

ONTWERP-BESCHIKKING

Datum:

16-06-2012

Dossiernr.:

30 W 3619

Ruimtelijke onderbouwing inzake zonnepanelen PRO N329*Inleiding*

PRO N329 is de bouwcombinatie die de werkzaamheden aan de N329 uitvoert en daarbij een energieneutrale weg wil realiseren. Direct langs de weg wekken we energie op. Dit doen we met zonnepanelen die stroom leveren voor verlichting, verkeerslichten en pompen. ProN329 gaat hier bovenop nog 100.000 kWh per jaar extra opwekken met zonnepanelen. De zonnepanelen hebben de vorm van bomen en bloemen aangevuld met standaard zonnepanelen. De zonnepanelen plaatsen we op verschillende plekken naast de N329. De zonnepanelen en panelen komen op de voormalige stortplaats. Weggebruikers kunnen op een display zien hoeveel energie de weg heeft gebruikt en heeft opgewekt.

De bouwcombinatie PRO N329 heeft in haar aanbiedingsdocument voor de realisatie van de werkzaamheden aan de N329 en de plaatsing van de zonnepanelen een uitgebreide visie weergegeven over de zonnepanelen. In het navolgende is in cursieve tekst een aantal relevante passages opgenomen. Deze passages zijn in zoverre actueel dat er nu besloten is om de zonnepanelen op meerdere locaties te plaatsen en zodoende niet te clusteren alsmede dat er gebruik gemaakt wordt van metalen ipv aluminium panelen (om constructieve redenen):

PRO N329 wil de weg niet alleen energieneutraal aanleggen maar ook extra energie opwekken met behulp van zonne-energie. Zonne-energie is schoon, volop beschikbaar en kan een belangrijke bijdrage leveren aan de verduurzaming van de maatschappij. Vanwege de specialistische kennis van zonne-energie is Eneco een strategische partner van de combinatie PRO N329, zowel in het ontwerp, de bouw als in de onderhoudsfase. Om de duurzame energie-opwekking zichtbaar te maken voor het verkeer en de omwonenden is er voor gekozen zonnepanelen deels te integreren in het wegbeeld. Door de PV-panelen te plaatsen op de twee hoekpunten met de ring van Oss; en de PV-bloemen tegen de flank van de vuilstort vormen zij een opvallende blikvanger. Zowel de panelen als de bloemen hebben als bijkomend voordeel, dat de panelen hoog geplaatst worden en derhalve minder gevoelig zijn voor diefstal en vandalisme.

PV-PANELEN EN PV-BLOEMEN

De energieopwekking voor de eigen energievraag van de weg en het surplus van ruim 100.000 kWh stellen we voor te realiseren door middel van zonnepanelen. Bij het zoeken naar geschikte locaties spelen 3 randvoorwaarden een rol:

- efficiënte clustering nabij het net;
- goed beschermd tegen diefstal;
- creatieve en innovatieve oplossingen; goed zichtbaar voor weggebruikers.

PV-PANELEN

De kruisingen van de N329 met de Julianasingel en de Singel 1940-1945 verdienen een bijzondere behandeling: het zijn 2 van de 4 hoekpunten van de stadsring van Oss. We stellen voor deze kruisingen te markeren door de plaatsing van 4 panelen, gemaakt van gerecycled aluminium, die op monumentale wijze 5 grote 'pv-bladeren' dragen met een doorsnede ieder van 4 meter. Indien de gemeente Oss zou besluiten dergelijke panelen ook te plaatsen bij de andere 2 hoekpunten zou een krachtig begin worden gemaakt met het ontwikkelen van een eigen identiteit van de ring. (totaal panelen 550 m² pv)



Behoort bij besluit van burgemeester
en wethouders van de gemeente Oss.

d.d. **21 november 2012**

Namens dezen,
De directeur van de dienst Publiekszaken.
Voor deze,

Ing. J.A. Janssen.
Teamleider van de afdeling Bouwen,
Wonen en Milieu.

I.h.k.v. de Wabo voor de bouwvergunning van de zonnepanelen op de locatie 2, 3 en 5 (zie situatietekening) is een ontheffing nodig van de vigerende bestemmingsplannen. Locatie 2 komt in bestemmingsplan buitengebied: hiervoor is een buitenplanse afwijking met ruimtelijke onderbouwing nodig. Overigens is deze locatie strijdig met de geplande faunapassage. In juni 2012 wordt bekend of de faunapassage op deze locatie blijft of eventueel wordt verschoven. Locatie 3 zit in bestemmingsplan N329, echter op een bedrijfsbestemming zodat hiervoor ook een buitenplanse afwijking met ruimtelijke onderbouwing noodzakelijk. Locatie 5 komt in bestemmingsplan Moleneind waardoor er een buitenplanse afwijking met ruimtelijke onderbouwing nodig is.

