



ONDERZOEK GEURHINDER VEEHOUDERIJEN
STATIONSKWARTIER RAVENSTEIN

De Roever Omgevingsadvies

Rembrandtlaan 4
5462 CH Veghel
T 073 594 10 11
E info@deroever.nl
W www.deroever.nl

NL97 RABO 0122 6903 11
Advies- en ingenieursbureau
J.G. de Roever B.V.
KvK 16068733
BTW NL 8015.63.136.B.01

Titel document:	Onderzoek geurhinder veehouderijen Stationskwartier Ravenstein
Referentie:	20210777.v05
Datum:	26 september 2023
Opdrachtgever:	Buro SRO

INHOUDSOPGAVE

1. INLEIDING.....	4
1.1. Situatie	4
1.2. Vraagstelling	5
2. WETTELIJK KADER	6
2.1. Wet geurhinder en veehouderij	6
2.2. Wijziging Activiteitenbesluit met betrekking tot landbouwactiviteiten	6
2.3. Ruimtelijke plannen en geurhinder van veehouderijen	6
3. UITGANGSPUNTEN EN ACHTERGRONDEN	8
3.1. Uitgangspunten veehouderijen	8
3.2. Geuremissie en geurimmisie	8
3.3. Verschillende beoordelingen	8
3.3.1. Voorgrondbelasting.....	8
3.3.2. Afstanden.....	10
3.3.3. Achtergrondbelasting.....	10
3.4. Geurbelasting versus geurhinder	11
3.5. Geurgevoelig object.....	12
3.6. Bebouwde kom	13
4. GEURBEREKENINGEN	15
4.1. Afstanden.....	16
4.2. Voorgrondbelasting	17
4.3. Achtergrondbelasting.....	18
4.4. Beoordeling woon- en leefklimaat	19
5. CONCLUSIE.....	21
BIJLAGE I. AFSTANDSCONTOUR.....	22
BIJLAGE II. VOORGRONDBELASTING.....	23
BIJLAGE III. ACHTERGRONDBELASTING	24
BIJLAGE IV. VEEHOUDERIJGEGEVENS	25

1. INLEIDING

1.1. Situatie

De gemeente Oss onderzoekt de mogelijkheid voor woningbouw aan de noordzijde van Ravenstein (Stationskwartier Ravenstein). Voor een mogelijke woningbouwontwikkeling moet het bestemmingsplan worden aangepast. Onderdeel van de bestemmingswijziging is dit geurrapport. Het plangebied is aangegeven op afbeelding 1.



Afbeelding 1. Plangebied

In de omgeving van het plangebied liggen enkele veehouderijen. In dit rapport wordt het onderzoek naar de ligging van de geur- en afstandscontouren en naar de overige geuraspecten voor de ruimtelijke ontwikkeling beschreven.

1.2. Vraagstelling

Bij het beoordelen van een ruimtelijk plan spelen standaard de volgende vragen:

1. Is ter plaatse van de gewenste ruimtelijke ontwikkeling een aanvaardbaar woon- en leefklimaat gegarandeerd?
2. Worden omliggende bedrijven (onevenredig) in hun belangen geschaad?

Het onderzoek dat in dit kader is uitgevoerd beperkt zich tot geur afkomstig van veehouderijbedrijven. De meest recente milieuhygiënische inzichten liggen vast in de Wet geurhinder en veehouderij. In hoofdstuk 2 wordt het wettelijk kader toegelicht. Hoofdstuk 3 beschrijft de uitgangspunten en achtergronden die in dit onderzoek worden gebruikt. De beoordeling van de geursituatie wordt beschreven in hoofdstuk 4. Ten slotte volgen in hoofdstuk 5 de conclusies.

2. WETTELIJK KADER

2.1. Wet geurhinder en veehouderij

In de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) staan standaard, landelijk geldende, afstanden en normen waaraan de ligging en geurbelasting van dierenverblijven getoetst moeten worden, in het geval van een aanvraag om milieuvergunning. De Wgv is nader uitgewerkt in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv). De normen gelden ter plaatse van geurgevoelige objecten (bijvoorbeeld woningen) en de afstanden gelden tot deze geurgevoelige objecten. De geurbelasting wordt berekend en getoetst met het verspreidingsmodel V-Stacks Vergunning. Dit verspreidingsmodel geldt alleen voor dieren waarvoor geuremissiefactoren zijn opgenomen in de Rgv. Voor dieren zonder geuremissiefactor gelden minimaal aan te houden afstanden.

Enkele begrippen uit de Wgv die relevant zijn en gebruikt worden in dit rapport, zijn nader toegelicht in hoofdstuk 3.

2.2. Wijziging Activiteitenbesluit met betrekking tot landbouwactiviteiten

Op 1 januari 2013 is een grote wijziging van het Activiteitenbesluit en de bijbehorende regeling in werking getreden. Met de wijziging zijn meer veehouderijen onder de regels van het Activiteitenbesluit komen te vallen. Daarbij is onder meer de beoordeling van geur conform de Wet geurhinder en veehouderij (zoals toegelicht in hoofdstuk 3 van dit rapport) meegenomen. De toetsing aan middels geurverordeningen aangepaste geurnormen en afstanden geldt ook voor veehouderijen die onder de regels van het Activiteitenbesluit vallen.

2.3. Ruimtelijke plannen en geurhinder van veehouderijen

Bij het opstellen van ruimtelijke plannen moet worden gewaarborgd dat sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat op plaatsen waar het vestigen van een (geur)gevoelig object mogelijk wordt gemaakt. Verder moet worden voorkomen dat bestaande veehouderijen onevenredig in hun belangen worden geschaad. Om de milieucontouren te bepalen moet worden uitgegaan van de 'omgekeerde werking' van de milieuregelgeving. In de bestemmingsplantoets wordt daartoe getoetst of ter plaatse van de te bestemmen geurgevoelige objecten voldaan wordt aan de eisen die de milieuregelgeving stelt.

Voor het aspect geur van veehouderijen moet een toets op grond van de Wgv worden uitgevoerd. Bij de toets moet worden uitgegaan van de omvang van de veestapel volgens de verleende vergunning of ingediende melding. Uit jurisprudentie¹ blijkt dat voor de geurcontouren of aan te houden afstanden in principe moet worden uitgegaan van de randen van het bouwvlak. De rand van het bouwvlak wordt aangehouden omdat de veehouderij in principe het recht heeft om overal binnen het bouwvlak te bouwen. In sommige gevallen kan niet het volledige bouwvlak worden benut, vanwege de ligging ten opzichte van reeds bestaande geurgevoelige objecten. In dergelijke gevallen wordt uitgegaan van het reëel te benutten bouwvlak.

¹ ABRvS 201205174/1/R4, 22 januari 2014

Alleen in het geval dat sprake is van een overbelaste situatie (in de betreffende richting), kan van deze werkwijze worden afgeweken. Van een overbelaste situatie is sprake als in de vergunde situatie niet wordt voldaan aan de geurnorm of afstand. In dat geval kan een veehouderij de 'geurrechten' in de betreffende richting niet anders gebruiken dan in de vergunde situatie het geval is (het gaat daarbij om stallen en emissiepunten). Voor het bepalen van de geur- en afstandscontouren kan dan worden uitgegaan van de ligging van de vergunde stallen en emissiepunten. Hiermee wordt invulling gegeven aan het uitgangspunt dat een bestaande veehouderij niet onevenredig in haar belangen mag worden geschaad. Deze werkwijze staat ook beschreven in de Handreiking bij de Wet geurhinder en veehouderij.

Als uitgangspunt geldt dat in beginsel binnen de geur- en afstandscontouren rond de (bouwvlakken van de) veehouderijen geen sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Indien geurgevoelige objecten worden toegestaan binnen de afstandscontouren van een veehouderij, moet volgens jurisprudentie² worden afgewogen of sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat en of de veehouderij in haar belangen wordt geschaad.

Het woon- en leefklimaat in een gebied wordt behalve door de geurbelasting per veehouderij (voorgrondbelasting) ook bepaald door de achtergrondbelasting, de geurbelasting ten gevolge van alle veehouderijen samen. Het is aan de gemeente om te beoordelen of de geurbelasting en geurhinder in een specifiek gebied acceptabel zijn.

² AbRS 24 oktober 2012, ECLI:NL:RVS:2012:BY1045, r.o. 2.4.9 en AbRS 16 december 2020, ECLI:NL:RVS:2020:3014

3. UITGANGSPUNTEN EN ACHTERGRONDEN

3.1. Uitgangspunten veehouderijen

Het onderzoek naar de geursituatie gaat uit van de aanwezige veehouderijen en de bestaande en beoogde geurgevoelige objecten. In het onderzoek wordt zowel de vergunde geursituatie als de worst-case geursituatie beschouwd. De geurbelasting wordt bepaald op grond van geurberekeningen voor de voor- en achtergrondbelasting. Aan de hand hiervan kan ook het woon- en leefklimaat bepaald worden. Voor de huidige situatie worden de vergunde of gemelde bedrijfssituaties gehanteerd. In de worst-case situatie wordt aangehouden dat alle bestaande bebouwing wordt afgebroken en zodanig wordt teruggebouwd dat de geur- en afstandscontouren zo veel mogelijk richting het te bestemmen geurgevoelige object komen te liggen.

