

Wijzigingsplan

Wijziging 3 Negen Kernen - 2012

bijlage 5 bij toelichting

Geuronderzoek



Wijzigingsplan

Wijziging 3 Negen Kernen - 2012

bijlage 5 bij toelichting - Geuronderzoek

GEURONDERZOEK

voor een bestemmingsplanwijziging voor een viertal
woningen aan de

GROENSTRAAT 11 TE HAREN (NB)

Colofon

Rapport: Geuronderzoek voor een bestemmingsplanwijziging voor een viertal woningen aan de Groenstraat 11 te Haren (NB)

Rapportnummer: 2597go0311 v1

Status: definitief

Datum: 8 november 2011

Opdrachtgever

Makelaardij & Taxatieburo Th. van Casteren
De heer W. van Schijndel
Postbus 72
5374 ZH Schaijk

Opdrachtnemer

G&O Consult
Postbus 12
5845 ZG Sint Anthonis
www.go-consult.nl

Burgemeester Wijtvlietlaan 1
5764 PD De Rips

Contactpersoon

De heer B.H.G. Boonen
adviseur
0493 - 597 505
bboonen@go-consult.nl



©NOVEMBER 2011

G&O CONSULT, POSTBUS 12, NL-5845 ZG SINT ANTHONIS,
TEL: (0493) 597505
FAX: (0493) 597509
WWW.GO-CONSULT.NL

ALLE RECHTEN VOORBEHOUDEN. NIETS UIT DEZE UITGAVE MAG WORDEN VERVEELVOUDIGD DOOR MIDDEL VAN DRUK, FOTOKOPIE, MICROFILM, GELUIDSBAND, ELEKTRONISCH OF OP WELKE ANDERE WIJZE DAN OOK, EN EVENMIN IN EEN GEAUTOMATISEERD GEGEVENSBESTAND WORDEN OPGESLAGEN, ZONDER VOORAFGAANDE SCHRIFTELIJKE TOESTEMMING VAN G&O CONSULT.

AAN DE INHOUD VAN DIT RAPPORT KUNNEN GEEN RECHTEN WORDEN ONTLEEND. G&O CONSULT VERWERPT ELKE AANSPRAKELIJKHEID VOOR EEN ANDER GEBRUIK VAN DEZE TEKST DAN VOOR DE SITUATIE WAARVOOR HIJ WORDT UITGEBRACHT. DE INFORMATIE IN DEZE TEKST IS ONDER VOORBEHOUD EN KAN VERANDERD WORDEN ZONDER VOORAFGAANDE KENNISGEVING.

HOOFDSTUK 1	INLEIDING	4
HOOFDSTUK 2	INFORMATIE EN TOETSINGSKADER	5
2.1	Informatiebronnen.....	5
2.2	Toetsingskader	5
HOOFDSTUK 3	BEREKENINGSSYSTEMATIEK.....	8
HOOFDSTUK 4	RESULTATEN EN BEOORDELING.....	9
4.1	Geurhinder en woon- en leefklimaat.....	9
4.2	Geurhinder en voorgrondbelasting	9
4.3	Geurhinder en vaste afstand.....	10
4.4	Geurhinder en achtergrondbelasting	10
4.5	Goed woon- en leefklimaat.....	11
4.6	Belangenafweging	11
4.7	Minimale afstand vanaf buitenzijde dierenverblijf	11
HOOFDSTUK 5	CONCLUSIE	12
Literatuur		13

Bijlage 1: Geurhindercontour Garststraat 2

Bijlage 2: Lijst bedrijven achtergrondbelasting

Bijlage 3: Achtergrond berekeningen V-Stacks gebied

Bijlage 4: Contouren geurhinder achtergrondbelasting

HOOFDSTUK 1 INLEIDING

De eigenaar van de intensieve veehouderij aan de Groenstraat 11 te Haren is voornemens met de bestaande bedrijfsvoering te stoppen. Ter plaatse wordt de bestaande bedrijfswoning herbestemd en tevens een drietal nieuwe woningen beoogd, waarvoor een bestemmingsplanherziening noodzakelijk is.

Ons bureau is door de heer W. van Schijndel van Makelaardij & Taxatieburo Th. van Casteren te Schaijk verzocht inzichtelijk te maken waar de geurcontouren van de meest bepalende omliggende veehouderijen liggen. Aan de hand van deze geurcontouren en de berekende geurbelasting op de te herbestemmen en nieuw te realiseren woningen zijn de volgende belangenafwegingen gemaakt:

- Is ter plaatse een goed woon- en leefklimaat gegarandeerd? (belang geurgevoelig object);
- Wordt niet iemand onevenredig in zijn belangen geschaad? (belangen veehouderij en derden).

Figuur 1

Luchtfoto perceel aan de Groenstraat 11 te Haren

Bron: ArcGIS Explorer



HOOFDSTUK 2 INFORMATIE EN TOETSINGSKADER

2.1 INFORMATIEBRONNEN

Bij het opstellen van dit advies is gebruik gemaakt van de via ruimtelijkeplannen.nl verkregen gegevens uit de (voorontwerp) bestemmingsplannen “Buitengebied Oss 2010” en “Negen kernen 2012” en de via Web-BVB Noord-Brabant op 7 november 2011 verkregen gegevens over de omliggende bedrijven in een straal van 750 meter (conform de Checklist ruimtelijke onderbouwing van de gemeente Oss) van de te herbestemmen en nieuw te realiseren woningen aan de Groenstraat 11 te Haren.

2.2 TOETSINGSKADER

Voor de geurbeoordeling van agrarische bedrijven in het kader van de Wet geurhinder en veehouderij geldt een specifiek toetsingsregime. Dit toetsingsregime dient andersom ook te worden toegepast bij de RO-beoordeling van mogelijke nieuwe projectlocaties volgens het principe van de omgekeerde werking.

Wettelijk kader

Vanaf 1 januari 2007 vormt de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) het toetsingskader als het gaat om geurhinder afkomstig van dierenverblijven van veehouderijen. De geuremissie is afhankelijk van het aantal en soort dieren dat binnen de inrichting aanwezig is. In de aan de Wgv gekoppelde Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) is per diercategorie een geuremissiefactor vastgesteld, uitgedrukt in Europese odour units per tijdseenheid per dier ($\text{ou}_\text{E}/\text{s}/\text{dier}$). De totale geuremissie van een veehouderij is de som van alle geuremissies van de verschillende diercategorieën die binnen de inrichting aanwezig zijn. Voor diercategorieën waarvoor geen geuremissiefactor is vastgesteld, gelden minimaal aan te houden afstanden. Daarnaast zijn minimale afstanden opgenomen vanaf een veehouderij tot een geurgevoelig object behorende bij een (voormalige) veehouderij en vanaf de buitenzijde van een dierenverblijf tot de buitenzijde van een geurgevoelig object.

