

Datum	Arch. Adviesnr.	Behandeld door	Telefoonnummer
21-09-2023	MP23a57	Mijke Peeters	14 0412

Onderwerp	Aantal bijlagen
(Selectie) Besluit t.a.v. BAAC evaluatieverslag A-23.0416	2

Locatie: Ravenstein-Stationskwartier, deelgebied 2 (bijlage 1)

Aanleiding: woningbouw

Inleiding

In opdracht van de gemeente Oss heeft BAAC een proefsleuvenonderzoek uitgevoerd in het plangebied Stationskwartier, deelgebied 2 in Ravenstein (gemeente Oss). De aanleiding voor het onderzoek is de voorgenomen woningbouw waarbij een gerede kans bestaat dat archeologische waarden vernietigd zullen worden. De eerste resultaten van dit onderzoek zijn verwoord in het evaluatierapport van Van As 2023.¹

Samenvatting / selectieadvies onderzoek

Het onderzoeksgebied herbergt een zeer dynamisch prehistorisch landschap, dat in verschillende fases is gebruikt. De nadruk van de archeologische data ligt op de vindplaatsen 4 t/m 7 uit het neolithicum en de bronstijd (zie bijlage 2). Hiervan zijn locaties van bewoning en menselijk activiteiten aangetroffen. De vindplaatsen bestaan uit sporen, en voornamelijk uit vondsten. De vindplaatsen zijn zeer lastig op te sporen, en daarom nauwelijks te begrenzen op basis van de proefsleuven, ondanks de uitbreidingen.

Er zijn ook perifere sporen en vondstassemblages uit jongere perioden aangetroffen (vindplaatsen 1 t/m 3; zie bijlage 2). Deze locaties lijken op basis van dit vooronderzoek activiteiten van het buitengebied te vertegenwoordigen, uit de ijzertijd, Romeinse tijd en middeleeuwen. Deze vondsten worden gezien als “nederzettingsruis”. Bewoning uit deze periodes zal niet ver buiten dit terrein hebben plaatsgevonden.

¹ As, S. van, 2023: *Evaluatieverslag met waardering en advies. Ravenstein, Stationskwartier (gemeente Oss)*, 's-Hertogenbosch (BAAC-project A-23.0416), versie 2, 11-09-2023.

Fysiek en inhoudelijk gezien scoren de vindplaatsen 1 t/m 3 laag en deze vindplaatsen worden als niet-behoudenswaardig aangemerkt. De vindplaatsen 4, 5, 6 en 7 scoren hoog en zijn wel behoudenswaardig. Het advies van BAAC is dan ook om deze vindplaatsen (4 t/m 7; ca. 1,5 ha) middels behoud *in situ* te beschermen en indien dit niet mogelijk is door behoud *ex situ* door middel van een opgraving. In bijlage 2 is een overzicht van de vindplaatsen opgenomen. Voor de vindplaatsen 1, 2 en 3 en het overige areaal wordt geadviseerd hier geen vervolgonderzoek te laten plaatsvinden en het vrij te geven voor verdere ontwikkelingen.

In het stedenbouwkundig plan is er misschien de mogelijkheid om rekening te houden met behoud *in situ* van de vindplaatsen. Als de vindplaats immers niet wordt bedreigd, kan deze *in situ* behouden worden. Om te waarborgen dat de archeologische sporen en vondsten in de grond niet door de werkzaamheden vernietigd worden, adviseert BAAC een buffer van minstens 50 cm tussen de diepte van de geplande werkzaamheden en de diepte van het archeologische niveau. Zie onderstaande tabel voor de vrijgegeven diepte voor bodemverstorende activiteiten per vindplaats, waarbij “behoud in situ” van de archeologie gewaarborgd kan worden.