3.2. Geuremissie en geurimmisie

De geuremissies worden uitgedrukt in Europese odour units (Europese geureenheden) per tijdseenheid: ou_E/s. Deze geuremissies zijn bepaald op basis van metingen aan de geurconcentraties uit stallen. De emissiefactoren per dier staan weergegeven in bijlage 1 van de Rgv.

De geurbelastingen (geurimissies) worden uitgedrukt in odour units per kubieke meter lucht: ou_E/m³. Hiermee wordt het 98-percentiel van de geurconcentratie bedoeld. Dat is de geurconcentratie, berekend met een verspreidingsmodel, welke gedurende 2 procent van een jaar wordt overschreden.

3.3. Verschillende beoordelingen

3.3.1. Voorgrondbelasting

Met behulp van verspreidingsmodellen kan de geurbelasting vanuit dierenverblijven op geurgevoelige objecten worden berekend. De geurbelasting van een individuele veehouderij wordt 'voorgrondbelasting' genoemd. De geurbelasting is afkomstig van dieren waarvoor in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) een omrekeningsfactor is vastgesteld, zoals varkens, vleesvee, pluimvee, schapen en geiten. De maximaal toegestane geurbelasting van veehouderijen op geurgevoelige objecten is afhankelijk van de ligging (concentratiegebied of geen concentratiegebied en binnen of buiten de bebouwde kom). De standaardnormen uit de Wgv zijn in tabel 1 opgenomen.

Tabel 1. Geurnormen volgens de Wet geurhinder en veehouderij

Ligging geurgevoelig object ^{3*}	Binnen bebouwde kom	Buiten bebouwde kom
Concentratiegebied	3 ou _E /m ³	14 ou _E /m ³
Geen concentratiegebied	2 ou _E /m ³	8 ou _E /m ³

* de gemeente Oss ligt in een concentratiegebied.

³ gebied als aangegeven in bijlage I bij de Meststoffenwet

De Wgv biedt gemeenten de mogelijkheid de standaardnormen aan te passen middels een gemeentelijke verordening. Het zuidelijk deel van het plangebied ligt in een gebied waarvoor in de Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Oss 2017 een geurnorm van $2 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ is vastgesteld, zie afbeelding 2. Het noordelijk deel van het plangebied waarvoor een geurnorm van $8 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ is vastgesteld. Deze geurnormen gelden ongeacht de plangebieden onderdeel uitmaken van een bebouwde kom of niet. Het begrip bebouwde kom in termen van de Wgv is toegelicht in paragraaf 3.6. Wanneer de woningen in de vorm van een bebouwde kom worden mogelijk gemaakt is het beter om voor het gehele plangebied uit te gaan van de geurnorm van $2,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$, met oog op het woon- en leefklimaat (beschermingsniveau).



Afbeelding 2. Geurnormen

Bij het beoordelen van vergunningaanvragen is voor het bepalen van de geurbelasting het gebruik van het verspreidingsmodel V-Stacks Vergunning voorgeschreven. Hiermee kan op vooraf ingegeven locaties de geurbelasting worden berekend. Om een goed beeld van de geurbelasting te verkrijgen is het wenselijk om geurcontouren te kunnen berekenen en tekenen. Dit is mogelijk met het verspreidingsmodel V-Stacks Gebied.

3.3.2. Afstanden

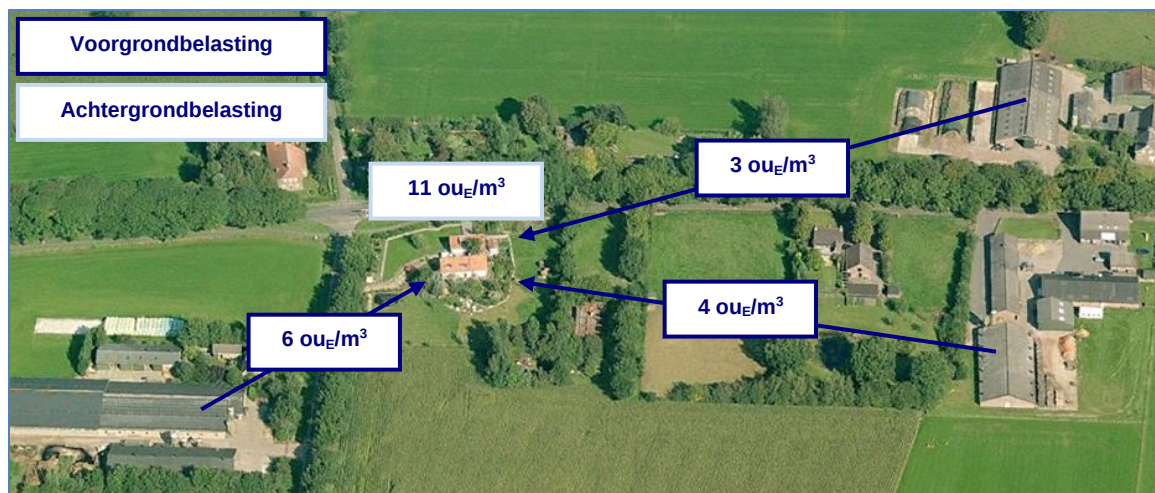
Naast geurnormen stelt de Wgv ook eisen aan de (vaste) afstanden van veehouderijen tot geurgevoelige objecten. De afstanden gelden voor dieren waarvoor in de Rgv geen omrekeningsfactoren zijn vastgesteld, zoals melkrundvee, vrouwelijk jongvee en paarden. De minimaal aan te houden afstand bedraagt 50 meter tot een geurgevoelig object buiten de bebouwde kom en 100 meter tot een geurgevoelig object binnen de bebouwde kom. Deze afstanden gelden ongeacht het aantal dieren dat er gehouden wordt en worden gemeten vanaf het dichtstbijzijnde emissiepunt van een stal waarin de betreffende dieren worden gehouden.

De Wgv biedt gemeenten de mogelijkheid de standaard afstandseisen aan te passen middels een gemeentelijke verordening. De gemeente Oss heeft in de Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Oss 2017 aangepaste afstanden vastgesteld als het gaat om bedrijven met een geringe omvang (*'bedrijf waar dieren worden gehouden van een diercategorie waarvoor niet bij ministeriële regeling een geuremissiefactor is vastgesteld met een maximale omvang van 200 stuks melkrundvee en 140 stuks jongvee'*). De minimaal aan te houden afstand bedraagt dan 25 meter tot een geurgevoelig object buiten de bebouwde kom en 50 meter tot een geurgevoelig object binnen de bebouwde kom.

Daarnaast moet de afstand van de buitenzijde van een dierenverblijf (onafhankelijk van de diersoort die er gehouden wordt) minimaal 25 meter bedragen tot een geurgevoelig object buiten de bebouwde kom en 50 meter bedragen tot een geurgevoelig object binnen de bebouwde kom (gevel-gevel afstand). De bedrijfswoning die tot dezelfde veehouderij behoort wordt overigens niet aangemerkt als geurgevoelig object.

3.3.3. Achtergrondbelasting

De normen op grond van de Wgv gelden voor de geurbelasting van een individuele veehouderij. De (hoogste) geurbelasting van een individuele veehouderij op een geurgevoelig object wordt ook wel 'voorgrondbelasting' genoemd. De geurbelasting van alle veehouderijen samen op enige locatie wordt 'achtergrondbelasting' genoemd. Dit is vergelijkbaar met het begrip cumulatieve stankhinder uit de 'stankrichtlijnen'. Het verschil tussen voorgrondbelasting en achtergrondbelasting wordt toegelicht in de op afbeelding 3.



Afbeelding 3. Voorgrondbelasting versus achtergrondbelasting

De Wgv kent geen normen voor de achtergrondbelasting of de mogelijkheid dergelijke normen te stellen. De achtergrondbelasting die optreedt of op kan treden is dan ook een gevolg van de aanwezige veehouderijen en de individuele geurbelasting. De gemeenteraad beoordeelt of de milieukwaliteit (de mate van geurhinder) die behoort bij een bepaalde achtergrondbelasting acceptabel is en of deze past binnen de doelstellingen voor een gebied.