De gemeente Oss is gelegen in een concentratiegebied, zoals geregeld in de Meststoffenwet. Dit betekent dat de geurnormen voor de geurgevoelige objecten in het buitengebied, waar de bedrijven zijn gelegen, ingevolge artikel 3, lid 1b van de Wgv 14,0 odour units per kubieke meter lucht ($\text{ou}_\text{E}/\text{m}^3$) bedragen.

Gemeentelijke verordening

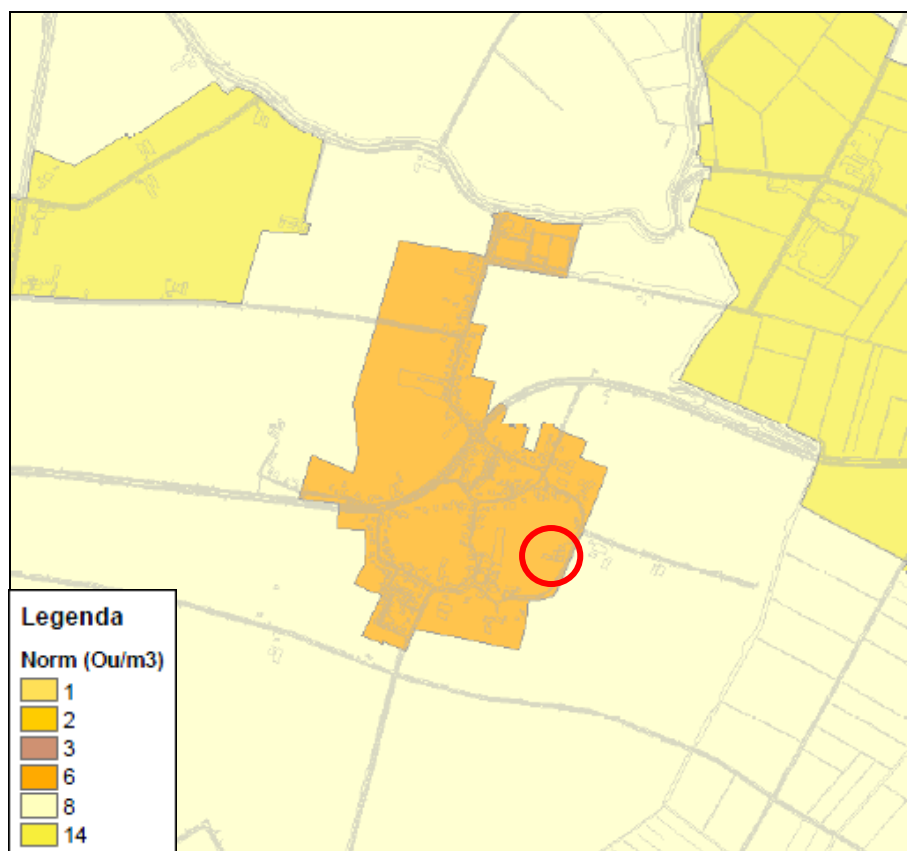
In de Wgv is in artikel 6.1 opgenomen dat gemeenten in een concentratiegebied bij gemeentelijke verordening binnen een bandbreedte van 0,1 tot 14,0 $\text{ou}_\text{E}/\text{m}^3$ lucht binnen de bebouwde kom en 3,0 tot 35,0 $\text{ou}_\text{E}/\text{m}^3$ lucht buiten de bebouwde kom kunnen afwijken van de wettelijke standaardnorm. Ter voorbereiding van een dergelijke verordening kunnen gemeenten een aanhoudingsbesluit nemen om vergunningaanvragen aan te houden tot de verordening in werking treedt. Dit tot maximaal een jaar na het in werking treden van het aanhoudingsbesluit.

De her te bestemmen en nieuwe woningen aan de Groenstraat 11 te Haren liggen volgens de kaart behorend bij de gemeentelijke geurverordening (vastgesteld 13 november 2008) in het deelgebied Kleine kernen (zie figuur 2), waar volgens figuur 7 uit de gemeentelijke geurverordening een geurnorm van 6,0 $\text{ou}_\text{E}/\text{m}^3$ geldt.

Figuur 2

Normen deelgebieden gemeentelijke geurverordening

 = plangebied



Beoordeling ruimtelijke ordeningsplannen

In de Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij, Aanvulling: Paragraaf 3.4, Beoordeling ruimtelijke ordeningsplannen staat het volgende beschreven: De Wgv schrijft voor op welke wijze een bevoegd gezag de geurhinder vanwege dierenverblijven moet beoordelen indien een veehouderij een milieuvergunning aanvraagt. Indirect heeft de Wgv ook consequenties voor de totstandkoming van geurgevoelige objecten en dus voor de ruimtelijke ordening, dit wordt wel de 'omgekeerde werking' genoemd. De reden hiervoor is duidelijk: een geurnorm is bedoeld om mensen te beschermen tegen overmatige geurhinder, omgekeerd moet een bevoegd gezag dan ook niet toestaan dat mensen zichzelf blootstellen aan die overmatige hinder.

De ruimtelijke plannen waarvoor de omgekeerde werking moet worden beoordeeld, zijn met name bestemmingsplannen waarin locaties voor woningbouw, zoals een woonwijk of een ruimte-voor-ruimte-woning, of recreatie en toerisme worden vastgelegd. In gevallen dat een bouwplan niet past binnen het bestemmingsplan, bijvoorbeeld bij vergroting van een bouwblok of bij woningsplitsing, kan vrijstelling van het bestemmingsplan worden gevraagd. Bij besluitvorming over deze vrijstelling moet opnieuw de milieutoets op de omgekeerde werking worden uitgevoerd, er wordt immers opnieuw bestemd. Als het bouwblok al bestemd is, hoeft het bestemmingsplan geen aanpassing en is ook geen toets op de omgekeerde werking nodig of mogelijk¹.

Bij besluitvorming omtrent (wijziging van) een bestemmingsplan moet worden bepaald of sprake is van een goede ruimtelijke ordening en of het plan niet in strijd is met het recht. Ten behoeve van een zorgvuldige besluitvorming moet worden nagegaan of een partij onevenredig in haar belangen wordt geschaad; de rechtspositie van de betrokkenen moet worden gehandhaafd. Dat is tevens van belang voor eventuele planschade. Er zijn in ieder geval twee relevante partijen: de veehouderij en de toekomstige bewoner of andere ondernemer (bijvoorbeeld recreatie en toerisme). De veehouderij heeft twee belangen: voortzetting van de bestaande bedrijfsactiviteiten en indien hij concrete uitbreidingsplannen heeft (bijvoorbeeld een reeds vergunde uitbreiding), deze ook te realiseren. De toekomstige bewoner heeft belang bij een goed woon- en leefklimaat.

Voor wat betreft geurhinder van veehouderijen betekent dit dat de volgende aspecten in ogenschouw moeten worden genomen:

- Is ter plaatse een goed woon- en leefklimaat gegarandeerd? (belang geurgevoelig object);
- Wordt niet iemand onevenredig in zijn belangen geschaad? (belangen veehouderij en derden).

