



Kober
kinderopvang

Borgesius
stichting



LARIDE
hart voor huisvesting

dat
de architectuurgroep rijtouw

bs Heilinde
St. Willebrord
samen | verantwoordelijk | ontplooiing | eigenheid | plezier

VERSLAGGEVING INLOOPAVOND NIEUWBOUW BS HEILINDE

13 juni 2023

Aanwezigen projectorganisatie:

Naam	Organisatie
Jonas Grütters, Projectleider IHP	Gemeente Rucphen
Edwin Nelemans, Directeur BS Heilinde	Borgesiusstichting
Meggie Bessemans	DAT architecten
Theo van Esch	DAT architecten
Jeroen Bos, Projectmanager	Laride
Wendy Kragt	Kober

Op dinsdag 13 juni 2023 van 19.00 uur tot 20.30 uur is er een inloopavond georganiseerd voor de directe burenen/omwonenden over de nieuwbouw plannen van basisschool Heilinde te St. Willebrord. Het doel van deze inloopavond is om de directe burenen/omwonenden te informeren en vragen te beantwoorden. Maar ook om suggesties, tips, informatie en aandachtspunten op te halen.

Goede opkomst

Voor de inloopavond met de directe burenen/omwonenden zijn er in de tweede week van mei 30 uitnodigingen persoonlijk in de brievenbus bezorgd. De opkomst was goed en de projectorganisatie is tevreden met de 14 burenen die zijn gekomen.

Presentatie

Tijdens de inloopavond werd er een presentatie getoond aan de burenen. De presentatie is opgedeeld in een 5-tal borden op A0 formaat met elk een specifiek thema (zie bijlage voor beeldimpressie).

Deze thema's zijn:

1. Omgeving
2. Gebouw
3. Onderwijsconcept
4. Samenwerking
5. Planning

De borden waren in de centrale aula in een ronde opstelling opgesteld. Iedereen kon in groepjes langs de borden lopen. Bij elk bovengenoemd thema stond een persoon uit de projectorganisatie om een toelichting te geven, vragen te beantwoorden. Ook om informatie op te halen. Daarnaast werd men uitgenodigd om "tips" schriftelijk achter te laten op een groot vel papier bij het desbetreffende themabord.

Vragen en antwoorden

Naast veel positieve reacties waren er ook een paar opmerkingen en bruikbare tips. Op de volgende pagina vindt u een overzicht van de opmerkingen en gestelde vragen, inclusief antwoorden, die tijdens gesprekken zijn gemaakt.

Opmerkingen	Antwoord
Omwonenden reageren positief op het voorlopig ontwerp.	De projectorganisatie is blij met de positieve reacties.
Er lijkt ruim draagvlak onder omwonenden te zijn voor het feit dat er een nieuw schoolgebouw komt.	De projectorganisatie voelt zich gesteund door de reacties van omwonenden.
Een buurman vraagt aandacht voor het onderhoud en beheer van het groen en een aantal bomen aan de Poppestraat in het bijzonder. Er is al langer sprake van blad dat in de dakgoot valt en daarmee verstoppingen van de hemelwaterafvoer veroorzaakt. Graag daar aandacht voor bij het eventueel planten van nieuwe bomen.	Daar waar het bomen in de openbare ruimte betreft gaat de gemeente intern na welke afspraken op het gebied van beheer en onderhoud reeds bestaan en of er aanleiding is deze te actualiseren. Bij de verdere uitwerking van de plannen voor de school is er eveneens sprake van afstemming met beheer openbare ruimte.
Dezelfde buurman vraagt aandacht voor wortels van bomen die zorgen voor verstoppingen in rioleringsbuizen.	Zie ook het vorige antwoord.
Omwonenden zijn nieuwsgierig naar de ontsluiting van bouwverkeer tijdens sloop, bouwrijp maken en bouw van de school.	Bij de selectie van uitvoerende partijen heeft de projectorganisatie aandacht voor de verkeersveiligheid en het zoveel als mogelijk beperken van overlast door bouwverkeer. Aannemers worden gevraagd een plan te maken.
Het parkeren rondom de school wordt momenteel niet als problematisch ervaren. Wel kan het erg druk zijn en is er soms sprake van overlast tijdens halen en brengen van kinderen rond de start- en eindtijden van de basisschool.	Daar waar het parkeren in de openbare ruimte betreft gaat de gemeente intern na welke afspraken op het gebied van verkeer en parkeren reeds bestaan en of er aanleiding is deze te actualiseren.
In de tijdelijke situatie zullen niet alleen kinderen gehaald en gebracht worden die in het gebouw Maria Goretti gehuisvest blijven. Ook blijven kinderen gehaald en gebracht worden naar de kinderopvang in het naastgelegen gebouw aan de Vijverstraat. Hier zal ook in relatie tot het bouwverkeer kritisch naar gekeken moeten worden.	Bij de selectie van uitvoerende partijen heeft de projectorganisatie aandacht voor de verkeersveiligheid en het zoveel als mogelijk beperken van overlast door bouwverkeer. Aannemers worden gevraagd een plan te maken.
Een buurman gaf aan nieuwsgierig te zijn naar de plannen met de bestaande fietsenstalling en berging grenzend aan de Poppestraat. Hij laat weten plannen te hebben om een eigen berging te realiseren grenzend aan de bestaande fietsenstalling en berging. Aangezien de verwachting is dat deze gesloopt zal worden, vroeg deze buurman of het slopen	We hebben aangegeven dat het waarschijnlijk is, dat deze gesloopt gaat worden. De school heeft er geen bezwaar tegen als de buurman vooruitlopend daarop een hemelwaterafvoer verwijderd die nu ongelukkig uitkomt op zijn terrein.