3.4. Geurbelasting versus geurhinder

In de Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij is beschreven hoe kan worden bepaald hoeveel geurhinder kan worden verwacht in een gebied, gelet op de geurbelasting die daar is berekend. Op grond van de berekende geurbelastingen wordt met behulp van de tabellen A (achtergrondbelasting) en B (voorgrondbelasting) uit bijlage 6 van de Handreiking de te verwachten geurhinderpercentages bepaald.

Het hoogste geurhinderpercentage (voorgrondbelasting of achtergrondbelasting) is maatgevend voor de geursituatie.

Deze percentages zijn bedoeld om een vertaalslag te maken tussen de waarden voor de geurbelasting en de milieukwaliteit. De percentages zijn afkomstig uit het 'Geuronderzoek stallen intensieve veehouderij' (PRA Odournet, 2001). De geursituatie wordt beschreven in termen van milieukwaliteit, onderverdeeld in acht categorieën van 'zeer goed' tot 'extreem slecht'. Deze termen zijn afkomstig uit de 'GGD-richtlijn geurhinder (oktober 2002)'. Dit is beschreven in bijlage 7 van de Handreiking. Een overzicht van de geurbelasting in relatie tot de geurhinderpercentages en de milieukwaliteit is te zien in tabel 2.

Tabel 2. Woon- en leefklimaat versus geurgehinderden versus geurbelasting

Milieu kwaliteit	Geurgehinderden	Voorgrondbelasting*	Achtergrondbelasting*
Zeet goed	0 – 5 %	0 – 1,5 ouE/m ³	0 - 3 ouE/m ³
Goed	5 – 10 %	1,5 – 3,7 ouE/m ³	3 - 8 ouE/m ³
Redelijk goed	10 – 15 %	3,7 - 6,5 ouE/m ³	8 – 13 ouE/m ³
Matig	15 – 20 %	6,5 – 10 ouE/m ³	13 – 20 ouE/m ³
Tamelijk slecht	20 – 25 %	10 – 14 ouE/m ³	20 – 28 ouE/m ³
Slecht	25 – 30 %	14 – 19 ouE/m ³	28 – 38 ouE/m ³
Zeet slecht	30 – 35 %	19 – 25 ouE/m ³	38 – 50 ouE/m ³
Extreem slecht	35 – 40 %	25 – 32 ouE/m ³	50 – 65 ouE/m ³

* deze waarden gelden alleen voor concentratiegebieden, voor niet-concentratiegebieden bestaan andere waarden. De gemeente Oss ligt in een concentratiegebied.

De omschrijving van de milieukwaliteit kan niet op zichzelf worden gezien. De beleving van deze aanduidingen sluit het beste aan bij woongebieden. Ook dan is er in de beleving van geur een hele stap tussen de twee opeenvolgende categorieën, zoals 'redelijk goed' en 'matig'. Het verschil in geur tussen twee klassen kan nabij de grens daartussen (op korte afstand) niet worden waargenomen. Het 'gat' bestaat alleen tekstueel, omdat de geurbelastingen en hinderpercentages op elkaar aansluiten.

Voor de beoordeling van cumulatieve geurbelasting bij ruimtelijke plannen heeft de gemeente Oss de Beleidsregel ruimtelijke ontwikkelingen en geurhinder gemeente Oss 2013 vastgesteld. Hierin worden de volgende toetswaarden opgesomd:

	Goed	Voldoende	Onvoldoende
Bebouwde kom, geurnorm 1, 2 en 3	0-6	6-10	10 of meer
Bebouwde kom, geurnorm 6 Recreatiegebieden	0-6	6-13	13 of meer
Buitengebied en bedrijventerreinen	0-10	10-20	20 of meer

Als de achtergrondbelasting geclassificeerd kan worden als 'voldoende' of 'goed' dan zijn er vanuit het deelaspect 'cumulatieve geurhinder uit stallen van veehouderijen' geen belemmeringen om mee te werken aan een ruimtelijke initiatief.

3.5. Geurgevoelig object

Een geurgevoelig object is in de Wgv gedefinieerd als: 'gebouw, bestemd voor en blijkens aard, indeling en inrichting geschikt om te worden gebruikt voor menselijk wonen of menselijk verblijf en die daarvoor permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik, wordt gebruikt'. Alleen een gebouw kan een geurgevoelig object zijn. Duidelijk is dat een woning een geurgevoelig object is, mits deze een positieve planologische bestemming heeft en feitelijk geschikt is en gebruikt wordt om in te wonen. Of een ander gebouw (niet zijnde een woning), bijvoorbeeld een bedrijfsgebouw een geurgevoelig object is moet worden beoordeeld aan de hand van de criteria die in de definitie verder zijn opgenomen.

Het gebouw is bestemd voor menselijk verblijf.

Gezien de toelichting op de Wgv betekent dit dat de locatie volgens een geschikte planologische bestemming een functie moet hebben voor menselijk verblijf. In een kantoorgebouw, werkruimte of expeditieruimte kunnen zich mensen ophouden.

Het gebouw is blijkens aard, indeling en inrichting geschikt om te worden gebruikt voor menselijk verblijf.

Het gebouw moet zodanig zijn (aard, indeling en inrichting) dat het feitelijk gezien ook mogelijk is om in het gebouw te verblijven. Als aan het voorgaande wordt voldaan zal dit in de praktijk normaliter ook het geval zijn.

Het gebouw wordt daarvoor (menselijk verblijf) permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik, gebruikt.

Onduidelijk is wat onder permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik wordt verstaan. Waar de grens ligt in de mate van gebruik zal uit de jurisprudentie moeten blijken.

Gelet op de definitie wordt er van uitgegaan dat gebouwen, waarin zich gedurende langere tijd, vrijwel dagelijks (meerdere) mensen verblijven (in dit geval werken) aangemerkt worden als geurgevoelig object. Dit wordt bevestigd in jurisprudentie (onder andere ABRvS 200709155/1 van 24 december 2008, ABRvS 200801961/1 van 11 maart 2009, ABRvS 200902795/5/R3 van 14 oktober 2009 en ABRvS 201202274/1/A1 van 10 oktober 2012).

Binnen het plangebied worden geurgevoelige objecten mogelijk gemaakt.

3.6. Bebouwde kom

Het begrip bebouwde kom is in de Wgv niet gedefinieerd, evenmin als in de Wet op de Ruimtelijke Ordening (Wro). In de Memorie van Toelichting bij het wetsvoorstel van de Wgv is aangegeven dat de grens van de bebouwde kom 'niet wordt bepaald door de Wegenverkeerswetgeving, maar evenals in de ruimtelijke ordening door de aard van de omgeving'. Binnen een bebouwde kom is de op korte afstand van elkaar gelegen bebouwing geconcentreerd tot een samenhangende structuur. Als bebouwde kom wordt beschouwd: 'het gebied dat door aaneengesloten bebouwing overwegend een woon- en verblijffunctie heeft' en waarin (dus) veel mensen per oppervlakte-eenheid daadwerkelijk wonen of verblijven. InfoMil concludeert in haar handleiding behorend bij de Wgv dat het voor de hand ligt om voor de grenzen van de bebouwde kom aan te sluiten bij wat in de ruimtelijke ordening (het plaatselijke bestemmingsplan) daaronder wordt verstaan.

Of een bepaalde omgeving een bebouwde kom is zal per geval moeten worden bepaald. Zoals gezegd is dit niet eenduidig gedefinieerd. De volgende zaken spelen in deze afweging en rol:

