



Nader onderzoek Vorenseindseweg Sprundel

*In het kader van een flora en fauna-activiteit
Omgevingswet*



Colofon

In opdracht van	Somnium Real Estate B.V.
Contactpersoon	Wijnand van der Velden
Datum	13 augustus 2024
Kenmerk	RA24077-01
Aantal pagina's	16
Status rapport	Concept
Contactpersoon	Benjamin Backx
Telefoonnummer	06 1511 4537
E-mail	info@ecoassist.nl
Wijze van citeren	Backx, B.J.A., 2024. Nader onderzoek Vorensendseweg Sprundel. In het kader van een flora en fauna-activiteit Omgevingswet. Rapport RA24077-01. Eco Assist, Helmond.



Eco Assist B.V.
Wildenborchlaan 62
5709 RR Helmond
06 15 114 537
info@ecoassist.nl
www.ecoassist.nl

Eco Assist is lid van het Netwerk Groene Bureaus:
*brancheorganisatie voor kwaliteitsverbetering en
belangenbehartiging*



Eco Assist B.V. is niet aansprakelijk voor gevolgschade, alsmede voor schade welke voortvloeit uit toepassingen van de resultaten van werkzaamheden of andere gegevens verkregen van Eco Assist; opdrachtgever vrijwaart Eco Assist voor aanspraken van derden in verband met deze toepassing.

© copyright Eco Assist B.V./ Somnium Real Estate B.V.

Dit rapport is vervaardigd op verzoek van Somnium Real Estate B.V. Niets uit deze rapportage mag worden vermenigvuldigd of openbaar gemaakt worden zonder voorafgaand schriftelijke toestemming van de opdrachtgever en Eco Assist, noch mag het zonder een dergelijke toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor het is vervaardigd.

Inhoudsopgave

COLOFON	2
INHOUDSOPGAVE	3
1. INLEIDING	5
1.1 AANLEIDING.....	5
1.2 DOEL	5
2. PLANGEBIED.....	6
2.1 LOCATIE	6
2.2 BESCHRIJVING	6
2.3 VOORGENOMEN INGREEP	7
2.4 PLANNING	8
3. WERKWIJZE	9
3.1 VELDDATA	9
3.2 WERKWIJZE.....	9
3.3 VOLLEDIGHEID INVENTARISATIE	11
4. ONDERZOEKSRESULTATEN	12
5. TOETSING AAN DE OMGEVINGSWET	14
5.1 EFFECTEN	14
5.2 TOETS OMGEVINGSWET	14
6. CONCLUSIE EN AANBEVELINGEN	15
6.1 CONCLUSIE.....	15

6.2 AANBEVELINGEN	15
7. BRONNEN	16

1. Inleiding

1.1 Aanleiding

Somnium Real Estate B.V. is voornemens nieuwbouw van een aantal woningen te verrichten op een aantal percelen gelegen aan de Vorenseindseweg in Sprundel. Om de bestemming van het plangebied te kunnen wijziging zal een ruimtelijke procedure doorlopen moeten worden onder de Omgevingswet. Uit een ecologische quickscan uitgevoerd door Eco Assist (Backx, 2024) blijkt dat in het plangebied nader onderzoek uitgevoerd dient te worden naar kleine marterachtigen (Bunzing, hermelijn, wezel) om overtreding van de Omgevingswet te voorkomen. Deze rapportage geeft de resultaten van het nader onderzoek weer.

1.2 Doel

Met behulp van dit onderzoek worden de volgende vragen beantwoord:

- Maakt het plangebied onderdeel uit van het functioneel leefgebied van kleine marterachtigen bunzing, hermelijn en wezel?
- Leidt de ingreep tot negatieve effecten op kleine marterachtigen?
- Leidt de ingreep tot een mogelijke overtreding van de Omgevingswet ten aanzien van kleine marterachtigen?
- Welke vervolgstappen zijn noodzakelijk om overtreding van de Omgevingswet ten aanzien van kleine marterachtigen te voorkomen?

