Waterschap
Aa en Maas

**datum** 6-6-2014
**dossiercode** 20140606-38-9121

**UITGANGSPUNTEN NOTITIE**

**Het plan ligt binnen een zone die onderdeel uitmaakt van een waterkering**

Er zijn 3 soorten waterkeringen:

- primaire waterkeringen (Maaskeringen);
- regionale waterkeringen (keringen hoofdwatersysteem. Incl. compartimenteringswaterkeringen. Extra keringen gelegen achter de primaire keringen ter bescherming vankwetsbare binnendijkse gebieden;
- overige keringen (bijvoorbeeld een dijk waarover een weg loopt ter bescherming tegen hoogwater).

De primaire waterkeringen zijn opgebouwd uit een kern-, beschermings- en buitenbeschermingszone met een afnemende beschermingsstatus (zie dwarsdoorsnede dijk).

**Het plan ligt binnen een zone die onderdeel uitmaakt van een primaire waterkering**

Primaire waterkeringen van waterschap Aa en Maas liggen langs de Maas.In de Waterwet zijn de veiligheidsnormen voor primaire waterkeringen opgenomen. Deze worden aangeduid met een zogenaamde overschrijdingskansen. De gemiddelde kans per jaar dat de hoogste waterstand waarop de waterkering is berekend, wordt overschreden. De Keur bevat verbods- en gebodsbepalingen om aantasting van de stabiliteit van de kering te voorkomen.

**Het plan ligt binnendijks (niet-rivierzijde)**

De Keur bevat verbods- en gebodsbepalingen voor activiteiten binnen de kern-, beschermings- en buitenbeschermingszone om aantasting van de stabiliteit van de kering te voorkomen. Bij een plan zullen de uitvoeringswerkzaamheden, die vaak watervergunningplichtig zijn, worden getoetst aan de Keur van het waterschap. Voor primaire waterkeringen dienen op basis van het Barro alle 3 keringszones in de verbeelding te worden opgenomen.

**Het hemelwater moet vertraagd worden afgevoerd**

De ontwikkeling dient te voldoen aan het principe van 'hydrologisch neutraal ontwikkelen' (HNO). Dit wil zeggen: waar het verharde oppervlak toeneemt of verhard oppervlak wordt afgekoppeld, dienen maatregelen te worden genomen om afstromend hemelwater te verwerken. Algemeen dient te worden gestreefd naar het volgen van de trits 'hergebruiken-vasthouden-bergen-afvoeren'. Verder dient versnelde waterafvoer op het oppervlaktewatersysteem te worden voorkomen. Voor meer achtergrondinformatie over HNO wordt verwezen naar de brochure 'Uitwerking uitgangspunten watertoets', waterschap Aa en Maas' .

De wateropgave (in $m^3$) kan met de HNO-tool van het waterschap worden berekend en deze waterhoeveelheid dient te worden verwerkt. Een waterbergingsvoorziening dient minimaal te worden gedimensioneerd op een bui die qua intensiteit eens per 10 jaar (T=10) valt. Vanwege de klimaatveranderingen wordt een correctiefactor van + 10 % toegepast op deze bui (zit al in de HNO-tool).

In stedelijke gebieden mag een piekbui van T=100+10% niet leiden tot wateroverlast (gemeentelijke verantwoording). Dat betekent dat water op straat tot aan de drempels van gebouwen is toegestaan, waarbij tijdelijk water in de kelder mag staan.

**Wordt in het ontwerp van het watersysteem uitgegaan van het principe 'schoonhouden, scheiden, zuiveren'?**

Conform de Waterwet is het verboden om zonder vergunning afvalstoffen, verontreinigende of schadelijke stoffen in welke vorm dan ook te lozen in oppervlaktewateren.

Verontreinigingen worden zoveel mogelijk voorkomen en aangepakt bij de bron (trits 'schoonhouden, scheiden, zuiveren`). Het waterschap adviseert geen uitlogende bouwstoffen toe te passen die via het afstromend hemelwater het oppervlaktewater kunnen vervuilen

**Bij alle relevante bestemmingen in de planregels dient rekening te worden gehouden met water en waterhuishoudkundige voorzieningen.**

Met het opnemen van water en waterhuishoudkundige voorzieningen in de verschillende relevante bestemmingsomschrijvingen, kan water op allerlei manieren in een plangebied worden toegepast.

Om de flexibiliteit van de toepassing van water in een bestemmingsplan zo groot mogelijk te houden adviseert het waterschap 'water- en waterhuishoudkundige voorzieningen' in de verschillende relevante bestemmingsomschrijvingen op te nemen. Hiermee kan onnodige vertraging van projecten worden voorkomen. Mogelijk noodzakelijke aanvullende ruimtelijke planprocedures hoeven immers niet te worden gevoerd, als voldoende rekening is gehouden met water in het bestemmingsplan. Voor overige ruimtelijke plannen dient een soortgelijke systematiek te worden gevolgd.