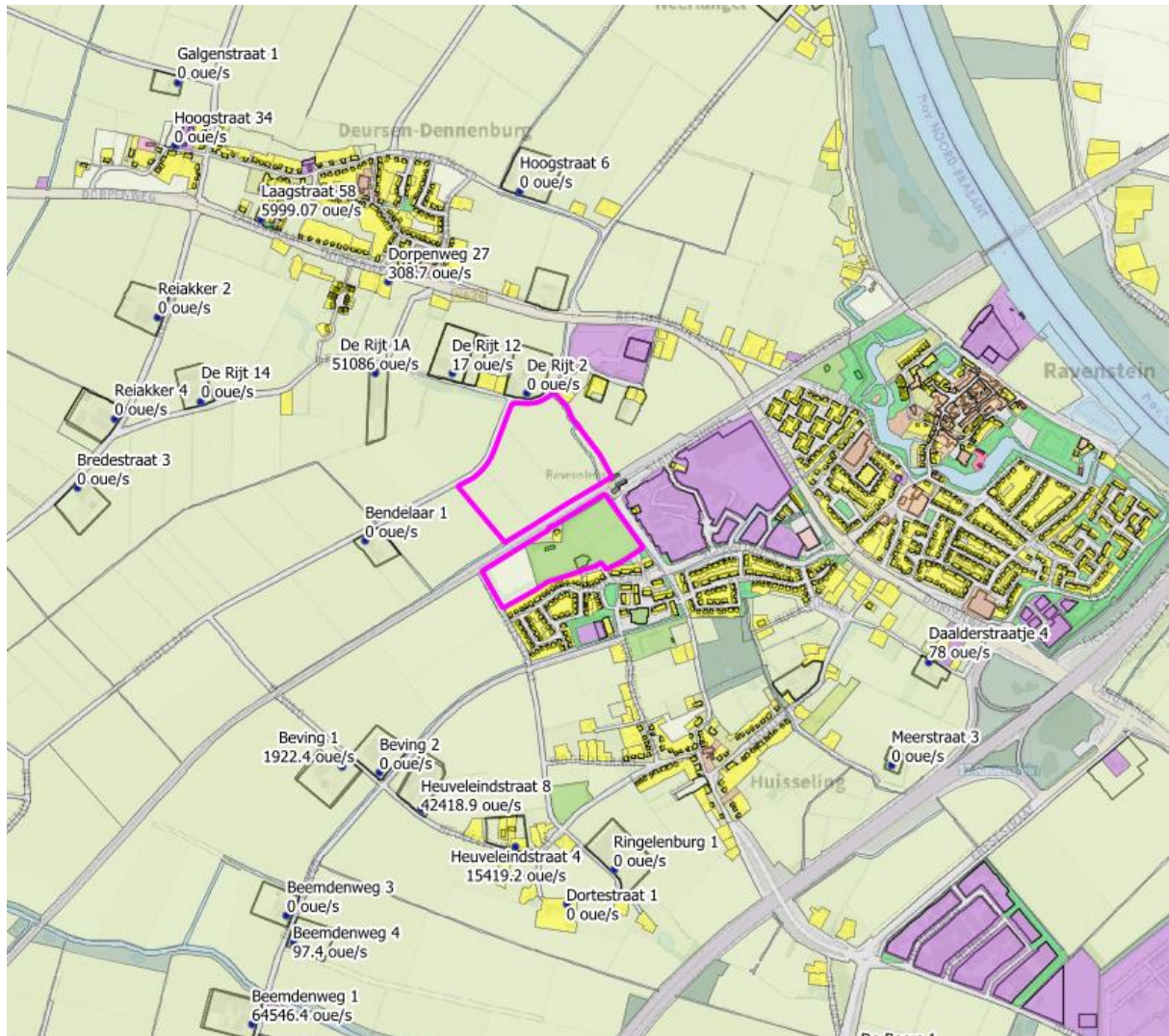
- dichtheid bebouwing;
- aard en structuur van de omgeving en bebouwing;
- planologische karakter.

Mogelijk dat ook de historische situatie een rol speelt. Voor woningen gaan wij uit van een bebouwde kom, als deze in een woonwijk of woongebied zijn gelegen, waarbij de erven aan meerdere zijden aan elkaar aansluiten. Woningen die geconcentreerd zijn gelegen in een op zichzelf staande lintbebouwing beschouwen wij niet als bebouwde kom. Deze opvatting sluit aan bij de jurisprudentie over het begrip bebouwde kom zoals dat werd gehanteerd in de brochure veehouderij en Hinderwet (één van de 'stankrichtlijnen') en in de Stankwet.

De beoogde geurgevoelige objecten maken onderdeel uit van een bebouwde kom.

4. GEURBEREKENINGEN

In de omgeving van het plangebied liggen veehouderijen. Deze veehouderijen en de totale geuremissies zijn aangegeven op afbeelding 4.



Afbeelding 4. Veehouderijen en geuremissies

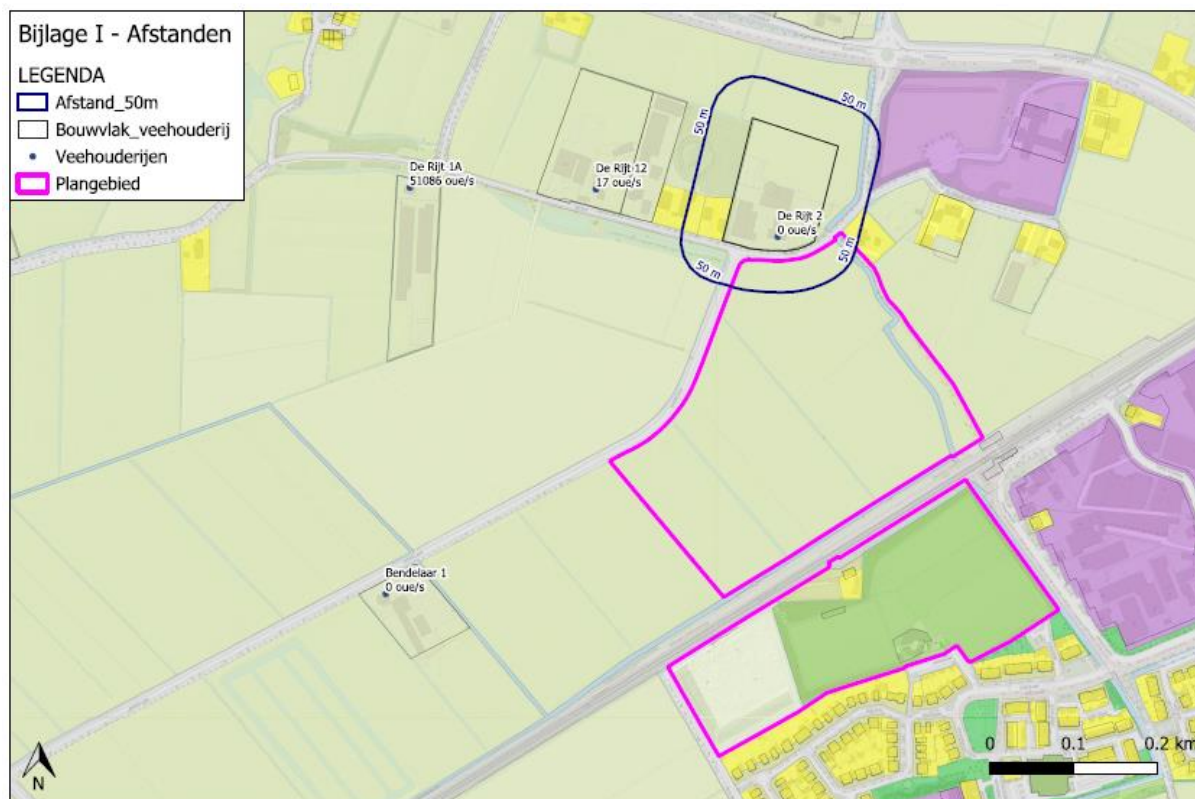
4.1. Afstanden

In paragraaf 3.3.2 is toegelicht dat voor dieren waarvoor in de Rgv geen geuremissiefactoren zijn vastgesteld een afstand van 100 (of bij 'veehouderijen met een geringe omvang' 50 meter) tussen het emissiepunt van een dierenverblijf en de gevel van een geurgevoelig object binnen het plangebied in acht moet worden genomen. Binnen 100 meter van het plangebied ligt alleen de veehouderij aan De Rijt 2. Voor deze veehouderij is op 13 november 2019 een melding op grond van het Activiteitenbesluit milieubeheer ingediend voor het houden van:

- 159 stuks vrouwelijk jongvee
- 1 fokstier

Voor wat betreft dieraantallen gaan wij ervan uit dat deze veebezetting valt onder 'veehouderijen met een geringe omvang'.

Op afbeelding 5 en de kaart in bijlage I is de afstandscontour van 50 meter rondom het bouwvlak van deze veehouderij weergegeven, rekening houdend met de afstand tot de bouwvlakken van overige veehouderijen is meer dan 100 meter.



