

Van: "Castelijin, Gert" <gert.castelijin@brandweermwb.nl>
Aan: TOT@rucphen.nl
Datum: 11/04/10 12:56
Onderwerp: RE: Kennisgeving voorontwerp bestemmingsplan "Bestemmingsplan bebouwde kom St. Willebrord, Wilgenstraat 11"

Hallo Twan,

In de toelichting zijn opgenomen de paragraaf externe veiligheid, inclusief bluswatervoorziening. Ik mis ons advies inzake de bereikbaarheid. Op zich geen probleem omdat de bereikbaarheid geen knelpunt vormt. Kun je aangeven waarom dit specifieke onderdeel niet is overgenomen?

Groeten,

Gert Castelijin | Medewerker Risicobeheersing | Brandweer Midden- en West-Brabant | Cluster Etten-Leur, Rucphen, Zundert | Afdeling Risicobeheersing | Bezoekadres: Expeditieweg 3a, Rucphen | Postbus 3208 5003 DE Tilburg | (0165) 349658 | gert.castelijin@brandweermwb.nl

Brandweer Midden- en West-Brabant maakt onderdeel uit van de Veiligheidsregio Midden- en West-Brabant

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: Twan van Oosterhout [mailto:t.van.oosterhout@rucphen.nl]
Verzonden: woensdag 27 oktober 2010 8:48
Aan: Castelijin, Gert
Onderwerp: Kennisgeving voorontwerp bestemmingsplan "Bestemmingsplan bebouwde kom St. Willebrord, Wilgenstraat 11"

Beste Gert,

In het kader van het vooroverleg als bedoeld in artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) doen wij u toekomen het voorontwerp bestemmingsplan Bestemmingsplan bebouwde kom St. Willebrord, Wilgenstraat 11.

Vanaf 7 oktober 2010 tot en met 17 november 2010 ligt het voorontwerp van het bestemmingsplan Bestemmingsplan bebouwde kom St. Willebrord, Wilgenstraat 11 ter inzage. Doel van dit plan is de realisatie van één nieuwe vrijstaande woning op een gedeelte van het perceel aan de Wilgenstraat 11 te St. Willebrord. Hierbij is het noodzakelijk dat de bestemming van het gedeelte van het perceel wordt herzien van "Woondoeleinden" zonder bouwtitel naar "Woondoeleinden" met bouwtitel.

Het voorontwerpbestemmingsplan is digitaal raadpleegbaar op [ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). De link is: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0840.2584K0008-VO02>

Desgewenst zijn wij bereid tot het verstrekken van nadere toelichting c.q informatie. Uw eventuele reactie op het voorontwerp zien wij graag voor 17 november 2010 tegemoet.

Met vriendelijke groet,

Gemeente Rucphen
Afdeling Ruimte
Team Ontwikkeling en Beleid

Twan van Oosterhout
0165-349728

GEMEENTE RUCPHEN - Postbus 9 - 4715 ZG Rucphen - (0165) 349500 - (0165) 341375 - gemeente@rucphen.nl - www.rucphen.nl

Dit bericht is gescand op spam en spyware door Websense. www.websense.com

Provincie Noord-Brabant

GEMEENTE RUCPHEN	
INGEKOMEN: 10 NOV. 2010	
DO NR:	ZAAK:
DELETER:	DELETER:
DELETER:	DELETER:

Het college van burgemeester
en wethouders van Rucphen
Postbus 9
4715 ZG RUCPHEN

Brabantlaan 1
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch
Telefoon (073) 681 28 12
Fax (073) 614 11 15
info@brabant.nl
www.brabant.nl
Bank ING 67.45.60.043
Postbank 1070176

VERZONDEN 09 NOV. 2010

Onderwerp

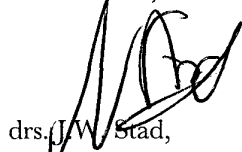
Vooroverlegreactie voorontwerp Bestemmingsplan 'Bebouwde kom
St. Willebrod, Wilgenstraat 11'

Geacht college,

In het kader van het wettelijk vooroverleg heeft u ons om een reactie gevraagd
op het voorontwerp Bestemmingsplan 'Bebouwde kom St. Willebrod,
Wilgenstraat 11'.

Wij hebben ons beperkt tot de vraag hoe het Bestemmingsplan zich verhoudt
tot de provinciale belangen die op basis van het provinciaal ruimtelijke beleid
relevant zijn. Uw voorontwerp Bestemmingsplan geeft ons geen aanleiding tot
het maken van opmerkingen.

De directie Ruimtelijke Ontwikkeling en Handhaving,
namens deze,



drs. J.W. Stad,
bureauhoofd Ruimtelijke Ontwikkeling Midden-West

Datum

8 november 2010

Ons kenmerk

C2001106/2353114

Uw kenmerk

-

Contactpersoon

G.A.M. v.d. Broek

Directie

Ruimtelijke Ontwikkeling
en Handhaving

Telefoon

(073) 681 27 83

Fax

(073) 680 76 45

Bijlage(n)

-

E-mail

GvdBroek@brabant.nl

Het provinciehuis is vanaf
het centraal station bereik-
baar met stadsbus, lijn 61
en 64, halte Provinciehuis
of met de treintaxi.



Gemeente Rucphen
De heer T. van Oosterhout
Postbus 9
4715 ZG RUCPHEN

Uw email van : 27 oktober 2010

Uw kenmerk :

Ons kenmerk : *10UT011751*

Barcode :

Behandeld door : de heer G. Hendrickx

Doorkiesnummer : 076 564 15 42

Datum : 17 november 2010

Verzenddatum :

17 NOV. 2010

Onderwerp: watertoets, bouw woning aan de Wilgenstraat ong. (naast nr. 11) te St. Willebrord

Geachte heer Van Oosterhout,

In uw e-mail van 27 oktober 2010 verzoekt u ons het bestemmingsplan/ruimtelijke onderbouwing voor de bouw van een woning aan de Wilgenstraat ongenummerd (naast nr. 11) te beoordelen.

De toename van het verhard oppervlak is kleiner dan 2.000 m². Dit betekent dat er geen retentievoorziening vereist is.

Ten aanzien van het plan hebben wij geen opmerkingen omtrent de waterhuishoudkundige situatie en wij adviseren daarom positief in het kader van de watertoets.

Met inachtneming van het bovenstaande adviseren wij positief in het kader van de watertoets.

Tenslotte wijzen wij u erop dat het waterschap voorstander is van het gebruik van niet uitlogende bouwmaterialen.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Voor vragen kunt u contact opnemen met de heer G. Hendrickx. Hij is bereikbaar op telefoonnummer 076 564 15 42.

Hoogachtend,
Namens het dagelijks bestuur,
Hoofd afdeling plantoetsing & vergunningen

ir. A.H.J. Bouten

GEMEENTE RUCPHEN	
INGEKOMEN: 18 NOV. 2010	
REG NR:	ZAAK:
VERBLIJF:	
CC:	AFF WEEK: