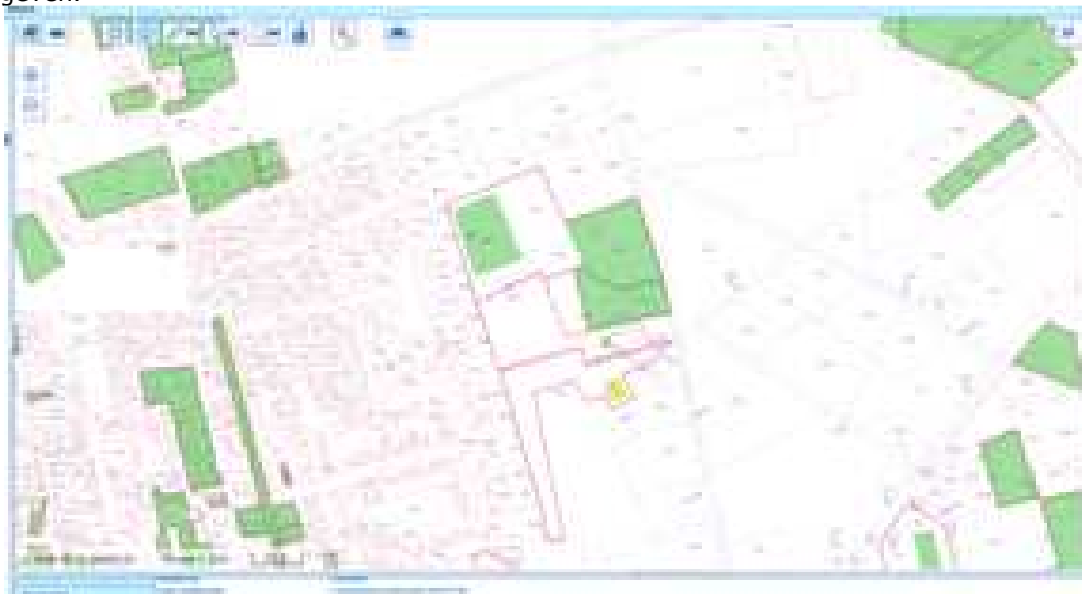
Bosheidestraat 5

Dit adres ligt ten zuiden van het plangebied.

In de onderstaande tabel zijn de gegevens van het verkennend onderzoek weergegeven.

Locatienaam	Onderzoeksnaam	Verdacht	Rapportnummer	Rapportauteur	Rapportdatum
Bosheidestraat 5	verkennend onderzoek NVN 5740	nee	A005581	BLGG	April 1995

In onderstaande afbeelding is de ligging van het verkennend bodemonderzoek in het geel weergegeven.



Samenvatting

In de bovengrond is een gehalte PAK waargenomen boven de streefwaarde.

In de ondergrond zijn geen verhogingen voor de onderzochte parameters vastgesteld.

In het grondwater zijn verhoogde waarden voor chroom en koper aangetroffen.

Op basis van de onderzoeksresultaten heeft het bureau geconcludeerd dat de bouwvergunning kon worden verleend,

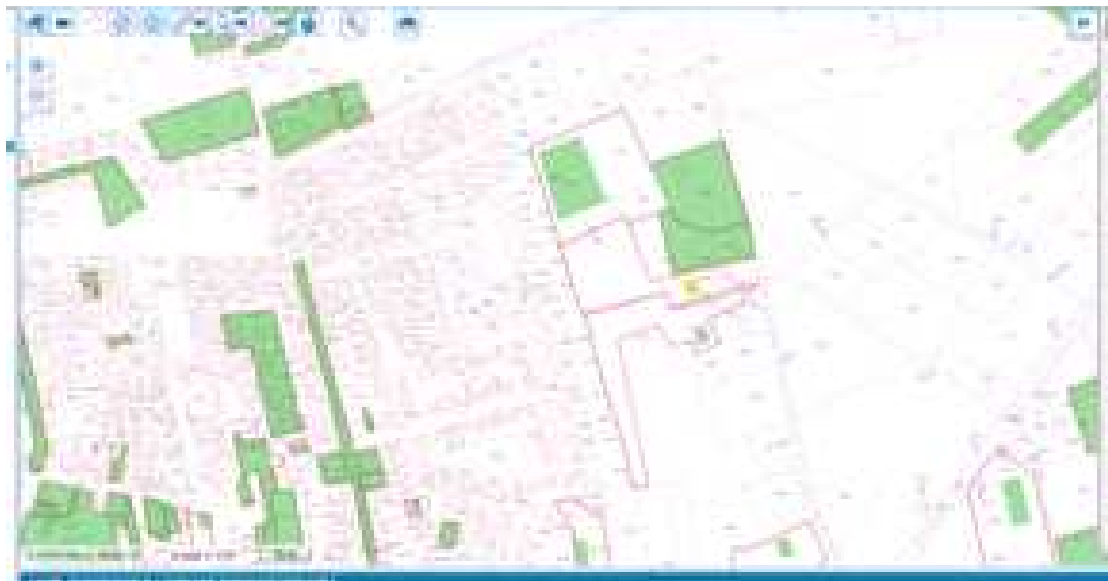
Bosheidestraat 5a

Dit adres ligt ten zuiden van het plangebied.