Afbeelding 5. Afstanden

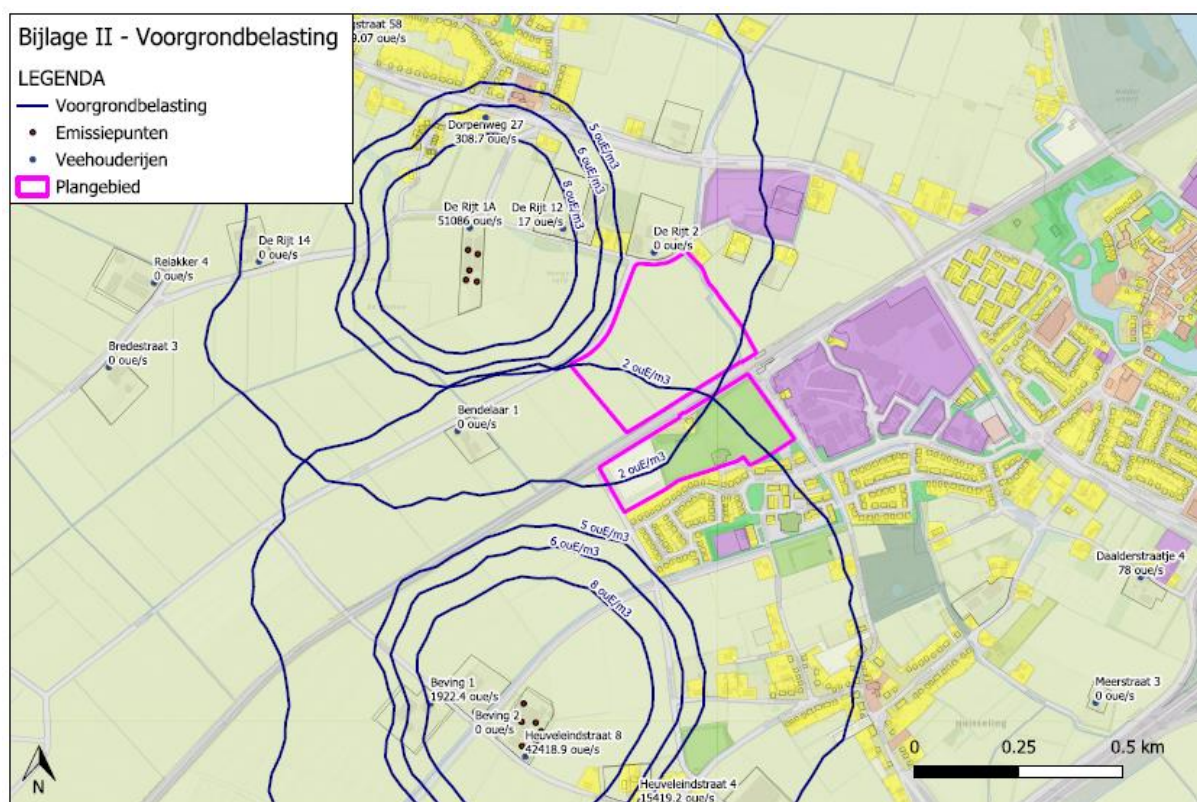
Als geurgevoelige objecten worden mogelijk gemaakt buiten de afstandscontour van 50 meter zoals weergegeven op afbeelding 5 of de kaart in bijlage II is sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat en worden de belangen van veehouderijen niet geschaad.

4.2. Voorgrondbelasting

Gelet op de totale geuremissie en de afstand tot het plangebied zijn de veehouderijen aan De Rijt 1A en Heuveleindstraat 8 maatgevend voor de voorgrondbelasting. Andere veehouderijen hebben een lagere totale geuremissie en/of zijn verder weg gelegen.

Voor deze veehouderijen is een berekening van de voorgrondbelasting uitgevoerd. De geurberekeningen zijn uitgevoerd op basis van de emissiepunten volgens het milieudossier, aangezien op voorhand duidelijk is dat sprake is van een overbelaste situatie op bestaande geurgevoelige objecten. De invoergegevens zijn weergegeven in bijlage IV. Op basis van die invoergegevens zijn individuele geurberekeningen gemaakt voor de veehouderijen aan Rijt 1a en Heuveleindstraat 8 met het rekenprogramma V-Stacks gebied 2020 (meest recente milieuhygiënische inzichten).

De geurcontouren zijn weergegeven op afbeelding 6 en op de kaart in bijlage II.



Afbeelding 6. Geurcontouren

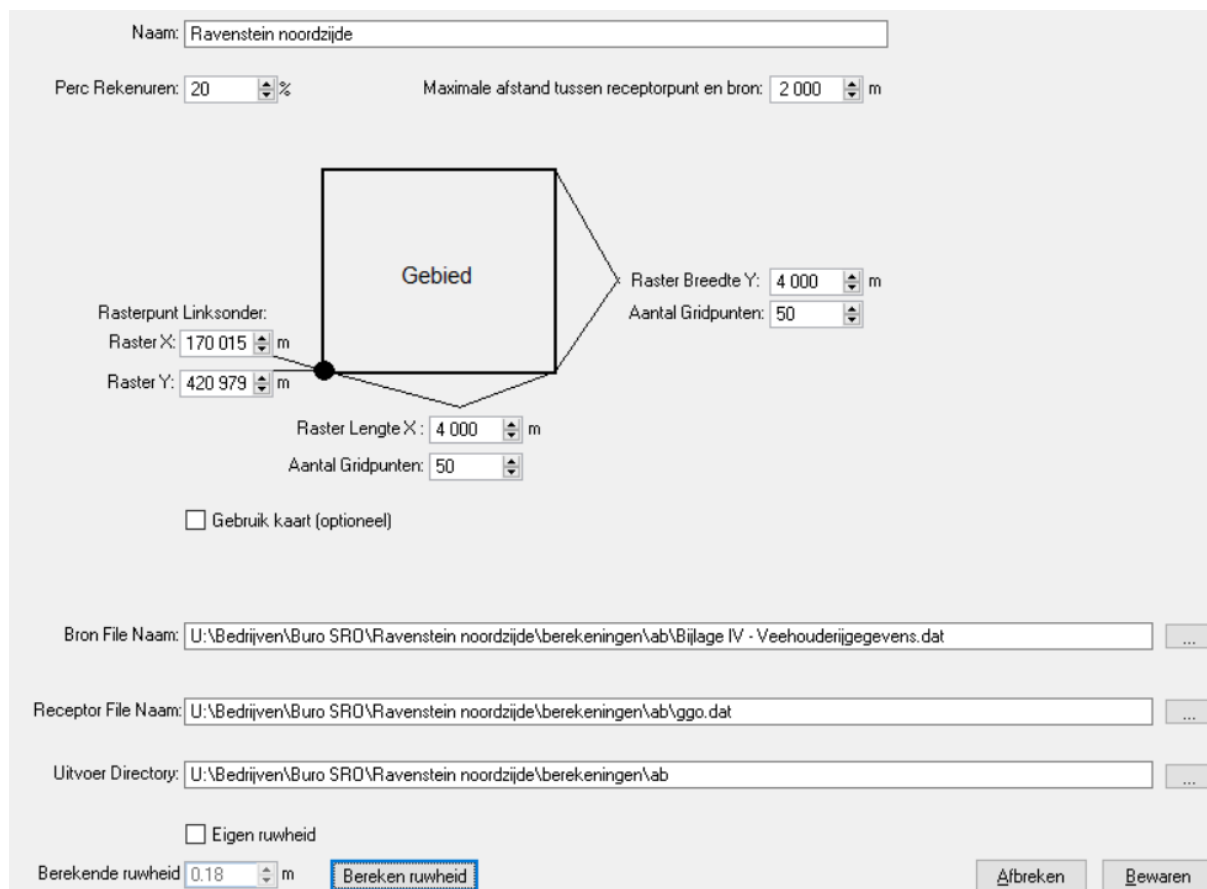
De veehouderijen worden niet (extra) in hun belangen geschaad omdat sprake is van een overbelaste situatie op bestaande geurgevoelig objecten, aangezien geurgevoelige objecten binnen de dorpskern van Ravenstein binnen de geurcontouren van 2 ouE/m^3 liggen (zoals de woning aan Weegkamp 31). De geurbelasting op de rand van het noordelijk deel van het plangebied bedraagt op zijn hoogst $5,0 \text{ ouE/m}^3$. De geurbelasting op de rand van het zuidelijk deel van het plangebied bedraagt op zijn hoogst $3,8 \text{ ouE/m}^3$. Het woon- en leefklimaat wordt afgewogen in paragraaf 4.4.

4.3. Achtergrondbelasting

De achtergrondbelasting wordt gevormd door de geurbelasting van alle veehouderijen samen (zie paragraaf 3.3.3). De geuremissie is afkomstig van dieren waarvoor in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) een omrekeningsfactor is vastgesteld, zoals varkens, vleesvee, pluimvee, schapen en geiten.

Bij een onderzoek naar de achtergrondbelasting worden alle veehouderijen binnen een straal van twee kilometer van het plangebied betrokken. Op basis van KRD Noord-Brabant (export 3 augustus 2023) zijn de relevante veehouderijen geselecteerd en zijn de totale geuremissie en de overige (algemene) parameters voor de geurberekeningen bepaald. Voor de meest relevante veehouderijen aan De Rijt 1A en Heuveleindstraat 8 is uitgegaan van de parameters op emissiepuntniveau, zoals toegelicht in paragraaf 4.2. De veehouderijgegevens zijn opgenomen in bijlage IV.