van deze stalling en berging vooraan in het proces in de planning opgenomen zou kunnen worden.	De school gaat in overleg met deze buurman om tot een goede oplossing te komen.
Direct omwonenden ervaren momenteel geen of weinig geluidsoverlast van de school. De verwachting is dat dit in de nieuwe situatie niet zal veranderen.	De projectorganisatie voelt zich gesteund door de reacties van omwonenden.
Direct omwonden gaven aan dat er met het voorlopig ontwerp relatief weinig voor hen verandert ten opzichte van de huidige situatie met de bestaande schoolgebouwen.	De projectorganisatie voelt zich gesteund door de reacties van omwonenden.
Er werd positief gereageerd op het plan om het gevelement met 'de wielrenners' te behouden en een plek te geven bij de hoofdentree van het nieuwe gebouw.	De projectorganisatie voelt zich gesteund door de reacties van omwonenden.
Omwonenden toonden begrip voor het idee om op de plek van de huidige Maria Goretti op termijn woningbouw te ontwikkelen.	De gemeente onderzoekt de mogelijkheden voor woningbouw.
Omwonenden vroegen of de bestaande poorten rondom de school, onder andere aan de Poppestraat in het nieuwe ontwerp behouden zouden blijven.	In het voorlopig ontwerp is dat inderdaad het geval.
Een buurman heeft laten weten plannen te hebben om een eigen berging te realiseren grenzend aan de bestaande fietsenstalling en berging. In het verlengde daarvan wilde hij graag weten welke plannen er zijn met de fietsenstalling.	We hebben aangegeven dat het waarschijnlijk is dat deze gesloopt gaat worden. De school heeft er geen bezwaar tegen als de buurman vooruitlopend daarop een hemelwaterafvoer verwijderd die nu ongelukkig uitkomt op zijn terrein.
De tijdelijke situatie tijdens de sloop en de bouw leek sommige burens een geschikt moment om te onderzoeken wat een gedeeltelijke afsluiting van de Poppestraat voor de verkeersveiligheid zou kunnen betekenen.	De gemeente stemt intern af welke plannen er reeds zijn voor beheer en onderhoud en mogelijke herinrichting. De verkeersveiligheid is een aandachtspunt bij de verdere uitwerking van de plannen van de school. Aanpassingen van de openbare ruimte maken geen onderdeel uit van het project nieuwbouw Heilinde.

Presentielijst

Iedereen werd gevraagd bij binnenkomst de presentielijst in te vullen. En ook aan te kruisen op de presentielijst of men wel of geen toestemming geeft voor het ontvangen van nieuwsbrieven over het verdere verloop van het nieuwbouwproces. Het verslag van de inloopavond wordt verstuurd aan alle personen die naar de inloopavond zijn geweest en de personen die zich per e-mail hadden aangemeld. Het verslag wordt ook geplaatst op www.rucphen.nl/scholen. Hier kunt u tevens meer informatie m.b.t. de nieuwbouwplannen van basisschool Heilinde terugvinden.

