

BIJLAGE 17 SPECIFICATIE EXPLOITATIEBIJDRAGE PER EIGENDOM

			bedrag per gewogen eenheid	
Bijdrage Overgaw	oppervlakte in m2	factor		
Enkelvoudige bestemming Bedrijf-2	15.102	1,000	€ 68,20	€ 1.030.010
Bedrijf-2 met dubbelbestemming hoogspanningsleiding	7.748	0,500	€ 68,20	€ 264.220
Totaal bruto te verhalen kosten				€ 1.294.230
Correctie inbrengwaarde				€ 434.159
Netto te betalen bijdrage				€ 860.071
			bedrag per gewogen eenheid	
Bijdrage gemeente	oppervlakte in m2	factor		
Enkelvoudige bestemming Bedrijf-2	142.310	1,000	€ 68,20	€ 9.706.039
DB Gas	4.302	0,500	€ 68,20	€ 146.706
DB Hoogspanning	4.046	0,500	€ 68,20	€ 137.977
Enkelvoudige bestemming Bedrijf-2 (zichtlocatie)	22.101	1,106	€ 68,20	€ 1.666.973
DB Hoogspanning (zichtlocatie)	4.545	0,553	€ 68,20	€ 171.402
Totaal bruto te verhalen kosten				€ 11.829.097
Correctie inbrengwaarde				€ 5.049.728
Netto te betalen bijdrage				€ 6.779.369