De achtergrondbelasting is berekend met het verspreidingsmodel V-Stacks Gebied. De rekeninstellingen zijn als volgt:



Naam: Ravenstein noordzijde

Perc Rekenuren: 20 % Maximale afstand tussen receptorpunt en bron: 2 000 m

Rasterpunt Linksonder:
 Raster X: 170 015 m
 Raster Y: 420 979 m

Gebied

Raster Breedte Y: 4 000 m
 Aantal Gridpunten: 50

Raster Lengte X: 4 000 m
 Aantal Gridpunten: 50

☐ Gebruik kaart (optioneel)

Bron File Naam: U:\Bedrijven\Buro SRD\Ravenstein noordzijde\berekeningen\ab\Bijlage IV - Veehouderijgegevens.dat

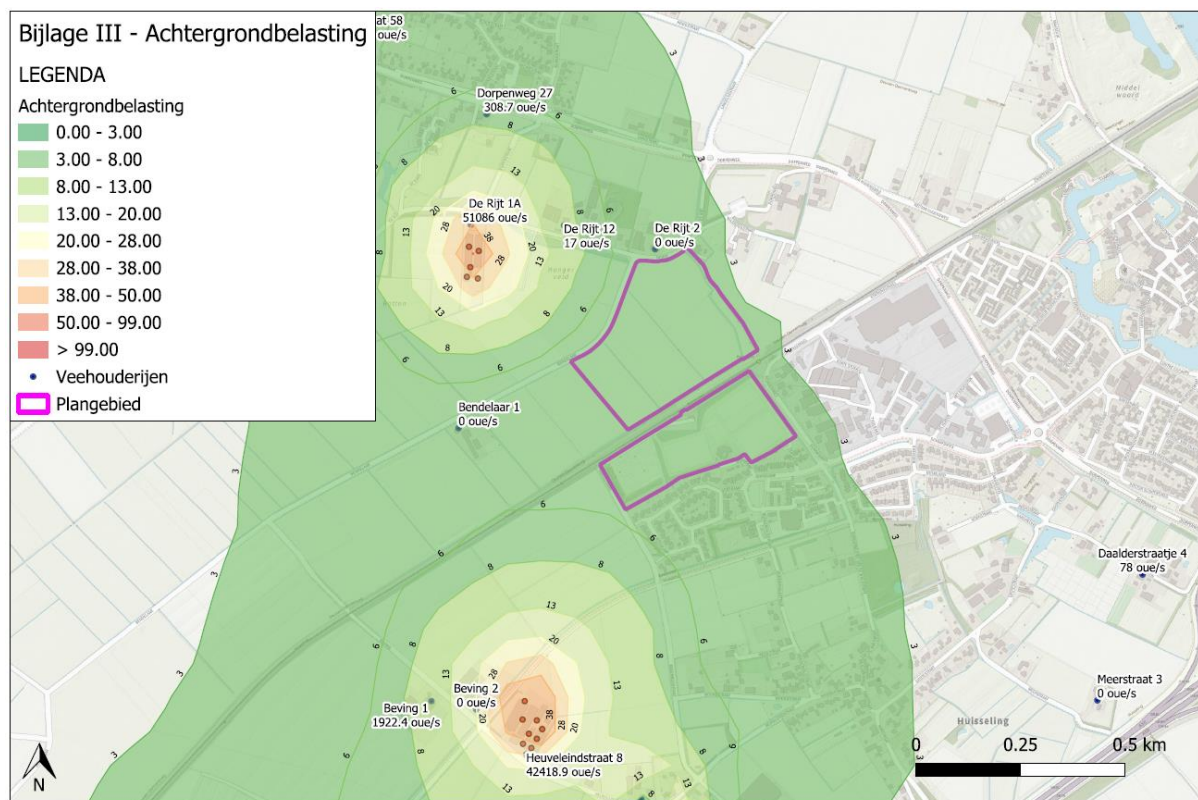
Receptor File Naam: U:\Bedrijven\Buro SRD\Ravenstein noordzijde\berekeningen\ab\ggo.dat

Uitvoer Directory: U:\Bedrijven\Buro SRD\Ravenstein noordzijde\berekeningen\ab

☐ Eigen ruwheid

Berekende ruwheid: 0.18 m **Bereken ruwheid** **Afbreken** **Bewaren**

De achtergrondbelasting is weergegeven op afbeelding 7 en op de kaart in bijlage III. De achtergrondbelasting is weergegeven in verschillende klassen van het woon- en leefklimaat (zie tabel 2 paragraaf 3.4).



Afbeelding 7. Achtergrondbelasting

Het woon- en leefklimaat wordt afgewogen in paragraaf 4.4.

4.4. Beoordeling woon- en leefklimaat

De beoordeling van het woon- en leefklimaat gaat uit van woningbouw in de vorm van een bebouwde kom in termen van de Wgv, zie paragraaf 3.6.

Als geurgevoelige objecten worden mogelijk gemaakt buiten de afstandscontour van 50 meter zoals weergegeven op afbeelding 5 of de kaart in bijlage II is sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat en worden de belangen van veehouderijen niet geschaad.

De voorgrondbelasting op de rand van het noordelijke deel van het plangebied bedraagt ten hoogste $5 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ en is daarmee lager dan de geurnorm van $8 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ die voor het noordelijke deel van het plangebied is vastgesteld in de Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Oss 2017. Uit tabel 2 in paragraaf 3.4 blijkt dat bij een voorgrondbelasting van $5 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ sprake is van een 'redelijk goed' woon- en leefklimaat. Het woon- en leefklimaat is beter dan het 'matig' woon- en leefklimaat dat op basis van de geurnorm van $8 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ aanvaardbaar wordt geacht. Het bevoegd gezag beoordeelt of met de berekende (maximale) voorgrondbelasting sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat ter plaatse van het noordelijk deel van het plangebied.

De voorgrondbelasting op de rand van het zuidelijke deel van het plangebied bedraagt ten hoogste $3,8 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ en is daarmee hoger dan de geurnorm van $2 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ die voor het

zuidelijke deel van het plangebied is vastgesteld in de Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Oss 2017. Dit wil echter niet per definitie zeggen dat geen sprake is van een acceptabel woon- en verblijfsklimaat. Uit jurisprudentie (uitspraak ABRvS 200900801/1/R3 van 7 oktober 2009) blijkt dat als de individuele geurnorm wordt overschreden, dit niet met zich brengt dat geen sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Uit latere jurisprudentie blijkt wel dat hierbij ook de cumulatieve geurbelasting (achtergrondbelasting) moet worden betrokken. Uit tabel 2 in paragraaf 3.4 blijkt dat bij een bij een voorgrondbelasting van 3,8 ou_E/m sprake is van een 'redelijk goed' woon- en leefklimaat. Het bevoegd gezag beslist of deze waarde voor de voorbelasting aanvaardbaar is voor deze situatie. Hierbij kan het bevoegd gezag betrekken dat:

- de veehouderij niet in haar belangen wordt geschaad;
- de geurbelasting niet verder toe kan nemen omdat sprake is van een overbelaste situatie;
- sprake is van een 'goed' woon- en leefklimaat ten aanzien van de achtergrondbelasting, zie hieronder.

De achtergrondbelasting op de rand van het plangebied bedraagt ten hoogste ongeveer 6 ou_E/m³. Deze waarde voor de komt volgens tabel 2 in paragraaf 3.4 overeen met een 'goed' woon- en leefklimaat.

Voor de beoordeling van cumulatieve geurbelasting bij ruimtelijke plannen heeft de gemeente Oss de Beleidsregel ruimtelijke ontwikkelingen en geurhinder gemeente Oss 2013 vastgesteld. Hierin worden de volgende toetswaarden opgesomd:

	Goed	Voldoende	Onvoldoende
Bebouwde kom, geurnorm 1, 2 en 3	0-6	6-10	10 of meer
Bebouwde kom, geurnorm 6 Recreatiegebieden	0-6	6-13	13 of meer
Buitengebied en bedrijventerreinen	0-10	10-20	20 of meer

Als de achtergrondbelasting geclassificeerd kan worden als 'voldoende' of 'goed' dan zijn er vanuit het deelaspect 'cumulatieve geurhinder uit stallen van veehouderijen' geen belemmeringen om mee te werken aan een ruimtelijke initiatief. Met de berekende achtergrondbelasting van maximaal 6 ou_E/m³ is sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

5. CONCLUSIE

In dit onderzoek is de geur van veehouderijen ten aanzien van het plan Stationskwartier Ravenstein onderzocht.

In deze conclusie wordt antwoord gegeven op de onderzoeksvragen, zoals gesteld in paragraaf 1.2.

Als geurgevoelige objecten worden mogelijk gemaakt buiten de afstandscontour van 50 meter zoals weergegeven op afbeelding 5 of de kaart in bijlage II is ten aanzien van afstanden sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat en worden de belangen van veehouderijen niet geschaad.

Het bevoegd gezag beoordeelt of met de berekende (maximale) voorgrondbelasting sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat ter plaatse van het plangebied.

