

RAADSBESLUIT

Vaststelling bestemmingsplan 'Kom St. Willebrord, Dorpsstraat 91-95 te St. Willebrord'

29 september 2021

De raad van de gemeente Rucphen,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 27 juli 2021

overwegende,

- dat voor het planologisch mogelijk maken van 18 appartementen aan de Dorpsstraat 91-95 te St. Willebrord een bestemmingsplan is voorbereid;
- Dat het ontwerpbestemmingsplan 'Kom St. Willebrord, Dorpsstraat 91-95 te St. Willebrord' overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening met ingang van 2 juni 2021 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;
- dat tegen het ontwerp van voornoemd bestemmingsplan geen zienswijzen zijn ingediend;
- dat het niet noodzakelijk is een exploitatieplan vast te stellen omdat het verhaal van kosten anderszins verzekerd is;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening,

gehoord de commissie Economie, Ruimtelijke Ordening en Milieu op 15 september 2021,

besluit:

1. Het bestemmingsplan 'Kom St. Willebrord, Dorpsstraat 91-95 te St. Willebrord', bestaande uit de geometrische bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0840.2584K0032-ON01 met de daarbij behorende bestanden, waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de BGT, langs elektronische weg vast te leggen en in die vorm vast te stellen;
2. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen omdat het kostenverhaal anderszins verzekerd is.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Rucphen
in zijn openbare vergadering van 29 september 2021,

de griffier,

Th.P.P. Broek.

de voorzitter,

mr. M. van der Meer Mohr.