

Gemeenteraad

Dossiernummer	828
Vergaderdatum	11 december 2025
Agendapunt	15
Titel	A Veeg- en herstelbesluiten buitengebied Oss

Geagendeerd	Vergaderdatum
Gemeenteraad	11 december 2025

Besluit

De raad van de gemeente Oss;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 25 november 2025;

gelet op artikel 2.4 van de Omgevingswet voor de besluitonderdelen 1 tot en met 56, artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening voor de besluitonderdelen 57 en 59 en de Crisis- en Herstelwet voor het besluitonderdeel 57;

gelet op de wens om zo snel mogelijk rechtszekerheid te bieden voor de 58 eerder vastgestelde postzegelbestemmingsplannen binnen het plangebied van bestemmingsplan 'Buitengebied Oss - 2020' door de 58 postzegelbestemmingsplannen opnieuw zekerheidshalve vast te stellen door middel van veeg- en herstelbesluiten voor zover dat juridisch-technisch nodig is (voor de wijziging van datum van vaststelling) en deze verder inhoudelijk ongewijzigd te laten;

overwegende dat uitsluitend wordt beoogd de 58 bestaande postzegelbestemmingsplannen te bevestigen en niet om nieuwe planologische kaders te creëren, de betreffende veeg- en herstelbesluiten derhalve technisch van aard zijn en het karakter hebben van een rectificatie (wijziging van de datum);

Besluit:

1. het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22c Achterstraat – Langestraat Dieden met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMachtlangstrddn-VG01 vast te stellen;
2. het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22d Oude Baan 2-4 – Geffen – 2018 met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMoudebaan2en4gff-VG01 vast te stellen;
3. het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22e N625 Fietspad – Oss – 2020 met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMftspN625oss2020-VG01 vast te stellen;
4. het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22f Herinrichting uiterwaarden Demen – Dieden met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMuiterwrddndmn-VG01 vast te stellen;
5. het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22h Partiële Herziening 1 Buitengebied Oss – 2020

met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMhz1btngboss2020-VG01 vast te stellen;

6. het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22i Geffense Barrière met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMgffbarriere-VG01 vast te stellen;

7. het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22j Berghemseweg 7 Herpen – 2022 met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMberghemsewg7hrp-VG01 vast te stellen;

8. het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22k Burgemeester van Erpstraat 70 Berghem – 2022 met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMbrgverpstr70bgh-VG01 vast te stellen;

9. het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22l Hamelspoelweg 4 Herpen – 2022 met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMhamelsplwg4hrp-VG01 vast te stellen;

10. het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22m Hoessenboslaan 45 Berghem – 2022 met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMhoessnbsln45bgh-VG01 vast te stellen;

11. het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22n Nonnenstraat 10 Megen – 2022 met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMnonnenstr10mgn-VG01 vast te stellen;

12. het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22o Wijziging 3 Bestemmingsplan Buitengebied Oss – 2020 met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMwz3btngboss2020-VG01 vast te stellen;

13. het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22p Wijziging 4 Bestemmingsplan Buitengebied Oss – 2020 met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMwz4btngboss2020-VG01 vast te stellen;

14. het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22q Wijziging 6 Bestemmingsplan Buitengebied Oss – 2020 met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMwz6btngboss2020-VG01 vast te stellen;

15. het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22r Broekstraat 2a / Elst 9 Geffen – 2022 met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMbroekstrt2agff-VG01 vast te stellen;

16. het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22s Dorpenweg 39 Deursen-Dennenburg – 2022 met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMdorpenweg39dd-VG01 vast te stellen;

17. het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22t Wijziging 7 Bestemmingsplan Buitengebied Oss – 2020 met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMwz7btngboss2020-VG01 vast te stellen;

18. het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22u Burgemeester van Erpstraat 77 Berghem – 2022 met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMburgerpstr77bgh-VG01 vast te stellen;

19. het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22v Stationsstraat 5 Berghem – 2022 met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMstationstr5bgh-VG01 vast te stellen;

20. het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22w St. Jansstraat 1 Neerlangel – 2022 met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMstjansstr1nrl-VG01 vast te stellen;

21. het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22x Weisestraat 19 Lithoijen – 2022 met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMweisestr19lth-VG01 vast te stellen;

22. het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22y Partiële Herziening 3 Buitengebied Oss – 2020 met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMhz3btngboss2020-VG01 vast te stellen;

23. het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22z Wijziging 11 Bestemmingsplan Buitengebied Oss – 2020 met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMwz11btgboss2020-VG01 vast te stellen;

24. het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22aa Wijziging 10 Bestemmingsplan Buitengebied

Oss – 2020 met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMwz10btgboss2020–VG01 vast te stellen;

25. het TAM–omgevingsplan Hoofdstuk 22ab Wijziging 9 Bestemmingsplan Buitengebied Oss – 2020 met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMwz9btngboss2020–VG01 vast te stellen;

26. het TAM–omgevingsplan Hoofdstuk 22ac Bossepad 1 Haren – 2023 met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMbossepad1hrn–VG01 vast te stellen;

27. het TAM–omgevingsplan Hoofdstuk 22ad Hertog Janstraat 52 Lith – 2023 met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMhtgjanstr52lth–VG01 vast te stellen;

28. het TAM–omgevingsplan Hoofdstuk 22ae Langendonkweg 1–3 Oss – 2022 met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMlangendnkwg1oss–VG01 vast te stellen;

29. het TAM–omgevingsplan Hoofdstuk 22af Langestraat 14 Dieden – 2022 met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMlangestr14ddn–VG01 vast te stellen;