Volgens bestaande jurisprudentie (Oss: ABRvS 200705538/2, d.d. 4-10-2007 en Oisterwijk: ABRvS 200700646/1, d.d. 22-08-2007) geldt dat bouwen binnen stankcirkels niet toelaatbaar is. Bij de oude geurregelgeving moesten geplande geurgevoelige objecten daarom de minimumafstanden tot veehouderijen in acht houden. Als deze lijn wordt doorgetrokken naar de Wgv, is het niet toelaatbaar om geurgevoelige objecten te bouwen binnen de geurcontouren van de geldende norm.

Als binnen de contour van de norm al geurgevoelige objecten liggen, wordt de veehouderij niet in alle gevallen in zijn belangen geschaad door nieuwbouw binnen de contour. Als de veehouderij niet in zijn belangen wordt geschaad en tevens een goed woon- en leefklimaat kan worden gegarandeerd, is het toelaatbaar om binnen de contour van de geldende norm geurgevoelige objecten te bouwen (Laarbeek: ABRvS 200900801/1, d.d. 7-10-2009 en Weert: ABRvS 200908940/1, d.d. 28-07-2010).

¹ Wanneer een locatie eenmaal bestemd is voor woningbouw en hiervoor een aanvraag om een bouwvergunning binnenkomt, dan is de milieutoets op de omgekeerde werking niet meer nodig en ook niet mogelijk, deze heeft immers plaatsgevonden bij het aanwijzen van de bestemming. De bouwvergunning moet verleend worden indien die in overeenstemming is met het geldende bestemmingsplan.

Voor de berekeningen in dit rapport is gebruik gemaakt van het rekenmodel V-Stacks gebied, versie 2010.1 van 2 april 2010. Dit rekenmodel berekent de geurbelasting op geurgevoelige objecten, welke enkel voor de intensieve veehouderij wordt uitgedrukt in aantallen Europese odourunits per volume-eenheid lucht (ou_E/m^3). Voor de extensieve veehouderij gelden vaste afstanden.

Bij de berekeningen is conform bijlage 3 van de Gebruikershandleiding V-Stacks vergunning, Versie 2010.1 voor de klimatologische omstandigheden gebruik gemaakt van de gegevens van het meteo-station Eindhoven.

Als eerste is onderzocht wat de geurhindercirkel is vanuit de meest bepalende veehouderij aan de Garststraat 2 te Haren op de geurgevoelige objecten, zijnde de te herbestemmen en nieuw te realiseren woningen aan de Groenstraat 11 te Haren.

Vanwege de omgekeerde werking is vanaf de rand van het bouwblok met behulp van GIS een vaste afstand van 50 meter uitgemeten en in beeld gebracht op kaart (bijlage 1).

Met het verspreidingsmodel V-Stacks gebied is berekend wat de toekomstige achtergrondbelasting op de te herbestemmen en nieuw te realiseren woningen aan de Groenstraat 11 te Haren is van het vergunde veebestand. Hiervoor zijn 7 veebedrijven binnen een straal van 750 meter (conform de Checklist ruimtelijke onderbouwing van de gemeente Oss) om de te herbestemmen en nieuw te realiseren woningen aan de Groenstraat 11 te Haren ingevoerd met de (default-) waarden afkomstig uit Web-BVB van de Provincie Noord-Brabant (zie bijlage 2). Hiervan hebben slechts 2 bedrijven een geuremissiefactor, welke wordt meegenomen in de berekening.

Naast de berekende geurbelasting op de geurgevoelige objecten, zijnde de te herbestemmen en nieuw te realiseren woningen aan de Groenstraat 11 te Haren, zijn de output bestanden van V-Stacks gebied gebruikt om de toekomstige achtergrondbelasting in beeld te brengen. De invoergegevens en resultaten zijn weergegeven in bijlage 3. Vervolgens zijn alle berekende gridpunten in een GIS-omgeving geïnterpoleerd naar een grid met cellen van 10x10 meter. Op basis van dit grid zijn vervolgens door een GIS-toepassing de geurcontouren verkregen, welke zijn weergegeven in bijlage 4.

4

HOOFDSTUK 4 RESULTATEN EN BEOORDELING

4.1 GEURHINDER EN WOON- EN LEEFKLIMAAT

In de gemeentelijke geurverordening is in tabel 4 aangegeven dat, voor bepaling van wat voor de achtergrondbelasting een aanvaardbaar woon- en leefklimaat is, de in onderstaande tabel opgenomen milieukwaliteitscriteria gebruikt dienen worden.

Tabel 1

Milieukwaliteitscriteria gemeentelijke geurverordening

	Bebouwde kom	
	Achtergrondbelasting	
	Geurbelasting (ou _E /m ³)	Geurgehinderden (%)
Goed woon- en leefklimaat	0-6	0-8
Redelijk woon- en leefklimaat	6-10	8-12
Slecht woon- en leefklimaat	>10	>12
	Buitengebied	
	Achtergrondbelasting	
	Geurbelasting (ou _E /m ³)	Geurgehinderden (%)
Goed woon- en leefklimaat	0-28	0-25
Redelijk woon- en leefklimaat	28-38	25-30
Slecht woon- en leefklimaat	>38	>30

4.2 GEURHINDER EN VOORGRONDBELASTING

In de gemeentelijke geurverordening (vastgesteld 13 november 2008) is het gebied waar de te herbestemmen en nieuw te realiseren woningen aan de Groenstraat 11 te Haren liggen gedefinieerd als “Kleine kernen”. Ter plaatse van geurgevoelige objecten die gelegen zijn in deze gebieden is een geurnorm van 6,0 ou_E/m³ opgenomen.

Omdat de te herbestemmen en nieuw te realiseren woningen binnen het kavel van de (voormalige) intensieve veehouderij aan de Groenstraat 11 te Haren liggen, gelden hiervoor ten opzichte van alle omliggende veehouderijen echter vaste afstanden ingevolge artikel 14 van de Wet geurhinder en veehouderij.

4.3

GEURHINDER EN VASTE AFSTAND

De te herbestemmen en nieuw te realiseren woningen aan de Groenstraat 11 te Haren zijn gelegen in de kern van Haren. Vanuit de omliggende veehouderijen is gekeken naar de vaste afstanden welke voortkomen uit de Wet geurhinder en veehouderij en het Besluit landbouw milieubeheer, waarbij wordt opgemerkt dat in de kernen de vaste afstanden uit de Wgv middels de gemeentelijke geurverordening zijn gehalveerd.