2. Plangebied

2.1 Locatie

Het plangebied bestaat uit een perceel gelegen aan de Vorenseindseweg in Sprundel, gemeente Rucphen (Noord-Brabant). De ligging van het plangebied is weergegeven in figuur 1. Binnen het plangebied is een perceel aan de noordoostzijde potentieel geschikt voor kleine marterachtigen. Het nader onderzoek is derhalve ook uitsluitend op dit perceel gericht.



Figuur 1. Ligging van het plangebied, met de begrenzing daarvan in rood weergegeven. Het onderzoeksgebied voor de kleine marterachtigen is hierop met geel gemarkeerd. Bron ondergrond: OpenStreetMap, 2024.

2.2 Beschrijving

Het plangebied bestaat geheel uit percelen welke in agrarisch gebruik zijn geweest of dat nog zijn. Binnen het plangebied zijn de volgende landschapselementen en eigenschappen

aanwezig welke van belang zijn voor de potentie die het gebied heeft voor beschermde soorten:

- Agrarisch perceel ten zuiden van de watergang waar momenteel een minimale begroeiing aanwezig is bestaande uit raaigras en enkele algemene kruiden van voedselrijke omstandigheden met soorten als ridderzuring, Jacobskruiskruid, smalle weegbree en zachte ooievaarsbek.
- Braakliggende percelen grenzend aan de Rucphensebaan waar onlangs geklepeld is en waarop nauwelijks vegetatie aanwezig is. Op enkele plaatsen zijn kleine begroeide stukken met raaigras en algemene kruiden als veldzuring en Jacobskruiskruid aanwezig. Daarnaast zijn hier twee grote en een kleine beuk aanwezig, allen zonder holtes of grote stukken losse bast.
- Perceel met intensief beheerd grasland (weiland), met algemene soorten als witte klaver, paardenbloem en smalle weegbree.
- Perceel met een verruigde grasvegetatie welke deels begroeid is geraakt met bramen. Hier zijn soorten van voedselrijke omstandigheden te vinden als paardenbloem, duizendblad, grote brandnetel en zachte ooievaarsbek.
- Op het verruigde perceel staat een klein getimmerd opslaghek waarvan de deur ontbreekt, opgetrokken uit hout, metaalplaat en een dak van transparante kunststof golfplaten.
- Op het braakliggend perceel grenzend aan de Rucphensebaan staat een oud schuurtje van hout en metalen golfplaten met een dak van golfplaten welke grotendeels ingestort is. In het schuurtje ligt nog wat rommel.
- Houtwal grenzend aan de watergang door het plangebied met soorten als conifeer, watercypres, zomereiken, bramen en ruigtekruiden. De bomen hebben geen holtes of grote stukken losse bast.
- Intensief beheerde A-watergang met steile oevers. De watergang wordt regelmatig geschoond, waardoor er tijdens het veldbezoek geen sprake was van een ontwikkelde vegetatie met oever- en waterplanten.

2.3 Voorgenomen ingreep

Somnium Real Estate B.V. is voornemens nieuwbouw van een aantal woningen te verrichten op de percelen binnen het plangebied. Daartoe worden de percelen opnieuw verkaveld in kleinere percelen waarop woningen gebouwd gaan worden met bijbehorende tuinen, infrastructuur, openbaar groen en voorzieningen waaronder waterberging. De werkzaamheden die daartoe plaats moeten vinden bestaan voornamelijk uit:

- Verwijderen van de vegetatie, inclusief het kappen van de bomen grenzend aan de watergang.
- Bouwrijp maken van de grond en aanleggen nutsvoorzieningen.
- Nieuwbouw.
- Aanleggen van infra, openbare verlichting en waterbergingen.
- Herinrichting van de resterende openbare ruimte.

Een schetsontwerp is opgenomen als figuur 2. De plannen bevinden zich nog in een vroege fase waarmee de verkaveling en exacte inrichting van het plangebied nog gewijzigd kan worden. Wel staan de buitengrenzen vast, en is bekend dat de A-watergang in het gebied behouden moet blijven.