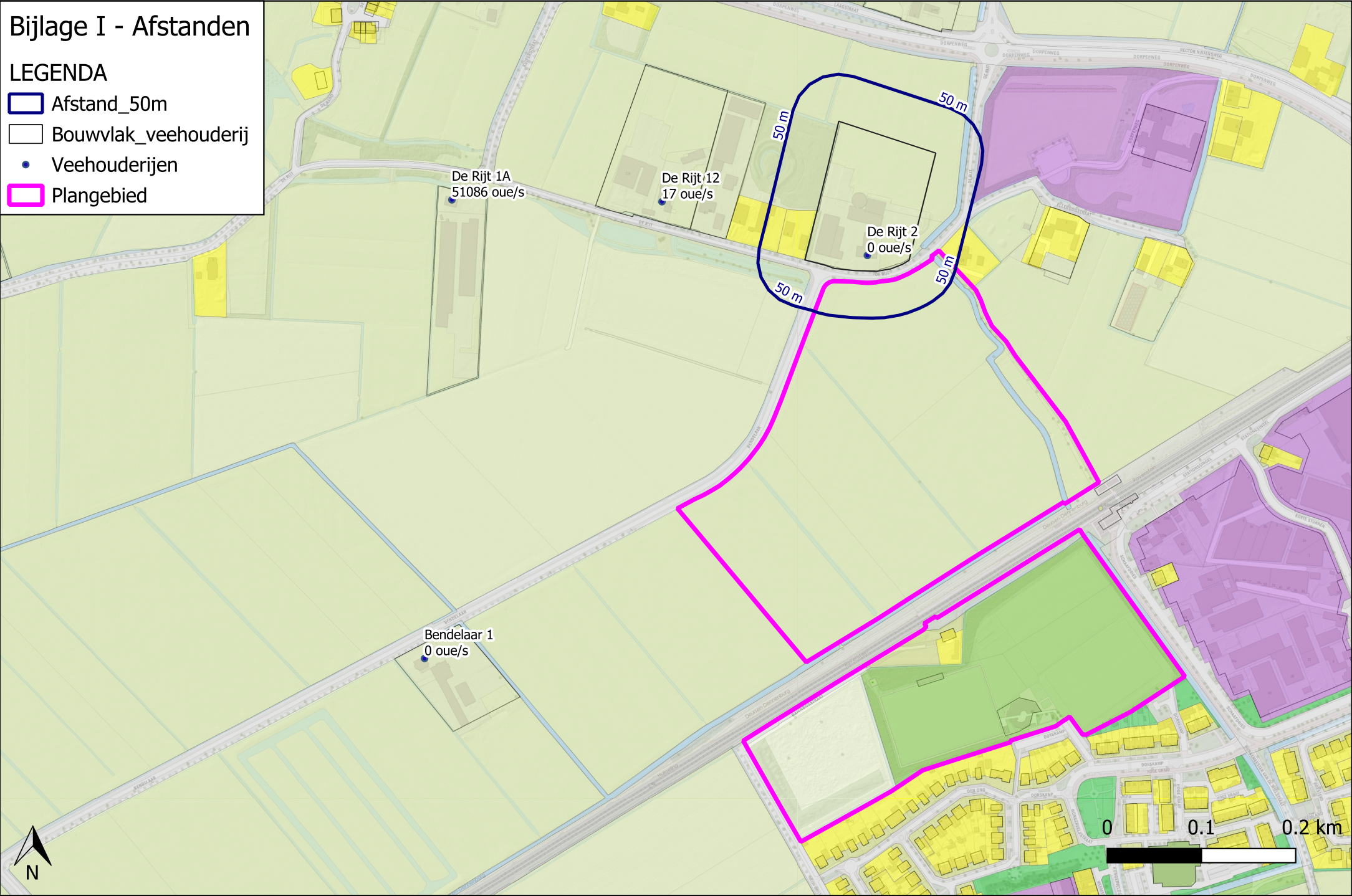
Ten aanzien van de achtergrondbelasting is sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

