

Van: Castelijin, Gert [gert.castelijin@brandweermwb.nl]
Verzonden: donderdag 19 januari 2012 13:14
Aan: Cristian van Kuijk | Ordito BV
Onderwerp: RE: nieuwbouw hospice Gagelrijzen 4 St Willebrord gemeente Rucphen 18 01 2012

Geachte heer Van Kuijk,

Op basis van de situatietekening voldoet het plan (hospice) aan het gestelde m.b.t. de bereikbaarheid en bluswatervoorziening.
Wij plaatsen wel de opmerking dat het bouwwerk op dit moment nog niet is getoetst aan het Bouwbesluit, Gebruiksbesluit en gemeentelijke Bouwverordening.
Deze toets vindt plaats bij de aanvraag omgevingsvergunning, activiteit bouw.

Hopende u voldoende te hebben geïnformeerd.

Groeten,

Gert Castelijin | Adviseur Risicobeheersing | Brandweer Midden- en West-Brabant | Cluster Etten-Leur, Rucpen, Zundert | Afdeling Risicobeheersing | Bezoekadres: Wipakker 8, 4872 XH Etten-Leur | Postbus 3208 5003 DE Tilburg | (076) 5024093 | gert.castelijin@brandweermwb.nl

Brandweer Midden- en West-Brabant maakt onderdeel uit van de Veiligheidsregio Midden- en West-Brabant

Van: Cristian van Kuijk|Ordito BV [<mailto:cvk@ordito.nl>]
Verzonden: woensdag 18 januari 2012 9:18
Aan: Castelijin, Gert
Onderwerp: nieuwbouw hospice Gagelrijzen 4 St Willebrord gemeente Rucphen 18 01 2012

Geachte heer Castelijin,

Ons bureau is bezig met het opstellen van een bestemmingsplan voor de nieuwbouw van een hospice aan de Gagelrijzen 4 te St Willebrord in de gemeente Rucphen. Van de heer André Dirks van de gemeente Rucphen hebben wij de volgende reactie gekregen op het stedenbouwkundig ontwerp:

“De brandweer heeft de volgende op/ en aanmerkingen. De bouwwerken op het perceel dienen tot 10 meter te kunnen worden benaderd door brandweervoertuigen. De volgende inrichtingseisen zijn dan noodzakelijk:

- Een opstelplaats voor een blusvoertuig moet een minimale breedte hebben van 4 meter en een minimale lengte van 10 meter.
- De vrije doorrijhoogte voor brandweervoertuigen moet ten minste 4,20 meter bedragen
- De minimale beschikbare profielbreedte dient ten minste 3,50 meter te bedragen.

Bluswatervoorziening:

Op een afstand van maximaal 40 meter van een door de brandweer te gebruiken toegang van een gebouw moet een ondergrondse brandkraan aanwezig zijn. De capaciteit van de brandkraan dient minimaal 60 m3 per uur te bedragen bij gelijktijdig gebruik van twee brandkranen. Ter hoogte van Gagelrijzen 4 is een ondergrondse brandkraan aanwezig. Afhankelijk voor de locatie van de te bouwen bouwwerken is het wel of niet noodzakelijk om een extra ondergrondse brandkraan aan te leggen. Geadviseerd wordt een inrichtingstekening (schaal 1:100) met de te bouwen bouwwerken voor te leggen bij de brandweer zodat getoetst kan worden of wordt voldaan aan bovenstaande eisen. Als u vragen daarover heeft kunt u contact opnemen met dhr. Gert Castelijin van de brandweer en bereikbaar op telefoonnummer 076-5024093 of per mail gert.castelijin@brandweermwb.nl”

Hierbij stuur ik u inrichtingstekeningen met de te bouwen bouwwerken met de vraag of u deze wil toetsen aan de bovenstaande eisen. Graag ontvang ik uw reactie. Voor vragen of opmerkingen kunt u me bereiken op onderstaande contactgegevens.

Bij voorbaat dank.

Met vriendelijke groet,



ing. CRISTIAN VAN KUIJK
Adviseur stedenbouw en ruimtelijke ordening

aanwezig: maandag, dinsdag, woensdag en vrijdag

POSTBUS 94 | 5126 ZH GILZE | 06 281 754 37
CVK@ORDITO.NL | WWW.ORDITO.NL

RESULTAAT IN RECHT EN RUIMTE