
Van: Bert van Hulten <H.van.Hulten@rucphen.nl>
Verzonden: dinsdag 9 juli 2019 14:57
Aan: Lonneke Michielsens
Onderwerp: FW: voorontwerpbestemmingsplan Irenestraat - Clausstraat te St. Willebrord

Met vriendelijke groet,

Bert van Hulten | Beleidsmedewerker ruimte & wonen
Gemeente Rucphen | Postbus 9 | 4715 ZG Rucphen
T +31165349761 | E h.van.hulten@rucphen.nl I www.rucphen.nl



Van: Nooren, Janneke [<mailto:j.nooren@brabantsedelta.nl>]
Verzonden: dinsdag 26 september 2017 11:33
Aan: Bert van Hulten
CC: Rene van Bedaf
Onderwerp: RE: voorontwerpbestemmingsplan Irenestraat - Clausstraat te St. Willebrord

Beste meneer Van Hulten,

Gisteren hebben Rene van Bedaf en ik overleg gehad over de voorgestelde benadering. Hierbij heeft Rene de door hem opgestelde memo verder toegelicht. De uitwerking is wat ons betreft akkoord.

Ik vertrouw erop u voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

Janneke Nooren
Senior Plantoetser/Vergunningverlener
Afdeling Vergunningen
T +31 76 564 10 83
E j.nooren@brabantsedelta.nl

Op vrijdagmiddag ben ik vrij.

Waterschap Brabantse Delta
Bouvignelaan 5, 4836 AA Breda | Postbus 5520, 4801 DZ Breda
Kijk ook eens op www.brabantsedelta.nl of volg ons op [Twitter](#), [Facebook](#) en [LinkedIn](#).

Van: Bert van Hulten [<mailto:H.van.Hulten@rucphen.nl>]
Verzonden: woensdag 5 juli 2017 14:01
Aan: Nooren, Janneke
Onderwerp: voorontwerpbestemmingsplan Irenestraat - Clausstraat te St. Willebrord

Beste mevrouw Nooren,

U zond d.d. 4 januari 2017, kenmerk 17UT000144, een reactie op het voorontwerp bestemmingsplan Irenestraat – Clausstraat te St. Willebrord. Mijn collega, de heer René van Bedaf heeft dienaangaande een memo opgesteld. Deze memo is als bijlage toegevoegd. Graag verneem ik van u of u kunt instemmen met de hierin voorgestelde benadering.

Met vriendelijke groet,

Bert van Hulten | Beleidsmedewerker ruimte & wonen
Gemeente Rucphen | Postbus 9 | 4715 ZG Rucphen
T +31165349761 | E h.van.hulten@rucphen.nl | I www.rucphen.nl



Dit bericht is gescand op spam en spyware door Websense. www.websense.com

Click [here](#) to report this email as spam.

Memo wateropgave 'bestemmingsplan kom St Willebrord Irenestraat-Clausstraat'

Datum: 5 juli 2017

Op bijgaande tekening is in kleur aangegeven dat het plan qua riolering gesplitst kan worden in 3 delen:

- a) Oranje: riolering sluit aan op bouwplan Emmastraat
- b) Groen: riolering op Irenestraat
- c) Blauw: riolering op Clausstraat

Aangenomen wordt dat het afvoerend verhard oppervlak per woning 200 m² is.

a)

Verhard oppervlak: 11 woningen x 200 = 2200 m²

Retentieopgave: 600 m³/ha * 2200 m² = 132 m³

Regenwater wordt afgevoerd naar retentie Irenestraat.

De watervergunning is toegevoegd: netto eis retentie: 1564 m³

Op de laatste pagina van de vergunning is de tekening van de retentie aangegeven.

De retentie is in 2 fasen aangelegd; eerst 2400 m³ en daarna nog eens 1500 m³; totaal 3900 m³

Overcapaciteit retentie ten opzichte van vergunning: 3900-1564= 2336 m³

2336 m³ - 132 m³ = 2204 m³ overcapaciteit na realisatie a).

b)

Verhard oppervlak: 5 woningen Irenestraat x 200 m² = 1000 m²

In dit deel van de Irenestraat ligt een regenwaterriool wat afvoert in zuidelijke richting via een waterloop op waterberging Jasperheide. (zie bijlagen)

Retentieopgave: minder dan 2000 m² dus geen opgave.

Om een beeld te krijgen van het effect; opgave 600 m³/ha * 1000 m² = 60 m³

Het watersysteem lijkt ons robuust genoeg om deze extra belasting te verwerken.

c)

Verhard oppervlak: 3 woningen (1 woning is sloop en nieuwbouw) x 200 m² = 600 m²

In de Clausstraat ligt een gemengd riool.

Retentieopgave: < 2000 m² dus geen opgave.