Ruimtelijke onderbouwing

De voorliggende ruimtelijke onderbouwing heeft betrekking op de voornoemde drie locaties voor eenzelfde type zonnepaneel. Normaliter komen in een ruimtelijk onderbouwing de navolgende zaken aan de orde. Deze punten zullen wij globaal behandelen gezien de relatief beperkte impact van de plaatsing van de drie zonnepanelen:

1. de met het projectbesluit beoogde resultaten of doelen;

2. de gevolgen voor de waterhuishouding;
3. uitkomsten van onderzoek en overleg met betrokken gemeenten, waterschappen en diensten van provincie en Rijk;
4. uitkomsten van inspraak met burgers en maatschappelijke organisaties;
5. inzichten over de uitvoerbaarheid van het projectbesluit (financiële haalbaarheid en mogelijke planschade);
6. de gevolgen voor aanwezige of te verwachten monumenten;
7. de overige waarden van de in het besluit begrepen gronden en de verhouding tot het aangrenzende gebied. Gevolgen stedenbouwkundig, natuur en landschap (flora- en faunaonderzoek) et cetera;
8. verantwoording van de milieukwaliteitseisen (gevolgen luchtkwaliteit, externe veiligheid, bodem);
9. de akoestische gevolgen (geluidhinder) voor zover de Wet geluidhinder dat vereist.

1. Beoogde resultaat

Plaatsing en gebruik van de drie zonnepanelen in afwijking van de vigerende bestemming. Dit in het kader van de aanpassingen aan de N329 te Oss met betrekking op de innovatieve ontwikkelingen voor de Weg van de toekomst. De drie zonnepanelen zijn onderdeel van 8 stuks zonnepanelen die langs het tracé van de N329 worden geplaatst om energie op te wekken.

2. Gevolgen waterhuishouding

Er is geen impact op de waterhuishouding te verwachten. De zonnepanelen worden gefundeerd in de ondergrond inclusief plaatsing elektrakast en bekabeling. Dit kan hooguit een tijdelijke invloed op de grondwaterstand hebben bij de eventuele bemaling bij de realisatie van de fundering

3. Uitkomsten van onderzoek mbt bevoegde gezagen

Vanuit het projectbureau N329 (samenwerking provincie Noord Brabant en gemeente Oss) is aangegeven dat de realisatie van de zonnepanelen akkoord is op basis van de overleggen met PRON329. Verder onderzoek is niet noodzakelijk geacht.

4. Uitkomsten van inspraak met burgers en maatschappelijke organisaties

De burgers van de gemeente Oss zijn bij de ontwikkelingen van de N329 betrokken geweest en hebben inbreng via het projectbureau N329. Met de publicatie van de WABO inzake de zonnepanelen is er wederom een mogelijkheid voor inbreng.

5. Inzichten over de uitvoerbaarheid van het projectbesluit (financiële haalbaarheid en mogelijke planschade);

De zonnepanelen zijn in de onmiddellijke nabijheid van het tracé N329 gelokaliseerd zodat hierdoor geen planschade is te verwachten. De plaatsing van de zonnepanelen past binnen het financiële plaatje van de aanneemsom van de realisatie van de N329

6. De gevolgen voor aanwezige of te verwachten monumenten;

Er zijn in de nabijheid geen monumenten

7. De overige waarden van de in het besluit begrepen gronden en de verhouding tot het aangrenzende gebied. Gevolgen stedenbouwkundig, natuur en landschap (flora- en faunaonderzoek) et cetera;

Gezien de plaatsing in de onmiddellijke nabijheid van het tracé van de N329 zijn er geen stedenbouwkundige gevolgen te verwachten en past een en ander binnen de gebiedswaarden.

Ten aanzien van flora en fauna merken wij op dat de hoge PV-panelen naar verwachting een positief effect zullen gaan hebben op de vleermuizen. Dit omdat de locatie van nieuwe panelen een onderdeel kunnen worden van mogelijk nieuwe vliegroutes voor de vleermuizen. Voor het overige zijn er geen positieve of negatieve flora en of fauna bezwaren te verwachten.

