

RAADSBSLUIT

De raad van de gemeente Rucphen,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 22 maart 2011

overwegende dat het ontwerp van het bestemmingsplan "Buitengebied 1998, Canadastraat ongenummerd naast 11", overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, met ingang van 14 april 2011 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen, van welke terinzagelegging op de in de Wet ruimtelijke ordening voorgeschreven wijze openbare kennisgeving heeft plaatsgevonden;

dat tegen het ontwerp van genoemd plan geen zienswijzen zijn ingediend;

dat het ontwerp van genoemd plan geen ambtshalve aanpassingen behoeft;

dat er verhaalbare kosten van grondexploitatie als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening zijn en dat er sprake is van een bouwplan als bedoeld in artikel 6.2.1 Besluit ruimtelijke ordening waarvoor de kosten van grondexploitatie te verhalen zijn, maar dat het niet noodzakelijk is een exploitatieplan vast te stellen omdat het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in het plan begrepen gronden anderszins verzekerd is;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening;

gehoord de raadscommissie Economie, Ruimte Ordening en Milieu (EROM) d.d. 15 juni 2011.

BESLUIT:

1. Het bestemmingsplan "Buitengebied 1998, Canadastraat ongenummerd naast nummer 11", bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in de bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.0840.2581B0012-DEF1, waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de kadastrale kaart, peildatum d.d. juli 2010, conform de artikelen 1.2.1 tot en met 1.2.5 Besluit ruimtelijke ordening langs elektronische weg vast te leggen en in die vorm gewijzigd vast te stellen;
2. Bij de vaststelling van het bestemmingsplan "Buitengebied 1998, Canadastraat ongenummerd naast nummer 11" geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen omdat het kostenverhaal 'anderszins verzekerd' is.

Aldus vastgesteld in zijn openbare vergadering
van 30 juni 2011

de voorzitter,

mr. M. van der Meer Mohr.

de griffier,

drs. R.A.F. van Panderen.