Tabel 2

Vaste afstanden vanuit veehouderijen binnen een straal van 750 meter

Veehouderij	Vaste afstand voortkomend uit	Vaste afstand
Peperstraat 15	Wgv / Gemeentelijke geurverordening	> 50 meter
Berghemseweg 6	Besluit landbouw milieubeheer	> 100 meter
Eindstraat 2	AMvB melkrundveehouderij	> 100 meter
Berghemseweg 3	AMvB melkrundveehouderij	> 100 meter
Dorpenweg 1	Wgv / Gemeentelijke geurverordening	> 50 meter
Garststraat 2	Wgv / Gemeentelijke geurverordening	> 50 meter
Garststraat 4	Besluit landbouw milieubeheer	> 100 meter

Gezien de ligging van bovenstaande veehouderijen ten opzichte van de te herbestemmen en nieuw te realiseren woningen aan de Groenstraat 11 te Haren is, voor wat betreft vaste afstand, de veehouderij aan de Garststraat 2 te Haren het meest bepalend.

Vanwege de omgekeerde werking is vanaf de rand van het bouwblok met behulp van GIS een vaste afstand van 50 meter uitgemeten en in beeld gebracht op kaart in bijlage 1.

Hieruit blijkt dat de te herbestemmen en nieuw te realiseren woningen aan de Groenstraat 11 te Haren voldoen aan de minimaal vereiste vaste afstand.

4.4

GEURHINDER EN ACHTERGRONDBELASTING

Naast de geurcontouren die de reikwijdte van de geurbelasting kunnen bepalen van één bedrijf is er ook een geurbelasting van alle bedrijven gezamenlijk, de zogenaamde achtergrondbelasting. Wanneer veel intensieve veebedrijven zich in de nabijheid van een projectlocatie bevinden kan de achtergrondbelasting zo hoog worden dat van een goed woon- en leefklimaat niet meer gesproken kan worden.

Met het verspreidingsmodel V-Stacks gebied is berekend wat de huidige achtergrondbelasting op de te herbestemmen en nieuw te realiseren woningen aan de Groenstraat 11 te Haren is van het actuele vergunde veebestand van de gemeente Oss op 7 november 2011. Hiervoor zijn 7 veehouderijbedrijven binnen een straal van 750 meter om de te herbestemmen en nieuw te realiseren woningen aan de Groenstraat 11 te Haren ingevoerd met de (default-) waarden afkomstig uit Web-BVB Noord-Brabant. Hiervan hebben slechts 2 bedrijven een geuremissiefactor, welke wordt meegenomen in de berekening.

De resultaten hiervan zijn weergegeven in navolgende tabel 3. Voor het daadwerkelijke outputbestand wordt verwezen naar bijlage 3.

Vervolgens zijn de in de directe omgeving van de Groenstraat 11 te Haren gelegen huidige achtergrond geurcontouren in beeld gebracht in bijlage 4.

4.5

GOED WOON- EN LEEFKLIMAAT

Voor de beoordeling van het woon- en leefklimaat op basis van het percentage geurgehinderden zijn de berekende waarden uit tabel 3 vertaald naar de milieukwaliteitscriteria uit de gemeentelijke geurverordening (tabel 1).

Tabel 3

Berekende achtergrondbelasting vanuit alle veehouderijen binnen een straal van 750 meter

Toetspunt	Achtergrond	V-Stacks gebied ($\text{ou}_\text{e}/\text{m}^3$)	
		Geurbelasting	Woon- en leefklimaat
Woning 1, hoek 1		0,356	Goed
Woning 1, hoek 2		0,348	Goed
Woning 1, hoek 3		0,341	Goed
Woning 1, hoek 4		0,354	Goed
Woning 2, hoek 1		0,382	Goed
Woning 2, hoek 2		0,366	Goed
Woning 2, hoek 3		0,359	Goed
Woning 2, hoek 4		0,375	Goed
Woning 3, hoek 1		0,366	Goed
Woning 3, hoek 2		0,363	Goed
Woning 3, hoek 3		0,354	Goed
Woning 3, hoek 4		0,365	Goed
Woning 4, hoek 1		0,379	Goed
Woning 4, hoek 2		0,353	Goed
Woning 4, hoek 3		0,348	Goed
Woning 4, hoek 4		0,367	Goed

Hieruit blijkt dat het leefklimaat als gevolg van de achtergrondbelasting voor de te herbestemmen en nieuw te realiseren woningen aan de Groenstraat 11 te Haren, volgens de milieukwaliteitscriteria uit de gemeentelijke geurverordening, wordt gekwalificeerd als “Goed”. Derhalve wordt ter plaatse van de te herbestemmen en nieuw te realiseren woningen een goed woon- en leefklimaat gegarandeerd.

4.6

BELANGENAFWEGING

De in de omgeving van de te herbestemmen en nieuw te realiseren woningen aan de Groenstraat 11 te Haren gelegen veehouderijen hebben twee belangen: voortzetting van de bestaande bedrijfsactiviteiten en indien er concrete uitbreidingsplannen zijn (bijvoorbeeld een reeds vergunde uitbreiding), deze ook te kunnen realiseren.

Op basis van de in §4.3 berekende vaste afstanden vanuit omliggende veehouderijen worden deze niet in hun belangen geschaad.

4.7

MINIMALE AFSTAND VANAF BUITENZIJDE DIERENVERBLIJF

In artikel 5 van de Wgv zijn minimale afstanden opgenomen vanaf de buitenzijde van een dierenverblijf tot de buitenzijde van een geurgevoelig object. Binnen de bebouwde kom dient deze afstand tenminste 50 meter te bedragen. De te herbestemmen en nieuw te realiseren woningen aan de Groenstraat 11 te Haren voldoen hieraan.

HOOFDSTUK 5 CONCLUSIE

Aan de hand van de berekende geurcontouren en geurbelasting op de te herbestemmen en nieuw te realiseren woningen aan de Groenstraat 11 te Haren zijn de volgende belangenafwegingen gemaakt:

- Is ter plaatse een goed woon- en leefklimaat gegarandeerd? (belang geurgevoelig object);
- Wordt niet iemand onevenredig in zijn belangen geschaad? (belangen veehouderij en derden).

Uit de beoordeling kunnen de volgende deelconclusies worden getrokken:

1. De te herbestemmen en nieuw te realiseren woningen aan de Groenstraat 11 te Haren voldoen aan de vaste afstanden welke voortkomen uit de Wet geurhinder en veehouderij en het Besluit landbouw milieubeheer, waarbij wordt opgemerkt dat in de kernen de vaste afstanden uit de Wgv middels de gemeentelijke geurverordening zijn gehalveerd;
2. Het leefklimaat als gevolg van de achtergrondbelasting wordt volgens de milieukwaliteitscriteria uit de gemeentelijke geurgebiedsvisie (tabel 1) gekwalificeerd als “Goed”, derhalve wordt ter plaatse van de te herbestemmen en nieuw te realiseren woningen aan de Groenstraat 11 te Haren een goed woon- en leefklimaat gegarandeerd;
3. Aan de minimale afstand vanuit de te herbestemmen en nieuw te realiseren woningen aan de Groenstraat 11 te Haren tot aan de buitenzijde van het dichtst bij gelegen dierenverblijf wordt voldaan.