8. Verantwoording van de milieukwaliteitseisen (gevolgen luchtkwaliteit, externe veiligheid, bodem);

De zonnepanelen worden in de ondergrond gefundeerd, hier valt geen effect in de bodem te verwachten. Evenmin zijn de luchtkwaliteits- of externe veiligheidseisen in geding. Feitelijk zijn er geen milieubezwaren te verwachten en leveren de zonnepanelen juist milieuwinst op (levering energie via de zonnepanelen).

9. De akoestische gevolgen (geluidhinder) voor zover de Wet geluidhinder dat vereist.

Tav de zonnepanelen worden geen eisen gesteld vanuit de Wet geluidhinder.

Aanvulling tav Ruimtelijke onderbouwing.

De N329 vormt een lijn in het landschap. Aan deze lijn worden de PV-Bomen geplaatst. Daarmee vormen zij als het ware schakels aan een ketting. De PV-Bomen ondersteunen het duurzame karakter van de weg en maken daarmee de weg als "weg van de toekomst" herkenbaar.

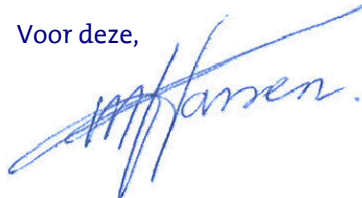
Behoort bij besluit van burgemeester
en wethouders van de gemeente Oss.

d.d. **21 november 2012**

Namens dezen,

De directeur van de dienst Publiekszaken.

Voor deze,

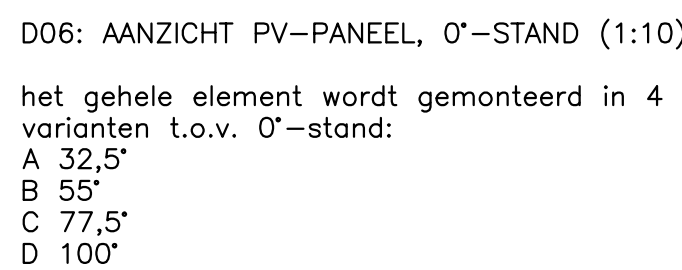


Ing. J.A. Janssen.

Teamleider van de afdeling Bouwen,

Wonen en Milieu.

	Bouwen, Wonen en Milieu
Datum:	31 - aug - 2012
Dossiernr.:	30 W 3916

**ONTWERP-BESCHIKKING**

A	30-08-2012	Toetsing doornede				MDU	FSD		
REV.		(DESCRIPTION)				DRAWN	CDO		
TITLE:					N329-TEK-KPL-00842 FASE:DO				
Plan- en detailtekening									
JOB:					Weg van de Toekomst – Bomen				
CLIENT:					Ballast Nedam IPM				
					SCALE	1:50/1:10	DATE		
					DRAWN	MDU	29-08-2012		
					GHD	PBW	29-08-2012		
		BRS Building Systems B.V. Postbus 27 2750 M Marckspelle		T: +31 (0)88 027 70 00 F: +31 (0)88 027 70 98 E: info@brs.nl I: www.brs.nl	STATUS Definitief ORDER NO. 11202111			DWG NO. P03	REVISION FORM: A-D
THIS INFORMATION(SHEET)/DRAWING IS UNDER BRS BUILDING SYSTEMS B.V. COPYRIGHT. IT IS NOT ALLOWED TO REPRODUCE THIS SHEET/DRAWING WITHOUT PRIOR APPROVAL. IN WRITING FROM BRS BUILDING SYSTEMS B.V. BRS BUILDING SYSTEMS "Gebruiksruimte" en Steel Solutions are trademarks of BRS BUILDING SYSTEMS B.V.									



GEMEENTE	Oss	Bouwen, Wonen en Milieu
Datum:	16-06-2012	
Dossiernr.:	30 W 3916	

Postbus 718, 6800 AS Arnhem

Pro N329 : Ballast Nedam B.V.

T.a.v. de heer D.M. Tak Behoort bij besluit van burgemeester

Galliërsweg 30

5349 AT OSS

Nederland

DATUM

ONZE REFERENTIE

BEHANDELD DOOR

TELEFOON DIRECT

E-MAIL

AANTAL BIJLAGEN

1 mei 2012

GS-MPW-REM 12-1028 ALD/LCR

Alex van Dijk

026 373 20 72

Alex.van.Dijk@tennet.eu

4

d.d. **21 november 2012**

Namens dezen,

De directeur van de dienst Publiekzaken,

Voor deze,

ONTWERP-BESCHIKKING

BETREFT Toestemming plaatsen van "de energiebomen en energiebloemen" in de nabijheid van de bovengrondse 150 kV- hoogspanningsverbindingen

Ing. J.A. Janssen.