Zie bijlage voor beeldimpressie van de informatieborden



VERSLAGGEVING INLOOPAVOND NIEUWBOUW BS HEILINDE

14 juni 2023

Aanwezigen projectorganisatie:

Naam	Organisatie
Jonas Grütters, Projectleider IHP	Gemeente Rucphen
Edwin Nelemans, Directeur BS Heilinde	Borgesiusstichting
Meggie Bessemans	DAT architecten
Theo van Esch	DAT architecten
Roy Schellen, Projectmanager	Laride
Wendy Kragt	Kober

Op woensdag 14 juni 2023 van 19.00 uur tot 20.30 uur is er een inloopavond georganiseerd voor ouders en omwonenden over de nieuwbouw plannen van basisschool Heilinde te St. Willebrord. Het doel van deze inloopavond is om ouders en omwonenden te informeren en vragen te beantwoorden. Maar ook om suggesties, tips, informatie en aandachtspunten op te halen.

Goede opkomst

Voor de inloopavond met de ouders en omwonenden zijn er in de tweede week van mei 40 uitnodigingen persoonlijk in de brievenbus bezorgd bij de omwonenden. Daarnaast hebben alle ouders (330 gezinnen) per e-mail een uitnodiging ontvangen. De opkomst was goed en is de projectorganisatie enorm tevreden met de 41 personen die naar deze inloopavond zijn gekomen.

Presentatie

Tijdens de inloopavond werd er een presentatie getoond aan ouders en omwonenden. De presentatie is opgedeeld in een 5-tal borden op A0 formaat met elk een specifiek thema (zie bijlage voor beeldimpressie). Deze thema's zijn:

1. Omgeving
2. Gebouw
3. Onderwijsconcept
4. Samenwerking
5. Planning

De borden waren in de centrale aula in een ronde opstelling opgesteld. Iedereen kon in groepjes langs de borden lopen. Bij elk bovengenoemd thema stond een persoon uit de projectorganisatie om een toelichting te geven, vragen te beantwoorden. Ook om informatie op te halen. Daarnaast werd men uitgenodigd om "tips" schriftelijk achter te laten op een groot vel papier bij het desbetreffende themabord.

Vragen en antwoorden

Naast veel positieve reacties waren er ook een paar opmerkingen en bruikbare tips. Op de volgende pagina vindt u een overzicht van de opmerkingen en gestelde vragen, inclusief antwoorden, die tijdens gesprekken zijn gemaakt.

Opmerkingen	Antwoord
Twee buurmannen woonachtig aan de Vijverstraat maken zich zorgen over de verkeersveiligheid voor de kinderen. Er wordt regelmatig te hard gereden op de Vijverstraat.	De gemeente onderzoekt wat reeds gedaan is en wat eventueel nog gedaan kan worden om de verkeersveiligheid te verbeteren. De inrichting van de openbare ruimte maakt geen onderdeel uit van het project nieuwbouw basisschool Heilinde.
Er is eerder melding gemaakt bij de gemeente van defecte straatverlichting ter hoogte van de oversteekplaats aan de Vijverstraat. De verlichting is echter nog altijd defect.	De gemeente gaat intern na wat er met eerdere melding is gedaan en of er alsnog actie ondernomen kan worden om defecte straatverlichting te repareren.
Ouders durven hun kinderen niet op de fiets naar school te laten gaan en brengen ze met de auto.	De projectorganisatie onderzoekt wat er gezamenlijk gedaan kan worden om de verkeersveiligheid te verbeteren en ouders te verleiden hun kinderen met de fiets naar school te brengen.
Vooraf tijdens het halen en brengen is er sprake van een grote parkeerdruk. Op sommige momenten ontstaan er onveilige situaties.	Theoretisch is er voldoende parkeergelegenheid. Blijkbaar is de praktijk weerbarstig. De projectorganisatie onderzoekt wat er mogelijk is om de parkeerdruk tijdens halen en brengen te verminderen.
Omwonenden en ouders hebben minder prettige ervaringen met toezicht en handhaving door de BOA's van de gemeente. Er wordt weliswaar af en toe geobserveerd, maar niet op de piekmomenten van halen en brengen. Men zou het prettig vinden wanneer BOA's de-escalerend optreden.	De gemeente onderzoekt intern of genoemde ervaringen bekend zijn en welke afspraken er zijn over handhaving rondom de school.
Ook in de Poppestraat is soms sprake van onveilige verkeerssituaties. Het eenrichtingsverkeer wordt soms genegeerd en er wordt te hard gereden, wat tot onveilige situatie leidt. Sommige aanwezigen vroegen de gemeente om maatregelen te treffen om de verkeersveiligheid te verbeteren.	De gemeente onderzoekt wat reeds gedaan is en wat eventueel nog gedaan kan worden om de verkeersveiligheid te verbeteren. De inrichting van de openbare ruimte maakt geen onderdeel uit van het project nieuwbouw basisschool Heilinde.
Zowel omwonenden als ouders realiseren zich ook dat verkeersveiligheid voor een belangrijk deel afhangt van het gedrag van de verkeersdeelnemers. Het beïnvloeden van gedrag is niet eenvoudig.	Inrichting van de openbare ruimte, handhaving en verkeersmaatregelen kunnen bijdragen aan de verkeersveiligheid. Uiteindelijk staat of valt de verkeersveiligheid met het gedrag van alle verkeersdeelnemers. Om daadwerkelijk een verbetering in de verkeersveiligheid te realiseren hebben we alle betrokkenen nodig. We moeten het samen doen.