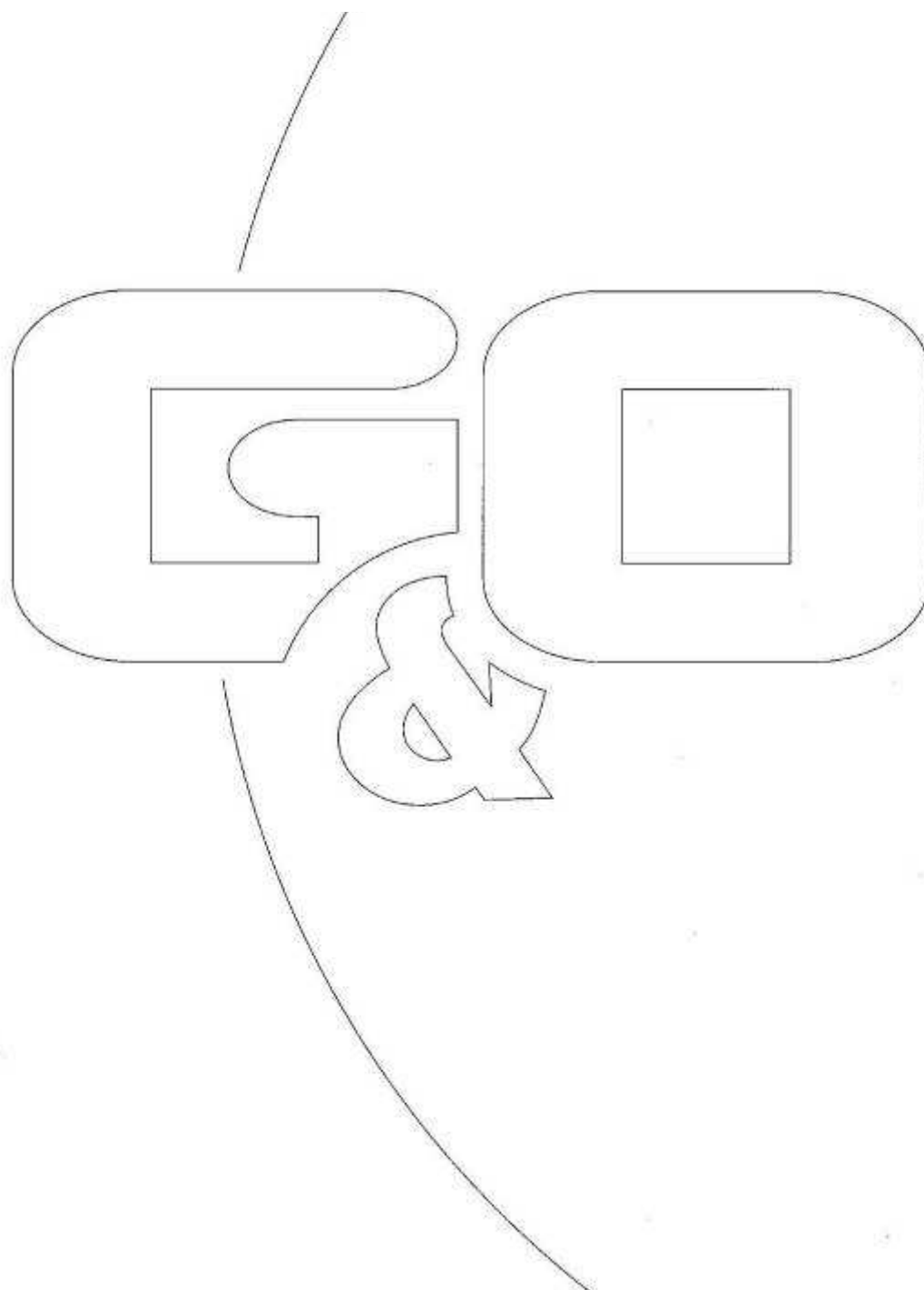
Er kan worden geconcludeerd dat, in de omgeving van de te herbestemmen en nieuw te realiseren woningen aan de Groenstraat 11 te Haren, niemand onevenredig in zijn belangen geschaad wordt en een goed woon- en leefklimaat gegarandeerd wordt.

LITERATUUR

- Gemeente Oss; Geurgebiedsvisie Gemeente Oss, Gebiedsgericht geurbeleid in het kader van de Wet geurhinder en veehouderij, september 2008, vastgesteld 13 november 2008;
- Gemeente Oss; Bestemmingsplan Buitengebied Oss - 2010, geconsolideerde versie 1 juli 2010;
- Gemeente Oss; Negen kernen - 2011, voorontwerp versie 7 april 2011;
- Provincie Noord-Brabant, <http://bvb.brabant.nl/>, geraadpleegd 7 november 2011;
- Ministerie van Volkshuisvesting Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer; Besluit landbouw milieubeheer, december 2006;
- Ministerie van Volkshuisvesting Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer; Wet geurhinder en veehouderij, oktober 2006;
- Ministerie van Volkshuisvesting Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer; Regeling geurhinder en veehouderij, Staatscourant 28 december 2009;
- VROM; Reconstructiewet concentratiegebieden, 1 april 2002;
- Agentschap NL; Gebruikershandleiding V-Stacks gebied, 2 april 2010;
- SenterNovem; Gebruikershandleiding V-Stacks gebied, herziening hoofdstuk 6, 23 mei 2007;
- SenterNovem; Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij, Aanvulling: Bijlage 6 en 7, 1 mei 2007;
- SenterNovem; Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij, Aanvulling: Paragraaf 3.4 Beoordeling ruimtelijke ordeningsplannen, 23 mei 2007.