Geachte heer Tak,

Teamleider van de afdeling Bouwen,
Wonen en Milieu.

Met referte aan uw e-mail d.d. 20 april 2012, en het overleg d.d. 26 april 2012, deelt TenneT TSO B.V. u het volgende mede.

De werkzaamheden vinden gedeeltelijk plaats binnen de strook grond die ten behoeve van de 150 kV- hoogspanningsverbinding Oss - Uden is belemmerd met een zakelijk recht tussen de masten 5 en 6. Deze "belemmerde strook" wordt begrensd door zijden op 25,00 meter ter weerszijden van de hartlijn van de hoogspanningsverbinding (totale breedte 50,00 meter).

De werkzaamheden vinden ook gedeeltelijk plaats binnen de strook grond die ten behoeve van de 150 kV- hoogspanningsverbinding 's-Hertogenbosch - Oss is belemmerd met een zakelijk recht tussen de masten 71 tot en met 74. Deze "belemmerde strook" wordt begrensd door zijden op 25,00 meter ter weerszijden van de hartlijn van de hoogspanningsverbinding (totale breedte 50,00 meter).

Wij hebben geen bezwaar tegen het plaatsen van "de energiebomen" langs de N329 en "de energiebloemen" bij de vuilstort aan de N329 Graafsebaan te Oss, grotendeels **buiten** de belemmerde strook, mits daarbij aan de hierna genoemde voorwaarden wordt voldaan.

- De maximale vrije werkhoogte, in de belemmerde strook, tussen de bovengenoemde mastnummers, bedraagt **6,00 meter**, ten opzichte van het bestaande maaiveld.
- De energiebloemen worden geplaatst tegen het talud van de vuilstort, tussen mast 5 en 6, gedeeltelijk binnen de belemmerde strook en mogen niet hoger zijn dan **4,80 meter**.
- De energiebomen worden geplaatst langs de N329, in de nabijheid van de masten 71 tot en met 74, buiten de belemmerde strook en mogen niet hoger zijn dan **12,00 meter**.