Er werd voorgesteld om toch vooral de verkeersveiligheid van fietsers te verbeteren, zodat het voor ouders aantrekkelijker wordt om hun kinderen met de fiets naar school te brengen.	De projectorganisatie onderzoekt wat gedaan kan worden om de verkeersveiligheid voor fietsers te verbeteren.
Vertegenwoordigers en omwonenden van het nabijgelegen medisch centrum vragen aandacht voor de parkeeroverlast die tijdens halen en brengen wordt ervaren door ouders die parkeren op plekken die voor cliënten zijn bestemd om hun kinderen via de brandgang naar het schoolplein te laten gaan. Ouders blijven regelmatig onnodig lang op die parkeerplaatsen staan.	De projectorganisatie onderzoekt wat gedaan kan worden om de overlast te beperken.
Zowel omwonenden als ouders vragen om voor voldoende parkeerplaatsen te zorgen.	Theoretisch is er voldoende parkeergelegenheid. Blijkbaar is de praktijk weerbarstig. De projectorganisatie onderzoekt wat er mogelijk is om de parkeerdruk tijdens halen en brengen te verminderen.
Omwonenden en ouders reageren onverdeeld positief op het ontwerp voor de nieuwbouw. Men spreekt over een mooi en compact ontwerp. Aanwezige leerlingen gaven aan uit te kijken naar hun nieuwe school. Er is breed draagvlak voor het realiseren van nieuwbouw voor basisschool Heilinde.	De projectorganisatie voelt zich gesteund door de reacties.
Aandacht werd ook gevraagd voor de veiligheid tijdens de sloop en bouw in relatie tot het te verwachte bouwverkeer. In samenspraak met de uitvoerende partijen zal goed nagedacht moeten worden over een veilige route voor bouwverkeer.	Bij de selectie van uitvoerende partijen heeft de projectorganisatie aandacht voor de verkeersveiligheid en het zoveel als mogelijk beperken van overlast door bouwverkeer. Aannemers worden gevraagd een plan te maken.
Meerdere aanwezigen vroegen of de platen ook ergens gepubliceerd zullen worden.	Benoemd is dat de presentaties en afbeeldingen op rucphen.nl/scholen gedeeld zullen worden. Aanwezigen konden zich ook aanmelden voor een nieuwsbrief over de nieuwbouw.

Presentielijst

Iedereen werd gevraagd bij binnenkomst de presentielijst in te vullen. En ook aan te kruisen op de presentielijst of men wel of geen toestemming geeft voor het ontvangen van nieuwsbrieven over het verdere verloop van het nieuwbouwproces. Het verslag van de inloopavond wordt verstuurd aan alle personen die naar de inloopavond zijn geweest en de personen die zich per e-mail hadden aangemeld. Het verslag wordt ook geplaatst op www.rucphen.nl/scholen. Hier kunt u tevens meer informatie m.b.t. de nieuwbouwplannen van basisschool Heilinde terugvinden.

Zie bijlage voor beeldimpressie van de informatieborden