In de onderstaande tabel zijn de gegevens van het verkennend onderzoek weergegeven.

Locatienaam	Onderzoeksnaam	Verdacht	Rapportnummer	Rapportauteur	Rapportdatum
Bosheidestraat 5a	verkennend onderzoek NVN 5740	nee	VBB-50030325	Wematech	Juni 2003

In onderstaande afbeelding is de ligging van het verkennend bodemonderzoek in het geel weergegeven.



Samenvatting

Zintuiglijk zijn geen bijzonderheden aangetroffen.

In boven- en ondergrond zijn van de onderzochte parameters verhoogd aangetroffen.

Het grondwater bevat licht verhoogde waarden voor de parameters chroom, cadmium koper, nikkel en zink. Verder onderzoek werd door het onderzoeksbureau niet noodzakelijk geacht en de verkregen resultaten vormden geen belemmering om de voorgenomen bouwplannen ter plaatse te realiseren.

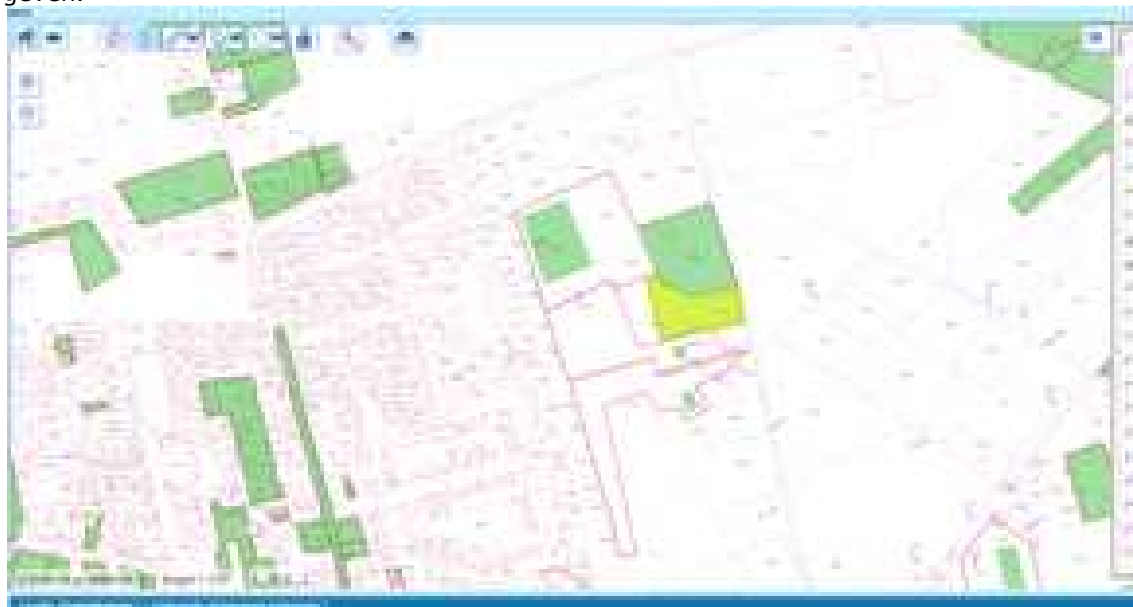
Bosheidestraat 7

Dit adres ligt ten zuidwesten van het plangebied.

In de onderstaande tabel zijn de gegevens van het verkennend onderzoek weergegeven.

Locatienaam	Onderzoeksnaam	Verdacht	Rapportnummer	Rapportauteur	Rapportdatum
Bosheidestraat 7	verkennend onderzoek NVN 5740	nee		BLCC	Maart 1995

In onderstaande afbeelding is de ligging van het verkennend bodemonderzoek in het geel weergegeven.



Samenvatting

Op basis van het onderzoek is de bouwvergunning verleend. Meer bijzonderheden zijn niet aanwezig in ons BIS.

Bosheidestraat 7 ondergrondse tank

Op het adres was een ondergrondse brandstoftank aanwezig van 3000 l. Van de sanering is een KIWA certificaat A.17862, de sanering is van 1994. De tank is gevuld met zand.