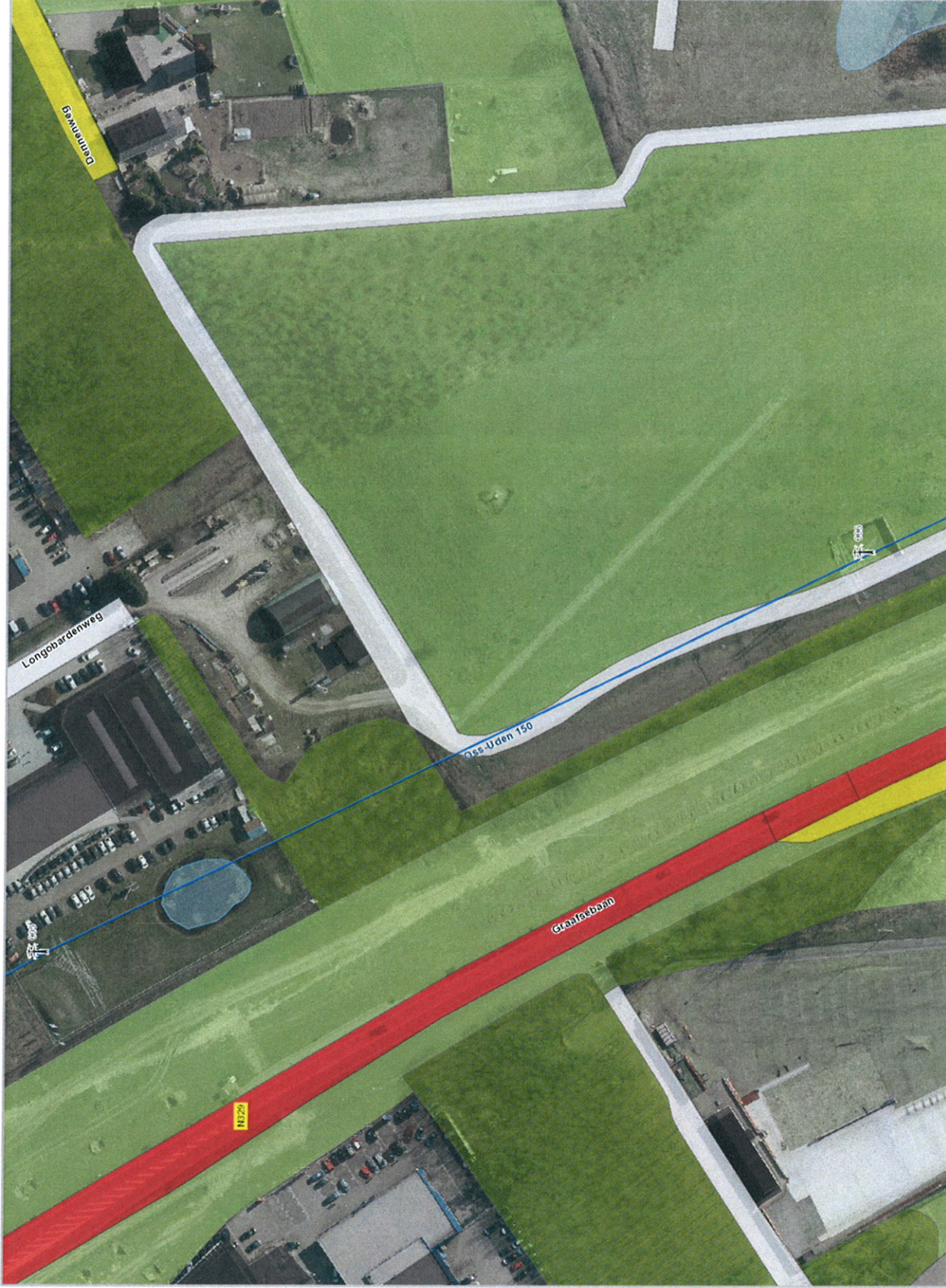
- De werkzaamheden zullen worden uitgevoerd conform de toegezonden tekening VO-10190.1. d.d. 16 december 2011. Elke verandering hierin behoeft onze goedkeuring.
- Zowel binnen alsmede buiten de belemmerde strook zullen materialen en/of werktuigen zodanig worden gebruikt dat bij eventueel omvallen de geleiders (spanningvoerende draden) niet dichterbij genaderd worden dan een afstand van **4,00** meter. Indien dit niet kan worden gegarandeerd dient men maatregelen ter stabilisatie aan te brengen, bijvoorbeeld door het tuigen van het werktuig.
- De door u te gebruiken werktuigen zullen door middel van een sleepketting worden geaard binnen de belemmerde strook.
- Bij de uitvoering van de werkzaamheden zullen de "Veiligheidsvoorschriften" volgens bijgaand boekje in acht worden genomen.
- U dient alle betrokken partijen, inclusief uitvoerende(n), op de hoogte te stellen van de inhoud van deze voorwaarden. De opdrachtgever is te allen tijde verantwoordelijk voor het veilig uitvoeren van de werkzaamheden, enerzijds in het belang van de veiligheid van betrokken personen, anderzijds om de bedrijfszekerheid van de elektriciteitsvoorziening te waarborgen. Deze toestemming dient op de werkplek aanwezig en toonbaar te zijn.

Hoogachtend,
TenneT TSO B.V.



