



Verslag inloopavond omgevingsplan Maria Goretti te St. Willebrord

24 november 2025

Aanwezigen vanuit de gemeente Rucphen:

Naam	Organisatie
Peter Leijten, Projectleider	Gemeente Rucphen
Brian Sips, Casemanager omgeving	Gemeente Rucphen
Dennis Santbergen, Projectleider Civiele techniek	Gemeente Rucphen
Ine van den Wijngaard, Beleidsmedewerker Ruimtelijke ontwikkeling	Gemeente Rucphen
Toby van Baast, externe adviseur	Aveco de Bondt
Maud Knotters, stagiair extern	Aveco de Bondt

Op maandag 24 november 2025 vond er van 19:30 tot 20:45 uur een inloopavond plaats. Tijdens deze bijeenkomst zijn direct omwonenden en andere belangstellende geïnformeerd, over de voorgenomen wijziging van het omgevingsplan voor de realisatie van een appartementengebouw op de locatie van basisschool Maria Goretti, aan de Pastoor Bastiaansensingel te St. Willebrord.

De inloopavond vond plaats in het gemeentehuis van Rucphen (Binnentuin 1). In de 'burgerzaal' zijn een drietal tekeningen en schetsen gepresenteerd, waarmee bewoners en andere belanghebbenden een beeld kregen van de wijziging van het omgevingsplan en de beoogde inpassing van het nieuwbouwplan in de omgeving. Deze tekeningen en schetsen zijn onder bijlage 1 bij dit verslag opgenomen.

Lagere opkomst dan voorzien

De inloopavond was aangekondigd via de Rucphense Bode, de gemeentewebsite en het Gemeenteblad. Daarnaast ontvingen circa 80 directe omwonenden per post een persoonlijke uitnodiging. Belangstellenden die verhinderd waren, konden de stukken per e-mail opvragen. Op de avond zelf waren slechts 6 bezoekers aanwezig. Ook hebben wij geen verzoeken meer gehad om de stukken digitaal te versturen.

Presentatie

Tijdens de inloopavond waren drie grote informatieborden opgesteld in een opstelling zodat bezoekers eromheen konden lopen en de tekeningen van meerdere kanten konden bekijken. Projectmedewerkers waren aanwezig om toelichting te geven en vragen te beantwoorden.