Figuur 2. Schets van de toekomstige inrichting van het plangebied.

2.4 Planning

Het voornemen is om de ingreep zo spoedig mogelijk uit te voeren. De exacte planning van de werkzaamheden is nog niet bekend en hangt mede af van de snelheid waarmee de voorbereidingen zijn afgerond.

3. Werkwijze

3.1 Velddata

Het onderzoek naar kleine marterachtigen is uitgevoerd in de meest actieve periode van deze soorten gedurende het voortplantingsseizoen van 2024. Het onderzoek is uitgevoerd door ecooloog Benjamin Backx MSc. van Eco Assist. Hij is zoogdierenspecialist en ter zake deskundige op het gebied van kleine marterachtigen. De tijdstippen waarop het onderzoek heeft plaatsgevonden zijn onderstaand weergegeven:

- 3 juni 2024: Sporenonderzoek en plaatsing struikrovers locatie 1 & 2
- 11 juli 2024: Sporenonderzoek en verplaatsing struikrovers naar locatie 3 & 4
- 7 augustus 2024: Sporenonderzoek en ophalen uit het veldstruikrovers.

3.2 Werkwijze

Het onderzoek naar de aanwezigheid van de kleine marterachtigen zoals de wezel, hermelijn en bunzing is uitgevoerd volgens de richtlijnen uit het kennisdocument voor kleine marterachtigen van BIJ12 (BIJ12, 2024). Het onderzoek heeft plaatsgevonden middels een veldonderzoek door middel van het inzetten van wildcamera's aangevuld met sporenonderzoek.

Om de trefkans voor zeer moeilijk waar te nemen kleine marterachtigen en steenmarters te vergroten is daarbij gebruik gemaakt van twee zogenaamde Struikrovers (zie figuur 2). Hierbij worden extra snelle wildcamera's met een voorzetglasje in een buis gemonteerd met op een vaste afstand een lokstof (sardientjes). De optimale periode voor onderzoek naar kleine marterachtigen loopt volgens het kennisdocument van juni tot en met half november. In die periode zijn de wildcamera's in dit geval in totaal 9,5 week in het plangebied aanwezig geweest. De wildcamera's zijn geplaatst op 3 juni op locaties 1 & 2 en op 11 juli verplaatst naar locaties 3 & 4. Hierbij is de lokstof (sardientjes) vervangen. Op 7 augustus zijn de wildcamera's weer uit het gebied verwijderd. De locatie voor de plaatsing van de wildcamera's is zo gekozen dat deze een goede verspreiding hebben over en rondom de potentieel geschikte delen van het plangebied. Dat wil zeggen dat ze geconcentreerd zijn op de structuren (houtwallen, ruigtevegetaties) welke marters gebruiken om zich door hun leefgebied te verplaatsen (zie figuur 2). Bij de veldbezoeken voor de plaatsing, verplaatsing en bij het ophalen is tevens gedurende 2 uur gezocht binnen het plangebied naar sporen van kleine marterachtigen, voornamelijk bestaande uit uitwerpselen, haren en prooiresten.



Figuur 2. Foto van een van de struikrovers na plaatsing in het onderzoeksgebied.



Figuur 3. Luchtfoto met daarop de ligging van een gedeelte van het plangebied met rood weergegeven en de locaties waar de wildcamera's geplaatst zijn met blauwe ruiten. Bron ondergrond: PDOK, 2024.

3.3 Volledigheid inventarisatie

De inventarisatie van kleine marterachtigen heeft plaatsgevonden conform de richtlijnen uit het kennisdocument (BIJ12, 2024). Daarmee kan ervanuit gegaan worden dat voldoende inspanning geleverd is om de aanwezigheid van beschermde functies van het gebied voor alle te onderzoeken soorten met voldoende zekerheid aan te tonen dan wel uit te sluiten.