vindplaats	periode	complextyp	Waardering	Behoud in situ mogelijk bij versterking tot:
4	Midden-/ Laat-Neolithicum	Activiteitszone, extractiekamp?	Behoudenswaardig	40 cm - mv
5	Midden-/ Laat-Neolithicum	Activiteitszone, extractiekamp?	Behoudenswaardig	40 cm - mv
6	Midden-bronstijd	Bewoning	Behoudenswaardig	0 cm - mv
7	Neolithicum/ Bronstijd	Activiteitszone, extractiekamp?	Behoudenswaardig	40 cm - mv

Rapportbeoordeling

De eerste versie van het evaluatierapport is door gemeente beoordeeld. Het rapport is netjes opgezet, uitgewerkt en onderbouwd. De gemeente kan de uitkomst van het onderzoek en het daaruit volgende advies onderschrijven. Het rapport kon met inachtneming van enkele kleine opmerkingen direct worden omgezet in een eindversie. De versie van 11-09-2023 (versie 2) betreft de door de gemeente goedgekeurde versie van het evaluatierapport.

Het evaluatierapport bevat voldoende informatie om tot een besluit ten aanzien van het vervolgtraject te kunnen komen.

Selectiebesluit

De gemeente Oss neemt het advies van BAAC over.

- In het plangebied is voor de vindplaatsen 4 t/m 7 archeologisch vervolgonderzoek in de vorm van een opgraving noodzakelijk indien hier geen behoud *in situ* mogelijk is. Onder strikte voorwaarden kunnen de vindplaatsen 4 t/m 7 beschermd blijven. Hierbij dient een

minimale buffer van 50 cm -mv tussen verstoring en archeologisch vlak aangehouden te worden, gezien de bijzonderheid van de vindplaatsen. Dit betekent voor de vindplaatsen 4, 5 en 7 dat tot maximaal 40 cm -mv mag worden ontgraven; voor vindplaats 6 geldt dat niet gegraven mag worden. Het archeologisch niveau bevindt zich hier namelijk al op 50 cm -mv.

- De vindplaatsen 1, 2 en 3 en het overige areaal kunnen worden vrijgegeven voor verdere ontwikkelingen. Hier geldt enkel nog een meldingsplicht.

Voor de verdere (plan)procedure betekent dit het volgende:

- Om versnippering te voorkomen, de totale kosten te beperken en de ambtelijke procedures te verkorten, is het wenselijk om het archeologisch vervolgonderzoek zo vroeg mogelijk in de planvorming-/uitvoering uit te voeren en als 1 integraal onderzoek voor het gehele gebied.
- De opgraving dient te worden uitgevoerd op basis van een Programma van Eisen (PvE) dat dient te zijn goedgekeurd door de gemeentelijk archeoloog.
- De aanvang van het archeologisch onderzoek dient twee weken voor de start aan de gemeentelijk archeoloog te worden gemeld per email (m.peeters@oss.nl).
- Er geldt ten alle tijden een meldingsplicht bij het aantreffen van archeologische resten.

Nieuw bestemmingsplan

- De vindplaatsen 4, 5, 6, en 7 dienen in het nieuwe bestemmingsplan planologisch beschermd te blijven door middel van een archeologische dubbelbestemming. Gezien de bijzonderheid van de vindplaatsen en de ondiepe ligging, moeten deze gebieden voorzien worden van strenge vrijstellingsgrenzen:
 - Oppervlakte vrijstelling: 0 m²
 - Diepte vrijstelling: 30 cm -Mv voor vindplaatsen 4,5 en 7 en 0 cm -Mv voor vindplaats 6.
- De vindplaatsen 1, 2 en 3 en het overige areaal hoeven geen archeologische dubbelbestemming meer te krijgen.

Mijke Peeters

Gemeentelijk Archeoloog, gemeente Oss

Email: m.peeters@oss.nl

Tel.nr.: 14 0412

Aanwezig ma-di-wo do

Bijlage 1. Ligging plangebied



Deelgebied 2 bevindt zich aan de westzijde, ten noorden van het spoor (blauwe pijl).

Bijlage 2. Locatie vindplaatsen deelgebied 2