**Categorie-A-watergangen dienen te worden aangegeven op de verbeelding**

Alle catergorie-A-watergangen dienen te worden aangegeven op de verbeelding.

Bij het invoeren van de plangegevens is gebleken dat u over een of meerdere wateronderwerpen contact dient op te nemen met het waterschap. Wij verzoeken u het ruimtelijke plan met de bijbehorende aanbiedingsbrief aan ons door te mailen **[watertoets@aaenmaas.nl]**.

In de uitgangspuntennotitie zijn uw antwoorden op de watervragen vastgelegd. Wij beschikken over een afschrift van deze antwoordenlijst. Deze zullen wij ook bij de watertoetsing gebruiken.

Wij zien uw e-mail met belangstelling tegemoet!

Team Watertoets, Waterschap Aa en Maas

**Tot slot**

Is er sprake van een indirecte lozing in het kader van de wet Milieubeheer?
Indirecte lozingen vallen met de inwerkingtreding van de Waterwet onder de verantwoordelijkheid van de gemeente.

Eventueel benodigde vergunningen worden niet met deze waterparagraaf geregeld en zullen via daarvoor bedoelde procedures verkregen moeten worden.

Voor het aanvragen van of informatie over een watervergunning dient u contact op te nemen met ons waterwetloket.

E-mail: [waterwetloket@aaenmaas.nl]
Tel.: (073) 615 83 33 (tussen 9.00-12.00u en 13.00-16.00u)

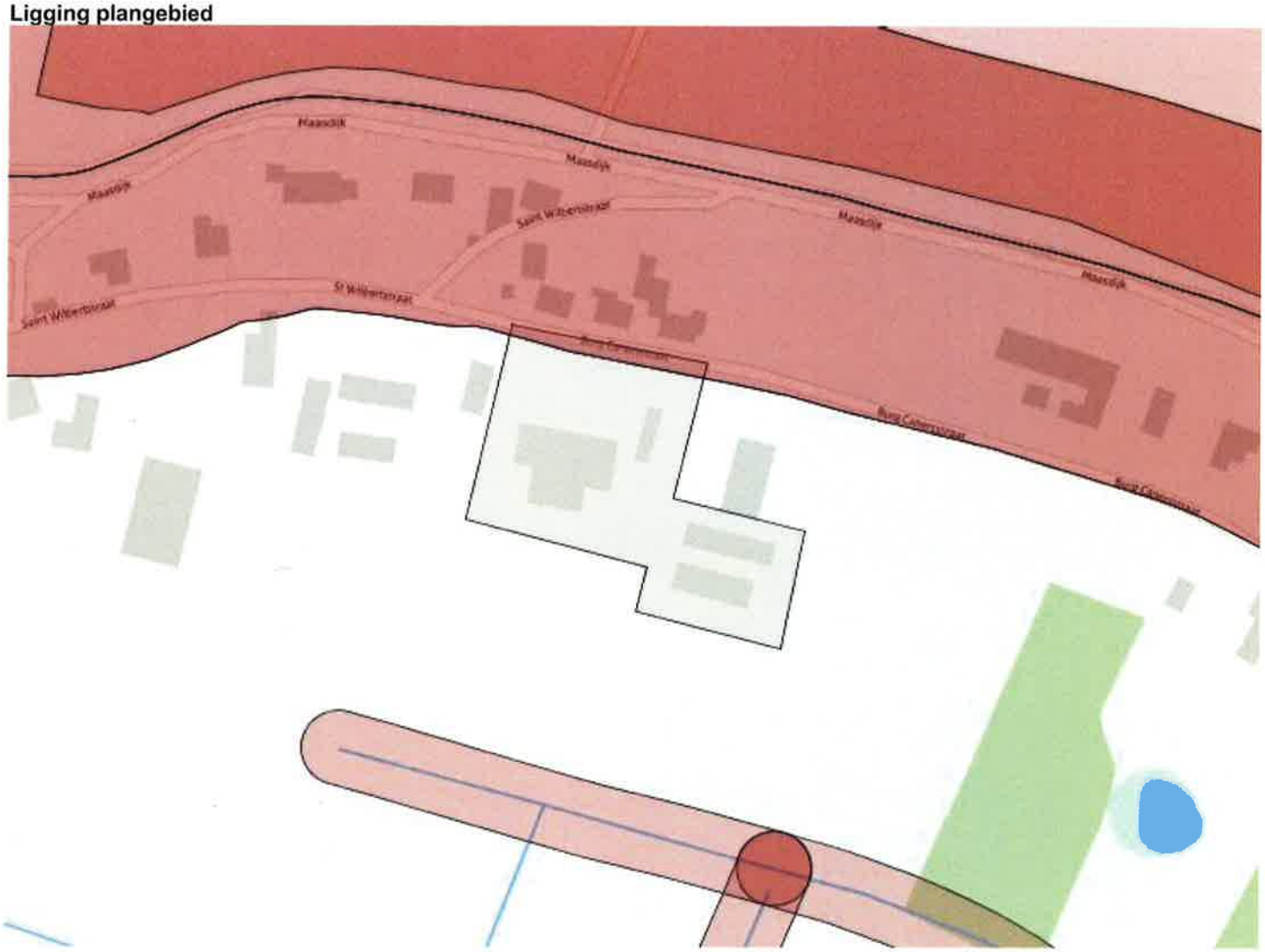
Wij wensen u succes met de verdere ruimtelijke planvorming!