Een inventarisatie is altijd een steekproef gebaseerd op momentopnames. Daardoor is niet volledig uitgesloten dat soorten en functies die niet waargenomen werden gedurende het onderzoek op een ander tijdstip wel aanwezig zijn. Dit is acceptabel omdat de Omgevingswet een initiatiefnemer vraagt te doen wat redelijkerwijs van hem verwacht kan worden. Met de gekozen methode en inspanning is voldoende invulling gegeven aan de zorgplicht van de Omgevingswet. Wat betreft het vooronderzoek heeft de initiatiefnemer gedaan wat redelijkerwijs van hem verwacht kan worden.

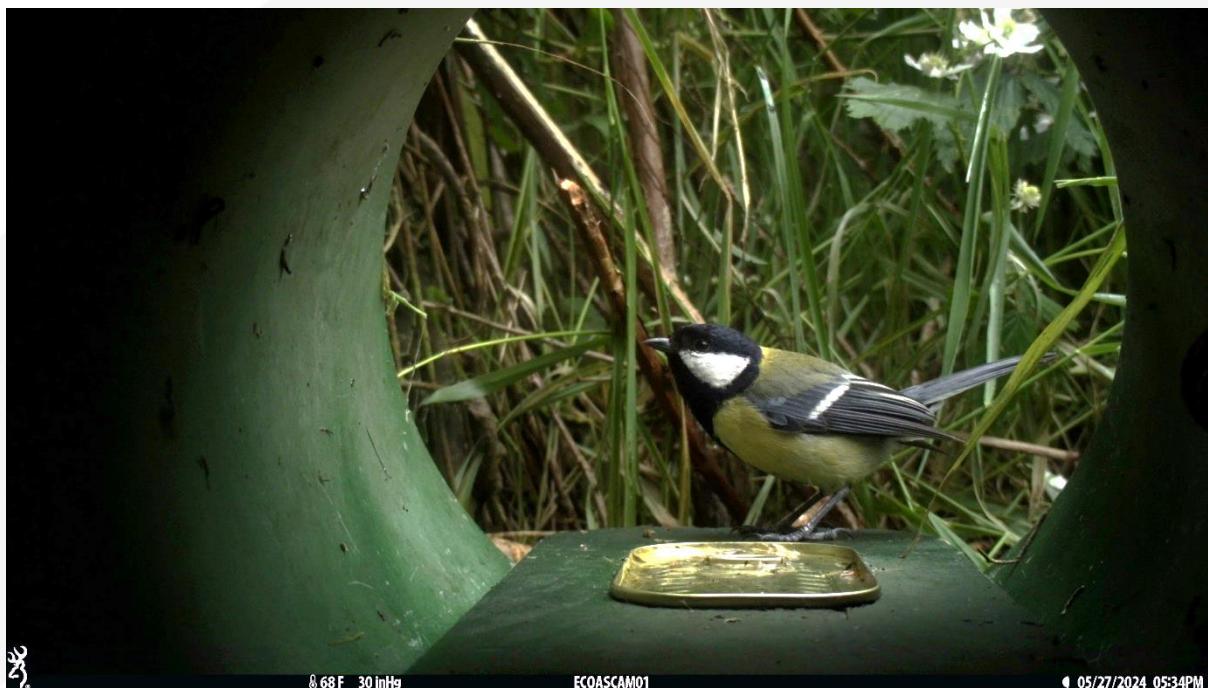
4. Onderzoekresultaten

Tijdens de veldbezoeken zijn ondanks het gericht afzoeken van geschikte plaatsen voor kleine marterachtigen en steenmarters geen sporen zoals prenten, uitwerpselen, haren of prooiresten aangetroffen in het plangebied.