Bijlage 1

Geurhindercontour Garststraat 2



Onderzoek geur Groenstraat 11 te Haren (NB) - Geurhindercontour



Legenda

-  Bouwblok Garststraat 2
-  50 meter om bouwblok Garststraat 2

Schaal 1:1.500

0 5 10 20 30 40 50
Meter

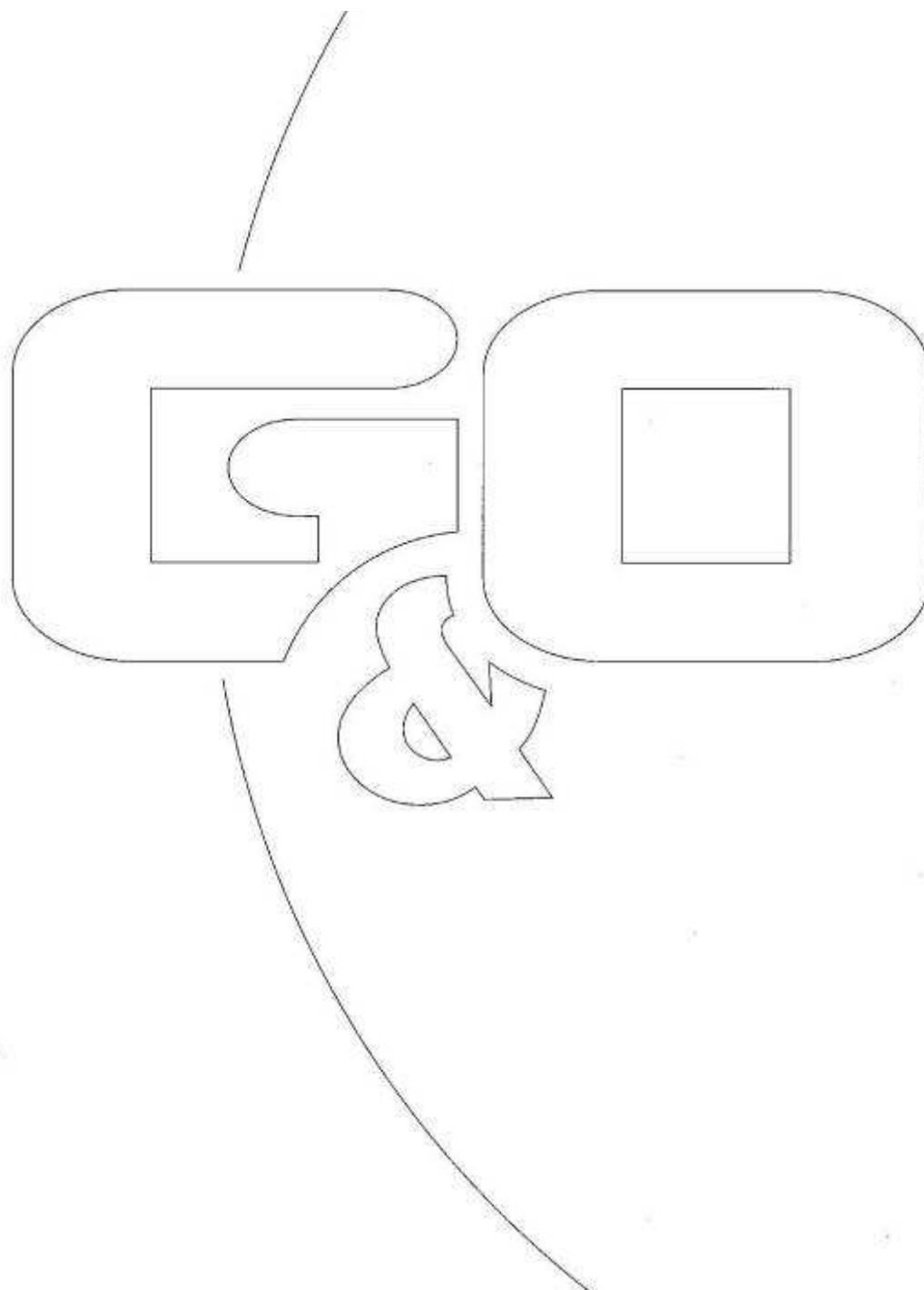


GOconsult

ADVISEURS VOOR MILIEU EN OMGEVING

Bijlage 2

Lijst bedrijven achtergrondbelasting



IDNR	X	Y	EP_hoogte	gemgebhoog	EP_diamete	EP_uittree	Evergund	EmaxVergun	Gemeente	Straat	Huisnummer	Postcode	Plaats	IPPC	Beschikking
29354	168844	423847	6	6	0,5	4	2300	2300	Oss	Peperstraat	15	5368AE	HAREN NB		Revisievergunning
29359	168560	423400	6	6	0,5	4	0	0	Oss	Berghemseweg	6	5368AS	HAREN NB		Besluit Landbouw milieubeheer
29361	168305	423667	6	6	0,5	4	0	0	Oss	Eindstraat	2	5368AT	HAREN NB		AMvB melkrundveehouderij
29363	168524	423279	6	6	0,5	4	0	0	Oss	Berghemseweg	3	5368AW	HAREN NB		AMvB melkrundveehouderij
29368	168367	423699	6	6	0,5	4	5244	5244	Oss	Dorpenweg	1	5368LE	HAREN NB		Revisievergunning
29370	169026	423496	6	6	0,5	4	0	0	Oss	Garststraat	2	5368LJ	HAREN NB		Revisievergunning
29371	169222	423426	6	6	0,5	4	0	0	Oss	Garststraat	4	5368LJ	HAREN NB		Besluit Landbouw milieubeheer

Dit bestand is gemaakt op basis van het BVB van 7-11-2011.

De basisgegevens die ten grondslag liggen aan deze geaggregeerde gegevens zijn ingevoerd door de gemeenten.

Gemeenten blijven zelf verantwoordelijk voor de juistheid van deze gegevens.

U kunt geen rechten ontlelen aan de informatie

Uit privacy oogpunt worden in het BVB geen personen of bedrijfsnamen opgenomen.

De gegevens in het BVB zijn alle afkomstig uit openbare informatie, namelijk de milieuvergunningen en meldingen van veehouderijbedrijven.

De gegevens zijn goed bruikbaar om een goede indruk te krijgen van de situatie.

Voor het gebruik van de gegevens op individueel bedrijfsniveau is het gemeentelijke dossier leidend i.v.m. actualiteit en juistheid van de gegevens.

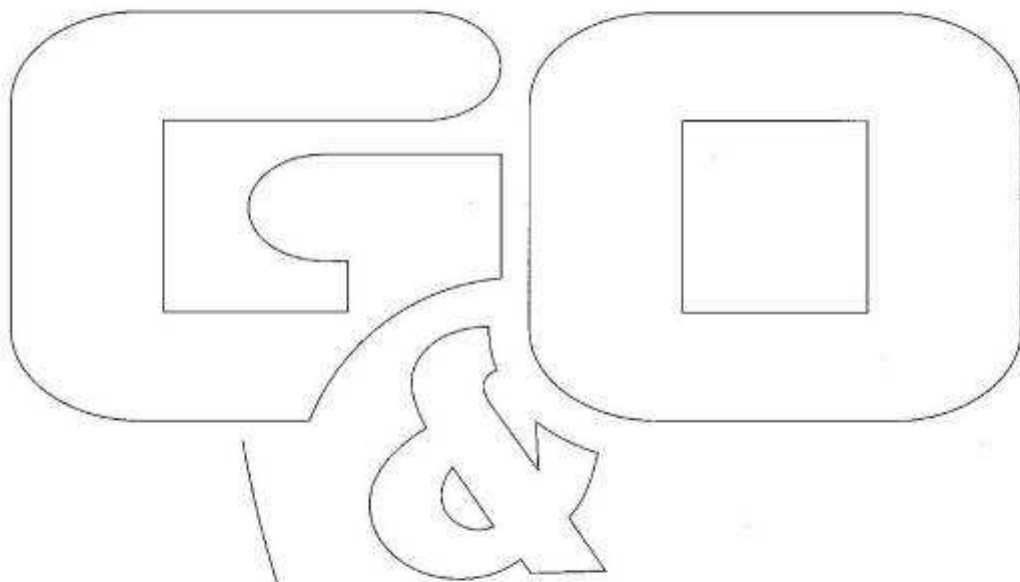
Bedrijfstypen zijn afgeleid op basis van de belangrijkste vee-categorie op een bedrijf (op basis van Nederlandse Grootte eenheden, NGE 2002).