Riolering op Emmastraat
Riolering op Irenestraat
Riolering op Clausstraat

BESTEMMINGEN

V	Verkeer
W	Wonen

DUBBELBESTEMMINGEN

WR-A2	Waarde - Archeologie
	grens bouwvlak

VERKLARING

	Grens van het bestemmingsplan
	bestaande bebouwing en kadastrale gegevens

AANDUIDINGEN

[vrij]	vrijstaand
[bg]	bijgebouwen
[t]	tuin

BESTEMMINGSPLAN KOM ST. WILLEBRORD
IRENESTRAAT-CLAUSSTRAAT ONGENUMMERD

GEW:	.
GEW:	.
GEW:	.
GEW:	.
D.D.	24-11-2016
TEK:	MB
SCHAAL:	1:1000
BLAD:	ON01 A3
WERK NR:	S/14.011.00

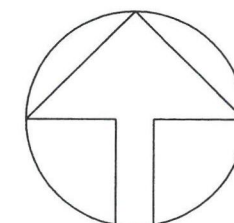
GEMEENTE RUCPHEN

OPDRACHTGEVER:
Gemeente Rucphen
Binnentuin 1
4715 ZG Rucphen

NL.IMRO.0840.2584K0020-ON01

BNA: 1.890115.115 — BNSP: 2.890131.049

DHONDT
stedenbouw- BNSP
architectuur- BNA
advies

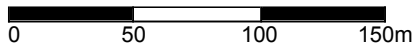


Baronielaan 23
4818 PA Breda

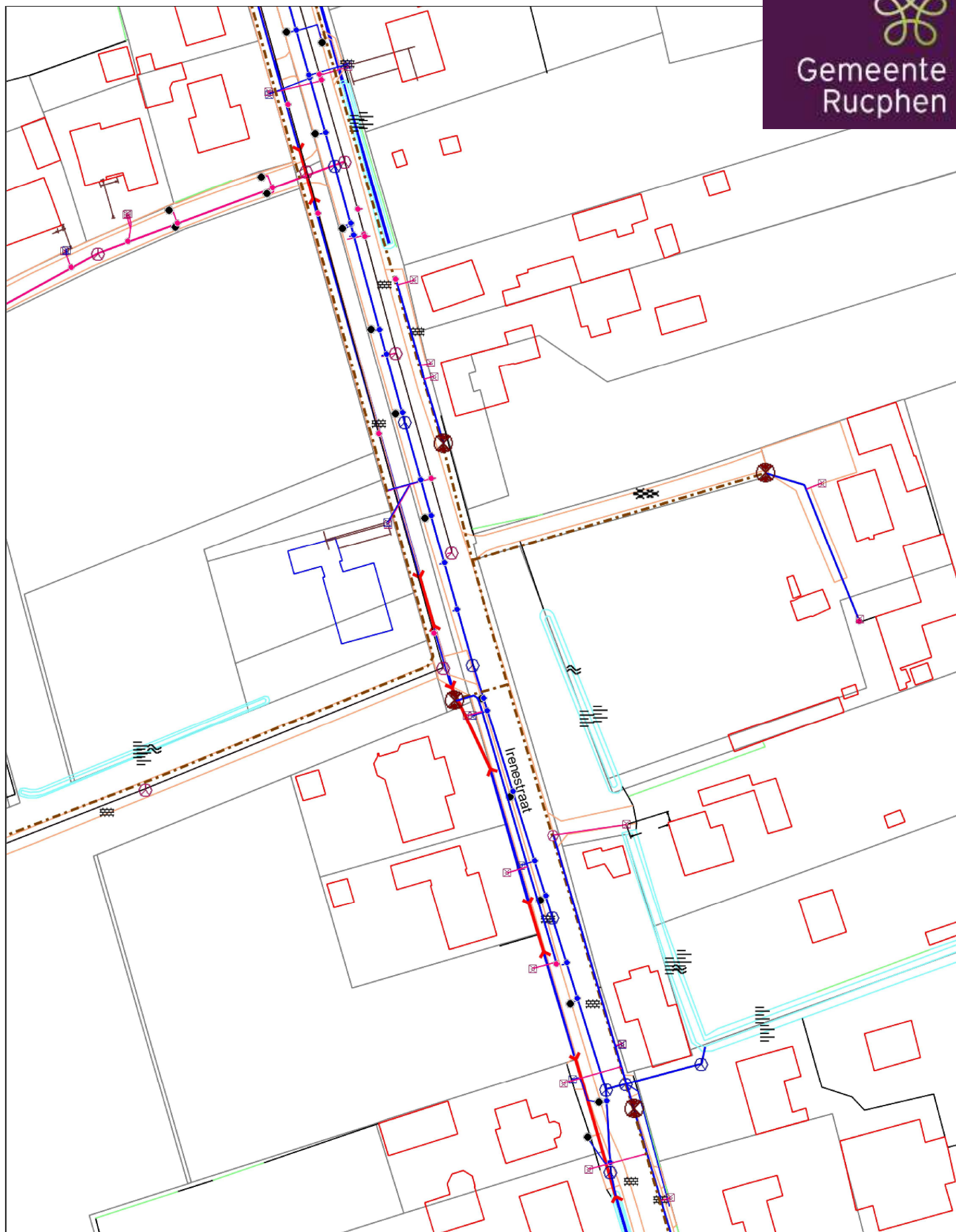
Telefoon : 076 - 5229520
Telefax : 076 - 5202422
E-mail : info@dhondt.nl
Website : www.dhondt.nl



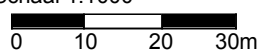
Schaal 1:3000



05 Juli 2017



Schaal 1:1000



05 Juli 2017



GEMEENTE RUCPHEN	
INGEKOMEN: 24 AUG. 2011	
REG.NR.:	ZAAK:
VERBLIJF:	
CC:	AFD. WEEK:

Gemeente Rucphen
J.M. Morsink
Postbus 9
4715 ZG RUCPHEN



Uw brief van : 28 april 2011
Uw kenmerk : AZ11/001747-UA11//03018
Ons kenmerk : *11UT009257*
Barcode :



Behandeld door : mevrouw J. Nooren
Doorkiesnummer : 076 564 10 83
Datum : 23 augustus 2011
Verzenddatum :

23 AUG. 2011

Onderwerp: verleende vergunning, leges en Besluit bodemkwaliteit

Geachte heer Morsink,

Hierbij delen wij u mede, dat de door u gevraagde vergunning ingevolge de Keur waterschap Brabantse Delta is verleend.

./ De vergunning is bijgevoegd. Op grond van de "Legesverordening waterschap Brabantse Delta" bent u hiervoor € 120,00 leges aan ons waterschap verschuldigd, waarvoor een nota wordt nagezonden.

Wij maken u erop attent dat u als vergunninghouder bij het uitvoeren van de werkzaamheden, zoals genoemd in de vergunning, zelf aansprakelijk bent voor alle schade die derden (waaronder ook het waterschap) hier mogelijk door lijden.

Indien het daadwerkelijk ontwerp van het overstortgemaal of de stuw anders is dan op tekeningen 4763398-2 en 4763398-3 dan dient u een wijziging van de vergunning aan te vragen.

Conform onze Beleidsregel hydraulische randvoorwaarden en het landelijk beleid (Nationaal Bestuursakkoord Water) volgt het waterschap bij het omgaan met afstromend hemelwater de trits infiltreren-bergen-afvoeren. Omdat u aangeeft dat de retentievoorziening boven de GHG wordt gerealiseerd en in principe niet watervoerend is, verzoeken wij u de retentie in te richten als wadi of een soortgelijke infiltratievoorziening waardoor meer water in de retentie zal infiltreren en minder water geloosd hoeft te worden.

./ Wij verzoeken u ten minste vijf dagen vóórdit met de uitvoering van het werk wordt begonnen dit via de bijgevoegde antwoordkaart aan het waterschap mede te delen. Ook indien u de werkzaamheden al hebt uitgevoerd verzoeken wij u om dit middels deze antwoordkaart mede te delen.

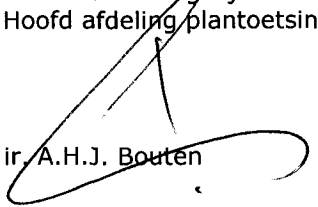
Besluit Bodemkwaliteit

Tevens willen wij u wijzen op het Besluit bodemkwaliteit. Voor de werkzaamheden zoals verleend in deze vergunning is het Besluit bodemkwaliteit van toepassing, omdat u grond of steenachtige bouwstoffen in het oppervlaktewater brengt. Het Besluit bodemkwaliteit stelt regels aan de toepassing van grond en steenachtige bouwstoffen (zoals grind, beton, puin of granulaat) die in contact kunnen komen met regenwater, grondwater en/of oppervlaktewater. Grond, steenachtige bouwstoffen en baggerspecie moeten om toegepast te mogen worden in een oppervlaktewaterlichaam aan bepaalde kwaliteitseisen voldoen. Mogelijk dient u uw toepassing van deze stoffen te melden bij het landelijk meldpunt bodemkwaliteit, www.meldpuntbodemkwaliteit.agentschapnl.nl.

