

Datum: 03-05-2021

Betreft: Verslag omgevingsdialoog bouwplan Casa Luigi te Sint-Willebrord

In het kader van het bouwplan Casa Luigi aan de Dahliastraat te Sint-Willebrord, hebben we als initiatiefnemer de directe belanghebbende omwonende van deze locatie op de hoogte gesteld, betreft dit bouwplan. Door middel van deze informatie uitwisseling is tevens invulling gegeven aan de omgevingsdialoog.

Benaderde belanghebbende omwonende:

Dahliastraat 2 (buren linkerzijde)

Dorpsstraat 97 (buren rechter zijde)

Dorpsstraat 78 / 80 / 82 / 82A / 82B / 84 / 84A / 84B (overburen)

Aanpak:

Bij de bewoners van bovengenoemde adressen hebben wij persoonlijk het plan toegelicht.

Ter volledige onderbouwing hebben ze allemaal een brochure, de koopinformatie

(i.v.m. detailinformatie) en een schriftelijke toelichting over het te ontwikkelen plan ontvangen.

Afspraken:

Met Dahliastraat 2, zijn onderling diverse afspraken gemaakt, i.v.m. grondruil/belendingen

Met Dorpsstraat 97, zijn onderling diverse afspraken gemaakt, i.v.m. belendingen/privacy

De gemaakte afspraken met beide partijen, zijn separaat vastgelegd in een onderlinge schriftelijke overeenkomst.

Reacties:

We mogen wel stellen dat het plan bijzonder positief werd ontvangen door de alle belanghebbende omwonenden.

Iedereen kijkt uit naar de sloop van de vervallen gebouwen en de bouw van een mooi nieuw appartementen complex op deze aansprekende locatie.