

RAADSBSLUIT

De raad van de gemeente Rucphen,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 8 november 2011

overwegende dat het ontwerp van het bestemmingsplan "Bebouwde kom St. Willebrord, Dahliastraat 45", overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, met ingang van 22 september 2011 gedurende zes weken (tot en met 2 november 2011) ter inzage heeft gelegen, van welke ter inzage legging op de in de Wet ruimtelijke ordening voorgeschreven wijze openbare kennisgeving heeft plaatsgevonden;

dat tegen het ontwerp van genoemd plan geen zienswijzen zijn ingediend;

dat het ontwerp van genoemd plan geen ambtshalve aanpassingen behoeft;

dat er verhaalbare kosten van grondexploitatie als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening zijn en dat er sprake is van een bouwplan als bedoeld in artikel 6.2.1 Besluit ruimtelijke ordening waarvoor de kosten van grondexploitatie te verhalen zijn, maar dat het niet noodzakelijk is een exploitatieplan vast te stellen omdat het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in het plan begrepen gronden anderszins verzekerd is;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening;

gehoord de raadscommissie Economie, Ruimtelijke Ordening en Milieu (EROM) d.d. 30 november 2011.

BESLUIT:

1. Het bestemmingsplan "Bebouwde kom St. Willebrord, Dahliastraat 45", zoals geometrisch in het GML-bestand NL.IMRO.0840.2584K0009-DEF1 met de daarbij behorende bestanden is verrat, langs elektronische weg vast te leggen en in die vorm ongewijzigd vast te stellen;
2. Bij de vaststelling van het bestemmingsplan "Bebouwde kom St. Willebrord, Dahliastraat 45" geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen omdat het kostenverhaal anderszins verzekerd is.

Aldus vastgesteld door

de raad van de gemeente Rucphen

in zijn openbare vergadering van 15 december 2011

de voorzitter,

mr. M. van der Meer Mohr.

de griffier,

drs. R.A.F. van Pareren.