De werkzaamheden zoals verleend in deze vergunning dienen dan ook conform het Besluit bodemkwaliteit te worden uitgevoerd. Mocht u nog vragen hebben over het Besluit bodemkwaliteit dan kunt u terecht op de website www.agentschapnl.nl of contact opnemen met de afdeling plantoetsing & vergunningen via telefoonnummer 076 564 10 00.

Tot slot willen wij u mededelen dat een bekendmaking van deze vergunning vanaf 24 augustus 2011 wordt gepubliceerd op onze website www.brabantsedelta.nl.

Hoogachtend,
Namens het dagelijks bestuur,
Hoofd afdeling plantoetsing & vergunningen



ir. A.H.J. Bouten

Bijlagen: - vergunning
- mededelingenblad
- gewaarmerkte tekeningen
- antwoordkaart



Nummer: 11UT009257

Het hoofd afdeling plantoetsing & vergunningen, daartoe bevoegd krachtens 'besluit primaire mandatering 2010' van 27 januari 2010 en 'besluit ondermandatering door de secretaris-directeur 2010' van 27 januari 2010, beide in werking getreden op 12 februari 2010;

beschikkende op het desbetreffende verzoek van 28 april 2011 ingekomen op 3 mei 2011 met ons kenmerk 11.ZK06129;

Van: Gemeente Rucphen;
Raadhuisstraat 27;
4715 CB te Rucphen.

Gelet op:

- de Waterwet;
- de Keur waterschap Brabantse Delta;
- de Beleidsregel toepassing Waterwet en Keur;
- de Beleidsregel hydraulische randvoorwaarden 2009.

Overwegende dat:

1. er een aanvraag is ingediend voor het lozen van hemelwater afkomstig van verhard oppervlak groter dan 2.000m² ten behoeve van de ontwikkeling van de bouwwijk Emmastraat-Irenestraat te Sint-Willebrord en het afkoppelen van bestaand verhard oppervlak in Sint Willebrord-noordoost;
2. het volgens artikel 4.1 sub a en e van de Keur waterschap Brabantse Delta verboden is om zonder vergunning van het dagelijks bestuur gebruik te maken van een oppervlaktewaterlichaam en/of een onderhoudstrook door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder:
 - * werken te maken, te hebben, te onderhouden, te wijzigen of te verwijderen;
 - * handelingen te verrichten waardoor het onderhoud aan die oppervlaktewaterlichamen wordt belemmerd of verzwaard;
3. het volgens artikel 4.1.1 lid 1 sub a, c van de Keur waterschap Brabantse Delta verboden is om zonder vergunning van het dagelijks bestuur gebruik te maken van een oppervlaktewaterlichaam door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder:
 - * op enigerlei wijze de functie van het oppervlaktewaterlichaam te belemmeren of te stremmen of schade toe te brengen aan de taluds en de bodem;
 - * op enigerlei wijze grondroeringen uit te voeren;
4. het volgens artikel 4.9 van de Keur waterschap Brabantse Delta verboden is om zonder vergunning van het dagelijks bestuur hemelwater afkomstig van verhard oppervlak met een totale oppervlakte van 2.000m² of meer op een oppervlaktewaterlichaam te brengen;
5. het verzoek is getoetst aan de algemene beleidsuitgangspunten, hoofdstuk 4, paragraaf 4.1.6 en hoofdstuk 6 van de Beleidsregel toepassing Waterwet en Keur en de Beleidsregel hydraulische randvoorwaarden 2009, hoofdstuk 3, paragraaf 3.2 en 3.5;
6. het verhard oppervlak van waar het hemelwater afkomstig is, groter is dan 2.000m²;
7. het te lozen hemelwater gereduceerd geloosd dient te worden op het oppervlaktewaterlichaam middels een retentievoorziening met een knijpconstructie;
8. het reguleren van de lozing van hemelwater van grote verharde oppervlakken bedoeld is voor het bufferen van de afvoergolf zodat een ernstige belasting van het watersysteem wordt voorkomen;
9. het niet alleen gaat om de individuele lozing, maar het effect op het watersysteem van meerdere lozingen tezamen;
10. door het voorschrijven van een retentie wordt voorkomen dat het watersysteem ter plaatse dermate zwaar wordt belast door een beperkt aantal lozingen zonder retentie, dat er geen nieuwe lozingen op het oppervlaktewaterlichaam door anderen kunnen worden toegestaan aangezien deze zouden leiden tot wateroverlast;
11. er 19.000m² (1,9 hectare) nieuw verhard oppervlak aangelegd zal worden waarvoor 780m³/ha retentie aangelegd moet worden, wat neerkomt op 1.482m³;

12. er 69.000m² (6,9 hectare) verhard oppervlak afgekoppeld zal worden waarvoor 150m³/ha retentie aangelegd moet worden, wat neerkomt op 1.035m³;
13. een retentievoorziening aangelegd moet worden met een minimale inhoud van 2.517m³;
14. er een HWA-stelsel aangelegd zal worden met een inhoud van 953m³;
15. het HWA-stelsel middels een pomp volledig geledigd wordt;
16. in dit specifieke geval de aanwezige berging in het HWA-stelsel mee geteld mag worden in de aan te leggen retentie hoeveelheid;
17. de overige minimaal aan te leggen 1.564m³ zal worden gerealiseerd middels een open berging;
18. er is uitgegaan van een gemiddelde hoogste grondwaterstand (GHG) van 5,20 meter +NAP;
19. de open berging boven de GHG gerealiseerd zal worden en derhalve niet aangemerkt wordt als oppervlaktewaterlichaam;
20. ten behoeve van het duurzaam inrichten van de open berging verzocht wordt de retentie als wadi in te richten;
21. de retentie uitgevoerd mag worden met een knijpvoorziening waaruit maximaal landbouwkundig mag worden geloosd;
22. er vanaf in het totaal 8,8 hectare geloosd zal worden met een maximale afvoernorm van 116m³ per hectare per dag;
23. de lozing vanuit de retentie maximaal 11,79 l/s ofwel 42,4m³ per uur mag bedragen;
24. de knijpvoorziening minimaal 40mm moet bedragen;
25. op basis van het afwaterend verhard oppervlak (8,8ha) de knijpvoorziening maximaal 200mm mag bedragen;
26. de knijpvoorziening wordt uitgevoerd in de vorm van een stuw;
27. het plaatsen van stuwen kan leiden tot ongewenste effecten, bijvoorbeeld vernatting van percelen en een stuw problemen kan geven bij hoge waterafvoeren;
28. het waterschap selectief om gaat met het verlenen van vergunningen voor stuwen;
29. de stuw wordt aangelegd als onderdeel van een retentievoorziening teneinde het hemelwater vertraagd te lozen;
30. het watersysteem na het plaatsen van de stuw aan de geldende afvoernormen blijft voldoen;
31. de retentievoorziening niet wordt aangemerkt als oppervlaktewaterlichaam omdat de retentie boven de gemiddeld hoogste grondwaterstand wordt gerealiseerd en de knijpvoorziening op de bodem van de retentie wordt aangelegd;
32. voor het graven van de retentie geen vergunning op basis van de Keur nodig is;
33. tegen het verlenen van de vergunning onder het stellen van de navolgende voorschriften dezerzijds geen bezwaar bestaat.