BIJLAGE I. AFSTANDSCONTOUR

Bijlage I - Afstanden

LEGENDA

- Afstand_50m
- Bouwvlak_veehouderij
- Veehouderijen
- Plangebied

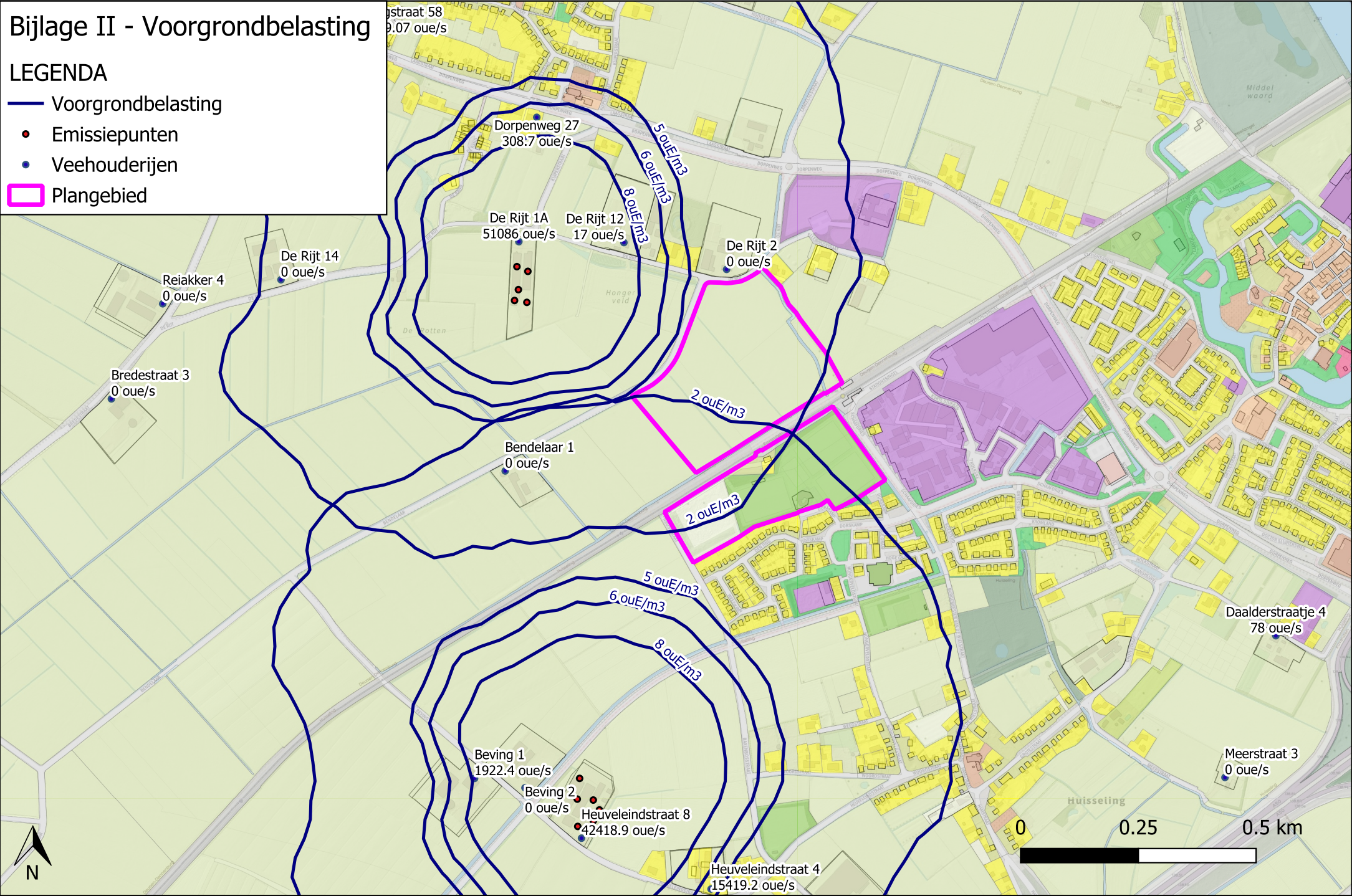


BIJLAGE II. VOORGRONDBELASTING

Bijlage II - Voorgrondbelasting

LEGENDA

- Voorgrondbelasting
- Emissiepunten
- Veehouderijen
- ▭ Plangebied



BIJLAGE III. ACHTERGRONDBELASTING

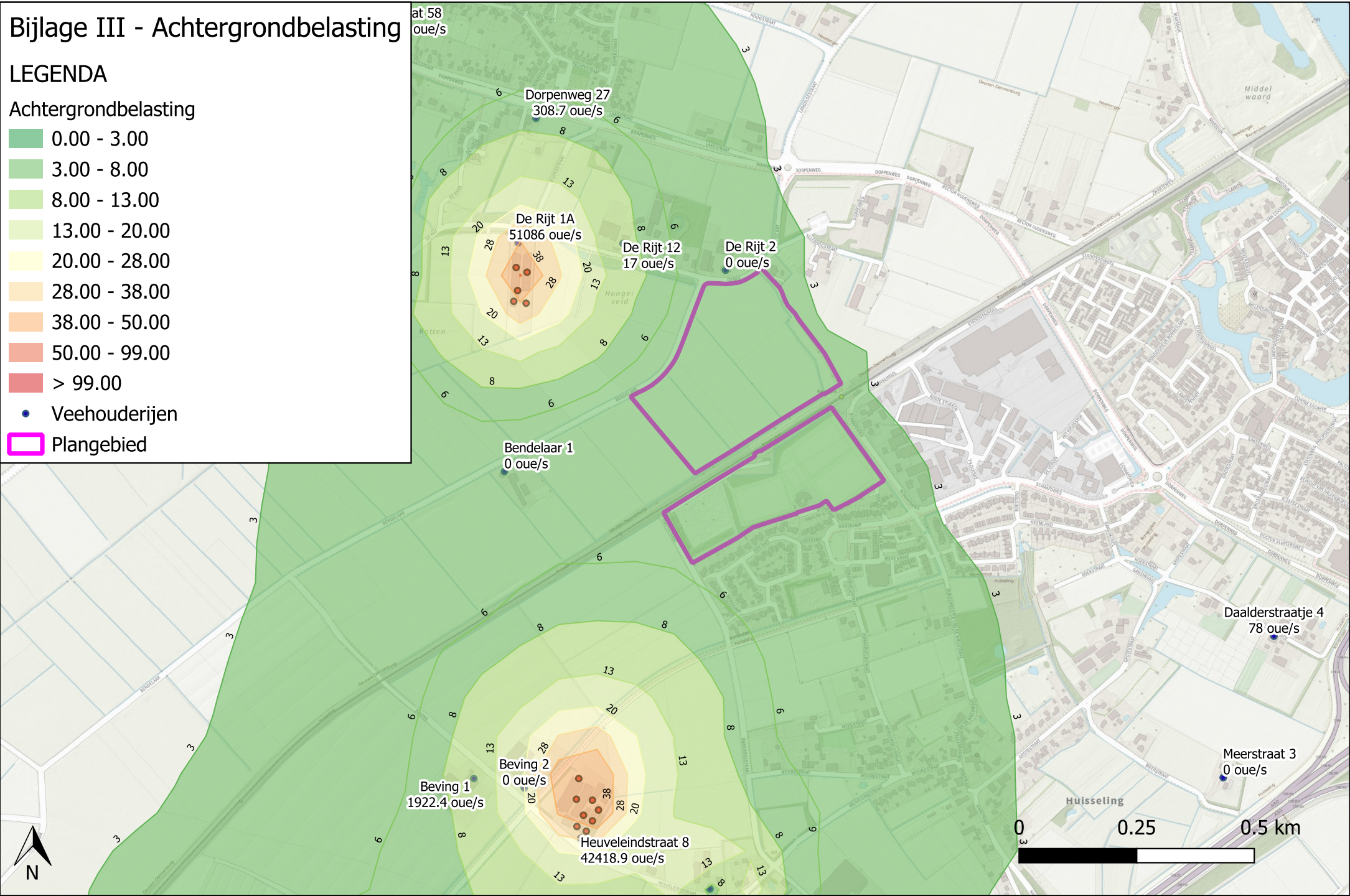
Bijlage III - Achtergrondbelasting

LEGENDA

Achtergrondbelasting

- 0.00 - 3.00
- 3.00 - 8.00
- 8.00 - 13.00
- 13.00 - 20.00
- 20.00 - 28.00
- 28.00 - 38.00
- 38.00 - 50.00
- 50.00 - 99.00
- > 99.00

- Veehouderijen
- Plangebied



BIJLAGE IV. VEEHOUDERIJGEGEVENS

Bijlage IV - Veehouderijgegevens

IDNR	X	Y	EPH	GEBH	DIAM	UITTR	EVERG	EMAX	Adres	Stal	Bedrijfstype
1001	171706	422001	3.5	3.1	0.4	4	614	614	Heuveleindstraat 8	Stal a1	Vleesvarkens
1002	171719	422023	3.5	3.1	0.4	4	1228	1228	Heuveleindstraat 8	Stal a2	Vleesvarkens
1003	171732	422046	3.5	3.1	0.4	4	2059	2059	Heuveleindstraat 8	Stal a3	Vleesvarkens
1004	171700	422035	3.5	3.1	0.4	4	3694	3694	Heuveleindstraat 8	Stal b1	Vleesvarkens
1005	171686	422011	3.5	3.1	0.4	4	1047	1047	Heuveleindstraat 8	Stal b2	Vleesvarkens
1006	171685	422069	3	3.6	1	2.54	12622	12622	Heuveleindstraat 8	Stal c+d	Vleesvarkens
1007	171719	422067	4.6	3.5	1	1.13	1978	1978	Heuveleindstraat 8	Stal g	Vleesvarkens
1008	171690	422113	5.8	5.2	1	1.34	19177	19177	Heuveleindstraat 8	Stal h	Vleesvarkens
2001	171557	423200	5.5	3.6	0.5	4	11534	11534	De Rijt 1A	Stal c1	Vleeskalveren
2002	171560	423151	3.6	3.6	0.7	4	7476	7476	De Rijt 1A	Stal c2	Vleeskalveren
2003	171552	423128	5.3	4	0.5	4	1353	1353	De Rijt 1A	Stal d	Vleeskalveren
2004	171580	423190	5.5	3.6	0.5	4	15699	15699	De Rijt 1A	Stal b	Vleeskalveren
2005	171578	423124	7.3	5	0.7	4	15023	15023	De Rijt 1A	Stal g	Vleeskalveren
3001	171203	421363	6	6	0.5	4	64546.4	64546.4	Beemdenweg 1	nvt	Vleesvarkens
3002	171224	421275	6	6	0.5	4	0	0	Beemdenweg 2	nvt	Melkrundvee
3003	171305	421679	6	6	0.5	4	0	0	Beemdenweg 3	nvt	Melkrundvee
3004	171322	421602	6	6	0.5	4	97.4	97.4	Beemdenweg 4	nvt	Melkrundvee
3005	171532	422766	6	6	0.5	4	0	0	Bendelaar 1	nvt	Paarden
3006	171467	422113	6	6	0.5	4	1922.4	1922.4	Beving 1	nvt	Melkrundvee
3007	171574	422093	6	6	0.5	4	0	0	Beving 2	nvt	Melkrundvee
3008	170696	422919	6	6	0.5	4	0	0	Bredestraat 3	nvt	Melkrundvee
3009	173168	422416	6	6	0.5	4	78	78	Daalderstraatje 4	nvt	Paarden
3010	172970	421238	6	6	0.5	4	0	0	De Beers 1	nvt	Melkrundvee
3011	171784	423251	6	6	0.5	4	17	17	De Rijt 12	nvt	Melkrundvee
3012	171056	423172	6	6	0.5	4	0	0	De Rijt 14	nvt	Melkrundvee
3013	172002	423194	6	6	0.5	4	0	0	De Rijt 2	nvt	Melkrundvee
3014	171599	423517	6	6	0.5	4	308.7	308.7	Dorpenweg 27	nvt	Paarden
3015	172116	421711	6	6	0.5	4	0	0	Dortestraat 1	nvt	Melkrundvee
3016	170987	424098	6	6	0.5	4	0	0	Galgenstraat 1	nvt	Paarden
3017	171969	421878	6	6	0.5	4	15419.2	15419.2	Heuveleindstraat 4	nvt	Vleesvarkens
3018	170978	423912	6	6	0.5	4	0	0	Hoogstraat 34	nvt	Paarden
3019	171981	423781	6	6	0.5	4	0	0	Hoogstraat 6	nvt	Melkrundvee
3020	171230	423699	6	6	0.5	4	5999.07	5999.07	Laagstraat 58	nvt	Ov.Pluimvee
3021	172811	424601	6	6	0.5	4	23778.7	23778.7	Maasdijk 63	nvt	Vleesvarkens
3022	173060	422115	6	6	0.5	4	0	0	Meerstraat 3	nvt	Melkrundvee
3023	171350	424695	6	6	0.5	4	0	0	Osstraat 13	nvt	Melkrundvee
3024	170931	423416	6	6	0.5	4	0	0	Reiakker 2	nvt	Melkrundvee
3025	170805	423121	6	6	0.5	4	0	0	Reiakker 4	nvt	Melkrundvee
3026	172253	421811	6	6	0.5	4	0	0	Ringelenburg 1	nvt	Melkrundvee
3027	172824	420801	6	6	0.5	4	3.4	3.4	St. Sebastianusstraat 3	nvt	Paarden