Met behulp van de twee wildcamera's (Struikrovers) die geplaatst zijn in combinatie met lokstof zijn eveneens geen marters vastgelegd. In de periode van ruim 9 weken waarin de wildcamera's aanwezig zijn geweest in het gebied hebben zij in totaal 2.584 foto's vastgelegd waarop een of meerdere dieren te zien zijn. Op het merendeel van de foto's was dit een gewone bosmuis of bruine rat. Daarnaast werden egel en rosse woelmuis op camera vastgelegd. Naast zoogdieren werden ook broedvogels vastgelegd op de wildcamera's. Op geen van de wildcamera's werden kleine marterachtigen vastgelegd. Op basis van de vele foto's, welke verspreid over de onderzoeksperiode gemaakt werden, kon met zekerheid vastgesteld worden dat de wildcamera's gedurende de gehele onderzoeksperiode goed gefunctioneerd hebben. Door het ontbreken van opnames van bunzing, hermelijn, wezel is het redelijkerwijs uitgesloten dat het plangebied onderdeel uitmaakt van het functioneel leefgebied van deze soorten. Vaste rust- en verblijfplaatsen worden daarmee ook niet verwacht.



Figuur 4. Rosse woelmuis vastgelegd met behulp van een van de wildcamera's in het plangebied.



Figuur 5. Koolmees vastgelegd met behulp van een van de wildcamera's in het plangebied.

5. Toetsing aan de Omgevingswet

5.1 Effecten

Binnen het plangebied is de aanwezigheid van vaste rust- en verblijfplaatsen en essentieel leefgebied van kleine marterachtigen redelijkerwijs uitgesloten. Daarmee leidt de ingreep ook niet tot een negatief effect op deze soorten.

5.2 Toets Omgevingswet

Binnen het plangebied zijn geen beschermde functies voor de bunzing, hermelijn of wezel aanwezig. De voorgenomen ingreep leidt dan ook niet tot overtreding van de Omgevingswet ten aanzien van kleine marterachtigen. Het is dan ook niet noodzakelijk vervolgstappen te nemen of maatregelen te treffen om negatieve effecten op deze soorten te voorkomen tijdens de ingreep.

6. Conclusie en aanbevelingen

6.1 Conclusie

- Bij het onderzoek zijn geen kleine marterachtigen of sporen daarvan waargenomen binnen of in de directe omgeving van het plangebied.
- De aanwezigheid van beschermde gebiedsfuncties van de kleine marterachtigen bunzing, hermelijn en wezel is binnen het plangebied redelijkerwijs uitgesloten.
- Met de uitvoering van de ingreep wordt de Omgevingswet niet overtreden met betrekking tot kleine marterachtigen.
- Het onderzoek heeft plaatsgevonden volgens de richtlijnen uit het kennisdocument kleine marterachtigen van BIJ12. Hiermee is voldoende inspanning geleverd om de aanwezigheid van kleine marterachtigen uit te sluiten. De initiatiefnemer heeft daarmee gedaan wat redelijkerwijs van hem verwacht kan worden om te voldoen aan de zorgplicht uit de Omgevingswet.

6.2 Aanbevelingen

- Bij het uitvoeren van de ingreep dient rekening gehouden te worden met het broedseizoen en dient invulling gegeven te worden aan de zorgplicht welke voor alle in het wild levende planten en dieren geldt. Wij raden daarom aan een ecologisch werkprotocol op te stellen waarin de werkwijze om zorgvuldig te handelen wordt vastgelegd.
- Wanneer bij de werkzaamheden onverwachts beschermde soorten worden aangetroffen welke op basis van de uitgevoerde natuuronderzoeken niet te verwachten waren, dan dienen de werkzaamheden direct gestaakt te worden en dient contact opgenomen te worden met een deskundig ecooloog. In samenspraak kan vastgesteld worden op welke wijze de werkzaamheden voortgezet kunnen worden, waarbij negatieve effecten en overtreding van de Omgevingswet voorkomen wordt.

7. Bronnen

Backx, B.J.A., 2024. Ecologische quickscan Vorseindseweg Sprundel. In het kader van de Omgevingswet. Rapport RA24025-02. Eco Assist, Helmond.

BIJ12, 2024. Kennisdocument Kleine marterachtigen. Bunzing - Hermelijn – Wezel. Versie 1.1. BIJ12, Utrecht