B E S L U I T:

Aan Gemeente Rucphen, Raadhuisstraat 27, 4715 CB te Rucphen en zijn rechtverkrijgenden, hierna te noemen vergunninghouder, vergunning te verlenen van het verbod, gesteld in artikel 4.1.1 lid 2; artikel 4.9 van de Keur waterschap Brabantse Delta, voor:

- * het lozen van hemelwater afkomstig van verhard oppervlak > 2.000m² ten behoeve van de ontwikkeling van de bouwwijk Emmastraat-Irenestraat te Sint-Willebrord en het afkoppelen van bestaand verhard oppervlak in Sint Willebrord-noordoost;

in de gemeente Rucphen, een en ander onder de navolgende voorschriften en bepalingen.

I Algemene voorschriften

1. Algemeen

- 1.1 De algemene voorschriften zijn van toepassing voor zover daarvan niet is afgeweken bij de bijzondere voorschriften.
- 1.2 Indien deze vergunning overgaat op een rechtverkrijgende dan dient dit schriftelijk gemeld te worden aan het dagelijks bestuur.
- 1.3 De werken moeten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende gewaarmerkte tekeningen met nummers 11.ZK06129-A, 11.ZK06129-B, 4763398-1, 4763398-2, 4763398-3 en voorts in overleg met de door het dagelijks bestuur aangewezen toezichthoudende ambtenaren.

./

2. Aanvang en melding

- 2.1 Ten minste vijf dagen vóórdat met de uitvoering van het werk wordt begonnen moet daarvan middels bijgevoegde antwoordkaart kennis worden gegeven aan het waterschap.
- 2.2 De werkzaamheden waarvoor vergunning is verleend dienen na aanvang van de eerste werkzaamheden in één aaneengesloten periode te worden uitgevoerd, tenzij anders staat vermeld in deze vergunning.
- 2.3 Indien binnen het benodigde werkterrein punten van meetkundige grondslag aanwezig zijn, dient dit gemeld te worden aan de desbetreffende instantie.

3. Aanleg en uitvoering oppervlaktewaterlichaam

- 3.1 Bij de uitvoering van de werken mag geen verandering in de waterstand van het betreffende oppervlaktewaterlichaam worden aangebracht en mag de waterafvoer niet worden belemmerd.

4. Toezicht

- 4.1 Gedurende de uitvoering van het werk moet een afschrift van deze vergunning op het werk aanwezig zijn. Dit afschrift moet op eerste aanzegging worden getoond aan het toezichthoudend personeel van ons waterschap en aan de ambtenaren belast met het opsporen van overtredingen van de Keur waterschap Brabantse Delta.
- 4.2 Aan de daartoe aangewezen ambtenaren van het waterschap die uitvoering van het werk waarvoor vergunning is verleend controleren, moet te allen tijde, toegang worden verleend tot de plaats waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij moeten alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de vergunninghouder worden verstrekt.
- 4.3 Aan de daartoe aangewezen ambtenaren van het waterschap dient, indien dit noodzakelijk is ter bescherming van belangen van het waterschap of om redenen van waterstaatkundige aard, te allen tijde kosteloos toegang te worden verleend tot de plaats van de aanwezige werken.

5. Onderhoud

- 5.1 De werken moeten door en voor rekening van de vergunninghouder worden uitgevoerd en, voor zover niet anders is bepaald, in goede staat worden onderhouden, geheel volgens aanwijzing en goedkeuring van of namens het dagelijks bestuur van het waterschap. Onder uitvoering wordt mede begrepen uitvoering van wijzigingen en uitbreidingen.

6. Wijzigingen

- 6.1 Wanneer tijdens de uitvoering aanpassingen noodzakelijk zijn van de in de vergunning voorgeschreven maten of op de tekeningen voorkomende maten, kunnen deze alléén in overeenstemming met de afdeling plantoetsing & vergunningen van het waterschap worden doorgevoerd.
- 6.2 Voordat deze aanpassingen worden uitgevoerd dienen deze eerst middels een revisietekening aan het waterschap ter goedkeuring worden voorgelegd.
- 6.3 Wanneer ter bescherming van belangen van het waterschap of om redenen van waterstaatkundige aard wijziging nodig is in de plaats of de samenstelling van het werk en deze wijziging betrekking heeft op werken of werkzaamheden, waaromtrent deze vergunning geen nadere regels stelt, dan moet de vergunninghouder op aanschrijving van het dagelijks bestuur de wijziging op zijn kosten uitvoeren, tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling of tenzij de wet of de algemene beginselen van behoorlijk bestuur zich hiertegen verzetten.

7. Schade en aansprakelijkheid

- 7.1 Het waterschap is geen vergoeding verschuldigd wanneer in verband met de door of namens hem uit te voeren werken het gebruik maken van de vergunning tijdelijk moet worden onderbroken, tenzij de Wet of algemene beginselen van behoorlijk bestuur zich hiertegen verzetten.

8. Calamiteiten

- 8.1 Indien zich tijdens de uitvoering of het gebruik van de vergunning een calamiteit voordoet, dient de vergunninghouder onmiddellijk contact op te nemen met het waterschap (076 564 10 00).

9. Vervallenverklaring en intrekking

- 9.1 De vergunning vervalt, indien daarvan binnen één jaar na onherroepelijk worden geen gebruik is gemaakt.

- 9.2 Bij het vervallen van de vergunning wegens het verstrijken van de termijn of bij intrekking van de vergunning door het waterschap, is de vergunninghouder verplicht, op eerste aanschrijving van het dagelijks bestuur en binnen de daarbij te stellen termijn, de krachtens deze vergunning aanwezige werken op te ruimen en alles in de vorige of in een door of vanwege het dagelijks bestuur nader overeengekomen toestand te brengen.
- 9.3 Alle hierbij gestelde bijzondere en algemene voorschriften gelden onverkort voor de rechtverkrijgenden van de vergunninghouder, indien zij van deze vergunning gebruik maken.

10. Verlengen vergunning

- 10.1 Indien voor het verstrijken van de geldigheidsduur van de vergunning niet kan worden aangevangen met de werkzaamheden, kan een verzoek worden gedaan om de vergunning te verlengen.
- 10.2 Een verzoek tot verlenging dient schriftelijk bij het waterschap te worden ingediend vóór de datum waarop de vergunning verloopt.
- 10.3 Een vergunning kan éénmalig worden verlengd met ten hoogste 1 jaar.

11. Revisiewerk

- 11.1 Uiterlijk drie maanden na het gereedkomen van het werk moeten revisietekeningen digitaal, in het Rijksdriehoekstelsel en volgens het meetbestek van waterschap Brabantse Delta aan ons waterschap worden gezonden, een en ander ten genoegen van het dagelijks bestuur. Het meetbestek is op te vragen bij de afdeling Geo-Informatie, de heer J.P. van Aert (076 564 14 66).

12. Op onderhoudswerken zijn bovenstaande voorschriften eveneens van toepassing.

II Bijzondere voorschriften

13. Lozen hemelwater afkomstig van verhard oppervlak > 2.000m²

- 13.1 De retentievoorziening wordt aangelegd op de percelen kadastraal bekend als gemeente Rucphen, sectie M, nummer 2167, gemeente Rucphen, sectie T, nummer 1487 en gemeente Etten-Leur, sectie N, nummers 327 en 328 zoals staat aangegeven op de gewaarmerkte tekeningen met nummers 11.ZK06129-B en 4763398-1, 4763398-2 en 4763398-3.
- 13.2 Het hemelwater afkomstig van 19.000m² nieuw verhard oppervlak en van 69.000m² af te koppelen oppervlak dient gebufferd te worden alvorens tot lozing wordt overgegaan.
- 13.3 Voor het aan te sluiten nieuw verhard oppervlak dient in de retentie een vrije ruimte beschikbaar te zijn om een regenbui van T=100 te kunnen bufferen, hiervoor moet 780m³/ha beschikbaar zijn. In dit geval betekend dit dat er 1.482m³ retentie beschikbaar moet zijn.
- 13.4 Voor het af te koppelen verhard oppervlak geldt dat er 150m³/ha retentie aangelegd moet worden. In dit geval betekend dit dat er 1.035 m³ retentie beschikbaar moet zijn.
- 13.5 Er is uitgegaan van een gemiddelde hoogste grondwaterstand van 5,20 meter +NAP.
- 13.6 De retentie voor het nieuw aan te sluiten en het af te koppelen oppervlak moet een inhoud hebben van tenminste 2.517m³.
- 13.7 De retentie zal bestaan uit een HWA-stelsel met een inhoud van 953m³ en een open droge berging met een minimale inhoud van 1.564m³.
- 13.8 De open berging wordt boven de GHG gerealiseerd.
- 13.9 Met betrekking tot het te lozen hemelwater geldt een landbouwkundige afvoernorm. Dit komt overeen met een debiet van maximaal 116m³/ha/dag, met dien verstande dat zo snel mogelijk moet worden voldaan aan de vrije ruimte zoals genoemd in voorschrift 13.6 van deze vergunning.
- 13.10 Voor het gereduceerd lozen van water dient een knijpconstructie te worden geplaatst zoals aangegeven is op de gewaarmerkte tekeningen met nummer 4763398-3.
- 13.11 Op de retentie mogen op geen enkele wijze vloeistoffen toestromen of gebracht worden via een ander systeem zonder toestemming of vergunning van het waterschap.
- 13.12 Indien zich met betrekking tot de lozingen calamiteiten of anderszins bijzonderheden voordoen, moet de vergunninghouder daarvan terstond mededeling doen aan het dagelijks bestuur van het waterschap. Eventuele door of namens het dagelijks bestuur te geven nadere aanwijzingen of voorschriften moeten onmiddellijk en stipt worden opgevolgd. De vergunninghouder moet de werken behoorlijk (doen) uitvoeren en in goede staat onderhouden.
- 13.13 Alle vanwege het waterschap met het oog op de waterbeheersing te geven nadere aanwijzingen en voorschriften moeten door de vergunninghouder onmiddellijk en stipt worden opgevolgd.
- 13.14 Indien uit waterstaatkundige overwegingen aanpassingen noodzakelijk blijken, moeten deze door en voor rekening van de vergunninghouder worden uitgevoerd, tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

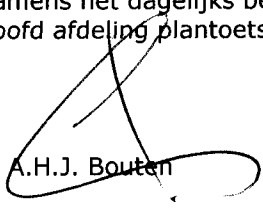
14. Stuw

- 14.1 De hemelwaterafvoer mondt uit in het categorie B oppervlaktewaterlichaam dat loopt ter hoogte van het perceel kadastraal bekend als gemeente Etten-Leur, sectie P, nummer 3153 zoals staat aangegeven op de gewaarmerkte tekeningen met nummers 11.ZK06129-B en 4763398-1.
- 14.2 Om uitspoeling van het talud te voorkomen, moet de uitmondingconstructie voorzien zijn van een taludbescherming. Deze taludbescherming moet minimaal reiken vanaf de onderkant van de uitmondingconstructie tot aan de laagste waterstand in het oppervlaktewater.
- 14.3 Eventuele schade aan de oever of het talud als gevolg van de lozingen dient door en voor rekening van de vergunninghouder te worden hersteld.
- 14.4 De vergunninghouder moet zorgdragen voor de technische instandhouding van het uitstroomwerk (stuw) en wel zodanig dat de waterafvoer via het betrokken oppervlaktewater onbelemmerd kan plaatsvinden.

Breda, 23 augustus 2011

Namens het dagelijks bestuur,
Hoofd afdeling plantoetsing & vergunningen

ir. A.H.J. Bouten



Mededelingenblad

Wij adviseren u om van de vergunning geen gebruik te maken, zolang voor derden nog een mogelijkheid bestaat om daartegen bezwaar in te stellen en indien dat is gebeurd, tot het tijdstip dat op het bezwaar is beschikt.

Het verlenen van deze vergunning ontheft u niet van de verplichting tot het vragen van vergunning c.q. toestemming aan eventuele andere instanties c.q. belanghebbenden.

Een kopie van deze vergunning is verzonden aan:

- Intern: Theo van Niftrik, teamleider handhaving

Op grond van de legesverordening bent u een bedrag verschuldigd van € 120,00.

Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot het besluit

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is 6 weken, ingaande op de dag na de dag waarop dit besluit aan u is verzonden. Het bezwaarschrift moet gericht zijn aan het dagelijks bestuur van waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ te Breda. Het bezwaarschrift moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- het nummer van de vergunning;
- de reden(en) waarom u zich niet met het besluit kan verenigen;
- handtekening indiener.

Een verzoek aan het dagelijks bestuur, overeenkomstig artikel 7:15 Awb tot vergoeding van de kosten die belanghebbenden redelijkerwijs moeten maken in verband met de behandeling van het bezwaar, moet worden gedaan voordat door het dagelijks bestuur op het bezwaar is beslist.

Is bezwaar de juiste aanpak voor uw probleem?

