

Aldi Best BV
t.a.v. de heer L. Swaanen
Postbus 304
5680 AH BEST

Bouwen, Wonen en Milieu
Raadhuislaan 2, Oss
Telefoon [0412] 62 90 30
Fax [0412] 62 99 35
E-mail gemeente@oss.nl
www.oss.nl

Postbus 5
5340 BA Oss

Wilt u bij uw reactie de
datum van deze brief en
ons kenmerk vermelden?

Datum	Ons kenmerk	Behandeld door	Doorkiesnummer
9 - Okt. 2012	PBWM/W 2527	S. Caglan	[0412] 62 90 30
Onderwerp		Uw kenmerk	Aantal bijlagen
Brief bij omgevingsvergunning.		-	beschikking

Geachte heer, mevrouw,

U heeft op 9 februari 2012 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend voor het uitbreiden van de aldi-markt. De aanvraag gaat over Schaepmanlaan 109 te Oss. De aanvraag is geregistreerd onder nummer W 2527. In deze brief informeren wij u over welke beslissing op de aanvraag is genomen.

Verlenen omgevingsvergunning

Wij hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen. De vergunning hebben wij bijgevoegd. Aan de vergunning zijn voorschriften verbonden. Wij raden u aan om de vergunning met de bijbehorende bijlagen zorgvuldig door te nemen. Dit kan veel misverstanden voorkomen. U moet namelijk de aan de vergunning verbonden voorschriften naleven. Wij maken u er op attent dat u op eigen risico handelt als u gebruik maakt van de verleende vergunning voordat deze onherroepelijk is.

Burgerlijk wetboek

In het Burgerlijk Wetboek (boek 5, titel 4) staan rechten en plichten van burgers vermeld. Wij willen u erop wijzen dat er rechten van derden worden genoemd, die er mogelijk voor zorgen dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning.

Betaling leges

Overeenkomstig de legesverordening Oss 2012 bent u voor het in behandeling nemen van uw aanvraag voor een omgevingsvergunning leges verschuldigd tot een bedrag van € 10.001,00. Voor betaling van dit bedrag ontvangt u separaat een gespecificeerde nota.

Indien u bezwaar heeft tegen de hoogte van het legesbedrag dan kunt u binnen 6 weken na dagtekening van de nota een bezwaarschrift indienen bij het hoofd van de afdeling Belastingen.

Het indienen van een bezwaarschrift ontheft u niet van betaling van de nota.

Publicatie

Het besluit wordt door ons gepubliceerd in "Oss-Actueel".

Beroep

Tegen het besluit kan door belanghebbenden beroep worden aangetekend. Nadere informatie hierover vindt u in de bijlage onder de kop 'beroepsclausule'.

Informatie

Hebt u nog vragen?

Bel voor meer informatie of het maken van een afspraak: [0412] 62 90 30.

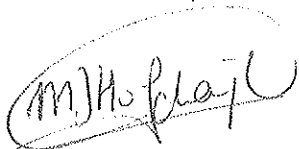
Ter informatie berichten wij u, dat wij een afschrift van deze brief hebben verzonden aan den Hollander Bouwadvies en Ontwerp b.v. te Klundert en A.J. Investments te Helvoirt. De bewoners die zienswijzen naar voren hadden gebracht tegen ons ontwerpbesluit, hebben wij op de hoogte gebracht van onze besluitvorming.

Hoogachtend,

Coll:

Burgemeester en wethouders van Oss.

De secretaris,



Drs. M.J.H. van Schaijk.

De burgemeester,



Drs. W.J.L. Buijs-Glaudemans.