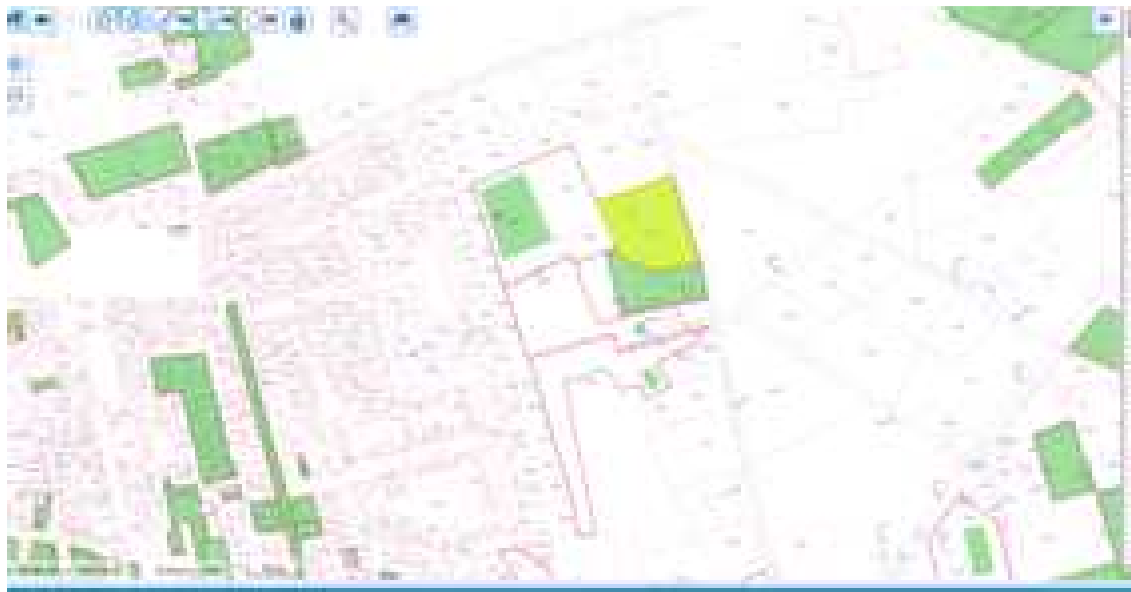
Bosheidestraat 9

Dit adres ligt ten zuidwesten van het plangebied.

In de onderstaande tabel zijn de gegevens van het verkennend onderzoek weergegeven.

Locatienaam	Onderzoeksnaam	Verdacht	Rapportnummer	Rapportauteur	Rapportdatum
Bosheidestraat 9	verkennend onderzoek NVN 5740	nee		Milec	Oktober 1999

In onderstaande afbeelding is de ligging van het verkennend bodemonderzoek in het geel weergegeven.



Samenvatting

Het onderzoeksbureau concludeert dat de nulsituatie voldoende is vastgelegd. Meer bijzonderheden ontbreken.

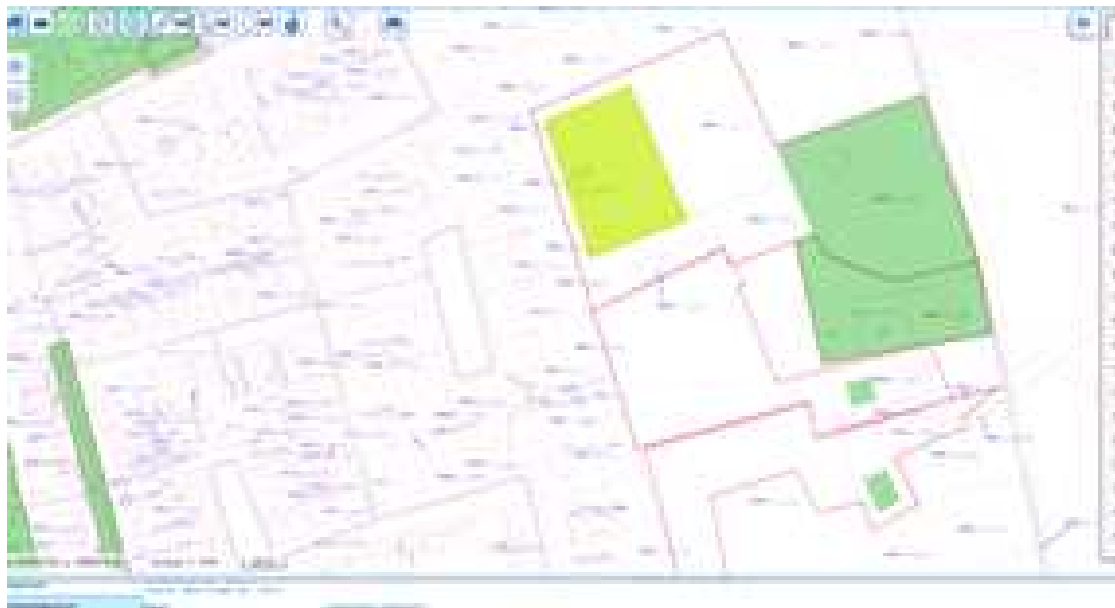
Bosheidestraat 9

Dit adres ligt ten zuidwesten van het plangebied.

In de onderstaande tabel zijn de gegevens van het verkennend onderzoek weergegeven.

Locatienaam	Onderzoeksnaam	Verdacht	Rapportnummer	Rapportauteur	Rapportdatum
Bosheidestraat 9	verkennend onderzoek NVN 5740	nee		Milec	November 1997

In onderstaande afbeelding is de ligging van het verkennend bodemonderzoek in het geel weergegeven.



Samenvatting

Er is een marginale verhoging voor de somparameter EOX in de boven- en ondergrond aangetoond

Er is een licht verhoogd gehalte aan chloorhoudend bestrijdingsmiddel, cadmium en chroom, een matig verhoogd gehalte aan nikkel en een sterk verhoogd zinkgehalte aangetroffen in het grondwater. De bouwvergunning is verleend.