De ervaring leert dat een bezwaarschriftprocedure vaak niet aansluit bij hetgeen u als belanghebbende met het bezwaar wilt bereiken. Als u zich afvraagt of het voor u zinvol is om een bezwaarprocedure te starten, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten behulpzaam zijn bij het maken van uw afweging:

- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt?
- Is de inhoud van het besluit duidelijk voor u en wat het concreet voor u betekent? Of heeft u behoefte aan toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?
- Vindt u dat de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan niet correct is? Zo ja, wat wilt u hiermee doen?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u daarvoor meer informatie nodig?
- Als u het besluit onjuist vindt, wat zijn dan uw argumenten?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van het waterschap?
- Weet u of u met uw bezwaar dit doel ook kunt bereiken?

Indien u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar van het waterschap die in het briefhoofd vermeld is. Ook indien u van plan bent om een bezwaarschrift in te dienen verzoeken wij u om contact op te nemen met het waterschap om te verkennen of het indienen van een bezwaar voor u de geschikte aanpak is.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst het genomen besluit niet. Als een bezwaarschrift is ingediend kan ook een verzoek om een voorlopige voorziening aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Breda worden gericht. Het verzoek moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- omschrijving van het besluit en vermelding van het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen;
- een afschrift van het bezwaarschrift en de gronden van het verzoek (reden spoedeisendheid);
- zo mogelijk een kopie van het besluit waarop het bezwaarschrift betrekking heeft;
- handtekening verzoeker.

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuur>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot de leges

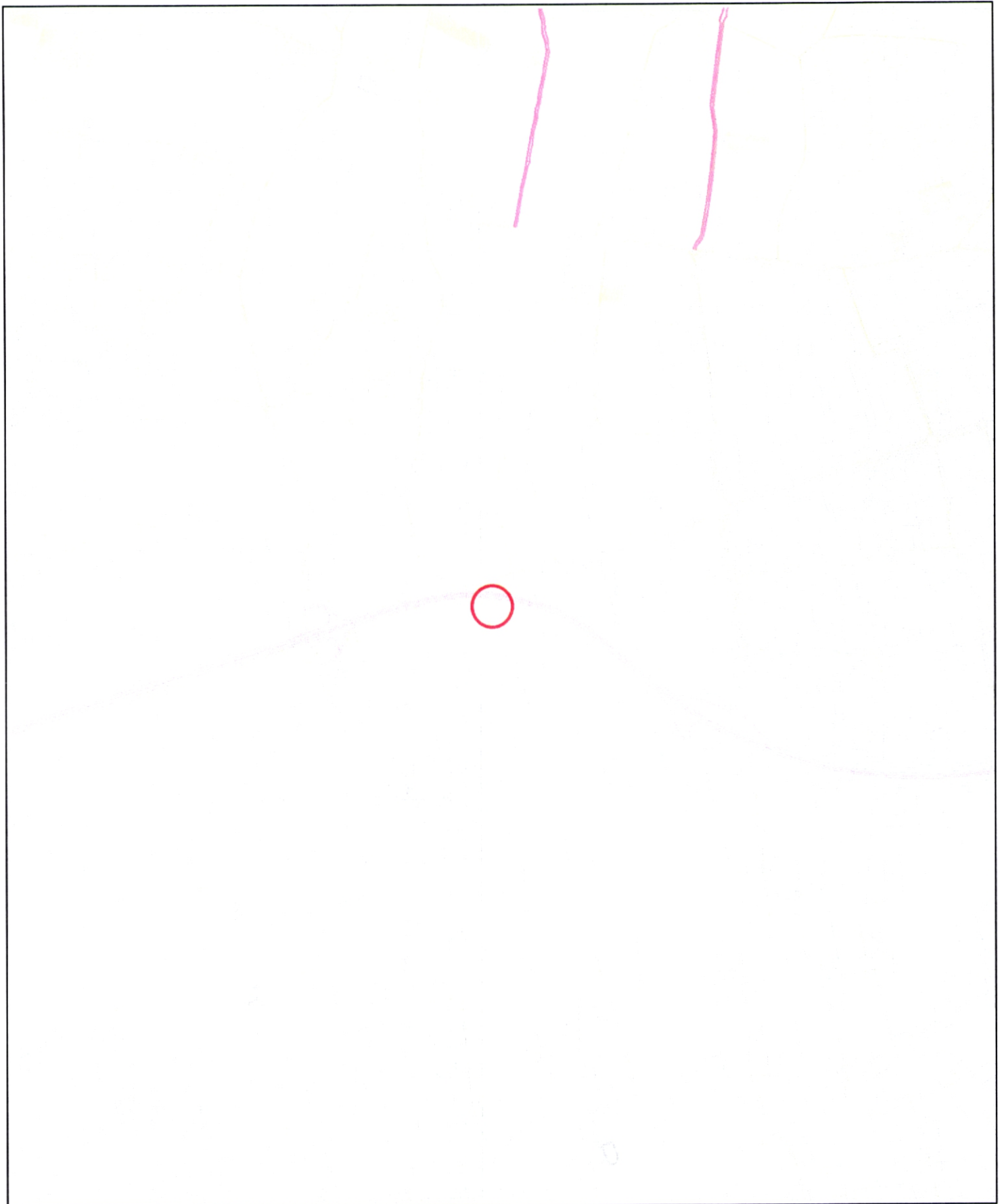
Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kan tegen de heffing van leges binnen zes weken, met ingang van de dag na die van de dagtekening van de legesnota, een bezwaarschrift worden ingediend.

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan de ambtenaar belast met de heffing van het waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ te Breda.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en tenminste het volgende te bevatten:

- naam en adres van de indiener;
- de dagtekening;
- vermelding van de datum en nummer van de nota waartegen het bezwaarschrift zich richt;
- een opgave van de redenen waarom men zich met de heffing van leges niet kan verenigen;
- handtekening indiener.

De verplichting tot betaling wordt hierdoor niet opgeschort.



Topografische kaart

Uitvoeren van werkzaamheden

Het lozen van hemelwater afkomstig van verhard oppervlak groter dan 2.000 m² ten behoeve van de ontwikkeling van de bouwwijk Emmastraat-Irenestraat te Sint-Willebrord en het afkoppelen van bestaand verhard oppervlak in St.Willebrord-noordoost in de gemeente Rucphen



Behoort bij besluit nr.
d.d. 11-08-2011

Tek.nr. 23 AUG. 2011
11.ZK06129-A

Paraf. *MP*

SCHAAL
1:25.000

DATUM
11-08-2011

Waterschap
Brabantse Delta



Kadastrale kaart

Uitvoeren van werkzaamheden

Kadastrale gemeente: Etten-Leur

Sectie: P

Nummers: 3153



Behoort bij besluit nr.

