

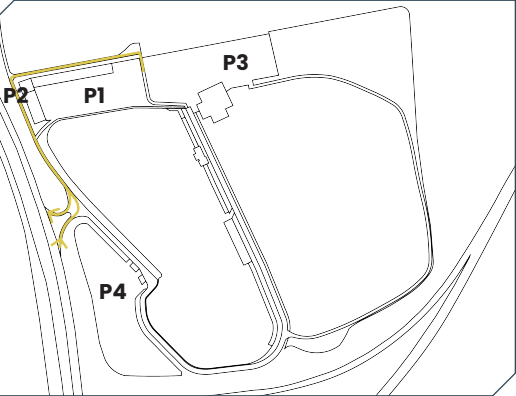
Conceptontwerp Verkeer en Natuur

Nieuw Zevenbergen

Dit conceptontwerp is in opdracht van Stichting Nieuw Zevenbergen opgesteld als hulpmiddel in gesprekken met belanghebbenden over de ontwikkeling van het terrein van Nieuw Zevenbergen. De aanleiding hiervoor is de nieuwe aansluiting op de N329 & en de landschappelijk inpassing volgens de eisen van Provincie Noord Brabant.

Verkeersstromen op terrein

Voor de veiligheid, doorstroming en bereikbaarheid zijn diverse verkeersstromen in beeld gebracht. Voor de toekomstige situatie gaat het om drie soorten verkeer die als volgt zijn verdeeld: Regulier, Evenementen en Hulpverlening. De routing en onderbouwing van deze verkeersstromen zijn hieronder uitgewerkt.

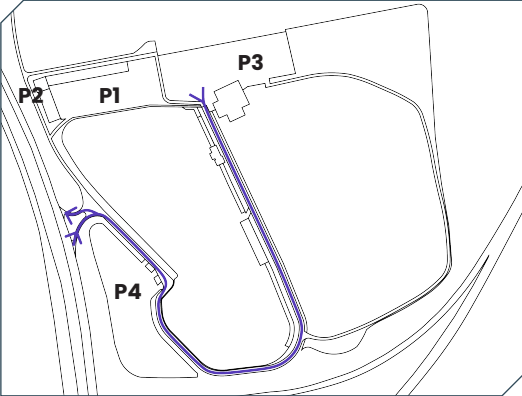


Hulpverlening

Onder hulpverleningsverkeer valt al het verkeer dat tijdens een calamiteit of inzet het terrein op moet kunnen. Daarbij moet de kortste route, zonder noemenswaardige obstakels vrij zijn.

Het gaat in dit geval om hulpverleningsvoertuigen, waarbij een brandweervoertuig maatgevend is.

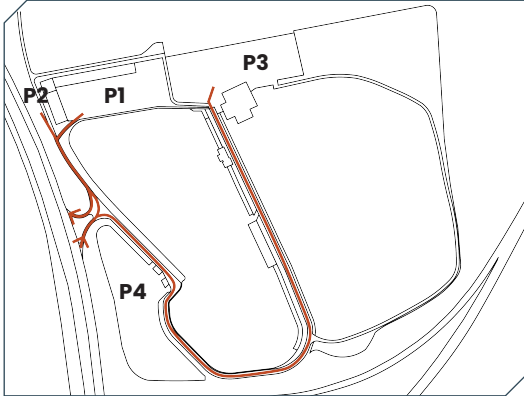
In het geval van een calamiteit maken hulpdiensten gebruik van de reguliere route, waarbij vervolgens, via poorten die worden geopend, achter het noordwestelijke parkeerterrein wordt gereden. Op deze manier is de doorgang verzekerd. Eventueel kunnen hulpdiensten ook gebruikmaken van de lange route, waardoor hulpdiensten het terrein altijd kunnen bereiken en verlaten.



Evenementen

Onder evenementenverkeer valt al het verkeer dat tijdens grootschalige evenementen wordt verwacht. Daarbij zijn de motorcrossevenementen het uitgangspunt in verband met de grootste toestroom van verkeer.

Het gaat in dit geval om deelnemers en teams, die zowel van personenauto's als vrachtwagens gebruikmaken, en personeel en bezoekers die met name met personenauto's komen. De deelnemers en teams parkeren op het noordoostelijk gelegen parkeerterrein P1 & P3. Personeel parkeert met name op het P1 gelegen parkeerterrein. Bezoekers parkeren op het zuidwestelijk gelegen parkeerterrein P4 en het terrein van de kartbaan.



Regulier

Onder regulier verkeer valt al het verkeer dat in de dagelijkse praktijk gebruikmaakt van de functies op het terrein. Denk daarbij aan de cross & kartbaan (buiten officiële races), de schietbaan en overige functies.

Het gaat in dit geval met name over personenauto's. Deze parkeren voornamelijk op het noordwestelijk gelegen parkeerterrein. De overige terreinen zijn bij regulier gebruik afgesloten. Waarbij deelnemers Kort parkeren op P1, de Schietbaan op P2 en de crossbaan parkeren op P3.

Reguliere route

Regulier verkeer. Weg 5,00 meter breed.

Afrit

Bestaande bomenrij
Stukken blijven behouden.

Oprit

Evenementenroute

Bij evenementen. Weg 6,20 meter breed.

Nieuwe boomgroepen
Meerdere nieuwe boomgroepen met heesters.

Bestaande boomgroep
Blijft behouden.

Wadi

Wadi met wadibeplanting en lage heesters rondom.

Bestaande naaldbomenstrook

Nieuw gemengd bos met bosmantel

Verkorte route
Voor hulpverlening. Weg 5,00 meter breed.

Klimplant langs schietbaan

Bomengroepen met heesters en zoom

Laag bloemrijk grasland

Bestaande bomen en heesters behouden

Het huidige groene beeld blijft behouden en wordt aangevuld met lage heesters en zoomkruiden. Daarmee komen er meer overgangszones.