Team Watertoets, Waterschap Aa en Maas

**Vragen?**
Heeft u vragen of opmerkingen over dit watertoetspakket? Laat het ons per mail weten [watertoets@aaenmaas.nl].

Voor dringende vragen zijn wij te bereiken onder telefoonnummer
(073) 615 68 51

**Ligging plangebied**




Waterschap Aa en Maas streeft ernaar om correcte en actuele informatie in deze watertoetsapplicatie aan te bieden. Aan het beschikbaar gestelde kaartinformatie kunnen dan ook geen rechten worden ontleend. Waterschap Aa en Maas aanvaardt geen aansprakelijkheid voor enige vorm van schade naar aanleiding van het gebruik of de informatie die via deze applicatie beschikbaar wordt gesteld.

**De WaterToets 2014**

Waterschap
Aa en Maas

**datum** 6-6-2014
**dossiercode** 20140606-38-9121

**Samenvatting uitkomsten digitale watertoets**

**Algemene gegevens aanvrager**
Naam aanvrager: Sjef Witte
Organisatie: Gemeente Oss
Straat/postbus: Postbus
Huisnummer: 5
Postcode : 5340 BA
Plaats : Oss
Telefoon : 140412
E-mail : s.witte@oss.nl

**Contactpersoon gemeente**
Gemeente : Oss
Contactpersoon : Sjef Witte
Telefoon : 140412
E-mail : s.witte@oss.nl

**Algemene plangegevens**
Naam en/of omschrijving van het plan : Wijziging 4 Negen Kernen - 2012
Straat : Burgemeester Canersstraat
Huisnummer : 5-7
Postcode : 5371 KN
Plaats : Demen
Kadastraal adres : Ravenstein sectie C, diverse
Plangebied oppervlak : 4569 m2

**Kaartmateriaal**
Heeft het ingetekende plangebied een beperkingsgebied geraakt?**ja**

Welke gemeente omvat het grootste deel van het door u getekende plangebied?
**Oss**

**Vragen:**

Houdt het plan uitsluitend een interne functieverandering voor een gebouw in? Hierbij is ook geen sprake van een verhardingstoename en/of afkoppeling van hemelwater?
**nee**

Is er sprake van een directe lozing van afvalwater op oppervlaktewater?
**nee**

**Vervolgvragen:**

Omvat het plan een verhardingstoename of een afkoppeling van hemelwater(oppervlak) waarbij het oppervlak 2000 m2 of meer bedraagt?
**nee**

Wordt het hemelwater verwerkt buiten het plangebied?
**nee**

Betreft het de bouw van minimaal 100 woningen en/of de (her)ontwikkeling van een bedrijventerrein?
**nee**

Worden er in het plan wijzigingen in en rond het oppervlaktewatersysteem (let op keurzone van 5m) aangebracht?
**nee**

Is er sprake van een grondwateronttrekking (inclusief drainage)?
**nee**

**Aanvullende vragen:**

Neemt de hoeveelheid verharding toe? Zo ja, hoeveel m2 ?
**Nee, verharding neemt af van circa 900 naar 450 m2**

Wordt er verhard oppervlak afgekoppeld? Zo ja, hoeveel m2?
**Ja, circa 450**

Hoe groot is de berekende infiltratie-/waterbergingsbehoefte (m3)?
**0 m3**

Hoe wordt in het plan het hemelwater verwerkt?

1 Via een gescheidenstelsel: hemelwater wordt geinfiltreerd**ja**

2 Via een gescheiden stelsel: hemelwater wordt vertraagd afgevoerd naar oppervlaktewater

3 Via een gemengd stelsel

Worden er materialen gebruikt waardoor het afstromende hemelwater verontreinigd kan raken?
**nee**

Ontwatering?

1.De ontwatering is voldoende **ja**

2. De ontwatering is onvoldoende

**De WaterToets 2014**