1

23 AUG. 2011

Tek.nr.:

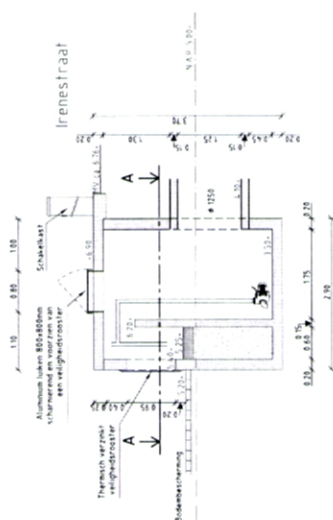
Tek.nr.: 11.ZK06129-B

Paraf

SCHAAL
1:1.500

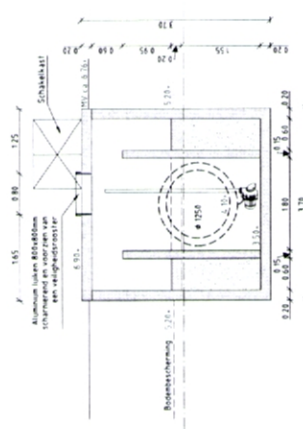
DATUM
11-08-2011



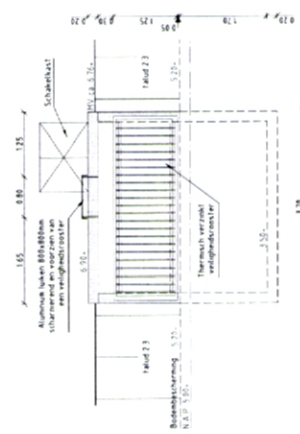


Doorsnede B-B
Schaal 1:50

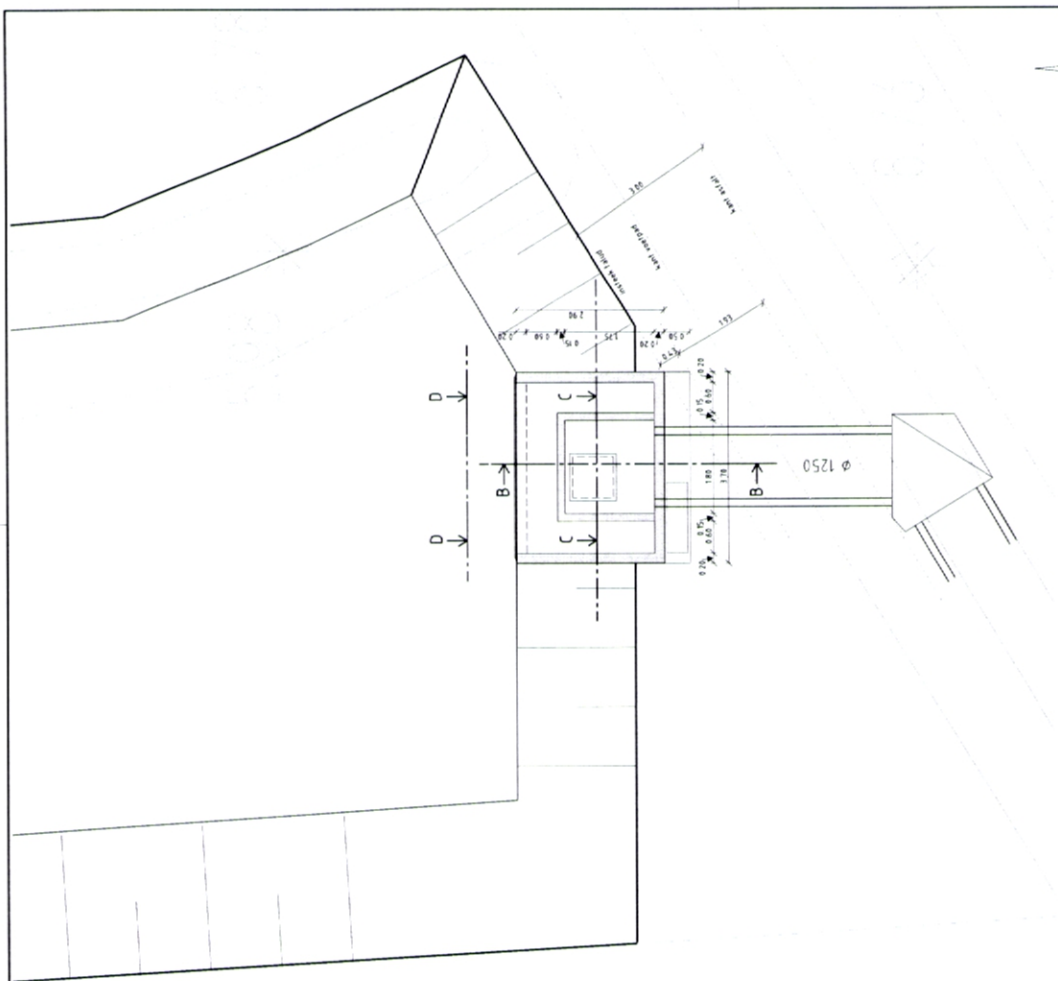
Spindelpotten en leidingdoorvoeringen
resp. instortingen en maatvoering
aluminium luik volgens opgave
pompinstallateur aanbrengen



Doorsnede C-C
Schied 150



Aanzicht D-D
Schaal 1:50



Aanzicht A-A
Schaal 1:50

WATERSCHAP
GRABANTSE DELTA

Behoort bij besluitbrief van het dagelijks bestuur 1107957
d.d. 23-08-2011
Medewerker keurscheffingen/
vergueningen 10



	Commissie Gemeente Ruzhien Project Herzoging Aldegondaplein 55, Willemstad Noordsoort coördinator		Details Overzichtsplan Datum: 17-05-11 Getekend: 1 x 10 Getekend: 1 x 10		Formaat A2 Datum:		Getekend
			Projectnummer: 4153398 Taal: Engels 2		Formaat A2 Datum:		Getekend



Situatie



WATERSCHAP
BRABANTSE DELTA

Behoort bij besluitbrief van het dage
lijks bestuur 1101 9257
d.d. 23-08-2011
Medewerker Kerkhofaangeleg/-
vergunningen 60

Alle hoogtes zijn t o v NAP



Tauf

Postbus 3015
3502 GA Utrecht
Tel 030 2824 82
www.fauw.nl

Ondrachtsgever
Gemeente Rucphen
Project
Herziening afkoppelp
Onderdeel
Details Stuw

Datum Gedaakt Gecontroleerd	14.04.11 T.A. FBE	Schakel	1: 50
Projectnummer 4763398	Telefoonnummer 3	Status CONCEPT	Formaat A2
Wz.	Omschrijving	Datum	Get. Gec.



