

Besluit hogere waarde

1

Onderwerp

Besluit op grond van de Wet geluidhinder tot het vaststellen van een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting van de gevel vanwege de Besluit op grond van de Wet geluidhinder tot het vaststellen van een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting van de gevel vanwege de spoorlijn Den Bosch – Nijmegen voor de bouw van een woning aan het Spoorpad ongenummerd te Geffen. Deze locatie is kadastraal bekend als gemeente Geffen, sectie C, nummer 6057.

Overwegingen

De gemeente Oss is een procedure gestart tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Spoorpad ongenummerd – Geffen'. Dit plan laat de bouw van een woning aan het Spoorpad ongenummerd te Geffen toe, op de locatie kadastraal bekend als gemeente Geffen, sectie C, nummer 6057.

Volgens de Wet geluidhinder mag een gevel van een woning niet meer dan 55 dB geluid ontvangen vanwege een weg.

Uit onderzoek blijkt dat de geluidsbelasting op deze locatie door spoorweglawaai vanwege de spoorlijn Den Bosch – Nijmegen hoger is dan 55 dB.

Burgemeester en wethouders mogen volgens de Wet geluidhinder een hogere waarde vaststellen van niet meer dan 68 dB.

Om de bouw van de woning mogelijk te maken is een hogere waarde van 64 dB nodig. Deze hogere waarde past binnen het gemeentelijke geluidsbeleid.

Burgemeester en wethouders hebben hun voornemen tot het vaststellen van een hogere waarde van 21 januari tot en met woensdag 2 maart 2016 ter inzage gelegd. Iedereen kon in deze periode op het voornemen reageren. 0 personen hebben dat gedaan.

Het is redelijkerwijs niet mogelijk om het lawaai vanaf de spoorlijn te beperken door het gebruik van de spoorlijn te beperken. De spoorlijn Den Bosch – Nijmegen is namelijk een belangrijke spoorroute.

Het is ook niet mogelijk om de overdracht van het spoorweglawaai te beperken:

- door het toepassen van raildempers
- afschermende maatregelen langs de spoorweg (bijvoorbeeld een geluidswal) of afschermende maatregelen aan de geluidbelaste gevels (bijvoorbeeld een geluidsscherm) of
- door bouwkundige maatregelen aan de woning.

Dit soort maatregelen heeft namelijk in dit geval grote stedenbouwkundige en/of financiële bezwaren.

Besluit hogere waarde

2

Besluit

Gelet op:

- de Wet geluidhinder
- het Besluit geluidhinder
- het onderzoek 'Akoestisch onderzoek Railverkeerslawaaï Spoorpad ong. Geffen' van 7 mei 2015 met nummer 1504/127/RV-01 (bijlage bij dit besluit)

besluiten burgemeester en wethouders van Oss

- een waarde van 64 dB vast te stellen als de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting van de gevel vanwege de spoorlijn Den Bosch – Nijmegen voor de bouw van een woning aan het Spoorpad ongenummerd te Geffen.

Oss, 19 april 2016

Burgemeester en wethouders van Oss.

De secretaris,

De burgemeester,

Drs. M.J.H. van Schaijk

Drs. W.J.L. Buijs-Glaudemans

Bijlage: Akoestisch onderzoek