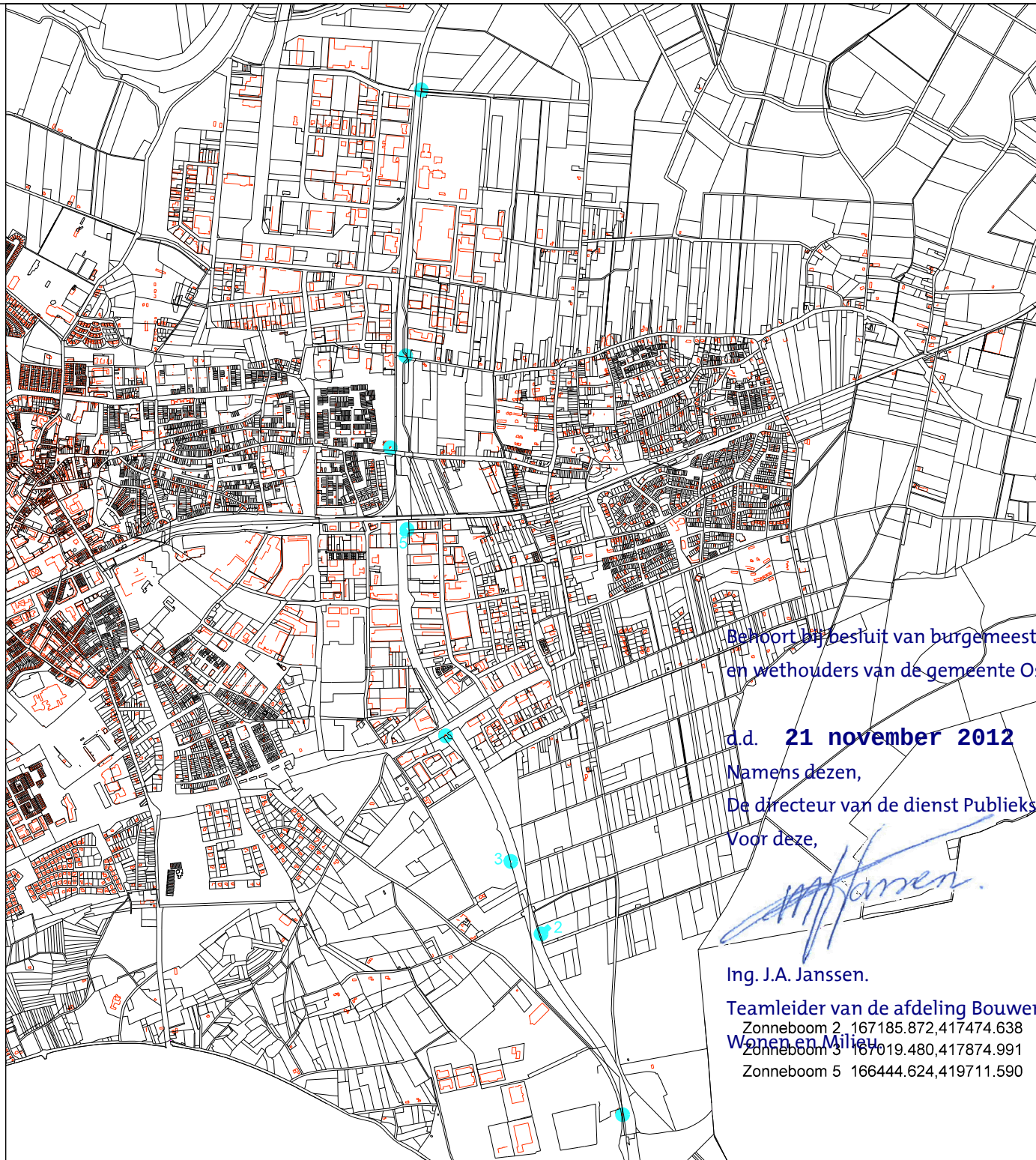
Cees de Jong
Hoofd Grondzaken





150 kV-hs-lijn 's-Hertogenbosch - Oss

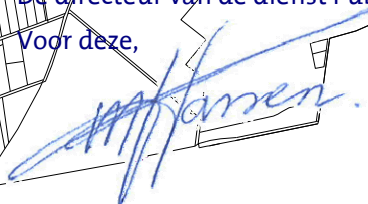




Behoort bij besluit van burgemeester
en wethouders van de gemeente Oss.

d.d. **21 november 2012**

Namens dezen,
De directeur van de dienst Publiekszaken
Voor deze,


Ing. J.A. Janssen.

Teamleider van de afdeling Bouwen,
Zonneboom 2 167185.872,417474.638
Wonen en Milieu
Zonneboom 3 167019.480,417874.991
Zonneboom 5 166444.624,419711.590

SITUATIETEKENING BETREFFENDE BOUWWERK VAN

PERCEEL GELEGEN AAN N 329

Bouwcombinatie Pro 329 vof
Galliërsweg 30 , 5349 AT Oss

HUISNR.

KAD.GEGEVENS

KAD.GEM. Oss

SECTIE x

PERC.NR. x

BOUWWERK

getekend: T. Ruijs
datum: 02-10-2012

gez.
IB

gez.
VR

P beg.grondvloer t.o.v. NAP
✓ weghoogte
✓ toek.weghoogte
HA huisaansluiting op 0.70 m
beneden erfgrenshoogte (B.O.B.)

ATTENTIE:

Afwijking van deze situatietekening is
geheel voor risico en verantwoording
aanvrager. art. 4.4 bouwverordening

wijziging (met omschr.)

datum

A
B
C
D
E

opmerkingen

 een parkeerplaats op
eigen terrein verplicht



SCHAAL 1 : 5000

W-NUMMER 3916

Gemeentebedrijven IBOR

tek.nr. W 3916