

BRANDWEER



Gemeente Rucphen
t.a.v. mevrouw I. van den Wijngaard
Postbus 9
4715 ZG RUCPHEN

Sector Risicobeheersing
Wipakker 8, Etten-Leur
Postbus 3208
5003 DE Tilburg

Datum	22 augustus 2019	Behandeld door	Ard Theune
Onze referentie	U.029534	Telefoonnummer	06-54961289
Uw referentie		E-mail	ard.theune@brandweermwb.nl
Uw brief van		Onderwerp	Advies RO Bestemmingsplan eenvoudig Centrum Rucphen, Rucphense Vaartkant

Geachte mevrouw Van den Wijngaard,

Op 22 juli 2019 ontvingen wij van u het verzoek een advies uit te brengen ten aanzien van de documenten behorende bij het voorontwerp bestemmingsplan Centrum Rucphen, Rucphense Vaartkant te Rucphen.

Het rapport met de toelichting op dit bestemmingsplan, datum 13 mei 2019, is door ons beoordeeld op externe veiligheid en brandveiligheid aan de hand van:

- het Omgevingsportaal Brabant;
- afdeling 6.7 en 6.8 van het Bouwbesluit 2012;
- de Beleidsregels Bereikbaarheid en Bluswatervoorziening van de Veiligheidsregio's Midden- en West-Brabant, Brabant-Noord en Brabant-Zuidoost (zie www.veiligheidsregiomwb.nl);
- het Dekkings- en Spreidingsplan van Brandweer Midden- en West-Brabant.

De beoordeling heeft geleid tot de volgende opmerkingen.

Externe veiligheid

In de paragraaf externe veiligheid in het rapport wordt een verwijzing gemaakt naar het Standaard advies 2019 dat voor uw gemeente is opgesteld door onze sector. Bij het raadplegen van het Omgevingsportaal Brabant blijkt dat het plangebied ligt binnen het gebied waarop het standaardadvies van toepassing is. De paragraaf externe veiligheid in het rapport is akkoord.

Bereikbaarheid

De voorschriften voor de bereikbaarheid voor hulpverleningsdiensten zijn beschreven in afdeling 6.8 van het Bouwbesluit 2012. Deze voorschriften zijn verder uitgewerkt in de Beleidsregels Bereikbaarheid en Bluswatervoorziening.

Ten aanzien van de bereikbaarheid in het plangebied zijn er in het voorontwerp bestemmingsplan geen gegevens vermeld.

In de tabel hieronder vindt u een overzicht van de minimaal benodigde afmetingen en de te dragen gewichten, aslasten en stempeldruk, waaraan de aanrijdroutes en opstelplaatsen van brandweervoertuigen dienen te voldoen.

BRANDWEER



	<i>Aanrijdroute</i>	<i>Opstelplaats tankautospuut</i>	<i>Opstelplaats redvoertuig</i>
<i>Vrije hoogte</i>	4,2 meter	4,2 meter	4,2 meter
<i>Vrije breedte</i>	3,5 meter	-	-
<i>Binnenbochtstraal</i>	5,5 meter	-	-
<i>Buitenbochtstraal</i>	10,0 meter	-	-
<i>Breedte verharding</i>	3,0 meter	4,0 meter	5,0 meter
<i>Lengte verharding</i>	-	10,0 meter	10,0 meter
<i>Asbelasting</i>	10 ton	10 ton	10 ton
<i>Totaalgewicht</i>	30 ton	30 ton	30 ton
<i>Stempeldruk</i>	-	-	100 ton/m ²

Bluswatervoorziening

Afdeling 6.7 van het Bouwbesluit schrijft voor dat een bouwwerk een toereikende bluswatervoorziening heeft, tenzij de aard, ligging of het gebruik van het bouwwerk dit niet vereist naar het oordeel van het bevoegd gezag. Wat onder een toereikende bluswatervoorziening wordt verstaan is per gebiedstype en gebruiksfunctie van het bouwwerk uitgewerkt in de Beleidsregels Bereikbaarheid en Bluswatervoorziening.

Ten aanzien van de bluswatervoorziening in het plangebied zijn er in het voorontwerp bestemmingsplan geen gegevens vermeld.

Uit de meest actuele gegevens van de afdeling Operationele Voorbereiding van de Brandweer Midden- en West-Brabant blijkt dat enkele ondergrondse brandkranen aanwezig zijn in de nabijheid van het plangebied. Mogelijk worden waterleidingtracés aangepast bij de herinrichting van het deel van de Rucphense Vaartkant, dat na realisatie Raadhuisplein als straatnaam krijgt. Het is voor ons op basis van de ingediende gegevens alleen mogelijk een globaal advies te geven op de bluswatervoorziening.

Uit de bijlagen bij het bestemmingsplan blijkt dat in het plangebied bouwwerken worden gerealiseerd met een bouwmassa van maximaal 4 bouwlagen hoog, waarin appartementen, winkelruimten en eventueel commerciële ruimten worden ondergebracht. In termen van het Bouwbesluit 2012 worden deze gezien als woonfuncties, winkelfuncties en eventueel bijeenkomstfuncties als er sprake is van horeca.

