

College B & W

Dossiernummer	122
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	26 maart 2024
Agendapunt	A.1.8
Titel	Vaststellen wijzigingsplannen 'Wijziging 14 Bestemmingsplan Buitengebied Oss – 2020' (Papendijk 32 in Geffen), 'Wijziging 15 Bestemmingsplan Buitengebied Oss – 2020' (Koolwijksestraat 19 in Herpen) en 'Wijziging 16 Bestemmingsplan Buitengebied Oss – 2020' (Waterstraat 8 in Berghem)
Organisatieonderdeel	RO
Eigenaar	Groenland, Jozef
Type dossier College	A–stuk
Type dossier Raad	0. Niet naar Raad
Commissievergadering	0. Geen
Geheimhouding	1. Openbaar
Portefeuillehouder	S.M.J.N. van den Bergh
Geaccordeerd door	S. van den Bergh en J. van der Linden
Eerdere besluiten	14 november 2023: de vaststellingsprocedure te starten door de ontwerp wijzigingsplannen 'Wijziging 14 Bestemmingsplan Buitengebied Oss – 2020' en 'Wijziging 15 Bestemmingsplan Buitengebied Oss – 2020' ter visie te leggen. 28 november 2023: de vaststellingsprocedure te starten door het ontwerp wijzigingsplan 'Wijziging 16 Bestemmingsplan Buitengebied Oss – 2020' ter visie te leggen.

Aanwezigen

S.M.J.N. van den Bergh, F.F.G.P. den Brok, W.J.L. Buijs–Glaudemans, C.P.W. van Geffen, T.W.G. van Kessel, H. Mensink, H.A. Warris en B. Wijma

Geagendeerd	Vergaderdatum
College B & W	26 maart 2024

Toelichting

De wijzigingsplannen 'Wijziging 14 Bestemmingsplan Buitengebied Oss – 2020' (Papendijk 32 Geffen), 'Wijziging 15 Bestemmingsplan Buitengebied Oss – 2020' (Koolwijksestraat 19 Herpen) en 'Wijziging 16 Bestemmingsplan Buitengebied Oss – 2020' (Waterstraat 8 Berghem) hebben de wettelijke procedure doorlopen. Er is één zienswijze ingediend tegen het wijzigingsplan 'Wijziging 15 Bestemmingsplan Buitengebied Oss – 2020' (Koolwijksestraat 19 Herpen). De zienswijze leidt niet tot inhoudelijke aanpassingen in het wijzigingsplan. De drie wijzigingsplannen zijn nu klaar voor de vaststelling.

Voorgesteld besluit

1. Het wijzigingsplan 'Wijziging 14 Bestemmingsplan Buitengebied Oss – 2020', inclusief alle bijlagen, vast te stellen in de vorm van de dataset met het identificatienummer NL.IMRO.0828.WZ14buitngboss2020-VG01;
2. Het wijzigingsplan 'Wijziging 15 Bestemmingsplan Buitengebied Oss – 2020', inclusief alle bijlagen, vast te stellen in de vorm van de dataset met het identificatienummer NL.IMRO.0828.WZ15buitngboss2020-VG01;
3. De ontvangen zienswijze ontvankelijk en ongegrond te verklaren en te beoordelen als aangegeven in paragraaf 9.4 van de toelichting van het wijzigingsplan 'Wijziging 15 Bestemmingsplan Buitengebied Oss – 2020';
4. Het wijzigingsplan 'Wijziging 16 Bestemmingsplan Buitengebied Oss – 2020', inclusief alle bijlagen, vast te stellen in de vorm van de dataset met het identificatienummer NL.IMRO.0828.WZ16buitngboss2020-VG01;
5. Aan te geven dat in deze wijzigingsplannen gebruik is gemaakt van een ondergrond die ontleend is aan de BGT-kaart, aangevuld met kadastrale grenzen en kadastrale bebouwing;
6. Geen exploitatieplannen vast te stellen.

Besluit

1. Het wijzigingsplan 'Wijziging 14 Bestemmingsplan Buitengebied Oss – 2020', inclusief alle bijlagen, vast te stellen in de vorm van de dataset met het identificatienummer NL.IMRO.0828.WZ14buitngboss2020-VG01;
2. Het wijzigingsplan 'Wijziging 15 Bestemmingsplan Buitengebied Oss – 2020', inclusief alle bijlagen, vast te stellen in de vorm van de dataset met het identificatienummer NL.IMRO.0828.WZ15buitngboss2020-VG01;
3. De ontvangen zienswijze ontvankelijk en ongegrond te verklaren en te beoordelen als aangegeven in paragraaf 9.4 van de toelichting van het wijzigingsplan 'Wijziging 15 Bestemmingsplan Buitengebied Oss – 2020';

4. Het wijzigingsplan 'Wijziging 16 Bestemmingsplan Buitengebied Oss – 2020', inclusief alle bijlagen, vast te stellen in de vorm van de dataset met het identificatienummer NL.IMRO.0828.WZ16buitngboss2020-VG01;
5. Aan te geven dat in deze wijzigingsplannen gebruik is gemaakt van een ondergrond die ontleend is aan de BGT-kaart, aangevuld met kadastrale grenzen en kadastrale bebouwing;
6. Geen exploitatieplannen vast te stellen.

Transactiebewijs iBabs digitale handtekening