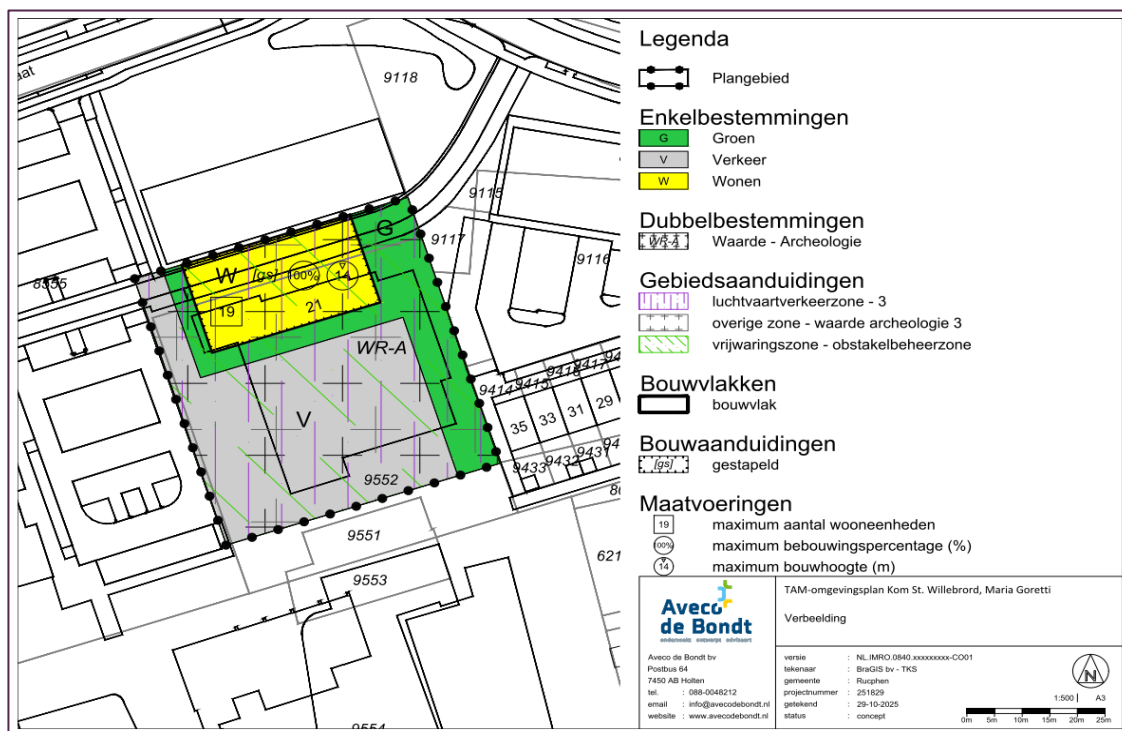
Reacties

Gezien het beperkte aantal bezoekers konden de projectmedewerkers één-op-één gesprekken voeren met de aanwezigen. De bezoekers waren vooral geïnteresseerd in de beoogde bouwhoogte/aantal bouwlagen en de situering van de parkeerplaatsen. De sfeer tijdens de bijeenkomst was positief. Uit de gesprekken bleek dat de aanwezigen zich kunnen vinden in de opzet van het plan. Er zijn ook geen reactieformulieren ontvangen. Een enkeling heeft aangegeven graag geïnformeerd te willen blijven over het verdere planproces.

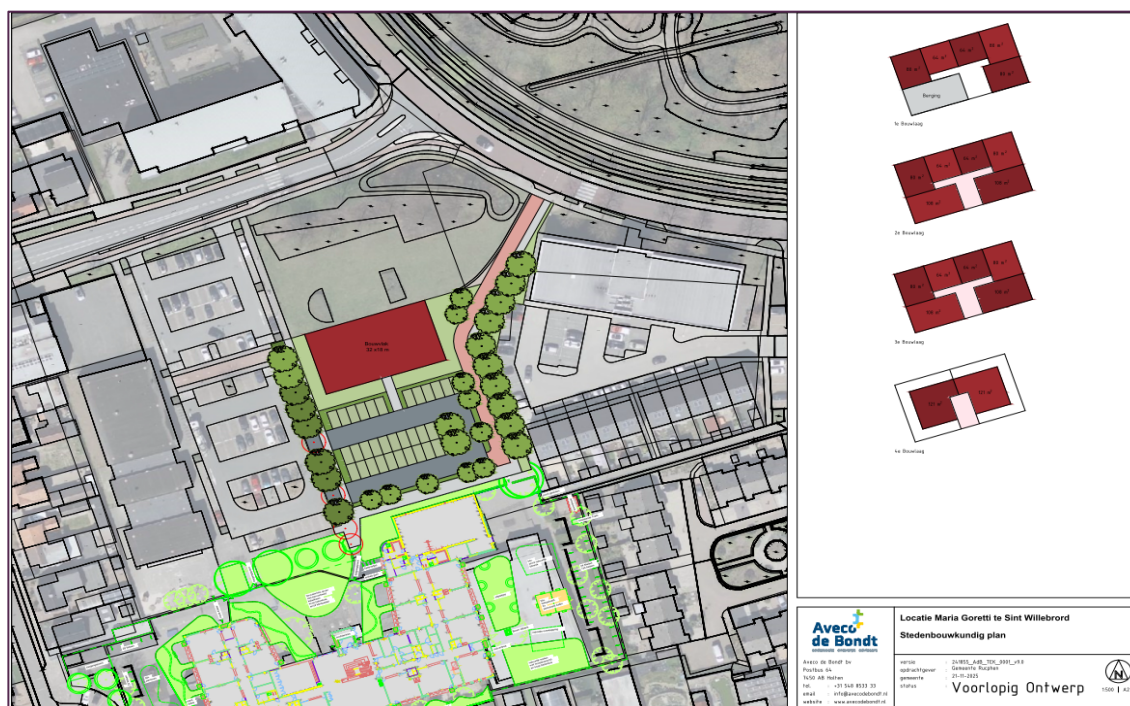
Conclusie

De opkomst was lager dan verwacht, maar de gemeente is tevreden over het verloop van de avond en ziet geen reden het plan of de opzet van het appartementengebouw te wijzigen.

Bijlage 1: tekeningen en schetsen wijziging omgevingsplan Maria Goretti te St. Willebrord



Verbeelding TAM-omgevingsplan Maria Goretti te St. Willebrord



Voorlopig ontwerp appartementengebouw Maria Goretti te St. Willebrord



Planbegrenzing wijziging omgevingsplan Maria Goretti te St. Willebrord