Bestaande bomen aangevuld met nieuw bos met bosmantel

De gehele zuid- en oostzijde van het terrein wordt omlijst met nieuwe gemengde bosbeplanting met een bosmantel en boszoom waar mogelijk.



Parkeren

Bezoekers van evenementen parkeren op halfverharding. Halfverharding is meer waterdoorlatend dan gesloten verharding (bijvoorbeeld asfalt).

(Foto: Geba Projecten)



Overgangszone

Het gemengde bos krijgt een zachtere overgang. Heesters en bomengroepen nabij de terreinrand en verspreid staande bomen

(Foto: Renature Brussels)

Hoge heesters

Bestaande bomen, heesters en wadi's behouden

Bomen en hoge heesters met nieuwe lage heesters in de noordelijke groene circuitkern.

Nieuwe hoge en lage heesters

Bestaande vijver met bomen behouden

De blauwgroene kern blijft behouden en wordt aangevuld met lage heesters en kruiden.

Kruiden

Laag bloemrijk grasland

Kruidenzoom

Bestaande bomen aangevuld met nieuw bos met bosmantel

De gehele zuid- en oostzijde van het terrein wordt omlijst met nieuwe gemengde bosbeplanting met een bosmantel en boszoom waar mogelijk.

Wadi's

Verscheidene wadi's op het terrein bieden ruimte aan zowel water als de natuur. Bovendien leveren wadi's een aantrekkelijke aanvulling op het terreingroen en de visuele beleving.



(Foto: OpenAI)



(Foto: Gemeente Almere)

Waterbeheer en retentie

Verdroging van dek- en stuifzandgronden in Brabant is een aandachtspunt. Wadi's vangen water op bij regenval en kunnen water zo beter langer vasthouden waardoor vegetatie deze lokaal kan opnemen. Zo versterken wadi's de watersituatie te plaatse en voorkomen wadi's wateroverlast.

Overgangszone

Een wadi biedt ruimte aan overgangsvegetatie tussen droge- en natte zones. Deze overgangszone is het leefgebied van specifieke diersoorten. De aanwezigheid hiervan versterkt de natuurwaarde op het terrein.

Groen parkeerpark

In het zuidwesten van het terrein komt een groen parkeerpark, dat slechts een aantal keer per jaar wordt gebruikt bij evenementen. Dat betekent dat op deze plek de natuur een prominente rol speelt. De reeds aanwezige strook met naaldbomen aan de westgrens van het terrein wordt aan de binnenzijde aangevuld met gemengd bos. Een gemengd bos heeft een hogere biodiversiteitswaarde.



Parkeren op gras

Bezoekers van evenementen parkeren op het gras wanneer er een groot evenement is. De frequentie hiervan is erg laag. Bij hoge frequentie en natte omstandigheden, kunnen drassige plekken ontstaan. In dit geval adviseren wij nevenstaand alternatief.

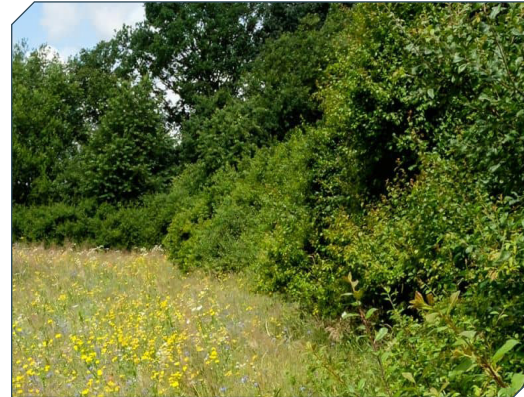
(Foto: Groenblauw Netwerken)



Alternatief grasparkeren

Met halfopen tegels kan er extra versteviging worden aangebracht wanneer het gebruik toch hoger blijkt te zijn. Het bloemrijke gras kan hier gewoon doorheen groeien, waardoor de plek het groene karakter behoudt.

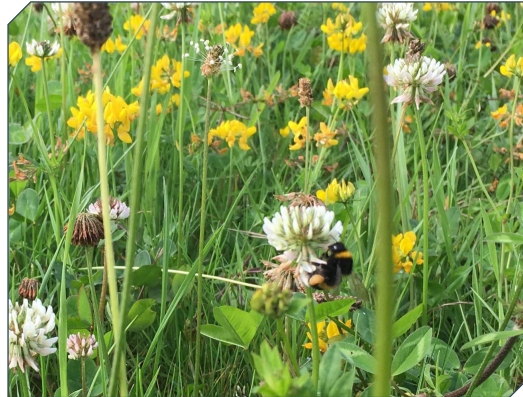
(Foto: Green Car Park)



Overgangszone

Het gemengde bos krijgt een overgangszone; een bosmantel bestaand uit hoog struweel dat steeds lager wordt. Overgangszones zijn positief voor de biodiversiteit.

(Foto: Renature Brussels)



Laag bloemrijk grasland

Het parkeerpark bestaat voor een groot deel uit laag bloemrijk gras. Dit grasmengsel bevat ook bloemrijke kruiden maar blijft van nature lager dan andere kruidenmengsels.

(Foto: weidewinst.nl)

Project

Circuit Park Berghem

Omschrijving

Schetsontwerp verkeer en natuur.

Opdrachtgever

Circuit Park Berghem

Formaat

A1

Status

Concept

Versie

2

Blad

1 van 1

Verantwoordelijke

Gecontroleerd

Projectnummer

260039

Datum

12-05-2026

✉ info@jensingenieurs.nl

☎ 0492 - 79 29 34

🌐 jensingenieurs.nl

Jens creëert ruimte

N

