

Portefeuillehouder Schoot, Johan van der
Dienst/afdeling RO
Ambtenaar, telefoon Rossem, Karien van, 14-0412

A-stuk
Openbaar

A3

Onderwerp

Wijzigingsplan 1 Kom Herpen 2012 (Berghemseweg 2a in Herpen)

Samenvatting

Initiatiefnemer wilt twee vrijstaande woningen bouwen op het perceel Berghemseweg 2a in Herpen. Wij vinden dit voorstelbaar. In het bestemmingsplan 'Kom Herpen - 2012' is al een wijzigingsbevoegdheid opgenomen om op deze plek maximaal drie woningen te ontwikkelen. Het is de bedoeling de voorgestelde ontwikkeling met dit wijzigingsplan mogelijk te maken. Het ontwerp wijzigingsplan heeft ter inzage gelegen. Wij hebben geen zienswijzen ontvangen.

Vroegere besluiten

Op 31 maart 2020 heeft uw college ingestemd met het ontwerp wijzigingsplan.

Besluit

1. 'Wijzigingsplan 1 Kom Herpen 2012' vast te stellen in de vorm van de dataset met het identificatienummer NL.IMRO.0828.WZ1komherpen2012-VG01 en zoals verbeeld op papier.
2. Aan te geven dat in het wijzigingsplan gebruik is gemaakt van een ondergrond die ontleend is aan de BGT-kaart, aangevuld met kadastrale grenzen en kadastrale bebouwing.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.
4. Geen m.e.r.-beoordeling als bedoeld in artikel 2, lid 5 van het Besluit mer uit te voeren.
5. Aan te geven dat afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet op dit besluit van toepassing is.

Agendacommissie
Wijk/dorpsraad

Podium
Commissie -
Raad

Besluit B&W ()

De gemeentesecretaris,

Door B. Wijma op 08 sept 2020

drs. H. Mensink