Postbus 3015
3502 GA Utrecht
Tel 030 2824 824
www.tauw.nl

Datum	Got.	Gec.
-------	------	------

Alle hoogtematen in m. t.o.v. NAP

GEHEENTE RUCPHEN	
INDEKOMEN: 12 JAN. 2017	
VERUR:	ZWIC:
AFBLUF:	AFD. WEEK:



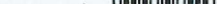
Gerneente Rucphen
De heer B. van Hulten
Postbus 9
4715 ZG RUCPHEN

Uw schrijven van : 20 december 2016

Uw kenmerk

Zaaknummer : 16.ZK23608

Ons kenmerk : 17UT000144

Barcode : 

Behandeld door : mevrouw J. Nooren

Doorkiesnummer : 076 564 10 83

Datum : 4 Januari 2017

Verzenddatum : 9 januari 2017

Onderwerp: wateradvies voorontwerp bestemmingsplan 'Kom St. Willebrord Irenestraat - Clausstraat ongenummerd' te St. Willebrord

Geachte heer Van Hulten,

Op 20 december 2016 heeft u voorontwerp bestemmingsplan 'Kom St. Willebrord Irenestraat - Clausstraat ongenummerd' te St. Willebrord toegestuurd met het verzoek om conform de watertoets een advies uit te brengen, zoals bedoeld in artikel 3.1.1 lid 1 van het Besluit ruimtelijke ordening. Naar aanleiding van het voorontwerp bestemmingsplan hebben wij de volgende op- en aanmerkingen.

Toelichting

Beschrijven waterhuishoudkundige situatie

Wij verzoeken u om de huidige waterhuishoudkundige situatie verder te beschrijven, daarbij zouden wij graag zien dat er ingegaan wordt op onder andere de huidige wijze van afwateren van het plangebied en de omgeving van het plangebied (vuilwater en schoonwater) en de grondwaterstanden in het gebied.

Tevens verzoeken wij u om de toekomstige waterhuishoudkundige situatie verder beschrijven waarbij onder andere ingegaan wordt op de toename van het verhard oppervlak (deze kan nauwkeuriger berekend worden) en de wijze van verwerken van het hemelwater.

Omdat het verhard oppervlak bij uitvoering van het plan toeneemt met meer dan 2.000m² worden er door het waterschap eisen gesteld aan de (wijze van) afvoeren van het hemelwater, waaronder het compenseren van de toename van verharding.

De locatie lijkt ons gezien de bodemopbouw en de lage grondwaterstanden zeer geschikt om het hemelwater ter plaatse te infiltreren. Dit conform de landelijke voorkeursvolgorde vasthouden, bergen, afvoeren. Wij verzoeken u dan ook om te onderzoeken wat de mogelijkheden zijn om het hemelwater ter plaatse in de bodem te infiltreren.

Verwijzing naar waterbeheerplan

In de waterparagraaf is een positieve verwijzing van het beleid van waterschap Brabantse Delta opgenomen. Wij stellen voor deze daarom te vervangen door de volgende tekst:

Het waterschap Brabantse Delta is verantwoordelijk voor het waterbeheer in de gemeente op basis van de volgende wettelijke kerntaken: het zuiveringsbeheer, watersysteembeheer, beheer van dijken en beheer van vaarwegen.

Het watersysteembeheer -waaronder grondwater- heeft daarbij twee doelen: zowel de zorg voor gezond water als de zorg voor voldoende water van voldoende kwaliteit.

Het beleid en de daarmee samenhangende doelen van het waterschap zijn opgenomen in het waterbeheerplan 2016-2021, wat tot stand is gekomen in samenspraak met de waterpartners.

Zo zijn bijvoorbeeld relevante waterthema's gekoppeld aan de belangrijkste ruimtelijke ontwikkelingen in de regio.

Daarnaast heeft het waterschap waar nodig nog toegespitst beleid en beleidsregels op de verschillende thema's/speerpunten uit het waterbeheersplan en heeft het waterschap een eigen verordening; De Keur en de Legger.

De Keur bevat gebods- en verbodsbepalingen met betrekking tot ingrepen die consequenties hebben voor de waterhuishouding en het waterbeheer. De legger geeft aan waar de waterstaatswerken plus bijbehorende beschermingszones liggen, aan welke afmetingen en vorm die moeten voldoen en wie onderhoudsplichtig is. Veelal is voor deze ingrepen een watervergunning van het waterschap benodigd. In sommige gevallen vallen de werkzaamheden onder een Algemene regel. Dan kan er onder voorwaarden sprake zijn van vrijstelling van de vergunningsplicht. De Keur en de Algemene regels zijn te raadplegen via de site van waterschap Brabantse Delta.

Het waterschap hanteert bij nieuwe ontwikkelingen het principe van waterneutraal bouwen, waarbij gestreefd wordt naar het behoud of herstel van de 'natuurlijke' waterhuishoudkundige situatie. Vanwege dit principe wordt bij uitbreiding van verhard oppervlak voor de omgang met hemelwater uitgegaan van de voorkeursvolgorde infiltreren, bergen, afvoeren.

De technische eisen en uitgangspunten voor het ontwerp van watersystemen zijn opgenomen in de 'beleidsregel Afvoer hemelwater door toename en afkoppelen van verhard oppervlak en de hydrologische uitgangspunten bij de keurregels voor afvoeren van hemelwater, Brabantse waterschappen'.

Verbeelding

Wij verzoeken u om binnen het plangebied ruimte voor water te reserveren door een gedeelte van het plangebied de bestemming 'Groen' (met mogelijkheden voor waterberging) of mogelijk zelfs 'Water' toe te kennen.

Planregels

Wij verzoeken u om in de planregels water mogelijk te maken door bijvoorbeeld een planregel voor 'Groen' (met mogelijkheden voor waterberging) of mogelijk zelfs 'Water' op te nemen.

Daarnaast verzoeken wij u om in de bestemmingsbeschrijving onder de bestemming 'Wonen' waterhuishoudkundige voorzieningen specifiek te benoemen.

Overige opmerkingen

Wij wijzen u erop dat er voor het uitvoeren van werkzaamheden in of rondom oppervlaktewaterlichamen of waterkeringen en voor het onttrekken/infiltreren van grondwater, gebods- of verbodsbepalingen kunnen gelden op basis van de Keur. Veelal is voor werkzaamheden die consequenties hebben voor de waterhuishouding en het waterbeheer een vergunning van het waterschap benodigd. In sommige gevallen kan een werkzaamheid onder een Algemene regel vallen, waardoor er onder voorwaarden sprake kan zijn van een vrijstelling van de vergunningplicht. De Keur en de Algemene regels zijn onder andere te raadplegen op de website van het waterschap (www.brabantsedelta.nl). Voor meer informatie hierover kunt u contact opnemen met de afdeling vergunningen via telefoonnummer 076 564 13 45.

Wateradvies

Op basis van het voorontwerp bestemmingsplan geven wij onder voorbehoud een positief wateradvies. Het voorbehoud heeft betrekking op het uitwerken de wijze waarop het hemelwater verwerkt wordt.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met mevrouw J. Nooren van het waterschap via telefoonnummer 076 564 10 83.

Hoogachtend,
Namens het dagelijks bestuur,
Hoofd afdeling vergunningen

ir. A.H.J. Bouten