NB: Bij de dynamisch geactualiseerde rapportages (op bedrijfsniveau en stalniveau) zijn UAV-codes (Uitvoeringsregeling Ammoniak en Veehouderij), uit het BVB omgezet naar de nieuwste RAV-codes, (Richtlijn Ammoniak Veehouderij, Staatscourant 13 april 2004, nr 70. NB: wordt telkens vernieuwd bij nieuwe uitgave RAV).

Het gaat hier om een interpretatie van de provincie, die niet de enige juiste is. Er zijn keuzes gemaakt om oude UAVcodes om te zetten naar de nieuwe RAV codes.

Bijlage 3

Achtergrond berekeningen V-Stacks gebied



Naam van de berekening: 2597go0311 achtergrondbelasting

Gemaakt op: 11-08-2011 12:22:08

Rekentijd : 0:09:14

Naam van het gebied: 2597go0311 Groenstraat 11 Haren

Berekende ruwheid: 0,18 m

Meteo station: Eindhoven

Rekenuren: 20 %

Bronbestand: 0:\Klanten\C\Casteren

Makelaardij_Schaijk\G003\Vstacks\input\Bronnen_750m_aangevraagd.dat

Receptorbestand: 0:\Klanten\C\Casteren

Makelaardij_Schaijk\G003\Vstacks\input\woningen.dat

Resultaten weggeschreven in: 0:\Klanten\C\Casteren

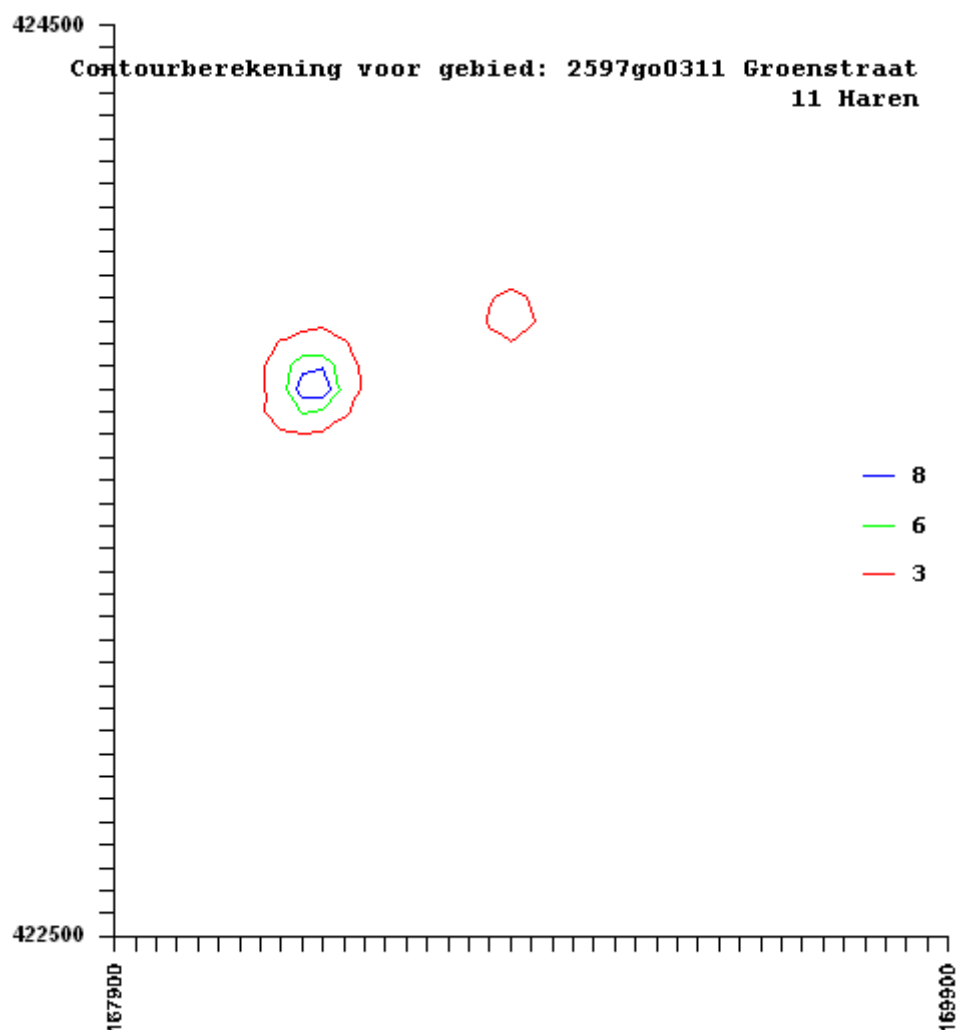
Makelaardij_Schaijk\G003\Vstacks\output

Rasterpunt linksonder x: 167900 m

Rasterpunt linksonder y: 422500 m

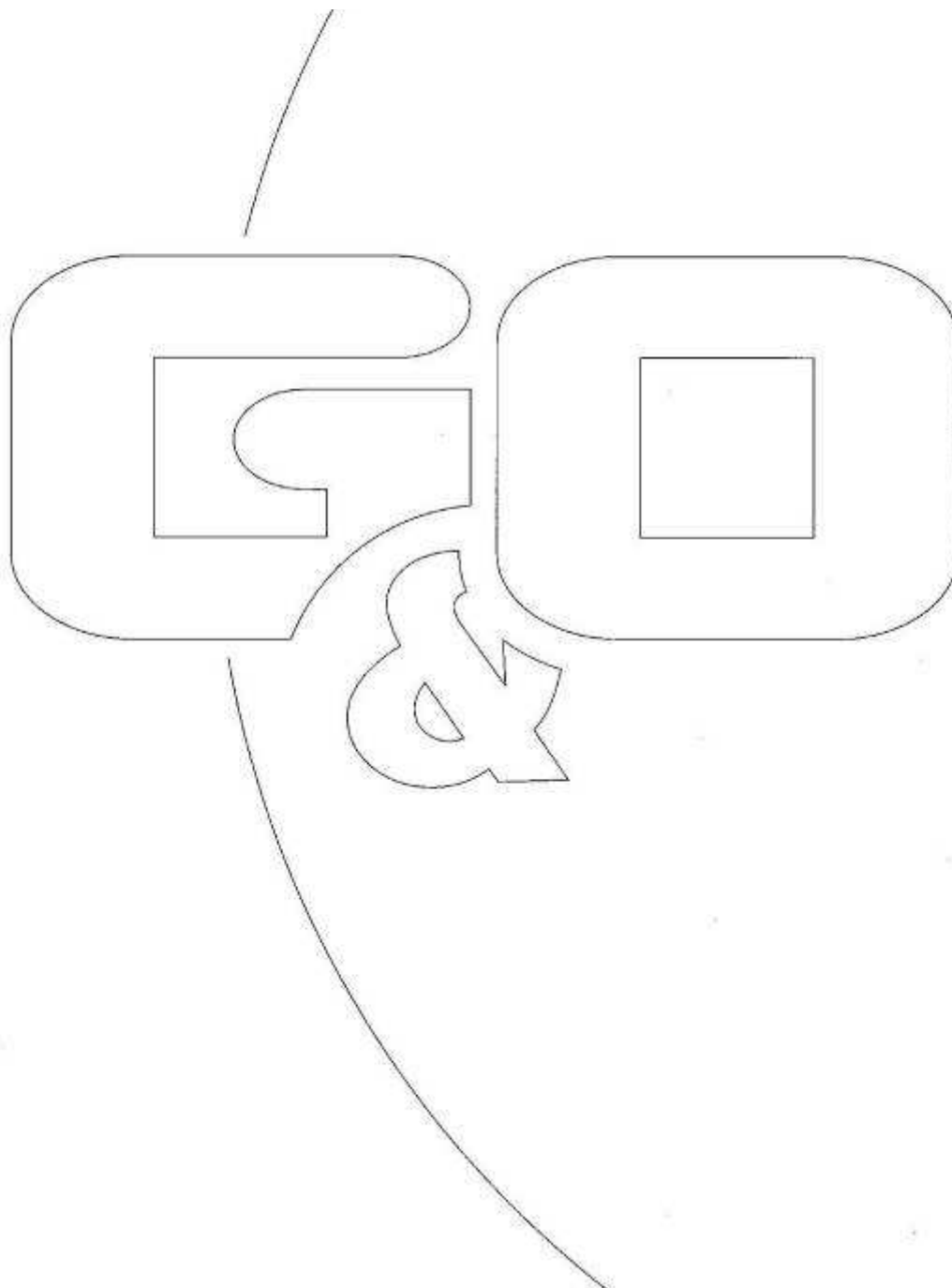
Gebied lengte (x): 2000 m , Aantal gridpunten: 41

Gebied breedte (y): 2000 m , Aantal gridpunten: 41

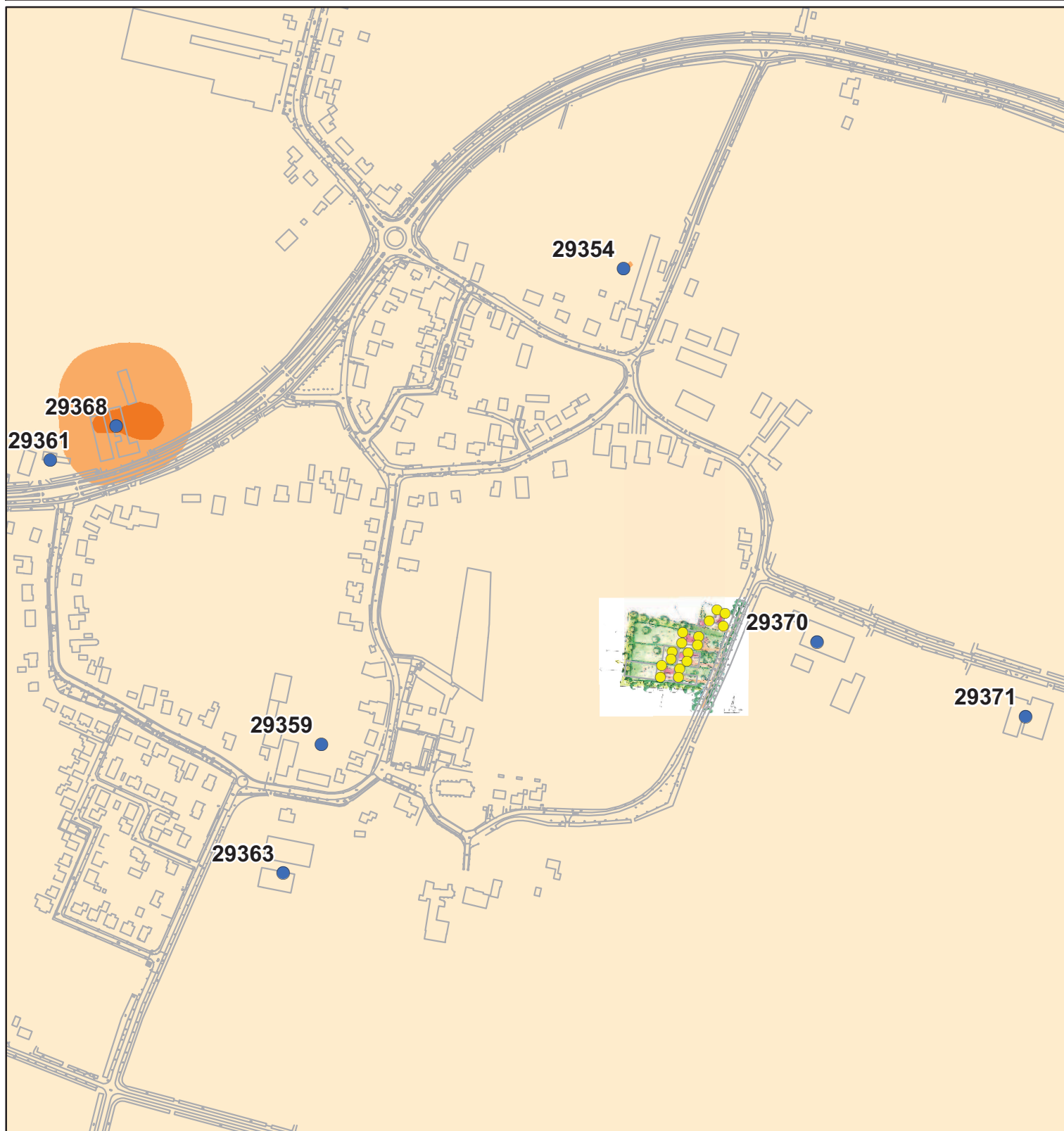


Bijlage 4

Contouren geurhinder achtergrondbe- lasting



Onderzoek geur Groenstraat 11 te Haren (NB) - Achtergrondbelasting



Legenda

● Toetspunten hoek woningen

Veehouderijen binnen 750 meter

● (IDNR: zie bijlage 2)

Geurbelasting

Bebouwde kom

< 6,0 OUe/m³

6,0 - 10,0 OUe/m³

> 10,0 OUe/m³

Schaal 1:5.000

0 25 50 100 150 200 250
Meter



GOconsult

ADVISEURS VOOR MILIEU EN OMGEVING