Op basis van bovenstaande gegevens kan globaal worden uitgegaan van het gebiedstype 'Woonwijken, maximaal vier bouwlagen, kleinschalige winkelgebieden, bouw vanaf 1945', waarin de winkelfunctie de zwaarst wegende functie is voor de bepaling van de capaciteit van de bluswatervoorziening. Op basis van deze uitgangspunten is volgens de bluswatermatrix in bijlage 3 van de Beleidsregels Bereikbaarheid en Bluswatervoorziening de volgende bluswatervoorziening noodzakelijk:

- Een bluswatervoorziening A-water, beschikbaar binnen 3 minuten, met een capaciteit van 60 m³ per uur en gelegen op een afstand van maximaal 40 meter.
- Een bluswatervoorziening B-water, beschikbaar binnen 15 minuten, met een capaciteit van 90 m³ per uur gedurende minimaal 4 uur en gelegen op een afstand van maximaal 200 meter, gemeten over de openbare weg.
- Een bluswatervoorziening C-water, beschikbaar binnen 60 minuten, met een capaciteit van 240 m³ per uur oneindig en gelegen op een afstand van maximaal 1000 meter, gemeten over de openbare weg.

BRANDWEER



Wij adviseren u een situatietekening van het plangebied uit te laten werken, waarop alle aspecten ten aanzien van de bereikbaarheid en de bluswatervoorziening zijn opgenomen. Hierop dienen onder andere wegbreedten, bochtstralen en gegevens van de wegverharding te zijn vermeld, evenals de locaties van bestaande en nieuw te realiseren bluswatervoorzieningen, inclusief de capaciteit per bluswatervoorziening. Voor de uitwerking van de situatietekening adviseren wij u de beleidsregels Bereikbaarheid en bluswatervoorziening te raadplegen en rekening te houden met onderstaande aandachtspunten:

1. Voorkom dat in het plangebied wegen worden afgesloten met permanente obstakels. Pas bij voorkeur obstakels toe die door hulpverleningsdiensten zijn te openen met een standaard driehoeksleutel of een vergelijkbare voorziening. Wij verzoeken u vriendelijk in overleg te gaan met onze sector voor het bepalen van de juiste uitvoering.
2. Kies de posities van nieuw te realiseren ondergrondse brandkranen zodanig, dat de bereikbaarheid gewaarborgd is. Voorkom dat voertuigen, marktopstellingen en andere obstakels de ondergrondse brandkranen onbereikbaar maken. Indien een noodzakelijke positie van een ondergrondse brandkraan kan leiden tot het niet bereikbaar zijn, dan verzoeken wij u te voorzien in een beschermingsconstructie rondom de ondergrondse brandkraan met een vrije ruimte met een straal van minimaal 0,90 meter vanuit het hart van de ondergrondse brandkraan.
3. Wanneer de positie van ondergrondse brandkranen ten opzichte van het plangebied er toe leiden dat straten moeten worden overgestoken bij het afleggen van toevoerslangen naar een brandweervoertuig, kan dit leiden tot stremming van het verkeer of een afsluiting van een weg voor doorgaand verkeer. Tevens ontstaat hierdoor een onveilige werksituatie voor het brandweerpersoneel. Kies de posities van de ondergrondse brandkranen zodanig, dat dit wordt voorkomen.

De situatietekening en aanvullende gegevens kunt u bij ons indienen voor een beoordeling.

Opkomsttijd brandweer

Globaal is de opkomsttijd te definiëren als de tijd tussen het moment dat een incident wordt gemeld bij de meldkamer en het moment dat de brandweer ter plaatse is. De opkomsttijd is geregeld in het Besluit Veiligheidsregio's en het vastgesteld beleidsdocument Dekkingsplan Brandweer Midden- en West-Brabant. In dit besluit en beleidsdocument is voor alle gebouwtypen bepaald wat de maximale opkomsttijd is.

Voor woonfuncties die zijn gebouwd voor het in werking treden van het Bouwbesluit 2003 geldt een opkomsttijd van de brandweer van maximaal 8 minuten. Indien de woonfuncties zijn gebouwd na het in werking treden van het Bouwbesluit 2003 of zijn/worden gebouwd onder het huidige Bouwbesluit 2012, dan geldt een opkomsttijd van de brandweer van maximaal 12 minuten. Voor winkelfuncties en bijeenkomstfuncties geldt een opkomsttijd van de brandweer van maximaal 12 minuten.

Op basis van een theoretische berekening is bepaald dat de brandweer vanuit de dichtstbijzijnde brandweerkazerne in Rucphen in ca. 7:36 minuten ter plaatse kan zijn op de Rucphense Vaartkant, die na realisatie van dit plangebied Raadhuisplein als straatnaam krijgt.

Globaal kan worden aangenomen dat voor de gebruiksfuncties, die zijn voorzien in het plangebied, wordt voldaan aan de opkomsttijd van de brandweer.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben. Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de heer A. (Ard) Theune, bereikbaar op bovenstaand telefoonnummer.

BRANDWEER



Hoogachtend,

Namens het Dagelijks Bestuur van de Veiligheidsregio Midden- en West-Brabant
Afdelingshoofd Risicobeheersing Industriële veiligheid

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'H. Sijbring'. The signature is fluid and cursive, with a long horizontal stroke extending to the right.

H. Sijbring