30. het TAM–omgevingsplan Hoofdstuk 22ag Partiële Herziening 5 Buitengebied Oss – 2020 met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMhz5btngboss2020–VG01 vast te stellen;

31. het TAM–omgevingsplan Hoofdstuk 22ah Partiële Herziening 6 Buitengebied Oss – 2020 met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMhz6btngboss2020–VG01 vast te stellen;

32. het TAM–omgevingsplan Hoofdstuk 22ai Haagstraat 3–5 Oss – 2023 met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMhaagstraat3–VG01 vast te stellen;

33. het TAM–omgevingsplan Hoofdstuk 22aj Ontwikkelingen 3 Buitengebied Oss – 2022 met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMontwik3bpbg2022–VG01 vast te stellen;

34. het TAM–omgevingsplan Hoofdstuk 22ak Wijziging 13 Bestemmingsplan Buitengebied Oss – 2020 met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMwz13btgboss2020–VG01 vast te stellen;

35. het TAM–omgevingsplan Hoofdstuk 22al Wijziging 5 Bestemmingsplan Buitengebied Oss – 2020 met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMwz5btngboss2020–VG01 vast te stellen;

36. het TAM–omgevingsplan Hoofdstuk 22am Beekschehoevestraat 8 / Molengraaf Geffen – 2023 met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMbpbkshvstr8gff–VG01 vast te stellen;

37. het TAM–omgevingsplan Hoofdstuk 22an Burgemeester van Erpstraat 80 Berghem – 2023 met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMbrgverpstr80bgh–VG01 vast te stellen;

38. het TAM–omgevingsplan Hoofdstuk 22ao Hamelspoelweg 6 Herpen – 2023 met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMhamelsplweg6hrp–VG01 vast te stellen;

39. het TAM–omgevingsplan Hoofdstuk 22ap Koolwijksestraat 2 Herpen – 2023 met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMkoolwstr2hrp–VG01 vast te stellen;

40. het TAM–omgevingsplan Hoofdstuk 22aq Molenstraat 56–58 Lith – 2023 met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMmolenstr56lth–VG01 vast te stellen;

41. het TAM–omgevingsplan Hoofdstuk 22ar Oijense Benedendijk 58–60 Oijen – 2023 met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMoijensebndndk58–VG01 vast te stellen;

42. het TAM–omgevingsplan Hoofdstuk 22as Oijense Bovendijk 36 Oijen – 2023 met

- identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMoijensebvndk36-VG01 vast te stellen;
43. het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22at Rijksweg 8 Geffen – 2023 met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMrijksweg8gff-VG01 vast te stellen;
44. het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22au 't Veld Geffen – 2022 met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMtveldgff-VG01 vast te stellen;
45. het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22av Vlierstraat 17 Oijen – 2023 met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMvlierstr17oij-VG01 vast te stellen;
46. het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22aw Wijziging 14 Bestemmingsplan Buitengebied Oss – 2020 met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMwz14btgboss2020-VG01 vast te stellen;
47. het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22ax Wijziging 15 Bestemmingsplan Buitengebied Oss – 2020 met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMwz15btgboss2020-VG01 vast te stellen;
48. het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22ay Wijziging 16 Bestemmingsplan Buitengebied Oss – 2020 met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMwz16btgboss2020-VG01 vast te stellen;
49. het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22az Heuveleindstraat 4 Huisseling – 2021 met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMhvleindstr4hsl-VG01 vast te stellen;
50. het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22ba Wijziging 12 Bestemmingsplan Buitengebied Oss – 2020 met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMwz12btgboss2020-VG01 vast te stellen;
51. het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22bb De Groene Beemd Lithoijen – 2024 met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMgroenebeemdtho-VG01 vast te stellen;
52. het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22b Kromstraat 2a Overlangel – 2024 met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMkromstr2aovl-VG01 vast te stellen;
53. het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22bc Wijlseweg 11-11a Maren-Kessel – 2023 met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMwjlseweg11mk-VG01 vast te stellen;
54. het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22be Ontwikkelingen 2 Buitengebied Oss – 2021 met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMontwik2bpbg2021-VG01 vast te stellen;
55. het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22bf Paradijs – Peperstraat 15 Haren – 2024 met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMprdspprstr15hrn-VG01 vast te stellen;
56. het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22bh Rijnstraat ong. en 18 Herpen – 2024 met identificatienummer NL.IMRO.0828.TAMrijnstrong18hrp-VG01 vast te stellen;
57. het bestemmingsplan 'Stationskwartier Ravenstein – 2024', inclusief alle bijlagen, vast te stellen in de vorm van de dataset met het identificatienummer NL.IMRO.0828.BPstationskwrtrrvn-VG02;
58. aan te geven dat afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet op het onder 57 genomen besluit van toepassing is;
59. het bestemmingsplan 'Meanderende Maas – 2022', inclusief alle bijlagen, vast te stellen



in de vorm van de dataset met het identificatienummer

NL.IMRO.0828.BPmeandrndmaas2022-VG02;

60. geen exploitatieplan vast te stellen voor de bestemmingsplannen zoals vastgesteld onder 57 en 59;

61. de uniforme voorbereidingsprocedure volgens afdeling 3.4 van de Awb niet toe te passen voor de plannen genoemd onder de beslispunten 1 t/m 57 en 59;

62. Gedeputeerde-Staten van Noord-Brabant te verzoeken om de bestemmingsplannen zoals vastgesteld onder 57 en 59 eerder te mogen publiceren.

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van 11 december 2025

Transactiebewijs iBabs digitale handtekening