



RAADSBSLUIT

De raad van de gemeente Rucphen,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 19 april 2011

overwegende dat het ontwerp van het bestemmingsplan "Bestemmingsplan bebouwde kom Rucphen, Achterhoeksestraat 63", overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, met ingang van 17 februari 2011 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen, van welke terinzagelegging op de in de Wet ruimtelijke ordening voorgeschreven wijze openbare kennisgeving heeft plaatsgevonden;

dat tegen het ontwerp van genoemd plan één zienswijze is ingediend;

dat de ingediende zienswijze geen aanleiding vormt om het plan gewijzigd vast te stellen;

dat het ontwerp van genoemd plan geen ambtshalve aanpassingen behoeft;

dat er verhaalbare kosten van grondexploitatie als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening zijn en dat er sprake is van een bouwplan als bedoeld in artikel 6.2.1 Besluit ruimtelijke ordening waarvoor de kosten van grondexploitatie te verhalen zijn, maar dat het niet noodzakelijk is een exploitatieplan vast te stellen omdat het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in het plan begrepen gronden anderszins verzekerd is;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening;

gehoord de raadscommissie Economie, Ruimtelijke Ordening en Milieu d.d. 15 juni 2011.

B E S L U I T :

1. Het bestemmingsplan "Bestemmingsplan bebouwde kom Rucphen, Achterhoeksestraat 63", bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0840.2581K0005-DEF1 met de daarbij behorende bestanden, waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de kadastrale kaart, peildatum oktober 2010, langs elektronische weg vast te leggen en in die vorm ongewijzigd vast te stellen;

2. Bij de vaststelling van het bestemmingsplan "Bestemmingsplan bebouwde kom Rucphen, Achterhoeksestraat 63" geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen omdat het kostenverhaal anderszins verzekerd is.

Aldus vastgesteld door
de raad van de gemeente Rucphen
in zijn openbare vergadering van 30 juni 2011

de voorzitter,

mr. M. van der Meer Mohr.

de griffier,

drs. R.A.F. van Pareren